Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 25. napján megtartott nyílt ülésének

tárgysorozata
jegyzőkönyve
határozata: 98-121
rendelete:

Száma: 55-24/2017.

TÁRGYSOROZATA

1.) Beszámoló a 2017 évi közfoglalkoztatási programok dologi költségeiről

2.) Beszámoló a Szeresd a falud 3. rendezvény pénzügyi költségeiről

3.) A közvilágítás korszerűsítésére érkezett ajánlatok elbírálása

4.) Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel kötött iskola- óvoda-konyha üzemeltetésére vonatkozó megállapodás felülvizsgálata

5.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

6.) Csatlakozási szándék nyilatkozat 2018. Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez

7.) „Felső-Tisza- Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges ingatlanok biztosítására

8.) Beregtöt Társulási Megállapodás módosítása

9.) BM Járda – árajánlat elfogadása

10.) Aktuális kérdések
10.1. Idősek Napja rendezvény megszervezése
10.2. Közmeghallgatás meghirdetése
10.3. Évzáró
10.4. Hálaadó vacsora
10.5. Közkút
10.6. Gyógyszercsomag
10.7. Üzemanyag norma meghatározása
10.8. Tarpa Nagyközség Önkormányzat Rendezési terv véleményezése
10.9. Vodafone számlacsomag megszűnése, számlatartozás kiegyenlítése
10.10. Új 30-as telefoncsomagról tájékoztatás

10.11. Gondozási telephely módosítás
10.12. Néhai Vitális Sándor lelkipásztor temetésére adomány
10.13. Ifjúsági Klub – PVC vásárlása

Zárt ülés

1.) Előterjesztés rendkívüli települési támogatási kérelmek elbírálására

Gulács, 2017. szeptember 25.

Ujvári Judit
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 25. napján megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községháza ülésterme

Jelen vannak: Ujvári Judit polgármester
Balogh Ibolya képviselő
Siket Sándor képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Vassné Szűcs Róza jegyző

A jegyzőkönyvet készítette Fekete Lászlóné köztisztviselő

Ujvári Judit polgármester Üdvözli a megjelent képviselőket, meghívottakat, jelenlévőket. Megállapítja, hogy az 5 képviselőből 3 képviselő jelen van, az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Siket Sándor képviselőt.

A szavazás eredménye 3 igen szavazat.

A polgármester kéri, hogy aki a meghívóban szereplő napirendet elfogadja - kézfelemeléssel jelezze.

A szavazás eredménye 3 igen szavazat.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadja el:

1.) **Beszámoló a 2017 évi közfoglalkoztatási programok dologi költségeiről**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

2.) **Beszámoló a Szeresd a falud 3. rendezvény pénzügyi költségeiről**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

3.) **A közvilágítás korszerűsítésére érkezett ajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

4.) **Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel kötött iskola- óvoda-konyha üzemeltetésére vonatkozó megállapodás felülvizsgálata**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

5.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

6.) **Csatlakozási szándék nyilatkozat 2018. Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

7.) **„Felső-Tisza- Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges ingatlanok biztosítására**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

8.) **Beregtöt Társulási Megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

9.) **BM Járda – árajánlat elfogadása**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

10.) **Aktuális kérdések**

Napirendek tárgyalása:

1.) **Beszámoló a 2017 évi közfoglalkoztatási programok dologi költségeiről**
Előterjesztő : Ujvári Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Tájékoztatja a jelenlévőket a közfoglalkoztatásban elvégzett munkáról, részletesen ismerteti a kimutatást. Uborkabevételből 2.563.873 nettó árbevétel van, paprika értéke még nem ismert. A Munkaügyi Központban az elszámolásokat elfogadták. Karácsonyra a mezőgazdasági programban termelt zöldségekből készített élelmiszereket szeretnénk kiosztani a lakosság részére, szociális adományként.

Siket Sándor képviselő Több kérdést teszt fel, pl. a gyomirtószer nagyon sokba kerül, csepegtető rendszer miért ennyi, milyen csarnok épült, milyen rezsiköltség került beépítésre?

Ujvári Judit polgármester A csepegtetőrendszer a Szabadság út 30. szám alatti kertbe telepített szilváskertbe és az uborkatelepítésbe, egyéb termelésbe lett kialakítva. Az Alkotmány utcában lévő iroda udvarán egy csarnokot csináltattam, amelyben a különböző gépek, asztalok, üstök lesznek elhelyezve. A rezsi költség szintén az Alkotmány utcai iroda költségvetéséhez tartozik.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a tájékoztatást – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
98/2017.(IX.25.)
önkormányzati határozata

Beszámoló a 2017 évi közfoglalkoztatási programok dologi költségeiről

A Képviselő-testület:

Elfogadja a 2017. évi Közfoglalkoztatási programok végrehajtásáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékletként elhelyezett tartalommal.

2.) Beszámoló a Szeresd a falud 3. rendezvény pénzügyi költségeiről
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Ismerteti a beszámoló kiadás-bevételi oldalait.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
99/2017.(IX.25.)
önkormányzati határozata

Beszámoló a Szeresd a falud 3. rendezvény pénzügyi költségeiről

A Képviselő-testület:

elfogadja a polgármester által adott „ Beszámoló a Szeresd a falud 3. rendezvény pénzügyi költségeiről „ beszámolót a jegyzőkönyv mellékleteként elhelyezett tartalommal.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a 2.799.708 Ft rendezvényi költség költségvetési módosításáról.

3.) A közvilágítás korszerűsítésére érkezett ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

Az ajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Korábban már volt egy árajánlat, de a Képviselő-testület kérése az volt, hogy új árajánlatokat kérjünk be. Ennek nyomán az eddigi ajánlattevőt kértem rá, hogy gondolja át ajánlatát, emellett a jelenlegi közvilágítás szolgáltató Fényhozam Kft-t és a Vass Albert képviselő úr által megjelölt Teremi László urat kértem fel árajánlat készítésre. Két ajánlattevő jelentkezett, ők meg is érkeztek. Javaslom, hallgassuk meg őket.

Siket Sándor képviselő Havi díj mennyibe kerül jelenleg?

Ujvári Judit polgármester Bruttó 3.288.000.-Ft + tartozás.

Üdvözli a megjelent vendégeket.

Makra József úr a ENER-G Energia Technológia Zrt. részéről

Papp Róbert a Fényhozam Kft. részéről

Makra József a ENER-G Energia Technológia Zrt. Ismerteti a LED-es közvilágítással kapcsolatos tudnivalókat. 10 %-os megtakarítást jelentene, 202 db lámpáról van szó. 12-15 évig működik. A LED-es lámpák fényforrása kb. 100.000 üzemóráig tart, ez kb. 25 év után is 80 %-os fényt bocsát ki.

A cég 2010. óta működik, családi vállalkozásban.

Ujvári Judit polgármester Mi történik, ha Önök nem fizetik a hitelt?

Makra József a ENER-G Energia Technológia Zrt. Ilyen nincs, a törlesztőt a bank felé kell fizetni, és az elkülönített számláról a bank leveszi a törlesztő részletet.

Ujvári Judit polgármester Mi lesz a lámpákkal?

Makra József a ENER-G Energia Technológia Zrt. Igen értem a kérdést, ha a lámpákat sűríteni kell, ezt mi megoldjuk.

Siket Sándor képviselő A szerződő fél finanszíroz mindent, jól tudom?

Makra József a ENER-G Energia Technológia Zrt. A szolgáltatási díjat kell fizetni, a megtakarításból fizetjük a hitelt a bank felé.

Papp Róbert Fényhozam Kft. 41 % megtakarítást tudunk garantálni. Gulácsot nagyon jól ismerem, minden oszlopon van lámpa. Ismerteti a lámpák nagyságát kW-ban, melyik utcára mit tervez. Jelenlegi árakkal számol. Az ÖNHIKI-t is igénybe lehet venni. Bármi gond van, mi itt vagyunk helyben.

Vassné Szűcs Róza jegyző Szerződésszegés mit von maga után?

Papp Róbert Fényhozam Kft. Ki bontana szerződést? Még egyszer ismerteti részletesen a beruházás menetét.

Ujvári Judit polgármester Kinek van kérdése?

Papp Róbert Fényhozam Kft. A lámpakaroknak semmi bajuk nincs. Annyi a probléma, hogy rozsdás, festeni kellene.

Siket Sándor képviselő Mennyit fog fizetni önkormányzat?

Papp Róbert Fényhozam Kft. Számadatokat ismerteti 1.315.748 nettó/év villany + karbantartás.

1.001.000.-Ft + ÁFA finanszírozónak

3.067.999.- Ft bruttó/év a költség

Ajándékba adnánk a templom megvilágítására fényvetőt.

Ujvári Judit polgármester Megköszöni a megjelentést, döntésről értesítjük az ajánlattevőket.

Az ajánlattevők távoznak.

Ujvári Judit polgármester A két ajánlat között nem sok különbség van, jó át kell gondolni a döntést.

Vassné Szűcs Róza jegyző Megvilágítási tervet kell készíteni.

Siket Sándor képviselő Ezt a vállalkozó készíti.

Ujvári Judit polgármester Közvilágítási szerződés év végén lejár, itt az alkalom, hogy rendezni tudjuk a közvilágítást.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a ENER-G Energia Technológia Zrt. ajánlatát, a szerződésnek tartalmaznia kell, hogy az önkormányzatot semmilyen költség nem terheli, se tervezési, se kivitelezési költséggel nem kell számolnia – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
100/2017.(IX.25.)
önkormányzati határozata

Közvilágítás korszerűsítésére érkezett ajánlatok elbírálása

A Képviselő-testület:

a polgármester előterjesztésére *„ Gulács Közvilágítási Hálózatának korszerűsítése és aktív közvilágítási elemeinek karbantartása tervezési és fejlesztési munkái"* tárgyú meghívásos pályázat alapján

I.

dönt arról, hogy a

- PS Projekt Kft Dörgicse, Külterület hrsz. 031/59
- Fényhozam Kft. Tarpa, Posta u. 14.

ajánlattevők ajánlata érvényes és ajánlattevők alkalmasak a meghívásos pályázat alapján kötendő szerződés teljesítésére. Az ajánlattevőkkel szemben kizáró ok nem áll fenn.

II.

dönt arról, hogy az legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat bírálati szempontja alapján az eljárás nyertese :

Ajánlattevő neve:	PS Projekt Kft Dörgicse
Ajánlattevő székhelye/címe:	8244 Dörgicse, Külterület hrsz 031/59 1117 Budapest, Budafoki út 183.
Ajánlati ár (nettó, HUF)	2.959.529 Ft/év

III. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékleteként elhelyezett „ Közvilágítási szolgáltatási szerződés tervezet Komplex közvilágítási szolgáltatás villamos energia biztosításával és üzemeltetéssel „ szerződés aláírására.

IV. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. mellékleteként elhelyezett „ Háromoldalú együttműködési megállapodás „ tervezet aláírására.

IV. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. mellékleteként elhelyezett „Meghatalmazásra „

Közvilágítási szolgáltatási szerződés

Komplex közvilágítási szolgáltatás villamos energia biztosításával és üzemeltetéssel

amely létrejött egyrészről

Megrendelő neve:	Gulács Község Önkormányzata
Székhelye:	4842 Gulács, Rákóczi utca 12.
Statisztikai jelzőszáma:	15443412-8411-321-15
Képviseli:	Ujvári Judit polgármester

továbbiakban: a ***Megrendelő***

másrészt

Vállalkozó Neve:	PS Project Kft.
Székhelye:	8244 Dörgicse, Külterület hrsz: 031/59.
Levelezési címe:	1117 Budapest, Budafoki út 183.
Cégjegyzékszáma:	19-09-518949
Adószáma:	25865727-2-19
Bankszámla száma:	14100000-27437549-01000002
Képviselőjének neve:	Makráné Niederleitner Dóra

mint vállalkozó

a továbbiakban: a ***Vállalkozó***

a továbbiakban együtt: a ***Szerződő felek***

között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

A Megrendelő a Vállalkozótól megrendeli Gulács község közvilágításának komplex szolgáltatását, ami magában foglalja a közvilágítás korszerűsítését, a közvilágításra vonatkozó villamos energia megvásárlását, és a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését a jelen szerződésben (a továbbiakban a Szerződés) meghatározott, valamint az Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) rögzített tartalommal. Felek rögzítik, hogy az ÁSZF Vállalkozó honlapján (www.psproject.hu) megtalálható.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés aláírásával a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF rendelkezései az irányadók, a Ptk. 6:77. § – 6:81. § rendelkezései alapján.

A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy a jelen szerződés aláírása előtt kellő idővel megismerte az ÁSZF rendelkezéseit és a jelen szerződést azok ismeretében írja alá.

A szerződő felek rögzítik, hogy a jelenlegi ismereteik szerint Gulács község lámpatest száma 202 db.

Minden ezen felüli közvilágítási lámpatest bővítés vagy közvilágítási hálózat létesítési igény nem képezi jelen szerződés tárgyát.

1.1. Fizetési kötelezettség, számla tartalma

A Megrendelő a Vállalkozó ajánlatában rögzített ellenértéket havi rendszerességgel, 15 napos fizetési határidővel, átutalással fizeti meg Vállalkozó által benyújtott számla szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, magyar forintban. Vállalkozó a számláit elektronikus úton, minden hónap 8. napjáig eljuttatja a Megrendelőnek a távszámla törvényi megfelelősségével.

Lámpa darabszám (KLD)	db		202
Éves netto fajlagos szolgáltatási díj (ÉFS)	Ft/lámpa/év		11 536 Ft
Éves netto díj	Ft/év		2 330 338 Ft
Éves bruttó díj	Ft/év		2 959 529 Ft

ÉFS - Éves Fajlagos Szolgáltatási díj: Egy lámpa egy éves komplex közvilágítási szolgáltatási díja

KLD - Korszerűsítendő Lámpa Darabszám: a Megrendelő közvilágítási rendszerén korszerűsítendő és üzemeltetendő lámpák darabszáma

KÉO - Közvilágítás éves jogszabály szerinti óraszáma (jelenleg 3989 óra)

KHO - Közvilágítási naptár szerint a tárgyhavi közvilágítási óraszám

BUBOR - Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb

A havonta kiszámlázásra kerülő közvilágítási szolgáltatási díj az éves díj közvilágítási naptár szerinti arányosítással (2. számú melléklet) kerül kiszámításra, oly módon, hogy az éves közvilágítási óraszám (KÉO) aránylik az éves díjhoz, a tárgyhavi számla díja pedig a közvilágítási havi óraszámmal (KHO) arányos.

A havi fizetendő díj:

HD = ÉFS x KLD x KHO / KÉO Ft + ÁFA

A KLD értéke a bővítésre kerülő lámpatestek darabszámával a bővítés elvégzését követően mindig korrigálásra kerül.

1.2. Indexálás

A jelen szerződés időtartama alatt az éves fajlagos szolgáltatási díj (ÉFS) értékét a Vállalkozónak jogában áll indexálni.

ÉFSi = ÉFSi-1 x ((70 + BUBORi)+(20 + ENERGIAi)+(10+KSHi))%

BUBOR - 3 havi Budapesti bankközi forint hitelkamatláb

KSH - A Központi Statisztikai Hivatal év/év ipari árindexe (3.6.16)

ENERGIA - Ajánlattevő legfeljebb évente egyszer indexálhatja a szolgáltatási árának megfelelő részét, úgy, hogy Ajánlatkérő részére bemutat legalább 3 Villamos Energia Kereskedőtől származó, az adott időszakra vonatkozó árajánlatot. A százalékos eltérést első alkalommal nyertes Ajánlattevő szerződésében szereplő villamos energia árhoz kell viszonyítani.

A jogszabályi változásból adódó árváltozásokat Vállalkozó jogosult a jogszabály hatálybalépésének napjától a már teljesített, de még ki nem fizetett tevékenység elszámolásában érvényesíteni. A szerződés hatálybalépésének időpontjában érvényes hatósági díjak az alábbiak:

	Szerződéskötés időpontjában érvényes nettó hatósági díj	Arány ÉFS-ben %	Szerződéskötés időpontjában érvényes éves netto összeg
	Ft/kWh	%	Ft/év
Kedvezményes árú vill. energia tám. (Ft/kWh)	0,1	0,22%	5 150 Ft
Szénipari szerkezetátalakítási tám. (Ft/kWh)	0,16	0,35%	8 240 Ft
Kapcsolt termékszerkezet átalakítási díj (Ft/kWh)	1,75	3,87%	90 121 Ft
KÁT pénzeszköz (Ft/kWh)	2,021666667	4,47%	104 111 Ft
Átviteli- és rendszerirányítási díj (Ft/kWh)	1,837	4,06%	94 601 Ft
Elosztói forgalmi díj (Ft/kWh)	6,18	13,66%	318 256 Ft
Elosztói veszteség díj (Ft/kWh)	1,44	3,18%	74 157 Ft
Elosztói menetrend kiegyensúlyozási díj (Ft/kWh)	0,36	0,80%	18 539 Ft
Közvilágítási elosztási díj (Ft/kWh)	9,55	21,10%	491 803 Ft
Energiaadó (Ft/kWh)	0,3105	0,69%	15 990 Ft
	23,70916667	52,39%	1 220 969 Ft

Amennyiben a Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult azonnali beszedési megbízással élni a Megrendelővel szemben, melyre vonatkozó – a Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzintézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél jelen szerződés 9. sz. melléklete. Ezzel egyidejűleg a Vállalkozó jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg a Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről a Vállalkozónak a Megrendelőt minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig.

Amennyiben a Megrendelő 120 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben a Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal rendkívüli felmondással felmondani a szerződést. Ez esetben a Megrendelőnek a Vállalkozó felé teljesítenie kell a szerződés megszűnésekor beálló minden fizetési kötelezettségét és szerződés megszűnésének napjától, valamint ettől a naptól kezdve állnak be a késedelem jogkövetkezményei.

A Vállalkozó a késedelmes pénzügyi teljesítések után a Ptk 6:155. § (1) bek. szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

1.3. Határidő előtti megszűnés

A jelen szerződés bármilyen okból történő - megtérülési idő lejárta előtti - megszűnése esetén a Megrendelőnek szerződés-megváltási díjat kell a Vállalkozó felé fizetnie, figyelemmel a Vállalkozó által saját költségen elvégzett karbantartási és létesítési munkákra. A díj mértéke a szerződés egyes hónapjaiban az alábbi táblázat szerinti:

Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték
1	18 176 635	37	17 017 091	73	13 601 137	109	7 928 773
2	18 174 894	38	16 952 672	74	13 474 040	110	7 738 998
3	18 171 412	39	16 886 512	75	13 345 202	111	7 547 482
4	18 166 188	40	16 818 610	76	13 214 622	112	7 354 225
5	18 159 224	41	16 748 968	77	13 082 302	113	7 159 226
6	18 150 519	42	16 677 585	78	12 948 241	114	6 962 487
7	18 140 073	43	16 604 460	79	12 812 438	115	6 764 006
8	18 127 885	44	16 529 595	80	12 674 895	116	6 563 785
9	18 113 957	45	16 452 988	81	12 535 610	117	6 361 822
10	18 098 287	46	16 374 641	82	12 394 585	118	6 158 119
11	18 080 877	47	16 294 552	83	12 251 818	119	5 952 674
12	18 061 725	48	16 212 723	84	12 107 310	120	5 745 488
13	18 040 832	49	16 129 152	85	11 961 061	121	5 536 561
14	18 018 199	50	16 043 840	86	11 813 072	122	5 325 893
15	17 993 824	51	15 956 787	87	11 663 341	123	5 113 484
16	17 967 708	52	15 867 993	88	11 511 869	124	4 899 334
17	17 939 851	53	15 777 458	89	11 358 656	125	4 683 443
18	17 910 253	54	15 685 182	90	11 203 702	126	4 465 811
19	17 878 914	55	15 591 165	91	11 047 006	127	4 246 438
20	17 845 834	56	15 495 407	92	10 888 570	128	4 025 324
21	17 811 013	57	15 397 908	93	10 728 393	129	3 802 468
22	17 774 451	58	15 298 668	94	10 566 475	130	3 577 872
23	17 736 147	59	15 197 686	95	10 402 815	131	3 351 535
24	17 696 103	60	15 094 964	96	10 237 415	132	3 123 456
25	17 654 318	61	14 990 501	97	10 070 274	133	2 893 637
26	17 610 791	62	14 884 296	98	9 901 391	134	2 662 076
27	17 565 524	63	14 776 351	99	9 730 767	135	2 428 774
28	17 518 515	64	14 666 664	100	9 558 403	136	2 193 732
29	17 469 766	65	14 555 236	101	9 384 297	137	1 956 948
30	17 419 275	66	14 442 068	102	9 208 450	138	1 718 423
31	17 367 043	67	14 327 158	103	9 030 863	139	1 478 157
32	17 313 071	68	14 210 507	104	8 851 534	140	1 236 150
33	17 257 357	69	14 092 115	105	8 670 464	141	992 402
34	17 199 902	70	13 971 982	106	8 487 653	142	746 913
35	17 140 706	71	13 850 108	107	8 303 101	143	499 683
36	17 079 769	72	13 726 493	108	8 116 808	144	250 712

A szerződés megszüntetése akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő fenti díjtételeket a Vállalkozó számára kifizette.

A fenti díjak az 1.2 pont szerinti indexálással változhatnak.

1.4. A szerződés hatálya

Jelen szerződést a Felek az aláírástól számított 144 hónap időtartamra kötik. Amennyiben Megrendelő a szerződést nem mondja fel a határidő lejárta előtt 6 hónappal, úgy jelen szerződés határozatlan idejűvé alakul 1 éves felmondási idővel.

2. Egyéb rendelkezések

2.1. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges, vagy megengedett, mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

a Vállalkozó részéről

Név: Makráné Niederleitner Dóra

Telefonszám: +36-1/4240313

Fax: +36-1/4240314

e-mail: info@psproject.hu

a Megrendelő részéről:

Név: Ujvári Judit

Telefonszám: +36/4570-8632.

e-mail: ujvarigulacspm@gmail.com

2.2. *Záró rendelkezések*

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF, a szerződés elválaszthatatlan mellékletei, a mellékletekben sem szabályozott kérdésekben pedig a Polgári Törvénykönyv, a hatályos ágazati jogszabályok, illetőleg a Vállalkozó mindenkori hatályos Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók.

2.3. Mellékletek

A jelen Szerződéses elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1.sz. melléklet: A Megrendelő Közvilágítási Korszerűsítési Tervdokumentációja

2. sz. melléklet: Közvilágítási égési idő óraszámát tartalmazó közvilágítási naptár

3. sz. melléklet: A Vállalkozó ajánlati dokumentációja (Hatástanulmány kivonat)

5. sz. melléklet: Időközi teljesítési igazolás

6. sz. melléklet: Meghatalmazás az önkormányzat képviseletére közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben

7. sz. melléklet: Finanszírozó pénzintézet részére átadandó dokumentumok listája

8. sz. melléklet: Háromoldalú együttműködési megállapodás

9. sz. melléklet: Felhatalmazás azonnali beszedési megbízásra

Kelt:

Gulács, 2017. szeptember 26.

Budapest, 2017. szeptember 26.

Gulács Község Önkormányzata
Megrendelő
Ujvári Judit
Polgármester

PS Project Kft.
Vállalkozó
Makráné Niederleitner Dóra
ügyvezető

2. sz. melléklet: Közvilágítási égési idő óraszámát tartalmazó közvilágítási naptár

M1. táblázat: *A közforgalmú területek egész éjjeles mesterséges világításának be- és kikapcsolási időpontjai*

Hó	Dekád	Ki-kapcsolás h min	Be-kapcsolás h min	Működési idő h min	Összesen h min
I.	1. 2. 3.	7.00 7.00 6.55	16.25 16.40 16.50	145.50 143.20 154.55	444.05
II.	1. 2. 3.	6.40 6.25 6.00	17.05 17.20 17.35	135.50 130.50 99.20	366.00
III.	1. 2. 3.	5.45 5.30 5.10	17.50 18.05 18.20	119.10 114.10 119.10	352.30
IV.	1. 2. 3.	4.45 4.30 4.15	18.40 18.55 19.10	100.50 95.50 90.50	287.30
V.	1. 2. 3.	3.50 3.40 3.25	19.25 19.45 19.50	84.10 79.10 83.25	246.45
VI.	1. 2. 3.	3.10 3.10 3.10	20.00 20.05 20.05	71.40 70.50 70.50	213.20
VII.	1. 2. 3.	3.20 3.30 3.40	20.05 20.00 19.50	72.30 75.00 86.10	233.40
VIII.	1. 2. 3.	3.55 4.05 4.20	19.30 19.15 19.00	84.10 88.20 102.40	275.10
IX.	1. 2. 3.	4.35 4.50 5.05	18.35 18.15 17.55	100.00 105.50 111.40	317.30
X.	1. 2. 3.	5.20 5.35 5.45	17.30 17.20 16.55	118.20 122.30 141.10	382.00
XI.	1. 2. 3.	6.05 6.20 6.30	16.35 16.25 16.20	135.00 139.10 141.40	415.50
XII.	1. 2. 3.	6.45 6.55 7.00	16.10 16.10 16.15	145.50 147.30 162.15	455.35

5. sz. melléklet

TELJESÍTÉS IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

1.	**Munka megnevezése:**	Gulács Község közvilágítás korszerűsítése LED lámpákkal
2.	**a Vállalkozó neve:**	PS Project Kft.
	a Vállalkozó címe:	8244 Dörgicse, Külterület hrsz: 031/59.
	a Vállalkozó ügyintézője:	Makráné Niederleitner Dóra
3.	**a Megrendelő neve:**	Gulács Község Önkormányzata
	a Megrendelő címe:	4842 Gulács, Rákóczi utca 12.
	a Megrendelő ügyintézője:	

A Megrendelő igazolja, hogy vállalkozó a mai napig db közvilágítási lámpa LED lámpára történő cseréjét elvégezte.

A jelen igazolás nem származtat az Önkormányzat részére semmilyen kötelezettséget.

....., ...

.....

Megrendelő

6. sz melléklet

M E G H A T A L M A Z Á S

Gulács Község Önkormányzata (cím: 4842 Gulács, Rákóczi utca 12; képviseli Ujvári Judit polgármester), mint a közvilágítási rendszerhasználó képviselője meghatalmazza a PS Project Kft.-t (8244 Dörgicse Külterület hrsz.: 031/59., képviseli Makráné Niederleitner Dóra ügyvezető), hogy a község közvilágításával kapcsolatban az alábbi ügyekben helyette és nevében eljárjon:

- Villamos energia vételezés,
- Villamos energia vásárlási szerződés,
- Közvilágítás üzemeltetési szerződés
- Üzemeltetési szerződés felmondása,
- Közvilágítási hálózat alaptérkép bekérése
- Elosztói engedélyesnél fogyasztóváltozás
- Közvilágítási hálózat mérővel történő ellátása

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Gulács, 2017. szeptember 26.

.....
Gulács Község Önkormányzata
Ujvári Judit
Polgármester

7. sz. melléklet:

Dokumentum lista (Önkormányzat):

1. A testület által elfogadott tárgyévi beszámoló szöveges része, zárszámadás rendelet (hitelesített másolat)
2. MÁK részére leadott éves beszámoló „önkormányzati összesítő" űrlapjai:
   - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
   - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
   - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
   - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
   - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
3. Könyvvizsgálói jelentés/záradék az önkormányzat tárgyévi beszámolójára vonatkozóan
4. Tárgyévet követő évre elfogadott költségvetési rendelet, költségvetési koncepció, táblázatok, valamint ehhez kapcsolódóan alábbi „önkormányzati összesítő" űrlapok:
   - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
   - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
   - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
   - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
   - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
5. Az eladósodási korlát számítása a Stabilizációs Törvény 10. § (3) bekezdésben foglaltak szerint
6. Nyilatkozat tárgyévi adósságszolgálat és eladósodási korlát tárgyában
7. Általános adatlap és
8. Vagyonmérleg

Háromoldalú együttműködési megállapodás

Amely létrejött:

Gulács Község Önkormányzata (címe: 4842 Gulács, Rákóczi utca 12., adószáma: 15443412-2-15, képviseli: Ujvári Judit polgármester) mint közvilágítási kötelezett és feladatátadó (továbbiakban: **Önkormányzat**), továbbá

PS Project Kft. (címe: 8244 Dörgicse, külterület hrsz: 031/59., adószáma: 25865727-2-19, képviseli: Makráné Niederleitner Dóra ügyvezető) mint közvilágítási szolgáltató és mint kölcsönadós, (továbbiakban: **Szolgáltató**), és

Sberbank Magyarország Zrt. (székhely: 1088 Budapest, Rákóczi u. 7., adószáma: 10776999-2-44, képviseli: Petrik Zsolt (vállalati üzletközpont vezető) és Geregai Marietta (vállalati kapcsolattartó)) mint hitelező, (továbbiakban: **Bank**)

(az Önkormányzat, a Szolgáltató és a Bank a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat és a Szolgáltató között „Közvilágítási Szolgáltatási szerződés" jött létre 2017. szeptember 26. napján, komplex közvilágítási szolgáltatásra villamosenergia biztosításával és üzemeltetéssel, a szerződés aláírásától számított 12 éves határozott időtartamra (továbbiakban: **Szolgáltatási szerződés**).

2./ A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltatási szerződés szerinti közvilágítási korszerűsítési beruházás (továbbiakban: **Beruházás**) finanszírozása érdekében a Szolgáltató és a Bank Budapesten, 2017. március 24. napján kölcsönszerződést kötött (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**).

3./ A Felek rögzítik, hogy a Kölcsönszerződés biztosítéka – többek között – zálogjog alapítása a következő ingó dolgokon és követeléseken:

- a Beruházás során beépítésre kerülő közterületi világítótestek és tartozékok;

- az Önkormányzat által fizetendő, a Szolgáltatási szerződés alapján esedékes szolgáltatási díj; - a Szolgáltatási szerződés megszűnése esetére kikötött szerződés-megváltási díj.

4./ Az ingó zálogjogra tekintettel az Önkormányzat és a Szolgáltató rögzítik, hogy a Beruházást a Szolgáltató önkormányzati társfinanszírozás nélkül valósítja meg, így a Beruházás részét képező, a Kölcsönszerződés alapján nyújtott kölcsön felhasználásával megvásárolt eszközök a Szolgáltató kizárólagos tulajdonát képezik.

Az eszközök a Szolgáltatási szerződés szerződésszerű megszűnése, azaz a közvilágítási szolgáltatás futam idejének lejártával az Önkormányzat tulajdonába csak azzal a feltétellel kerülhetnek át, hogy a Szolgáltató a Bank felé a Kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette.

5./ A követelésen alapított zálogjogokra tekintettel a Szolgáltató és a Bank megállapodnak abban, az Önkormányzat pedig tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat fizetési kötelezettségeinek szerződés szerűen nem tesz eleget, úgy a Szolgáltató köteles haladéktalanul érvényesíteni a Szolgáltatási szerződésben megjelölt alábbi jogait az ott megjelölt határidők betartása mellett:

- az Önkormányzat által szabályszerűen kitöltött és a számlavezető bankja által átvett felhatalmazó levélen alapuló azonnali beszedési megbízás benyújtása az Önkormányzat fizetési számlájára;

- közvilágítási szolgáltatás szüneteltetése/felfüggesztése;

- rendkívüli felmondás.

6./ A Szolgáltató a szolgáltatási díjról kiállított számlában, valamint a felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízáson kedvezményezett számlaszámként a Kölcsönszerződéssel egyidejűleg aláírt követelésen alapított zálogszerződésben megjelölt, a szabad rendelkezése alól kikerült **14100000-27437549-50000004** számú bankszámlaszámot köteles megjelölni.

7./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szolgáltató az azonnali beszedési megbízás benyújtását elmulasztja, a Bank közvetlenül jogosult beszedési megbízás benyújtására az Önkormányzat számlája terhére. Erre tekintettel az Önkormányzat jelen Megállapodás mellékletét képező felhatalmazó levelet nyújt be a számlavezető bankjához.

8./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felhatalmazó levélben megjelölt pénzforgalmi számlája megszűnése esetén a megnyitott új számlájára is azonos tartalmú felhatalmazást ad a Szolgáltatónak és a Banknak.

9./ A Szolgáltató vállalja, hogy amennyiben vele szemben benyújtott felszámolási eljárási kérelemről értesül, arról köteles haladéktalanul értesíteni a Bankot és az Önkormányzatot.

10./ Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben vele szemben benyújtott adósságrendezési eljárási kérelemről értesül, arról köteles haladéktalanul értesíteni a Bankot és a Szolgáltatót.

11./ Felek kijelentik, hogy kölcsönösen érdekeltek Gulács község közvilágításának zavartalan üzemelésében, ezért megállapodnak abban a 9-10./ pontokban megjelölt események bekövetkezése, illetve egyéb, a Szolgáltatási szerződésből, a

Kölcsönszerződésből vagy a biztosítéki zálogszerződésekből fakadó kötelezettségek teljesítését veszélyeztető események bekövetkezésekor haladéktalan háromoldalú egyeztetést kezdeményeznek.

Jelen megállapodást a Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt, Budapest, 2017. .....

.....

Gulács Község Önkormányzata
Önkormányzat

.....

PS Project Kft.
Szolgáltató

.....

Sberbank Magyarország Zrt.
Bank

Melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt

…….. Bank

Megbízom/megbízzuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	**Gulács Község Önkormányzata** (4842 Gulács, Rákóczi utca 12., adószáma: 15443412-2-15)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	……
Kedvezményezett neve:	**Sberbank Magyarország Zrt.**
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	**14100000-27437549-50000004**

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig.

További feltételek:

a) A felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.
b) Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.
c) fedezethiány esetén részfizetés teljesíthető

Kelt, Budapest, 2017. év, ... hó ..... nap

.....

Fizető fél számlatulajdonos aláírása

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt nyilvántartásunkba bejegyeztük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt, ..., ... év, ... hó ..... nap

.....

Fizető fél fizetési számlájának vezetője

4.) Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel kötött iskola- óvoda-konyha közoktatási megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

A megállapodás-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester A megállapodás 2015-ben alakult. A tartozást rendeztük, azóta több probléma van. Az általunk megtermelt termékeket nem engedi átadni, mert bevételként tekinti a Munkaügyi Központ. Eddig mindent bevállaltunk, de sajnos a mi anyagi lehetőségeink is végesek. A fűtés, a konyha + konyhaeszközök tekintetében kellene döntést hozni, hogyan tovább. Erről kellene dönteni, a megállapodást át kellene dolgozni. Javaslom, a bérleti díj a konyha-működtetése + eszközökkel, a szociális étkeztetés étkeztetési díjában nyilvánuljon meg. A konyha 100 m2, javaslom 1.000.- Ft/m2 + Áfa értékben a bérleti díjat meghatározni.

Óvoda fűtése 50.000.-Ft/hó + ÁFA fűtési szezonban, kb.6-7 hónapon keresztül.

Aprítékos kazán van az iskolában, azt még 2 évig üzemeltetni kell.

2015. évben napelemes beruházás történt, ami az iskolában konyhában nem üzemel, Az e.on megállapította a hiányosságokat, emiatt a mérőcsere nem történt meg.

3x 50A/óra szükséges, a jelenlegi 3x35 A helyett. Ezt a bővítést az önkormányzatnak kell fizetni.

Siket Sándor képviselő A 35 A elég az iskolának a rendezvények miatt kell az 50 A, illetve Tüdőszűrés miatt szükséges.

Ujvári Judit polgármester 500 .-Ft eddig az étkeztetés, 560.-Ft lenne a szociális étkeztetés, 60.-Ft-ot kellene be kellene számítani a bérleti díjból. 600-630 adagban kell számolni havonta.A többit pedig számla alapján fizetnék meg nekünk.

Siket Sándor képviselő A megtermelt árut miért nem lehet értékesíteni?

Ujvári Judit polgármester Elmagyarázza, hogy saját költségvetés keretében kell foglalkoztatni a következő évben 2-3 főt, a szerződés lejártát követően, teljes piaci béren.

Vassné Szűcs Róza jegyző Javaslat a megállapodásra 2019. december 31. vagy határozatlan időre szólna?

Ujvári Judit polgármester A konyhán jelenleg Hetefejércse, Márokpapi részére is főznek, még a hétvégén is. Szeptember 25. van, október 15-én indul a fűtési szezon, nyilatkoznia kellene október 10.napjáig, hogy vállalja vagy nem a feltételeket. Ő a fenntartó, de fűtés nélkül gyermekek nem maradhatnak.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja szerződés-tervezetet – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
101/2017.(IX.25.)
önkormányzati határozata

Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel kötött konyha üzemeltetésére vonatkozó megállapodás-tervezet elfogadásáról

A Képviselő-testület:

megismerve az önkormányzat tulajdonát képező gyermekélelmezést biztositó konyha üzemeltetésre vonatkozó szerződés-tervezetet felkéri a polgármestert, hogy elfogadásra MET részére küldje meg.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja az iskola – óvoda szerződés-tervezetet – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
102/2017.(IX.25.)
önkormányzati határozata

Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel kötött iskola, óvoda közoktatási megállapodás felülvizsgálata

A Képviselő-testület:

megismerve a közoktatási megállapodás-tervezetet felkéri a polgármestert, hogy elfogadásra MET részére küldje meg.

5.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Ismerteti az anyagot, részletesen bemutatja a kimutatást.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja tájékoztatót – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
103/2017.(IX.25.)
önkormányzati határozata

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester jelentését – 2017. január 25. napjától - 2017. szeptember 5 napjáig tartó időszakban a Képviselő-testület által meghozott és 2016. december 31-ig lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról – elfogadja az alábbiak szerint:

1.) 1,4,6,7,10,11/2017.(I.25.) önkormányzati határozatát
2.) 20,21,22,24,27,28,29,30/2017.II.14.) önkormányzati határozatát
3.) 31,33,34,35,36/2017(III.1.) önkormányzati határozatát
4.) 38,39,40,41/2017(III.13.) önkormányzati határozatát
5.) 46,47,48/2017.(III.24.) önkormányzati határozatát
6.) 49,50,52,53,55,57,61/2017.(IV.25.) önkormányzati határozatát
7.) 65,66,71,73,74,78,80,81/2017.(VI.19.) önkormányzati határozatát
8.) 82,84/2017.(VI.27.) önkormányzat határozatát
9.) 86,88,89,90/2017.(VII.27.) önkormányzati határozatát
10.)93,94/2017.(VIII.11.) önkormányzati határozatát
11.)95,96/2017.(IX.05.) önkormányzati határozatát

6.) Csatlakozási szándék nyilatkozat 2018. Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez

Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

A csatlakozási nyilatkozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Javaslom a csatlakozás feltételeinek elfogadását.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a javaslatot – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
104/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017/2018. évi fordulójához

A Képviselő-testület:

1.Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az önkormányzat kötelezettségek vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a EPER-Bursa rendszeren elérhető elektronikus adatbázisban rögzíti.

7.) „Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges ingatlanok biztosítására
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

A megkeresés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Korábban már volt erről szó, akkor döntés ez ügyben nem született, hiába mondtam már akkor is, hogy ez állami dolog, töltésről van szó. Levelet írtam a választ felolvassa. Javaslom elfogadását.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a javaslatot – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
105/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

„Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges ingatlanok biztosítására

A Képviselő-testület:

megismerve a polgármester által adott tájékoztatót úgy dönt, hogy Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges 083/2, 0123/4, 0131/1, 0136/2, 0139/2, 0159/1, 0161/2, 0163/29, 0168/4, 0170/4. helyrajzi számú ingatlanokat biztosítja.

Felhatalmazza a polgármester a megállapodás aláírására.

8.) Beregtöt Társulási Megállapodás módosítása
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Megállapodás módosítására azért van szükség, mert Tivadar település kiválik a társulásból.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a javaslatot – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
106/2017. (IX.25.)
határozata

Beregtöt Társulási Megállapodás módosítása

A Képviselő-testület:

1.) Elfogadja a beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás (továbbiakban: BEREGTÖT) Társulási Megállapodás módosítását az előterjesztés mellékletében szereplő egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás szerint.
2.) Utasítja a Jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításáról szóló határozatot a BEREGTÖT részére küldje meg.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

A határozatot kapják:
1.) Polgármester (helyben)
2.) Jegyző (helyben)ű
3.) BEREGTÖT (székhelyén)

9.) BM Járda – árajánlat elfogadása
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

Az árajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester Járda felújításra beérkeztek az árajánlatok , összesen 4 db, szeptember 22. volt a határidő. Válasszuk ki, melyik a nyertes pályázó. Név szerint ismerteti a pályázókat.

Margame Kft Szilvási Zsolt Nyíregyháza, Élet út 50.
Complex Aszfaltút Kft Balogh György Nyíregyháza, Bethlen Gábor út 46.
Euro Cs. Cs Kft Jászai Róbert Nyíregyháza, Magyarvég u. 5.
SB Building Kft Béres Zsolt Nyíregyháza, Róka zúg 4.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a javaslatot – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
107/2017. (IX.25.)
határozata

a járda felújítására beérkezett ajánlatok elfogadásról

A Képviselő-testület:

a Belterületi utak,járdák felújítása pályázat keretében elnyert járda felújítására beérkezett ajánlatokat megismerte, dönt arról, hogy a

1.Margame Kft Nyíregyháza, Élet út 50. 17.245 666.-Ft összegben
2. Complex Aszfaltút Kft Nyíregyháza, Bethlen Gábor út 46. 18.366 570.-Ft összegben
3. Euro Cs. Cs Kft Nyíregyháza, Magyarvég u. 5. 18.426 800.-Ft összegben
4. SB Building Kft Nyíregyháza, Róka zúg 4.16.541 751.-Ft összegben

ajánlattevők ajánlata érvényes és ajánlattevők alkalmasak a meghívásos pályázat alapján kötendő szerződés teljesítésére. Az ajánlattevőkkel szemben kizáró ok nem áll fenn.

II.

dönt arról, hogy az legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat bírálati szempontja alapján az eljárás nyertese :

Legkedvezőbb ajánlat Ft SBUILDING KFT. – Nyíregyháza, Róka zúg 4. 16.541 751.- Ft.

III.Felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére és dokumentumok aláírására.

IV. Felhatalmazza a polgármestert teljes körű kötelezettségvállalásra és a beruházás megvalósítása után beszámoló elkészítésére.

10.) Aktuális kérdések

10.1. Idősek Napja rendezvény megszervezése

Ujvári Judit polgármester Idősek Napját az idén is szeretnénk megtartani, az időpont 2017. október 20.

A polgármester kéri, hogy aki elfogadja a javaslatot – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
108/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

Idősek Napja

A Képviselő-testület:

Az Idősek Napja alkalmából megrendezésre kerülő ünnepséget tudomásul veszi, azt támogatja, a polgármester a rendezvény költségeiről köteles beszámolót készíteni.

10.2. Közmeghallgatás meghirdetése

Ujvári Judit polgármester A közmeghallgatás időpontja 2017. december 4. 16 órára tervezem. Napirendként a 2017. évi költségvetési beszámoló, beruházások tájékoztatása.

A polgármester kéri, hogy közmeghallgatásra tett javaslatot elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
109/2017. (IX.25.) számú határozata

Közmeghallgatás meghirdetése

A Képviselő-testület:

Úgy dönt, hogy közmeghallgatást tart **2017. december 04. napján**, 16 órai kezdettel. Gulács Művelődési Ház termében.

A napirendi javaslat:

1.) Tájékoztató az önkormányzat 2017. évben végzett tevékenységéről

10.3. Évzáró

Ujvári Judit polgármester Az évzáró vacsora az idén 2017. december 14. napján kerülne megrendezésre.

A polgármester kéri, hogy Évzáró vacsora megszervezésére tett javaslatot elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
110/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

Évzáró vacsora megszervezése

A Képviselő-testület:

Az Évzáró vacsora megrendezése 2017. december 14. nap, tudomásul veszi, azt támogatja a polgármester a rendezvény költségeiről köteles beszámolót készíteni.

10.4. Hálaadó vacsora

Ujvári Judit polgármester Szeretnénk még tartani 2017. november 23. napján a vállalkozók, támogatók,dolgozók részére „Hálaadás" címszóval egy egészen más jellegű rendezvényt, mint a falunap.

Siket Sándor képviselő Szerintem ebben még később döntsünk.

Balogh Ibolya képviselő Mennyibe fog kerülni?

Ujvári Judit polgármester Szerény költség terhére szeretném megrendezni ezt az estét.

A polgármester kéri, hogy Hálaadó vacsorára tett javaslatot elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
111/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

Hálaadó vacsora

A Képviselő-testület:

Az Hálaadó vacsora megrendezése 2017. november 23., tudomásul veszi, azt támogatja,kötelezi a polgármestert beszámoló készítésére a rendezvény költségeiről.

10.5. Közkút

Ujvári Judit polgármester A falunap megrendezése előtt történt egy kis gond a vízzel. Részletesen tájékoztatja a jelenlévőket, a közkút leszereléséről szóló döntés még az előző ciklusból való, a Vízmű valami oknál fogva mégis otthagyta. Az ott lakók használták, télen elfagyott, a kút köré tüzet raktak, nem folytatnám tovább, hogy mi történt még itt. A falunap előtt a Vízmű leszerelte a kutat.
Az ott lakók egyike facebookra tette fel, hogy a közkút leszerelésre került, rágalmazás történt. Ehhez nekem semmi közöm sem volt. Amint értesültem róla, felvettem azonnal a Vízmű Szolgáltatóval a kapcsolatot és a Szabadság út 88. sz. előtt lévő mintavételi kutat kértem áthelyezni az elszállított kút helyére. Azóta már kétük a mintavételi kút új helyének megállapítását az ÁNTSZ-től, ez meg is történt.

Vassné Szűcs Róza jegyző Azóta az ombudsman is megkereste az önkormányzatot írásban.

Balogh Ibolya képviselő A közmeghallgatáson ezt így kellene elmondani.

A polgármester kéri, hogy a tájékoztató elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
112/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

Közkút leszereléséről

A Képviselő-testület:

A Szabadság utcai közkút leszerelésével kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi, azt elfogadja.

10.6. Gyógyszercsomag

Ujvári Judit polgármester Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás működik, Fekete Erzsébet gondozó a felelős érte, nála jelentkezik a hívás. Ő kérte, hogy szükség lenne egy egészségügyi csomagra, kérné az önkormányzat segítségét.

A polgármester kéri, hogy az egészségügyi csomag megvásárlását elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
113/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

Egészségügyi csomag megvásárlása

A Képviselő-testület:

Egészségügyi csomag megvásárlását a jelzőrendszer részére tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az adományozó levél aláírására.

10.7 Üzemanyag norma meghatározása

Ujvári Judit polgármester Az önkormányzati gépek, járművek tekintetében az üzemanyag fogyasztásról kimutatást kell készíteni. A járművek műszaki állapota és kora miatt egyedileg szükséges meghatározni a fogyasztást.
Az alábbi javaslat a Nemzeti Adó és Vámhivatal által kibocsátott előírás, az új állapotú járműveknél megadott paraméterek és a valóságban elfogyasztott üzemanyag mennyisége alapján készült.
Cater 11,9 l/km óra
MTZ 820 –as 10 l/km óra,
NIB 864 9,5 l /100 km

A polgármester kéri, hogy a tájékoztatást, szabályzat módosítását elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
114/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

gépjármű szabályzatban alkalmazott norma módosítása

A Képviselő-testület:

a polgármester tájékoztatója alapján az önkormányzat gépjármű szabályzatában alkalmazott normát az alábbiak szerint engedélyezi módosítani:

Cater 11,9 l/km óra
MTZ 820 –as 10 l/km óra,
NIB 864 9,5 l /100 km

10.8. Tarpa Nagyközség Önkormányzat Rendezési terv véleményezése

Ujvári Judit polgármester A rendezési tervet véleményezni kell. Kérdése valakinek?

A polgármester kéri, hogy a Tarpa Nagyközség Önkormányzat Rendezési tervvel egyetért – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
115/2017. (IX.25.)
önkormányzati határozata

Tarpa Nagyközség Önkormányzat Rendezési terv véleményezése

A Képviselő-testület:

Tarpa település rendezési tervével kapcsolatban észrevételt nem tesz.

10.9. Vodafone számlacsomag megszűnése, számlatartozás kiegyenlítése

Ujvári Judit polgármester Szeretném bejelenteni, hogy a Vodafone csomag ez évben megszűnik. Az értesítőt a csomagban lévő lakosság részére, mint előfizetőknek kiküldtük.
Jelenleg 742.427.-Ft a lejárt tartozás, kötbérrel együtt, Faktoring Zrt. behajtó céggel egyeztettem, Rákosi György, Rákóczi u. 52. sz. alatti lakos a számlafizető. Részletfizetést kértem a behajtó cégtől, amit engedélyeztek.

A polgármester kéri, hogy a Vodafone csomag megszűnését, illetve a számlatartozás kiegyenlítését elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
117/2017. (IX.25.) számú határozata

Vodafone csomag megszűnése, számlatartozás kiegyenlítése

A Képviselő-testület:

Vodafone számlacsomag megszűnéséről a tájékoztatást tudomásul veszi, azt elfogadja. A számlatartozást kéri kiegyenlíteni, majd azt az előfizetővel szemben behajtást kezdeményezni.

10.10. Új 30-as telefoncsomagról tájékoztatás

Ujvári Judit polgármester Az elmúlt időszakban nagyon sokan megkerestek a telefoncsomaggal kapcsolatban. A Magyar Telekom Nyrt képviselőjét meghallgatva, ismét szeretnék szerződést kötni, de kimondottan csak önkormányzat és intézményei részére, határozatlan idejű szerződéssel rendelkező dolgozóknak. Ismerteti részletesen a csomagot, kétfajta csomag van, az egyiket csak a dolgozó és házastársa illetve gyermekei igényelhetik, a másikat pedig a hozzátartozó. Külön a dolgozóval szerződést kötne az önkormányzat.
Legyen meghatalmazás, ha megszűnik a munkaviszonya, a számlát rendezni kell, a kártyát pedig adja át.

A polgármester kéri, hogy a Magyar Telekom Nyrt szolgáltatóval szerződéskötést elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
118/2017. (IX.25.) számú határozata

Döntés Magyar Telekom Nyrt telefon díjcsomagra vonatkozó szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület:

Döntött a Magyar Telekom Nyrt-vel telefon díjcsomag használatára vonatkozó szerződés megkötéséről.

1.) Felhatalmazta a polgármestert az önkormányzati dolgozók és hozzátartozóik díjcsomagba történő felvételére.

2.) Felhatalmazta a polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére és dokumentumok aláírására.
Határidő: Azonnal

Felelős Polgármester

10.11.Gondozási telephely módosítás

Ujvári Judit polgármester Bejelenteni szeretném, hogy a Gondozásiba járó időseket a fűtési időszakban a védőnői szolgálati lakásba szeretnénk áthelyezni, takarékosság szempontjából.

Vassné Szűcs Róza jegyző Egyeztetni szeretnék egy ügyben a kormányhivatalnál. Telephelyként megkérni, az Alapító Okiratban pedig módosítani kellene.

10.12. Néhai Vitális Sándor lelkipásztor temetésére adomány

Ujvári Judit polgármester Sajnos Vitális Sándor református lelkész, Gulács díszpolgára, meghalt. A család az ottani református templom felújítására adományként egy szerény összeget kérne.
Javaslok 30.000.-Ft összeget támogatásként.

A polgármester kéri, hogy aki az adományra tett javaslatot elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
119/2017. (IX.25.) számú határozata

Adomány

A Képviselő-testület:

Kisújszállás Község Református Egyházközössége részére 30.000 Ft összegű támogatást biztosít.

10.13. Ifjúsági Klub – PVC vásárlása

Balogh Ibolya képviselő Szeretném megköszöni a fiatalok nevében, az ifjúsági klub helyiséget. PVC-re lenne még szükségünk, ehhez kérem az önkormányzat segítségét.

Ujvári Judit polgármester Nem nagy alapterületről van szó, megoldható szerintem.

A polgármester kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja – kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal alábbi határozatot hozta:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
120/2017. (IX.25.) számú határozata

Ifjúsági Klub helyiségének pvc burkolása

A Képviselő-testület:

az önkormányzat a Gulács, Szabadság utca 30. sz. alatti épületében müködő ifjusági klub helyiségének pvc-vel történő burkolását biztosítja.

A képviselő-testület a tanácskozást zárt ülés formájában folytatja.

Vassné Szűcs Róza
jegyző

Önkormányzati Képviselő-testület Gulács

Ujvári Judit
polgármester

Siket Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Készült **2017**. év **szeptember** hó **25.** napján (**hétfő, 16 óra**) tartott Képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak:	1.) Ujvári Judit	polgármester	
	2.) Bagi Sándor	alpolgármester	
	3.) Balogh Ibolya	képviselő	
	4.) Siket Sándor	képviselő	
	5.) Vass Albert János	képviselő	

Tanácskozási joggal jelen van:

1.) Vassné Szűcs Róza	jegyző	
2.) Dr. Szakács Péter	törvényességi munkatárs	
3.) Pongó Sándor	Roma Nemzetiségi Önk. elnöke	

M e g h í v ó

..... Úr / Asszony / Hölgy

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületét Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. § -ban kapott jogkörömnél fogva

2017. szeptember 25. napján (hétfő) 16:00 órára

ülésre összehívom.
A testületi ülés anyaga az alábbi email címen érhető el: gulacstestuletipm@gmail.com; jelszó: isasu2015
Amennyiben a fenti email-címen a Képviselőknek a saját gépükön nem sikerül a testületi anyagot megnézni, úgy a hivatalban, ügyfélfogadási időben a hivatali számítógépen ezt megtehetik.

Ülés helye: Gulács Községháza

Napirendi javaslat:

1.) **Beszámoló a 2017 évi közfoglalkoztatási programok dologi költségeiről**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

2.) **Beszámoló a Szeresd a falud 3. rendezvény pénzügyi költségeiről**
Előterjesztő:Ujvári Judit polgármester

3.) **A közvilágítás korszerűsítésére érkezett ajánlatok megvitatása**
Előterjesztő:Ujvári Judit polgármester

4.) **Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel kötött iskola-óvoda-konyha üzemeltetésére vonatkozó megállapodás felülvizsgálata**
Előterjesztő:Ujvári Judit polgármester

5.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő:Ujvári Judit polgármester

6.) **Csatlakozási szándék nyilatkozat 2018. Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez**
Előterjesztő:Ujvári Judit polgármester

7.) **„Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges ingatlanok biztosítására**
Előterjesztő:Ujvári Judit polgármester

8.) **Beregtöt Társulási Megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

9.) **Aktuális kérdések**

Zárt ülés

1.) Előterjesztés rendkívüli települési támogatási kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Vassné Szűcs Róza jegyző

2.) Belterületi utak, járdák pályázat megvalósítására vonatkozó beérkezett árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Ujvári Judit polgármester

Gulács, 2017. szeptember 18.

Ujvári Judit
polgármester

Belvíz

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Sorszám	Költség megnevezése	Meny-nyiségi egység	Elszámolni kívánt mennyiség		Összesen (Ft)		Mindösszesen (Ft)
			2017	2018	2017	2018	
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége							
1.	védőszemüveg	db	11	0	15 185	0	15 185
2.	télikabát (bélelt, bundás)	db	11	0	82 493	0	82 493
3.	nadrág	db	11	0	38 837	0	38 837
4.	munkavédelmi bakancs (munka-, védőbakancs)	pár	11	0	76 276	0	76 276
5.	munkavédelmi kesztyű	pár	27	0	21 946	0	21 946
6.	munkás póló	db	11	0	15 367	0	15 367
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége összesen					**250 104**	**0**	**250 104**
Beruházási költségek, kiadások							
1.	lánckenő olaj	l	9	0	88 651	0	88 651
2.	damil	db	2	0	23 782	0	23 782
3.	benzin	l	200	0	70 358	0	70 358
Beruházási költségek, kiadások összesen					**182 791**	**0**	**182 791**
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek							
1.	szerviz költség	egység	1	0	723 900	0	723 900
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek összesen					**723 900**	**0**	**723 900**
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége							
1.	damilos fűnyíró	db	2	0	356 006	0	356 006
2.	szerszámkészlet	db	1	0	60 601	0	60 601
3.	villa nyéllel	db	5	0	26 746	0	26 746
4.	önjáró fűnyíró	db	3	0	534 010	0	534 010
5.	fémszekrény- zárható	db	1	0	128 650	0	128 650
6.	kanna, vödör	db	2	0	15 959	0	15 959
7.	lapát	db	10	0	32 499	0	32 499
8.	csavarhúzó készlet	db	1	0	33 456	0	33 456
9.	satu	db	1	0	83 480	0	83 480
10.	fémvágókorong	db	10	0	5 207	0	5 207
11.	szivattyú	db	1	0	153 010	0	153 010
12.	ágvágó olló (karos, teleszkópos)	db	10	0	53 404	0	53 404
13.	fémvágókorong	db	10	0	11 900	0	11 900
14.	seprű (cirok, vessző, lomb stb.) és tartozéka	db	5	0	5 652	0	5 652
15.	gumipók	db	10	0	9 601	0	9 601
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége összesen					**1 510 181**	**0**	**1 510 181**
ÁHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége							
1.	benzinmotoros fűkasza	db	4	0	1 117 803	0	1 117 803
ÁHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége összesen					**1 117 803**	**0**	**1 117 803**
Mindösszesen:					**3 784 779**	**0**	**3 784 779**

Bio program

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Sorszám	Költség megnevezése	Meny-nyiségi egység	Nettó egységár (Ft)	Elszámolni kívánt mennyiség		Összesen (Ft)		Mindössze sen (Ft)
				2017	2018	2017	2018	
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége								
1.	gumicsizma (bélelt, béleletlen)	pár	2 730	16	0	55 474	0	55 474
2.	nadrág	db	2 780	16	0	56 490	0	56 490
3.	munkavédelmi kesztyű	pár	640	16	0	13 005	0	13 005
4.	télikabát (bélelt, bundás)	db	5 905	16	0	119 990	0	119 990
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége összesen						**244 959**	**0**	**244 959**
Beruházási költségek, kiadások								
1.	kenőanyag	l	1 200	39	0	59 436	0	59 436
2.	gázolaj (dieselolaj)	l	268	2 500	0	850 900	0	850 900
3.	benzin	l	277	480	0	168 859	0	168 859
Beruházási költségek, kiadások összesen						**1 079 195**	**0**	**1 079 195**
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége								
1.	lapát	db	3 850	10	0	48 895	0	48 895
2.	fűrész	db	2 890	10	0	36 703	0	36 703
3.	kézi csiszoló és tartozéka	db	23 500	3	0	89 535	0	89 535
4.	reszelő	db	1 650	10	0	20 955	0	20 955
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége összesen						**196 088**	**0**	**196 088**
ÁHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége								
1.	faaprító gép és tartozéka	db	2 913 760	1	0	3 700 475	0	3 700 475
ÁHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége összesen						**3 700 475**	**0**	**3 700 475**
Mindösszesen:						**5 220 717**	**0**	**5 220 717**

MEZŐGAZDASÁGI

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Sorszám	Költség megnevezése	Meny-nyiségi egység	Nettó egységár (Ft)	Elszámolni kívánt mennyiség		Összesen (Ft)		Mindösszesen (Ft)
				2017	2018	2017	2018	
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége								
1.	munkavédelmi kesztyű	pár	440	100	0	55 880	0	55 880
2.	munkavédelmi kesztyű	pár	640	100	0	81 280	0	81 280
3.	munkás póló	db	1 100	32	0	44 704	0	44 704
4.	télikabát (bélelt, bundás)	db	5 085	32	0	206 654	0	206 654
5.	kertésznadrág	db	3 710	32	0	150 774	0	150 774
6.	gumicsizma (bélelt, béleletlen)	pár	2 730	32	0	110 947	0	110 947
7.	munkavédelmi cipő (munka-, védőcipő)	pár	5 680	32	0	230 835	0	230 835
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége összesen						**881 074**	**0**	**881 074**
Beruházási költségek, kiadások								
1.	szárított fűszerek, ételizesítő	kg	2 000	50	0	127 000	0	127 000
2.	uborkaháló	db	520	200	0	132 080	0	132 080
3.	növényvédőszer, gyomirtó egyéb	l	5 515	285	0	1 996 154	0	1 996 154
4.	paprika palánta	db	63	8 200	0	656 082	0	656 082
5.	zsák necc	db	40	1 500	0	76 200	0	76 200
6.	műtrágya egyéb	kg	945	840	0	1 008 126	0	1 008 126
7.	gázolaj (dieselolaj)	l	289	1 500	0	550 545	0	550 545
8.	uborka palánta	db	35	15 600	0	693 420	0	693 420
9.	benzin	l	277	400	0	140 716	0	140 716
10.	kenőanyag	l	1 260	40	0	64 008	0	64 008
11.	gumislag, gumitömlő	m	190	1 200	0	289 560	0	289 560
12.	vetőburgonya	kg	700	50	0	44 450	0	44 450
13.	fólia (fekete, fátyol, takaró)	kg	532	348	0	235 123	0	235 123
14.	paprika vetőmag	kg	20 000	1	0	25 400	0	25 400
15.	szárazbab vetőmag	kg	800	5	0	5 080	0	5 080
16.	karalábé vetőmag	kg	5 000	1	0	6 350	0	6 350
17.	káposzta vetőmag	kg	5 000	1	0	6 350	0	6 350
18.	paradicsom	kg	20 000	1	0	25 400	0	25 400
19.	befőttesüveg	db	91	1 000	0	115 570	0	115 570
20.	borsó vetőmag	kg	800	3	0	3 048	0	3 048
21.	zöldbab vetőmag	kg	1 600	3	0	6 096	0	6 096
22.	sárgarépa vetőmag	kg	4 000	1	0	5 080	0	5 080
23.	fehérrépa	kg	4 000	1	0	5 080	0	5 080
24.	dughagyma	kg	800	10	0	10 160	0	10 160
25.	zeller palánta	db	50	100	0	6 350	0	6 350
26.	karalábé vetőmag	kg	6 000	1	0	7 620	0	7 620
27.	retek vetőmag	kg	8 400	1	0	10 668	0	10 668
28.	saláta vetőmag	kg	25 000	1	0	31 750	0	31 750
Beruházási költségek, kiadások összesen						**6 283 466**	**0**	**6 283 466**

Egyéb, a projektekben felmerülő költségek								
1.	kútfúrás	egység	78 740	1	0	100 000	0	100 000
2.	fűtés és csőhálózat szerelése	egység	1 181 100	1	0	1 499 997	0	1 499 997
3.	szerviz költség	egység	748 030	1	0	949 998	0	949 998
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek összesen						**2 549 995**	**0**	**2 549 995**
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége								
1.	vasvilla	db	3 150	10	0	40 005	0	40 005
2.	műanyag vödör	db	6 562	30	0	250 012	0	250 012
3.	lapát	db	3 150	10	0	40 005	0	40 005
4.	kapa (irtó-, kiskapa, vermelő stb.)	db	3 150	10	0	40 005	0	40 005
5.	gereblye	db	3 150	10	0	40 005	0	40 005
6.	ásó nyéllel	db	3 150	10	0	40 005	0	40 005
7.	seprű (cirok, vessző, lomb stb.) és tartozéka	db	3 150	11	0	44 006	0	44 006
8.	kád	db	10 000	10	0	127 000	0	127 000
9.	fóliázó gép és tartozéka	db	69 000	1	0	87 630	0	87 630
10.	felmosó garnitúra	db	6 000	5	0	38 100	0	38 100
11.	kés, olló, bicska	db	5 000	20	0	127 000	0	127 000
12.	befőző automata és ivólékészítő	db	42 512	8	0	431 922	0	431 922
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége összesen						**1 305 695**	**0**	**1 305 695**
ÁHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége								
1.	fűrész	db	236 220	1	0	299 999	0	299 999
2.	benzinmotoros fűkasza	db	236 220	1	0	299 999	0	299 999
ÁHT-n belül: Nagy értékű tárgyi eszköz költsége összesen						**599 998**	**0**	**599 998**
Mindösszesen:						**11 620 228**	**0**	**11 620 228**

Helyi sajátosságokra épülő program

A program közvetlen költségeinek részletes kimutatása

Sorszám	Költség megnevezése	Mennyiségi egység	Elszámolni kívánt mennyiség		Összesen (Ft)		Mindösszesen (Ft)
			2017	2018	2017	2018	
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége							
1.	munkás póló	db	7	0	9 779	0	9 779
2.	munkaruha, vízhatlan köpeny	db	7	0	44 183	0	44 183
3.	gumikesztyű	pár	50	0	10 160	0	10 160
4.	egyéb munkavédelmi lábbeli (csizma, papucs stb.)	pár	7	0	50 229	0	50 229
Munkaruha és egyéni védőeszköz költsége összesen					**114 351**	**0**	**114 351**
Beruházási költségek, kiadások							
1.	mosogatószivacs	db	20	0	10 465	0	10 465
2.	mosogató kefe	db	10	0	5 309	0	5 309
3.	mosogatószer	l	20	0	20 295	0	20 295
4.	fertőtlenítőszer	l	20	0	13 208	0	13 208
Beruházási költségek, kiadások összesen					**49 277**	**0**	**49 277**
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek							
1.	csarnok 100 m2-ig	db	1	0	1 459 865	0	1 459 865
2.	egyéb rezsiköltség számla	db	1	0	499 999	0	499 999
Egyéb, a projektekben felmerülő költségek összesen					**1 959 864**	**0**	**1 959 864**
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége							
1.	hímzőcérna	db	150	0	37 529	0	37 529
2.	tasak	db	500	0	34 925	0	34 925
3.	hímzővászon	m	100	0	298 958	0	298 958
4.	hímzővászon	m	100	0	179 959	0	179 959
5.	lenvászon	m	100	0	84 963	0	84 963
6.	hímezhető asztalterítő	db	26	0	76 705	0	76 705
7.	méteráru	fm	100	0	80 010	0	80 010
8.	befőttesüveg	db	1 000	0	115 570	0	115 570
9.	zippzár	db	500	0	52 705	0	52 705
10.	szövet	m	100	0	229 997	0	229 997
11.	gépcérna	db	50	0	12 510	0	12 510
12.	hímzőtű	db	50	0	2 540	0	2 540
13.	géptű	db	50	0	4 001	0	4 001
14.	hímezhető asztalterítő	db	26	0	32 492	0	32 492
15.	szőnyegszövő keret	db	4	0	399 999	0	399 999
16.	hímzőcérna	db	100	0	90 043	0	90 043
17.	hímezhető asztalterítő	db	26	0	53 294	0	53 294
18.	zacskó polietilén	db	500	0	23 495	0	23 495
19.	fonal	db	50	0	60 325	0	60 325
20.	szerszámtároló	db	2	0	299 999	0	299 999
21.	körkötőtű	db	7	0	4 312	0	4 312
22.	szövőfonal	kg	5	0	37 148	0	37 148
23.	olló élező	db	2	0	9 271	0	9 271
24.	szabászolló	db	5	0	39 370	0	39 370
25.	szálazó olló	db	7	0	23 203	0	23 203
ÁHT-n belül: Kis értékű tárgyi eszköz költsége összesen					**2 283 323**	**0**	**2 283 323**
Mindösszesen:					**4 406 815**	**0**	**4 406 815**

SZC-22/2017.

Gulács Község Önkormányzata
Polgármesterétől
4842. Gulács, Rákóczi u. 12.
Telefon: 45/708-632 E-mail:ujvarigulacspm@gmail.com

Szeresd a Falud 3.- Hungarikumok találkozója rendezvény költségvetése

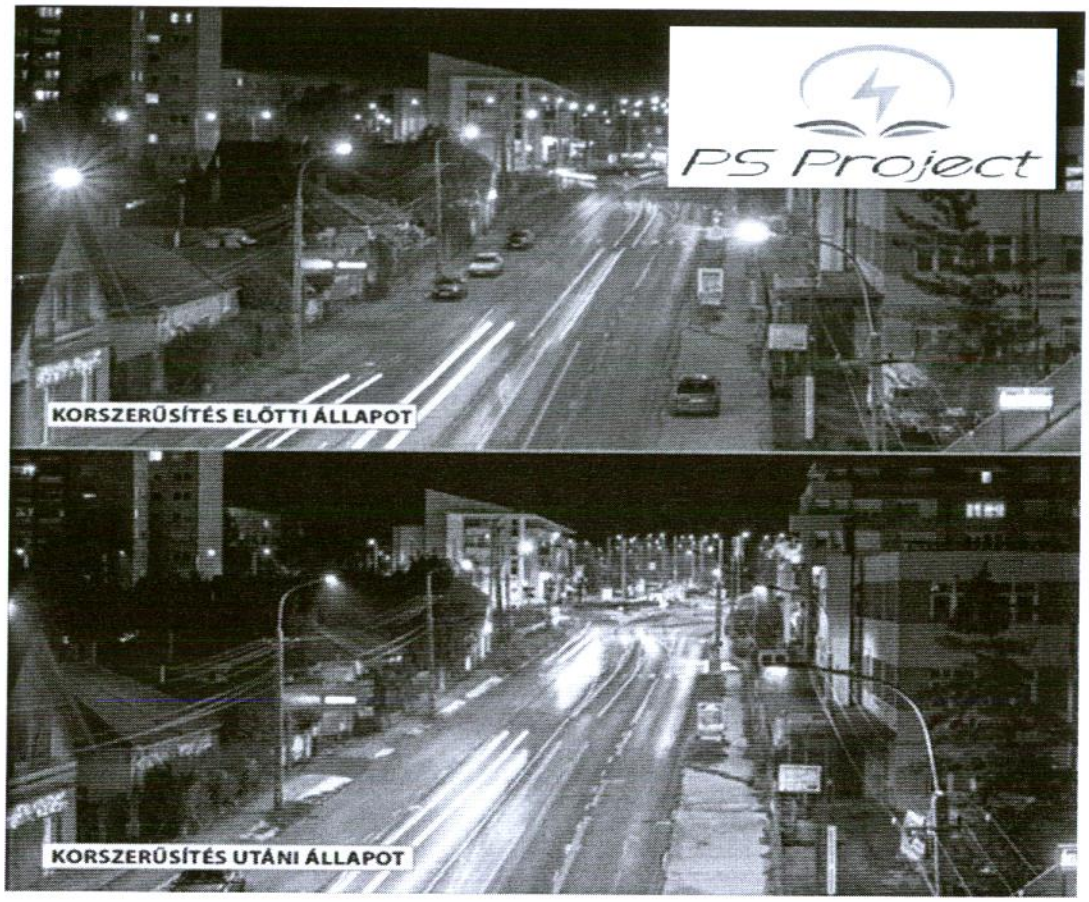
Bevételek:	
BGA Zrt. elnyert támogatás összege	1.550 000.-Ft
ebből a Szeresd a Falud 3. rendezvényre fordítható összeg:	1.000 000.-Ft
-helypénz	125.000.-Ft
Összesen:	**1.125.000.-Ft**
Kiadások:	
-V-Zoy, Josh, Henna&Sihell Ferry, konferáló személy	900.000.-Ft
önkormányzat által vállalt hozzájárulás	550.000.-Ft
-tűzijáték, játékok,	
-Madarász Katalin koncert I.	254.000.-Ft
-Agyagbanda koncert	150.000.-Ft
-utcabál	50.000.-Ft
-mentő	105.100.-Ft
-sátor	80.000.-Ft
-étel+üdítő+tányér,póló,serleg,ajándék,nyeremény,szalvéta,villa,kenyér,egyebek	710.608.-Ft
Összesen:	**2.799 708.-Ft**
Hozzájárulás:	
-készpénz	440.000.-Ft
Összesen:	**440.000.-Ft**
-természetbeni	250.000.-Ft
Összesen:	**250.000.-Ft**
Az önkormányzat által vállalt pénzügyi kötelezettség:	**1.109 708.-Ft**
BGA Zrt által nyert támogatás:	**1.000 000.-Ft**
Összes egyéb támogatás:	**690.000.-Ft**
Mindösszesen:	**2.799 708.-Ft**

Gulács, 2017. szeptember 18.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Tisztelettel:

Ujvári Judit
polgármester



VILLAMOS ENERGETIKAI FELÜLVIZSGÁLAT

GULÁCS KÖZVILÁGÍTÁSI HÁLÓZATÁNAK KORSZERŰSÍTÉSE ÉS AKTÍV KÖZVILÁGÍTÁSI ELEMEINEK KARBANTARTÁSA

MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI-HATÁSTANULMÁNY

KIVONAT

Dörgicse, 2017.

1. A felülvizsgálat tárgya:

Gulács közvilágítási hálózatának korszerűsítésére megvalósíthatósági hatástanulmány elkészítése. Jelen hatástanulmányban bemutatjuk Gulács közvilágítása lámpatestjeinek LED-es korszerűsítésére és a közvilágítás aktív elemeinek karbantartására vonatkozó, a megtakarításból gazdaságosan megtérülő és finanszírozható beruházását – **szakmai együttműködésben a GREP cégcsoporttal.**

2. A felülvizsgálat célja:

A költségmegtakarítás lehetőségeinek műszaki és gazdasági elemzése Gulács közvilágítási hálózatára.

3. A felülvizsgálat alapja:

A Megbízó és az áramszolgáltató által rendelkezésünkre bocsátott adatok, illetve mintavételezéses mérések eredményei.

4. A felülvizsgálat eredménye

A közvilágítás jelenlegi műszaki állapotának vizsgálata igazolta azt a feltételezést, hogy jelentős megtakarítási potenciál van a világítási eszközök korszerűsítésében.

5. Műszaki megoldás

Az elmúlt néhány év egyértelműen a LED technika előre törését hozta a közvilágításban. Az egyéb alternatív technikai megoldások (indukciós lámpa, fémhalogének, stb.) nem képesek azokat a paramétereket produkálni, amiket a LED lámpákkal már üzemi szinten, garantált élettartammal el lehet érni (élettartam 100.000 óra, fényhasznosítás 90-130 lm/W).
Cégünk csak és kizárólag nagy múltú és nevű lámpatestgyártókkal dolgozik együtt, úgy, mint GE, Philips vagy Tungsram-Schréder. Ezek a gyártók évtizedek óta jelen vannak a közvilágításban, így pontosan tudják, milyen műszaki és fénytechnikai kihívásoknak kell egy közvilágítási lámpatestnek megfelelnie. Kizárólag fémből készült lámpatest házakat alkalmaznak, amely jobban ellenáll az időjárás viszontagságainak, és kitűnően elvezeti a LED-fényforrások által termelt hőt. A lámpatest búrája edzett üvegből készül, ami nem barnul be az idők folyamán, így évek múltán is ugyanolyan marad, mint felszereléskor. Cégünk minden gyártótól megköveteli a 10 éves garanciát, de ezzel a konstrukcióból adódóan az Önkormányzatnak nem kell foglalkoznia, hiszen a szerződéses futamidő végéig fix áron vállaljuk a karbantartást.

A meglévő lámpák cseréjének Philips típusú lámpatestekre történő előzetes tervezésénél az alábbi táblázatot használtuk:

Korszerűsítés előtti, és követő állapot sematikus bemutatása

Meglévő lámpatest típusa és teljesítménye	darabszám (db)	Teljesítmény (W)	Összes Felvett telj. (W)		Korszerűsítést követő adatok	darabszám (db)	Szabályozott teljesítmény (W)	Összes szabályozott teljesítmény (W)	Korszerűsített/eredeti fényerő (lm/lm)
Higanygőz 1x80W	5	92	460	→	BRP215 LED24	5	12	61	130%
Kompakt 2x11W	92	36	3 312	→	BRP215 LED24	92	12	1 126	267%
Nátrium 1x70W	105	87	9 135	→	BRP215 LED35	105	18	1 928	117%
összesen	202		12 907	→	összesen	202		3 115	
Korszerűsítés előtti beépített telj.			12 907	→	Korszerűsítés utáni beépített telj.			3 115	
					Megtakarítás:			9 792	75,87%

6. Javasolt finanszírozás:

Az EPC (Energy Performance Contracting), egy az Európai Unió által meghatározott fogalom, ami az alábbiakat jelenti:

1. az energiahatékonysági szolgáltató megfinanszírozza a megtakarítás realizálásához szükséges beruházást, így az általa számolt megtakarítás és az abból történő hitelfizetés a szolgáltató kockázata, és nem az Önkormányzaté,
2. a szerződés időtartamára átveszi az energiabeszerzést, ezzel biztosítva, hogy ellenőrizni tudja a megtakarítás tényleges megképződését,
3. gondoskodik a karbantartásról a szerződéses futamidő végéig, így vállalva a beépített berendezések meghibásodása jelentette kockázatokat,
4. viseli a fizetési kockázatokat.

Ezáltal az Önkormányzat nem vesz fel hitelt, közvilágítási szolgáltatást vesz igénybe.

A komplex közvilágítási szolgáltatás kiterjedhet arra is, hogy a szolgáltató a közvilágítással kapcsolatos műszaki-hatósági ügyekben az Önkormányzat képviseletében szakcégként eljárjon.

Ismertek olyan számítási algoritmusok, melyek a lekötött teljesítményből (amelyet valójában nem fizet meg az önkormányzat) vagy az Önkormányzat által a közvilágításra kapott állami támogatásból (ténylegesen településüzemeltetési hozzájárulás, melyet eddig is felhasznált az önkormányzat – nem feltétlenül közvilágításra) indulnak ki. Ezek esetében azonban olyan bázisköltségekkel számolnánk, amelyek nem valósak. A következő táblázat mutatja, hogy mi hogyan számoltuk ki az Önkormányzat jelenlegi költségét. Ebből látható, hogy a pontos elszámolás érdekében a jelenlegi beépített lámpatestek felvett teljesítményével számoltunk, ebből a közvilágítási óraszám és a villamos energia egységára szorzatával kaphatjuk a valós közvilágítási energiaköltséget. Ezt összevetettük ellenőrzés

céljából az áramkereskedő számláival. Fontos költségelem még az aktív elemek karbantartásának költsége, így kapjuk meg a teljes éves közvilágítási kiadást.

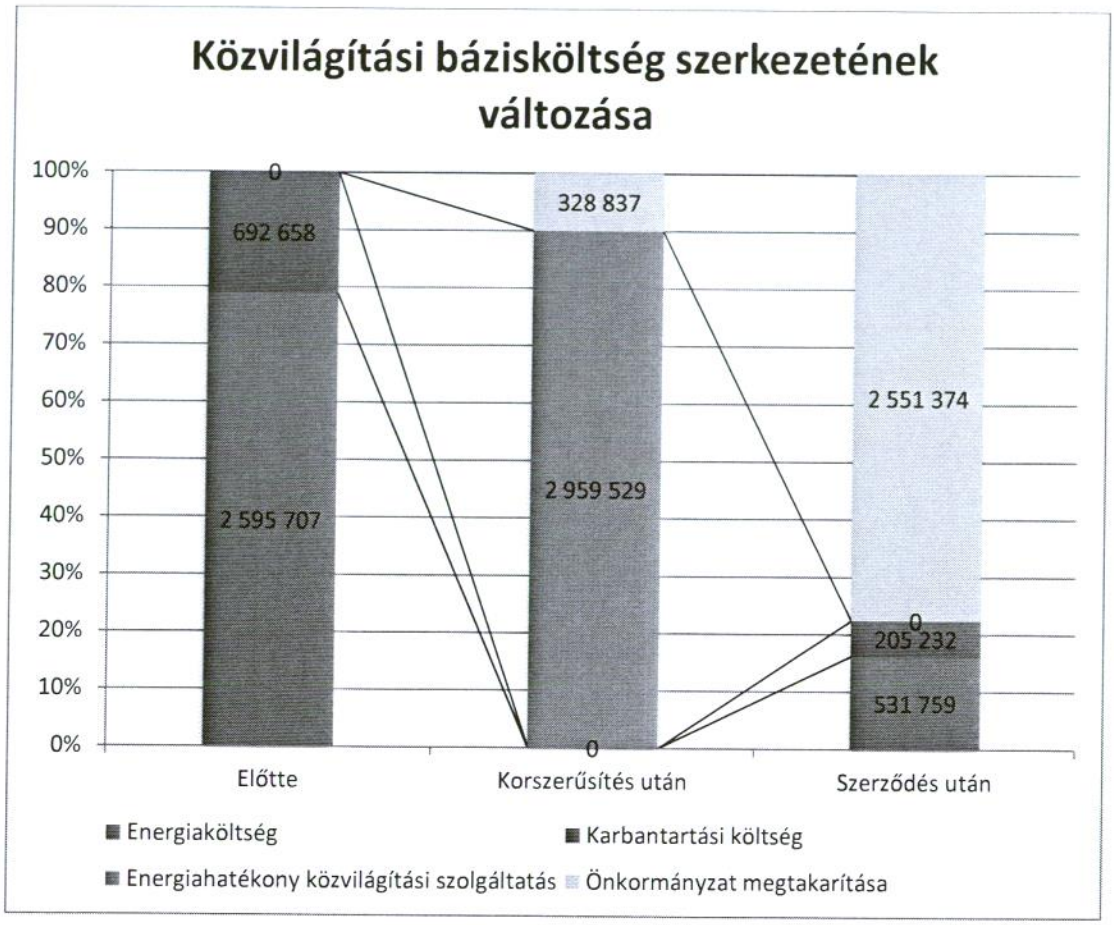
Jelenlegi költségek számítása		
Alapadatok		
Felvett teljesítmény:	13	kW
Világítási órák száma:	3990	óra
Önkormányzat jelenlegi nettó villamos energia ára:	18,00	Ft/kWh
Kormányzatilag meghatározott nettó rendszerhasználati díjak:	21,69	Ft/kWh
Nettó villamos energia ára összesen (Villamos energia ára plusz Rendszerhasználati díjak) :	39,69	Ft/kWh
Lámpatestek száma:	202	db
Önkormányzat jelenlegi éves üzemeltetési költsége (Ft/lámpa/év)	2 700	Ft
Számított értékek		
Éves számított fogyasztás (Felvett teljesítmény szorozva a Világítási órák számával):	51 499	kWh
Nettó éves villamos energia költség összesen (Éves számított fogyasztás szorozva a Nettó villamos energia árával):	2 043 864	Ft
Nettó éves üzemeltetési költség (Lámpatestek száma szorozva az Önkormányzat jelenlegi éves üzemeltetési költségével)	545 400	Ft
Önkormányzat jelenlegi éves netto közvilágítási költsége (éves villamos energia költség plusz éves üzemeltetési költség)	2 589 264	Ft
Önkormányzat jelenlegi éves brutto közvilágítási költsége (éves villamos energia költség plusz éves üzemeltetési költség)	3 288 365	Ft

A konstrukcióval az előzetes számítások szerint az alábbi pénzügyi mutatókat lehet elérni:

Jelen helyzet		
Bázis éves fogyasztás:	**51 499**	**kWh**
Áram- és hálózat használati díjak:	**2 595 707**	**Ft**
Aktív elem karbantartási díj:	**692 658**	**Ft**
Bázis éves bruttó közvilágítási kiadás:	**3 288 365**	**Ft**

Korszerűsítés után		
Garantált éves fogyasztás a korszerűsítést követően:	**12 429**	**kWh**
Energiahatékonysági díj:	**2 427 770**	**Ft**
Éves bruttó közvilágítási kiadás a korszerűsítést követően:	**2 959 529**	**Ft**

Megtakarítás		
Önkormányzat éves megtakarítása a szerződés időtartama alatt 10 %	**328 837**	**Ft**
Önkormányzat éves megtakarítása a szerződés után 78 %	**2 551 374**	**Ft**
Szerződés időtartama	**12**	**év**
Széndioxid (CO_2) megtakarítás	**21**	**to/év**



Alternatív lehetőségként választhatja az Önkormányzat, hogy a fenti nagyságú megtakarítás helyett bővítést, lámpa sűrítést, esetlegesen egyéb közvilágítási beruházást (kandeláber csere, díszvilágítás, stb.) kér a szerződéses futamidőre kalkulált megtakarítások jelenértékének megfelelő mértékben.

A kalkulációban kizárólag a rendelkezésre álló adatokkal számoltunk, valamint a jelenleg beépített lámpák egyszerű helyettesítését végeztük el. Természetesen szükség van a korszerűsítés végrehajtása előtt egy fénytechnikai tervezésre, ami a jelenlegi kalkulációban figyelembe vett lámpa típusoktól, teljesítményektől eltérő eredményre is vezethet. Ajánlatunkban természetesen már kalkuláltunk a tervezés költségével, így azt sem kell az Önkormányzatnak finanszíroznia.

Összefoglalás

A megvalósíthatósági hatástanulmány számításai azt igazolják, hogy Gulács közvilágítási aktív elemeinek korszerűsítése és a közvilágítás hosszú távú karbantartása a mai technikai és árszínvonalon önfinanszírozóan racionálisan megvalósítható.

Az EPC konstrukcióból következően az önkormányzat hitelfelvétel nélkül korszerűsítheti közvilágítását, miközben jelenlegi költségeit is csökkentheti.

A korszerűsítéssel az önkormányzat az alábbi éves **CO^2** kibocsátás megtakarításával járul hozzá a globális felmelegedés elleni küzdelemhez:

21	tonna éves CO2 megtakarítás megfelel:	
4	személygépkocsi éves kibocsátása	
9058	liter elfogyasztott üzemanyag	
548	fa köt meg ennyi CO2-t 10 év alatt	
81	km2 erdő 1 év alatt köt meg ennyi CO2-t	

Közvilágítási szolgáltatási szerződés tervezet

Komplex közvilágítási szolgáltatás villamos energia biztosításával és üzemeltetéssel

amely létrejött egyrészről

Megrendelő neve:	Gulács Önkormányzata
Székhelye:	.....
Statisztikai jelzőszáma:	.....
Képviseli:	.....

továbbiakban: a ***Megrendelő***

másrészt

Vállalkozó Neve:	PS Projekt Kft.
Székhelye:	8244 Dörgicse, Külterület hrsz: 031/59.
Levelezési címe:	1117 Budapest, Budafoki út 183.
Cégjegyzékszáma:	19-09-518949
Adószáma:	25865727-2-19
Bankszámla száma:	14100000-27437549-01000002
Képviselőjének neve:	Makráné Niederleitner Dóra

mint vállalkozó

a továbbiakban: a ***Vállalkozó***

a továbbiakban együtt: a ***Szerződő felek***

között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

A Megrendelő a Vállalkozótól megrendeli Gulács közvilágításának komplex szolgáltatását, ami magában foglalja a közvilágítás korszerűsítését, a közvilágításra vonatkozó villamos energia megvásárlását, és a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését a jelen szerződésben (a továbbiakban a Szerződés) meghatározott, valamint az Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) rögzített tartalommal. Felek rögzítik, hogy az ÁSZF Vállalkozó honlapján (www.psproject.hu) megtalálható.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés aláírásával a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF rendelkezései az irányadók, a Ptk. 6:77. § – 6:81. § rendelkezései alapján.

A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy a jelen szerződés aláírása előtt kellő idővel megismerte az ÁSZF rendelkezéseit és a jelen szerződést azok ismeretében írja alá.

A szerződő felek rögzítik, hogy a jelenlegi ismereteik szerint Gulács lámpatest száma 202 db.

Minden ezen felüli közvilágítási lámpatest bővítés vagy közvilágítási hálózat létesítési igény nem képezi jelen szerződés tárgyát.

1.1. Fizetési kötelezettség, számla tartalma

A Megrendelő a Vállalkozó ajánlatában rögzített ellenértéket havi rendszerességgel, 15 napos fizetési határidővel, átutalással fizeti meg Vállalkozó által benyújtott számla szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, magyar forintban. Vállalkozó a számláit elektronikus úton, minden hónap 8. napjáig eljuttatja a Megrendelőnek a távszámla törvényi megfelelősségével.

Lámpa darabszám (KLD)	db		202
Éves netto fajlagos szolgáltatási díj (ÉFS)	Ft/lámpa/év		11 536 Ft
Éves netto díj	Ft/év		2 330 338 Ft
Éves bruttó díj	Ft/év		2 959 529 Ft

ÉFS - Éves Fajlagos Szolgáltatási díj: Egy lámpa egy éves komplex közvilágítási szolgáltatási díja

KLD - Korszerűsítendő Lámpa Darabszám: a Megrendelő közvilágítási rendszerén korszerűsítendő és üzemeltetendő lámpák darabszáma

KÉO - Közvilágítás éves jogszabály szerinti óraszáma (jelenleg 3989 óra)

KHO - Közvilágítási naptár szerint a tárgyhavi közvilágítási óraszám

BUBOR - Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb

A havonta kiszámlázásra kerülő közvilágítási szolgáltatási díj az éves díj közvilágítási naptár szerinti arányosítással (3. számú melléklet) kerül kiszámításra, oly módon, hogy az éves

közvilágítási óraszám (KÉO) aránylik az éves díjhoz, a tárgyhavi számla díja pedig a közvilágítási havi óraszámmal (KHO) arányos.

A havi fizetendő díj:

HD = ÉFS x KLD x KHO / KÉO Ft + ÁFA

A KLD értéke a bővítésre kerülő lámpatestek darabszámával a bővítés elvégzését követően mindig korrigálásra kerül.

1.2. Indexálás

A jelen szerződés időtartama alatt az éves fajlagos szolgáltatási díj (ÉFS) értékét a Vállalkozónak jogában áll indexálni.

ÉFSi = ÉFSi-1 x ((70 + BUBORi)+(20 + ENERGIAi)+(10+KSHi))%

BUBOR - 3 havi Budapesti bankközi forint hitelkamatláb

KSH - A Központi Statisztikai Hivatal év/év ipari árindexe (3.6.16)

ENERGIA - Ajánlattevő legfeljebb évente egyszer indexálhatja a szolgáltatási árának megfelelő részét, úgy, hogy Ajánlatkérő részére bemutat legalább 3 Villamos Energia Kereskedőtől származó, az adott időszakra vonatkozó árajánlatot. A százalékos eltérést első alkalommal nyertes Ajánlattevő szerződésében szereplő villamos energia árhoz kell viszonyítani.

A jogszabályi változásból adódó árváltozásokat Vállalkozó jogosult a jogszabály hatálybalépésének napjától a már teljesített, de még ki nem fizetett tevékenység elszámolásában érvényesíteni. A szerződés hatálybalépésének időpontjában érvényes hatósági díjak az alábbiak:

	Szerződéskötés időpontjában érvényes nettó hatósági díj	Arány ÉFS-ben %	Szerződéskötés időpontjában érvényes éves netto összeg
	Ft/kWh	%	Ft/év
Kedvezményes árú vill. energia tám. (Ft/kWh)	0,1	0,22%	5 150 Ft
Szénipari szerkezetátalakítási tám. (Ft/kWh)	0,16	0,35%	8 240 Ft
Kapcsolt termékszerkezet átalakítási díj (Ft/kWh)	1,75	3,87%	90 121 Ft
KÁT pénzeszköz (Ft/kWh)	2,021666667	4,47%	104 111 Ft
Átviteli- és rendszerirányítási díj (Ft/kWh)	1,837	4,06%	94 601 Ft
Elosztói forgalmi díj (Ft/kWh)	6,18	13,66%	318 256 Ft
Elosztói veszteség díj (Ft/kWh)	1,44	3,18%	74 157 Ft
Elosztói menetrend kiegyensúlyozási díj (Ft/kWh)	0,36	0,80%	18 539 Ft
Közvilágítási elosztási díj (Ft/kWh)	9,55	21,10%	491 803 Ft
Energiaadó (Ft/kWh)	0,3105	0,69%	15 990 Ft
	23,70916667	52,39%	1 220 969 Ft

Amennyiben a Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult azonnali beszedési megbízással élni a Megrendelővel szemben, melyre vonatkozó – a Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzintézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél jelen szerződés 9. sz. melléklete. Ezzel egyidejűleg a Vállalkozó jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg a Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről a Vállalkozónak a

Megrendelőt minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig.

Amennyiben a Megrendelő 120 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben a Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal rendkívüli felmondással felmondani a szerződést. Ez esetben a Megrendelőnek a Vállalkozó felé teljesítenie kell a szerződés megszűnésekor beálló minden fizetési kötelezettségét és szerződés megszűnésének napjától, valamint ettől a naptól kezdve állnak be a késedelem jogkövetkezményei.

A Vállalkozó a késedelmes pénzügyi teljesítések után a Ptk 6:155. § (1) bek. szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

1.3. Határidő előtti megszűnés

A jelen szerződés bármilyen okból történő - megtérülési idő lejárta előtti - megszűnése esetén a Megrendelőnek szerződés-megváltási díjat kell a Vállalkozó felé fizetnie, figyelemmel a Vállalkozó által saját költségen elvégzett karbantartási és létesítési munkákra. A díj mértéke a szerződés egyes hónapjaiban az alábbi táblázat szerinti:

Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték	Hónap	Szerződés megváltási érték
1	18 176 635	37	17 017 091	73	13 601 137	109	7 928 773
2	18 174 894	38	16 952 672	74	13 474 040	110	7 738 998
3	18 171 412	39	16 886 512	75	13 345 202	111	7 547 482
4	18 166 188	40	16 818 610	76	13 214 622	112	7 354 225
5	18 159 224	41	16 748 968	77	13 082 302	113	7 159 226
6	18 150 519	42	16 677 585	78	12 948 241	114	6 962 487
7	18 140 073	43	16 604 460	79	12 812 438	115	6 764 006
8	18 127 885	44	16 529 595	80	12 674 895	116	6 563 785
9	18 113 957	45	16 452 988	81	12 535 610	117	6 361 822
10	18 098 287	46	16 374 641	82	12 394 585	118	6 158 119
11	18 080 877	47	16 294 552	83	12 251 818	119	5 952 674
12	18 061 725	48	16 212 723	84	12 107 310	120	5 745 488
13	18 040 832	49	16 129 152	85	11 961 061	121	5 536 561
14	18 018 199	50	16 043 840	86	11 813 072	122	5 325 893
15	17 993 824	51	15 956 787	87	11 663 341	123	5 113 484
16	17 967 708	52	15 867 993	88	11 511 869	124	4 899 334
17	17 939 851	53	15 777 458	89	11 358 656	125	4 683 443
18	17 910 253	54	15 685 182	90	11 203 702	126	4 465 811
19	17 878 914	55	15 591 165	91	11 047 006	127	4 246 438
20	17 845 834	56	15 495 407	92	10 888 570	128	4 025 324
21	17 811 013	57	15 397 908	93	10 728 393	129	3 802 468
22	17 774 451	58	15 298 668	94	10 566 475	130	3 577 872
23	17 736 147	59	15 197 686	95	10 402 815	131	3 351 535
24	17 696 103	60	15 094 964	96	10 237 415	132	3 123 456
25	17 654 318	61	14 990 501	97	10 070 274	133	2 893 637
26	17 610 791	62	14 884 296	98	9 901 391	134	2 662 076
27	17 565 524	63	14 776 351	99	9 730 767	135	2 428 774
28	17 518 515	64	14 666 664	100	9 558 403	136	2 193 732
29	17 469 766	65	14 555 236	101	9 384 297	137	1 956 948
30	17 419 275	66	14 442 068	102	9 208 450	138	1 718 423
31	17 367 043	67	14 327 158	103	9 030 863	139	1 478 157
32	17 313 071	68	14 210 507	104	8 851 534	140	1 236 150
33	17 257 357	69	14 092 115	105	8 670 464	141	992 402
34	17 199 902	70	13 971 982	106	8 487 653	142	746 913
35	17 140 706	71	13 850 108	107	8 303 101	143	499 683
36	17 079 769	72	13 726 493	108	8 116 808	144	250 712

A szerződés megszüntetése akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő fenti díjtételeket a Vállalkozó számára kifizette.

A fenti díjak az 1.2 pont szerinti indexálással változhatnak.

1.4. A szerződés hatálya

Jelen szerződést a Felek az aláírástól számított 144 hónap időtartamra kötik. Amennyiben Megrendelő a szerződést nem mondja fel a határidő lejárta előtt 6 hónappal, úgy jelen szerződés határozatlan idejűvé alakul 1 éves felmondási idővel.

2. Egyéb rendelkezések

2.1. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges, vagy megengedett, mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

a Vállalkozó részéről

Név: Makráné Niederleitner Dóra

Telefonszám: +36-1/4240313

Fax: +36-1/4240314

e-mail: info@psproject.hu

a Megrendelő részéről:

Név: .....

Telefonszám: .....

e-mail: .....

2.2. *Záró rendelkezések*

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF, a szerződés elválaszthatatlan mellékletei, a mellékletekben sem szabályozott kérdésekben pedig a Polgári Törvénykönyv, a hatályos ágazati jogszabályok, illetőleg a Vállalkozó mindenkori hatályos Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók.

2.3. Mellékletek

A jelen Szerződéses elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1.sz. melléklet: A Megrendelő Közvilágítási Korszerűsítési Tervdokumentációja

2. sz. melléklet: Közvilágítási égési idő óraszámát tartalmazó közvilágítási naptár

3. sz. melléklet: A Vállalkozó ajánlati dokumentációja (Hatástanulmány kivonat)

4. sz. melléklet: Azonnali beszedési megbízás

5. sz. melléklet: Időközi teljesítési igazolás

6. sz. melléklet: Meghatalmazás az önkormányzat képviseletére közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben

7. sz. melléklet: Finanszírozó pénzintézet részére átadandó dokumentumok listája

8. sz. melléklet: Háromoldalú együttműködési megállapodás

9. sz. melléklet: Felhatalmazás azonnali beszedési megbízásra

Kelt:

Gulács, 2017. ....

Budapest, 2017. ....

Gulács Önkormányzata	**PS Project Kft.**
Megrendelő	**Vállalkozó**
.....	**Makráné Niederleitner Dóra**
Polgármester	**ügyvezető**

2. sz. melléklet: Közvilágítási égési idő óraszámát tartalmazó közvilágítási naptár

M1. táblázat: *A közforgalmú területek egész éjjeles mesterséges világításának be- és kikapcsolási időpontjai*					
Hó	Dekád	Ki- kapcsolás h min	Be- kapcsolás h min	Működési idő h min	Összesen h min
I.	1. 2. 3.	7.00 7.00 6.55	16.25 16.40 16.50	145.50 143.20 154.55	444.05
II.	1. 2. 3.	6.40 6.25 6.00	17.05 17.20 17.35	135.50 130.50 99.20	366.00
III.	1. 2. 3.	5.45 5.30 5.10	17.50 18.05 18.20	119.10 114.10 119.10	352.30
IV.	1. 2. 3.	4.45 4.30 4.15	18.40 18.55 19.10	100.50 95.50 90.50	287.30
V.	1. 2. 3.	3.50 3.40 3.25	19.25 19.45 19.50	84.10 79.10 83.25	246.45
VI.	1. 2. 3.	3.10 3.10 3.10	20.00 20.05 20.05	71.40 70.50 70.50	213.20
VII.	1. 2. 3.	3.20 3.30 3.40	20.05 20.00 19.50	72.30 75.00 86.10	233.40
VIII.	1. 2. 3.	3.55 4.05 4.20	19.30 19.15 19.00	84.10 88.20 102.40	275.10
IX.	1. 2. 3.	4.35 4.50 5.05	18.35 18.15 17.55	100.00 105.50 111.40	317.30
X.	1. 2. 3.	5.20 5.35 5.45	17.30 17.20 16.55	118.20 122.30 141.10	382.00
XI.	1. 2. 3.	6.05 6.20 6.30	16.35 16.25 16.20	135.00 139.10 141.40	415.50
XII.	1. 2. 3.	6.45 6.55 7.00	16.10 16.10 16.15	145.50 147.30 162.15	455.35

5. sz. melléklet

TELJESÍTÉS IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

1.	**Munka megnevezése:**	közvilágítás korszerűsítése LED lámpákkal
2.	**a Vállalkozó neve:**	PS Project Kft.
	a Vállalkozó címe:	8244 Dörgicse, Külterület hrsz: 031/59.
	a Vállalkozó ügyintézője:	Makráné Niederleitner Dóra
3.	**a Megrendelő neve:**	Gulács
	a Megrendelő címe:	
	a Megrendelő ügyintézője:	

A Megrendelő igazolja, hogy vállalkozó a mai napig db közvilágítási lámpa LED lámpára történő cseréjét elvégezte.

A jelen igazolás nem származtat az Önkormányzat részére semmilyen kötelezettséget.

....., ...

.....

Megrendelő

6. sz melléklet

MEGHATALMAZÁS

Gulács Önkormányzata (cím: .....;

képviseli ..... polgármester), mint a közvilágítási rendszerhasználó képviselője meghatalmazza a PS Project Kft.-t (8244 Dörgicse Külterület hrsz.: 031/59., képviseli Makráné Niederleitner Dóra ügyvezető), hogy a község közvilágításával kapcsolatban az alábbi ügyekben helyette és nevében eljárjon:

- Villamos energia vételezés,
- Villamos energia vásárlási szerződés,
- Elosztói engedélyesnél fogyasztóváltozás
- Közvilágítási hálózat mérővel történő ellátása
- Napelem park csatlakoztatásának tervdokumentációja, engedélyeztetése,

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt, ...

.....

Gulács Önkormányzata

.....

Polgármester

Dokumentum lista (Önkormányzat):

1. A testület által elfogadott tárgyévi beszámoló szöveges része, zárszámadás rendelet (hitelesített másolat)
2. MÁK részére leadott éves beszámoló „önkormányzati összesítő" űrlapjai:
   - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
   - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
   - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
   - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
   - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
3. Könyvvizsgálói jelentés/záradék az önkormányzat tárgyévi beszámolójára vonatkozóan
4. Tárgyévet követő évre elfogadott költségvetési rendelet, költségvetési koncepció, táblázatok, valamint ehhez kapcsolódóan alábbi „önkormányzati összesítő" űrlapok:
   - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
   - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
   - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
   - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
   - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
5. Az eladósodási korlát számítása a Stabilizációs Törvény 10. § (3) bekezdésben foglaltak szerint
6. Nyilatkozat tárgyévi adósságszolgálat és eladósodási korlát tárgyában
7. Általános adatlap és
8. Vagyonmérleg

Háromoldalú együttműködési megállapodás

Amely létrejött:

Gulács Önkormányzata (címe: ....., adószáma: ....., képviseli: ..... polgármester) mint közvilágítási kötelezett és feladatátadó (továbbiakban: **Önkormányzat**), továbbá

PS Project Kft. (címe: 8244 Dörgicse, külterület hrsz: 031/59., adószáma: 25865727-2-19, képviseli: Makráné Niederleitner Dóra ügyvezető) mint közvilágítási szolgáltató és mint kölcsönadós, (továbbiakban: **Szolgáltató**), és

Sberbank Magyarország Zrt. (székhely: 1088 Budapest, Rákóczi u. 7., adószáma: 10776999-2-44, képviseli: Petrik Zsolt (vállalati üzletközpont vezető) és Geregai Marietta (vállalati kapcsolattartó)) mint hitelező, (továbbiakban: **Bank**)

(az Önkormányzat, a Szolgáltató és a Bank a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat és a Szolgáltató között „Közvilágítási Szolgáltatási szerződés" jött létre 2017. ..... napján, komplex közvilágítási szolgáltatásra villamosenergia biztosításával és üzemeltetéssel, a szerződés aláírásától számított 12 éves határozott időtartamra (továbbiakban: **Szolgáltatási szerződés**).

2./ A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltatási szerződés szerinti közvilágítási korszerűsítési beruházás (továbbiakban: **Beruházás**) finanszírozása érdekében a Szolgáltató és a Bank Budapesten, 2017. március 24. napján kölcsönszerződést kötött (továbbiakban: **Kölcsönszerződés**).

3./ A Felek rögzítik, hogy a Kölcsönszerződés biztosítéka – többek között – zálogjog alapítása a következő ingó dolgokon és követeléseken:

- a Beruházás során beépítésre kerülő közterületi világítótestek és tartozékok;

- az Önkormányzat által fizetendő, a Szolgáltatási szerződés alapján esedékes szolgáltatási díj; - a Szolgáltatási szerződés megszűnése esetére kikötött szerződés-megváltási díj.

4./ Az ingó zálogjogra tekintettel az Önkormányzat és a Szolgáltató rögzítik, hogy a Beruházást a Szolgáltató önkormányzati társfinanszírozás nélkül valósítja meg, így a Beruházás részét képező, a Kölcsönszerződés alapján nyújtott kölcsön felhasználásával megvásárolt eszközök a Szolgáltató kizárólagos tulajdonát képezik.

Az eszközök a Szolgáltatási szerződés szerződésszerű megszűnése, azaz a közvilágítási szolgáltatás futam idejének lejártával az Önkormányzat tulajdonába csak azzal a feltétellel kerülhetnek át, hogy a Szolgáltató a Bank felé a Kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette.

5./ A követelésen alapított zálogjogokra tekintettel a Szolgáltató és a Bank megállapodnak abban, az Önkormányzat pedig tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat fizetési kötelezettségeinek szerződés szerűen nem tesz eleget, úgy a Szolgáltató köteles haladéktalanul érvényesíteni a Szolgáltatási szerződésben megjelölt alábbi jogait az ott megjelölt határidők betartása mellett:

- az Önkormányzat által szabályszerűen kitöltött és a számlavezető bankja által átvett felhatalmazó levélen alapuló azonnali beszedési megbízás benyújtása az Önkormányzat fizetési számlájára;

- közvilágítási szolgáltatás szüneteltetése/felfüggesztése;

- rendkívüli felmondás.

6./ A Szolgáltató a szolgáltatási díjról kiállított számlában, valamint a felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízáson kedvezményezett számlaszámként a Kölcsönszerződéssel egyidejűleg aláírt követelésen alapított zálogszerződésben megjelölt, a szabad rendelkezése alól kikerült 14100000-27437549-50000004 számú bankszámlaszámot köteles megjelölni.

7./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szolgáltató az azonnali beszedési megbízás benyújtását elmulasztja, a Bank közvetlenül jogosult beszedési megbízás benyújtására az Önkormányzat számlája terhére. Erre tekintettel az Önkormányzat jelen Megállapodás mellékletét képező felhatalmazó levelet nyújt be a számlavezető bankjához.

8./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felhatalmazó levélben megjelölt pénzforgalmi számlája megszűnése esetén a megnyitott új számlájára is azonos tartalmú felhatalmazást ad a Szolgáltatónak és a Banknak.

9./ A Szolgáltató vállalja, hogy amennyiben vele szemben benyújtott felszámolási eljárási kérelemről értesül, arról köteles haladéktalanul értesíteni a Bankot és az Önkormányzatot.

10./ Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben vele szemben benyújtott adósságrendezési eljárási kérelemről értesül, arról köteles haladéktalanul értesíteni a Bankot és a Szolgáltatót.

11./ Felek kijelentik, hogy kölcsönösen érdekeltek Gulács község közvilágításának zavartalan üzemelésében, ezért megállapodnak abban a 9-10./ pontokban megjelölt események bekövetkezése, illetve egyéb, a Szolgáltatási szerződésből, a Kölcsönszerződésből vagy a biztosítéki zálogszerződésekből fakadó kötelezettségek teljesítését veszélyeztető események bekövetkezésekor haladéktalan háromoldalú egyeztetést kezdeményeznek.

Jelen megállapodást a Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt, Budapest, 2017. .....

.....	.....
Gulács Önkormányzata	PS Project Kft.
Önkormányzat	**Szolgáltató**

.....

Sberbank Magyarország Zrt.

Bank

Melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt

…….. Bank

Megbízom/megbízzuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	**Gulács Önkormányzata** (..... adószáma: .....)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	.....
Kedvezményezett neve:	**Sberbank Magyarország Zrt.**
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	**14100000-27437549-50000004**

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig.

További feltételek:

a) A felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.
b) Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.
c) fedezethiány esetén részfizetés teljesíthető

Kelt, Budapest, 2017. év ..... nap

.....

Fizető fél számlatulajdonos aláírása

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt nyilvántartásunkba bejegyeztük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt, ..., ... év, ... hó ..... nap

.....

Fizető fél fizetési számlájának vezetője

53-38/2014

Megállapodás Kiegészítés

Mely létrejött egyrészről **Gulács Község Önkormányzata** (székhelye: 4842 Gulács, Rákóczi u. 12., képviselője: Ujvári Judit polgármester, statisztikai számjele: 15443412, adószáma: 15443412-2-15), mint átadó (továbbiakban: Átadó)

másrészről a **Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség** (székhelye: 1086 Budapest, Dankó utca 11. szám, képviselője dr. Iványi Gábor elnök, bírósági bejegyzés száma: Pk.60.744/1992/2. adószáma: 19863908-1-42) mint átvevő (továbbiakban: Átvevő)

valamint a **Wesley János Többcélú Intézmény** (székhelye: 4813 Gyüre, Árpád u. 33.; Gulácsi Tagintézménye telephely: 4842 Gulács, Szabadság u. 2.; képviselője: dr. Vattamány Gyula intézményvezető; adószáma: 18819535-2-15)

– együtt Felek – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1.) Felek rögzítik, hogy Átadó és Átvevő egymással 2008. június 30. napján Megállapodást kötöttek a gulácsi óvoda és általános iskola (óvoda címe: 4842 Gulács, Rákóczi út 18.; iskola címe: 4842 Gulács, Szabadság u. 2.), a továbbiakban Intézmény fenntartói jogának átadása-átvétele, továbbá közoktatási megállapodás tárgyában.

2.) Felek rögzítik, hogy a Megállapodás alapján az Átvevő a 2008/2009-es nevelési és oktatási év kezdetétől határozatlan ideig Átadótól jogutódlással átvette az Intézmény fenntartói jogát.

3.) Felek megállapítják, hogy a közöttük 2008. június 30. napján létrejött megállapodás hatálya a 4842 Gulács, Szabadság u. 2. szám alatt lévő konyhára is kiterjed, annak ellenére, hogy ezt a felek a megállapodásban külön nem nevesítették. Felek rögzítik, hogy a konyhát a Wesley János Többcélú Intézmény működteti 2008. június 30. napja óta és jogosult működtetni a jelen megállapodás hatálya alatt.

4.) Jelen megállapodás-kiegészítés célja, hogy a felek az egymás felé fennálló, a jelen kiegészítés megkötéséig esedékes kötelezettségeik összegszerűségét, teljesítésének módját rögzítsék, valamint a jövőben egymás részére nyújtani kívánt szolgáltatásaik feltételeit rögzítsék.

5.) Jelen megállapodás 2017. szeptember 01 napjától 2019. október 31 napjáig, határozott időtartamra jön létre.

6.) Az óvoda fűtését térítésmentesen a továbbiakban nem tudja vállalni az önkormányzat, az anyagi feltételek kedvezőtlenebbé válása miatt. A fűtést a továbbiakban havi bruttó 63.500.-Ft-ért, azaz havi bruttó hatvanháromezerötszáz forintért tudjuk vállalni.

7.) A nyersanyag biztosítását a megváltozott közfoglalkoztatási feltételek miatt nem tudjuk a továbbiakban vállalni. Emiatt a 2017. szeptember 01-től javasoljuk a szociális étkeztetés díját bruttó 560,-Ft-ban /adag, azaz bruttó ötszázhatvan forintban /adag meghatározni.

8.) Tekintettel arra, hogy ez év január elsejétől már nem tudtunk nyersanyagot adni Önöknek, így az ezévi nyersanyag értékét az óvoda fűtési díjába kérjük beszámítani. Ily módon Önöknek a fűtési díj fizetési kötelezettsége 2018. január 01-től esedékes, a fent meghatározott mértékben.

9.) A konyha működtetéséért a továbbiakban bérleti díjat kívánunk felszámítani, melynek mértéke 1.000.-Ft/négyzetméter, azaz egyezer forint/ négyzetméter. A bérleti díjból 110.-Ft-ot/adag, azaz egyszáztíz forintot/adag kérünk a szociális étkeztetés díjában érvényesíteni, oly módon, hogy a szociális étkeztetést igénybe vevők csak 450.-Ft-ot, azaz négyszázötven forintot fizessenek adagonként az ételért. A bérleti díj fennmaradó részét számla ellenében kérjük számlánkra átutalással teljesíteni.

10.) Jelen megállapodás aláírásával az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy évente a közfoglalkoztatási programok keretében összesen 3 fő munkaerőt (iskola: 1 fő, óvoda:1 fő, konyha 1 fő) biztosít az iskola, óvoda, konyha működtetéséhez, de csak abban az esetben, ha a rendelkezésre álló lehetséges közfoglalkoztatási programok létszámlehetőségei ezt megengedik.

Jelen Megállapodást Gulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ..... számú határozatával elfogadta és jóváhagyta, a határozat a jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

Felek a fenti Megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták, s az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Kelt:.....

53-39/2017.

SZERZŐDÉS INGÓ ÉS INGATLAN HASZNÁLATBA ADÁSÁRÓL

mely létrejött egyrészről Gulács Község Önkormányzata (4842 Gulács, Rákóczi u. 12., képviseli: Ujvári Judit polgármester), mint **Használatba adó,**

másrészről a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség (1086 Budapest, Dankó u. 11., képviseli: dr. Iványi Gábor alelnök), mint **Használó**

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alábbi időpontban és feltételekkel:

Előzmény:

Használatba adó és **Használó** 2008. június 30. napján kelt a gulácsi Általános iskola és óvoda (4842.Gulács, Szabadság u. 2.) fenntartói jogának átadása-átvétele tárgyában kötött megállapodás alapján **Felek** Jelen Szerződést a Megállapodás 3. pontjának végrehajtására teszik.

I. Ingatlan

1. **Felek** megállapítják, hogy **Használatba adó** 1/1 arányú tulajdonában áll a szerződés tárgyát képező, Gulács, 454/4 helyrajzi számon felvett, természetben a Gulács, Szabadság u. 2. sz. alatt található, kivett általános iskola,művelődési ház,napközi otthonos konyha és tornaterem megjelölésű ingatlan a rajta lévő felépítményekkel és Gulács, 13-14 helyrajzi számon felvett, természetben Gulács, Rákóczi u.18. szám alatt található, kivett óvoda megjelölési ingatlan a rajta lévő felépítményekkel együtt (a továbbiakban ingatlan).

2. **Felek** megállapodnak abban, hogy **Használatba adó *határozatlan időre / 2019. október 31. napjáig* Használó** használatába adja a fent meghatározott, iskola 10.094 m^2 és óvoda 4525 m^2mindösszesen 14.619 m^2 területű ingatlant.???

3. **Használó** kizárólag a fent hivatkozott Megállapodásban meghatározott feladat-ellátáshoz jogosult a helyiségek térítésmentes használatára az alábbiak szerint:

   3.1. **Használatba adó** határozatlan időre/2019. október 31. napjáig a hivatkozott Közoktatási Megállapodás fennálltáig ingyenes használatba adja az 1. pontban megjelölt ingatlan óvoda épületét, valamint az iskola, művelődési ház és tornaterem épületét.

   3.2. **Üzemeltetésre átadja a főző konyha és étkező részt (együttesen: étkezde, az iskolai ebédeltetés helyszíne) . Az üzemeltetésre átvett főző konyhát és étkező részt a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban kell tartani és funkcióváltás nélkül üzemeltetni kell. A főző konyhában lévő berendezést az önkormányzat biztosítja, úgymint hűtőszekrény, a főzőzsámolyok, sütők stb. A főző- és tálaló edényzetet is az**

önkormányzat biztosítja, pótlásáról a Használó köteles gondoskodni. A Használó feladata, hogy a főző konyha működtetése megfeleljen valamennyi hatályban lévő jogszabály szerinti előírásnak. A Használó kötelessége, hogy az iskolai étkeztetés helyszínéül szolgáló étkező rész, az óvodai étkezést biztosító tálaló konyha működéséhez, szociális étkeztetéshez szükséges minden hatósági engedély rendelkezésre álljon. Az étkezés során keletkezett ételhulladék biztonságos elszállításáról, a rovar- és rágcsálóirtásról a Használó köteles gondoskodni.

3.3. **A Használatba adó a főző konyha és a főző konyhai berendezések használatáért 100.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díjat köteles fizetni.**

3.4. **Használatba adó** a szerződés tárgyát képező ingatlant a jelen Szerződés hatályba lépését követő 10 naptári napon belül, külön átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett adja Használó birtokába. Amennyiben a birtokba adás 2012. augusztus 31-ét megelőzően megy végbe, **Használó** kijelenti, hogy minden olyan magatartástól tartózkodik, amely az ingatlanban működő Gulács Általános Iskola alapfeladatainak ellátását gátolná, a **Használatba adó** iskolafenntartói jogának érvényesítését akadályozná, vagy meghiúsítaná.

3.5. A szerződés tárgyát képező ingatlan közüzemi díjainak megfizetése **Használó** kötelezettsége.

3.6. A **Használatba adó** az óvoda épületének fűtését havi bruttó 63.500 Ft vállalja, melyet fűtési szezon előtt **Használó** a Használatba adó számlájára utal.

3.7. A szerződés tárgyát képező ingatlan 2017. október 1. utáni őrzéséről, védelméről, vagyonvédelméről **Használó** köteles gondoskodni.

3.8. **Használó** kötelezettsége továbbá 2017. október 1. napjától kezdődően az ingatlannal kapcsolatos karbantartás, állagmegóvás, a neki felróható károsodás vagy megsemmisülés esetén a javítás vagy pótlás.

3.9. A szerződés tárgyát képező ingatlannak és környékének takarítása, téli időszakban síkosság-mentesítése, a hó eltakarítása **Használó** kötelezettsége, az annak elmaradásából vagy nem megfelelő végrehajtásából eredő károkat **Használó** viseli, mint ahogyan azok elmaradása vagy nem megfelelő végrehajtása miatti hatósági kötelezés kötelezettjének is **Használót** kell tekinteni.

3.10. **Használó**t terhelik továbbá minden, a fentiekben nem említett, az ingatlan fenntartásához szükséges azon kötelezettségek és költségek, amellyel az ingatlan rendeltetésszerű használatra és az ellátandó feladatra alkalmas állapotban tartásához szükségesek.

4. **Használatba adó** kijelenti, hogy az ingatlanra kiterjedő vagyonbiztosítással rendelkezik, és a biztosítást a közoktatási megállapodás időtartama alatt is folyamatosan megfizeti, és lehetővé teszi a vonatkozó biztosítási szerződés másolatának átadásával **Használó** számára, hogy a biztosítási feltételeket megismerje. **Használó** a biztosításban szereplő káreseményeket annak bekövetkezését követően azonnal bejelenteni köteles **Használatba adó** felé további ügyintézés céljából, ennek elmulasztása esetén teljes felelősséggel tartozik a **Használatba adót** ért kárért.

5. **Használatba adó** kijelenti, hogy minden éves költségvetése tárgyalásakor megvizsgálja az ingatlan infrastrukturális fejlesztésének lehetőségét.

6. **Használó** az ingatlanban működő közoktatási intézmény alapfeladatainak ellátását nem veszélyeztető mértékben, a szabad kapacitások hasznosítására jogosult az ingatlan egyes helyiségeinek határozott idejű bérbe adására, azzal, hogy a bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy Használó és a Használatba adó között létrejött Megállapodás megszűnésével egyidejűleg a bérleti szerződés is megszűnik. Az így keletkezett bérleti díj összegét **Használó** köteles az ingatlan fenntartására, üzemeltetésére, az általános iskolai alapfeladatok ellátására fordítani, melynek megtörténtéről a 11. pontban szabályozott beszámoló keretében tartozik számot adni **Használatba adó**nak.

7. **Használó** kötelezettséget vállal arra, hogy jelen Szerződés időtartama alatt **Használatba adó** számára térítésmentesen biztosítja a jelen Szerződés tárgyát képező ingatlanok meghatározott helyiségeinek igénybe vételét az országgyűlési és az önkormányzati választások, népszavazások és egyéb rendezvények lebonyolítására.

II. Ingóságok

8. **Felek** megállapodnak abban, hogy **Használatba adó határozatlan** időre/2019.október 31. napjáig a hivatkozott Megállapodás fennálltáig **Használó** használatába adja az 1. pontban megjelölt ingatlanban található, az iskola, óvoda , konyha tulajdonában lévő teljes, az ingatlannak a jelen Szerződés szerinti birtokba adását megelőző munkanapon felvett vagyonleltár szerinti mennyiségben és értékben megjelölt ingóság-állományt (a továbbiakban: ingóságok), mely vagyonleltárt Felek a birtokbaadáskor jelen megállapodáshoz 1. sz. mellékletként csatolnak.

9. Az ingóságok rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásáról, üzemszerű működésük fenntartásáról **Használó** köteles gondoskodni. E körben az üzemeltetési, javíttatási, karbantartási és eszköz-visszapótlási kötelezettségek és költségek **Használó**t terhelik.

10. **Használó** kötelezettséget vállal arra, hogy a közoktatási intézmény működéséhez, alapfeladatai ellátásához nélkülözhetetlenül szükséges, így különösen a

jogszabályok által meghatározott eszköz- és felszerelésjegyzékben szereplő ingóságok meglétéről folyamatosan gondoskodik. E körben az 8. pontban nem szereplő, de szükséges ingóságok beszerzéséről, meglétéről saját hatáskörben gondoskodik azzal, hogy jelen Szerződés megszűnése esetén a közoktatási feladat-ellátásra kötelezett átvevőnek olyan, a 8. pontban meghatározottakat is magában foglaló ingóság-állományt ad át, amelyet az azon időpontban hatályos jogszabályok alapján a közoktatási intézmények eszköz- és felszerelésjegyzéke tartalmaz. Az ingóság állomány e pont szerinti visszaadása térítésmentesen történik.

11. **Használó** kötelezettséget vállal arra, hogy minden naptári év végét követő 30 napon belül a vagyonleltárral átadott eszközökről a **Használatba adó** által meghatározott formában leltárjelentést küld **Használatba adó**nak, illetve ezzel egyidejűleg szöveges beszámolót készít a 6. pontban foglaltak teljesüléséről. Az első leltárjelentést 2. sz. mellékletként, minden további leltárjelentést növekvő számsorrendben jelen szerződéshez mellékletként csatolnak.

III. Kapcsolattartás, hatályba lépés, megszűnés, megszüntetés

12. Jelen Szerződésben meghatározott nyilatkozatok kizárólag írásban, azok kézbesítésével hatályosak.

13. **Használó** kijelenti, hogy a jelen Szerződésben engedett ingó- és ingatlanhasználat kizárólag jelen Szerződés szerint teljesül, a Megállapodásban vállalt feladatok végrehajtását szolgálja, és mindezek ellenőrzésére **Használatba adó**nak lehetőséget biztosít.

14. **Használatba adó** kötelezettséget vállal arra, hogy ellenőrzéseit **Használó** szükségtelen zavarása nélkül, vele előzetesen egyeztetett időpontban és feltételekkel hajtja végre.

15. Jelen Szerződést **Felek** határozatlan/2019.december 31 időre kötik.

16. Jelen Szerződés a hivatkozott Közoktatási Megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg lép hatályba, feltéve, hogy jelen Szerződést a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség illetékes hatósága jóváhagyó nyilatkozatával jóváhagyta.

17. **Felek** megállapodnak abban, hogy mivel a jelen Szerződés a hivatkozott Közoktatási Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi és annak végrehajtását szolgálja:
    17.1. így jelen Szerződés osztja a Közoktatási Megállapodás jogi sorsát és minden olyan esetben és feltételekkel megszűnik vagy megszüntethető, amikor a Közoktatási Megállapodás megszűnik vagy ahogyan a Közoktatási Megállapodás megszüntethető;
    17.2. a Közoktatási Megállapodás bármely tartalmú módosítása vagy módosulása esetén **Felek** jelen Szerződést is felülvizsgálják.

18. **Használatba adó** kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy jelen Szerződés megszűnése esetén a **Használó** által fenntartott általános iskola elhelyezésének biztosítására haladéktalanul tárgyalásba kezd **Használó**val jelen Szerződés tárgyát érintő újabb megállapodás megkötésére.

19. **Használó** a jelen Szerződés megszűnése esetén az ingatlant a 8. pontban foglaltak figyelembe vételével a megszűnést **követő 30 napon** belül köteles kiüríteni, azt tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban **Használatba adó**nak visszaadni.

20. **Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Szerződés megszűnését követően a **Használó** az ingatlant határidőre nem üríti ki, nem adja át, az ingatlant továbbra is birtokában tartja, úgy a jelen Szerződés megszűnésétől az ingatlan használatáért mint jogcím nélküli **Használó** a megszűnés időpontjában irányadó, az Önkormányzat rendeletében meghatározott használati díjat köteles fizetni. A használati díj fizetése nem mentesíti **Használó**t az ingatlan visszaadásától és az így okozott károk megtérítésétől, ellenben az ingatlan használatával a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek továbbra is terhelik.

21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Jelen Megállapodást **Felek**, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás és értelmezés után négy (4) eredeti példányban, aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017……

Ujvári Judit polgármester
Gulács Község Önkormányzata,
mint **Használatba adó** képviseletében

dr. Iványi Gábor alelnök
Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség , mint **Használó** képviseletében

Záradék:

Alulírott ……..mint Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség a illetékes hatósága képviseletében igazolom, hogy a szerződést a ……..sz. határozatával……..-án jóváhagyta.

Kelt:

GULÁCSI ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ÓVODA

FENNTARTÓI JOGÁNAK ÁTADÁS ÁTVÉTEL TÁRGYÁBAN LÉTREJÖTT

MEGÁLLAPODÁS

MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

Mely létrejött egyrészről Gulács Község Önkormányzata (székhelye:4842 Gulács Rákóczi út 12 képviselője: Ujvári Judit polgármester, statisztikai számjele:15443412-8411-321-15 adószáma: 15443412-2-15) , mint átadó (továbbiakban: **Átadó**)

Másrészről a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség (székhelye: 1086 Budapest, Dankó utca 11. szám Képviselője: Dr. Iványi Gábor alelnök, bírósági bejegyzés száma: Pk.60744/1992/2 adószáma: 19863908-1-42) mint **átvevő:**

1. Az **Átadó** és **Átvevő** a Gulácsi általános iskola és óvoda fenntartói jogának átadás átvétele tárgyában 2008. június 30-án létrejött megállapodás 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

   Átadó a feladatellátáshoz szükséges ingatlanokat - konyha kivételével - és ingó vagyont , külön megállapodás alapján térítésmentesen használatba adja. Az **átvevő** köteles a konyhát az **átadó** részére térítésmentesen átadni közösségi célokra.

2. A megállapodás 10. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

a.) Az **átvevőt** terhelik megtérítési igény nélkül a megállapodás tartama alatt az Ingatlanokkal kapcsolatos karbantartási kötelezettségek és költségek, így különösen azok, melyek az ingatlanok fenntartásával kapcsolatosak, és az Ingatlanok rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásához szükségesek.
b.) **Átvevő** kötelezettsége az Ingatlanokban a fűtési hálózat üzemeltetése, karbantartása, ellenőrzése. Köteles az **átvevő** az ezzel összefüggő adatszolgáltatást a mindenkor érvényben lévő szabványok és jogszabályok előírásai szerint biztosítani, és az észlelt hibák elhárítása érdekében a szükséges intézkedést haladéktalanul megtenni.
c.) Az ingatlanok és az ingatlanokat övező terület és járda tisztán tartásáról, valamint a biztonságos közlekedés elősegítéséről gondoskodni.

3. A megállapodás 23. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

   23/A Ha az **átadó** rendeltetésellenes, illetve megállapodás ellenes használatot tapasztal, és az **átvevő** magatartása a közoktatási feladatainak ellátása vagy az Intézmény fenntartása során nem felel meg a jogszabályoknak vagy jelen megállapodásnak, az **átadó** követelheti határidő tűzésével a rendeltetésellenes használat vagy megállapodás ellenes magatartás megszüntetését. Abban az esetben, ha az **átvevő** a felhívásnak határidőre nem tesz eleget, az **átadó** a jelen megállapodást a folyamatban lévő tanítási év végére rendkívüli felmondással

felmondhatja. A felmondást tárgyév január 31-éig kell írásban közölni. Az **átadót** a folyamatban lévő tanítási év végére rendkívüli felmondási jog illeti meg abban az esetben, amennyiben az Intézmény oktatási, nevelési célú működtetése valamely külső okból származóan súlyosan elnehezülne, ideértve az állami normatíva megszűnését vagy jelentős csökkenését. A felmondást tárgyév január 31-éig kell írásban közölni.

23/B. Jelen megállapodás csak a Felek írásban rögzített közös megállapodásával módosítható. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodást szükség szerint felülvizsgálják és módosítják.

23/C. A jelen megállapodás megszűnik a megállapodás rendes vagy rendkívüli felmondásával, illetve az ingatlan megsemmisülésével. Jelen közoktatási megállapodást bármelyik fél a folyamatban lévő tanítási év végére felmondhatja. A felmondást tárgyév január 31-éig kell írásban közölni.

23/D. A megállapodás megszűnésekor – amennyiben az nem az Ingatlan megsemmisülése miatt következett be – az **átvevő** fenntartói és használati jogai megszűnnek, és köteles az Ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az **átadó**nak visszaadni.

23/E.Jelen megállapodás megszűnése esetén, az átadó nem köteles megtéríteni az átvevőnek az értéknövelő beruházások összegét.

23/F. A megállapodás megszűnésekor az **átvevő** az Ingóságokat, illetve az azok helyébe lépő olyan ingóságokat, amelyek az Ingatlan tartozékainak tekintendők, vagy oktatási, nevelési feladatok ellátásához szükségesek, köteles térítésmentesen az **átadó**nak visszaadni, illetve tulajdonába adni, jegyzék szerint oly módon, hogy óvodai, iskolai funkció ellátására alkalmas állapotban legyenek. Amennyiben a jelen megállapodás hatálya alatt az **átvevő** akként nyilatkozik, hogy valamely Ingóság használatára a továbbiakban nem tart igényt, az **átadó** köteles az érintett Ingóságokat az átvevőtől visszavenni, vagy köteles hozzájárulni azok selejtezéséhez.

4.Felek a jelen megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, arra feljogosított képviselőik útján, jóváhagyólag írták alá.

5. Jelen megállapodás megkötésére az átvevő részéről Gulács Község Önkormányzatának képviselő-testületi ...../2017.(,,,,,,,,,,) számú határozatában biztosított felhatalmazással kerül sor.

Gulács, 2017. szeptember

Gulács Község Önkormányzata
Polgármesterétől
4842 Gulács, Rákóczi u. 12.

Ügyiratszám: 53-4/2017.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület !

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek megfelelően Gulács Község Önkormányzata 2017. január– 2017. szeptember időszakában meghozott határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót adom:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2017. (I.25.) számú határozata

Tulajdonosi hozzájárulás a nyírbátori 0239/1 hrsz- alatti ingatlan elbirtoklás jogcímén történő megszerzéséhez

A Képviselő-testület

1.) Mint a nyírbátori 0239/1. hrsz. alatt felvett 9073 m2 térmértékű kivett telephely a külterületben megjelölésű ingatlan, amely természetben 4300 Nyírbátor, Vágóhíd út 28.sz. alatt található 8/6000-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárul, hogy részilletőségét a KELET KONZOL INVEST Kft (4374 Encsencs, Fő út 59.sz.) írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az írásbeli megállapodás aláírására.

Végrehajtása: *a megállapodás aláírásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2017.(I.25.)
határozata

a polgármester 2017. évi Cafetéria juttatásának meghatározása

A Képviselő-testület:

1. a polgármester cafetéria juttatásának éves keretösszegét bruttó 200.000 Ft-ban határozza meg.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról intézkedjen, és biztosítsa a 2017. évi költségvetésben a juttatás fedezetét.

Felelős: Képviselő-testület, jegyző
Határidő: 2017. február 15.

Végrehajtása: *teljesítve*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2017.(I.25.)
önkormányzati határozata

NIVA terepjáró vásárlása

A Képviselő-testület:

1. Úgy dönt, hogy a mezőőr szolgálat biztosításához NIVA terepjárót vásárol 1.500.000.-Ft összegben.

2. A NIVA terepjáró megvásárlásához az önkormányzat igénybe kívánja venni a 64/2009.(V.22.)FVM-PM rendelet 2.§ -ban biztosított újonnan létrehozott őrszolgálat megalakítási költségeinek 50 %-át.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtására.

Gépjárművet nem vásároltunk, mert nem találtunk ilyen árban megfelelő műszaki állapotú járművet.

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2017.(I.25.)
önkormányzati határozata

Iskola- Óvoda felvételi körzethatárainak véleményezése

A Képviselő-testület:

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteiről kialakított tájékoztatójában a Kisvárdai Tankerület feltüntetett Gulács településen működő óvoda és iskola intézmény felvételi körzetének meghatározásával egyetért.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. február 15.

Végrehajtás: *teljesítve*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2017.(I.25.)
önkormányzati határozata

Gondozási Központ gondozotti-gondozói létszám és költségalakulás módosítása

A Képviselő-testület:

Úgy dönt

1. Gulácsi Gondozási Központ működési nyilvántartásában szereplő házi segítségnyújtás vonatkozásában a 40 fő engedélyezett létszámot 70 főre javasolja megkérni.
2. Figyelemmel az 1. pontban javasolt létszámra 2017. évre a gondozónők létszámát 4 főről 6 főben javasolja megállapítani.
3. Felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert, hogy a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatalt keresse meg az intézmény bővítésének befogadása céljából.
4. Felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert, hogy az intézmény további társulási formában történő működéséről tárgyalást folytasson.

Végrehajtása: *teljesítve, a létszámot megemeltük*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

11/2017.(I.25.)
önkormányzati határozata

Külterületi helyi közutak fejlesztésére, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése (VP6-7.2-1.-7.4.1.2-16) című pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület:

A külterületi helyi közutak fejlesztésére, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése (VP6-7.2-1.-7.4.1.2-16) című pályázatot megismerte és úgy dönt, hogy a pályázatot be kívánja nyújtani, továbbá vállalja a pályázat feltételeit. Az 1. célterület kereteiben felújításra kerül a 0159/2 hrsz.-ú ingatlanon levő önkormányzati út.

Az önkormányzati út pályázat megvalósításához a 2017. évi költségvetésében 100 millió forinthoz szükséges 5 % önerőt azaz 5.000.000.- Ft –ot biztosít.

Végrehajtása: *pályázat benyújtásra került, még nem bírálták el*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
20/2017. (II.14.) számú határozata

Beregi Kistérségi Társulás és szervei 2017. évi költségvetéséről

A Képviselő-testület

3.) megtárgyalta és megismerte az írásban kiküldött előterjesztést a Beregtöt 2017. évi költségvetéséről és az nem fogadta el.

4.) utasítja a polgármester, hogy a BEREGTÖT soron következő ülésén ismertesse a testület döntését.

a.) A BEREGTÖT 2017. évi költségvetése kerüljön úgy átdolgozásra, hogy költségvetés elemi kiadás szerint legyen kidolgozva és a bevételi oldalon a normatív hozzájárulásról a testületnek legyen írásbeli információja.

b.) kimutatást kér a BEREGTÖT tételes vagyonáról illetve, hogy ezen vagyonból mennyi Gulács Község Önkormányzatának vagyoni részesedése.

c.) kimutatást kér a bölcsődei beruházás költségeiről a könyvelésben aktivált érték bemutatásával és arról, ebből a vagyonból mennyi a Gulács Község Önkormányzatát illető vagyoni részesedés.

d.) javasolja, hogy a bölcsődei költségvetési hozzájárulás a szolgáltatást igénybe vett önkormányzatok között kerüljön felosztásra.

Végrehajtása: *későbbiekben még tárgyaltuk*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
21/2017.(II.14.)
határozata

Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi fenntartási költségei

A Képviselő-testület:

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt Tarpai Közös Önkormányzati Hivatal működésének 2017. évi pénzügyi támogatására vonatkozó Külön Megállapodás aláírására, melyben a működtetéshez történő hozzájárulás összegét 299.471.- Ft/hó összegben határozzák meg

Felelős: Ujvári Judit polgármester

Határidő: 2017. február 28. minden hó 3-ig

Végrehajtása: *megállapodás aláírásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
22/2017.(II.14.)
határozata

Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről 2015. december 10-én kötött megállapodás módosítása

Gulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tarpa Nagyközségi Önkormányzattal , Beregsurány Községi Önkormányzattal , Beregdaróc Községi Önkormányzattal , Márokpapi Községi Önkormányzattal a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről 2015. december 10-én kötött megállapodást a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtása: *megállapodás módosítása aláírásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
24/2017.(II.14.)
önkormányzati határozata

Központi háziorvosi ügyelet 2017. évi fenntartási költségei

Gulács Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt KÖZPONTI ALAPELLÁTÁSI ORVOSI ÜGYELETI ELLÁTÁS működésének 2017. évi pénzügyi támogatására vonatkozó Külön Megállapodás aláírására, melyben a működtetéshez történő hozzájárulás összegét 164.462 Ft/hó összegben határozzák meg

Felelős: Ujvári Judit polgármester

Határidő: 2017. február 28. minden hó 5-i

Végrehajtása: *a megállapodás aláírásra került, orvosi ügyelet működik*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2017.(II.14.)
önkormányzati határozata

Rendkívüli önkormányzati támogatás beadásáról

A Képviselő-testület:

Pályázatot kíván benyújtani a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló

2016. évi XC. törvény 3. melléklet I. 7.) pont és a III. 1. b.)pontja alapján települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására.

Felhatalmazza a polgármester a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. március
Felelős: polgármester

Végrehajtása: *pályázat benyújtásra került, kaptunk 3.144 249.-Ft támogatást*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2017.(II.14.)
önkormányzati határozata

Bethlen Gábor Alapítvány pályázat

A Képviselő-testület:

1. egyetért azzal, hogy Gulács Község Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Bethlen Gábor Alap terhére kiírt „Testvér-települési programok és együttműködések" című pályázati felhívásra maximum 2.500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igényléséhez.
2. egyetért azzal, hogy a projekt megvalósítása érdekében az önkormányzat együttműködési megállapodást kössön Csicser Községgel - a pályázati kérelem pozitív elbírálása esetén - a projekt közös megvalósítása érdekében.

3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és megvalósítással kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, az együttműködési szándéknyilatkozat és az együttműködési megállapodás, valamint nyertes pályázat esetén a Támogatási szerződés aláírására.

Végrehajtása: *pályázat benyújtásra került, 1.550 000.-Ft támogatást nyertünk, melyet Csicser testvértelepüléssel együtt kell megvalósítanunk*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
29/2017.(II.14.)
önkormányzati határozata

A 2017. évi folyószámlahitel keret igényléséről

A Képviselő-testület:

a 2017. évi folyószámlahitel keret igényléséről az alábbiak szerint határozott:

1. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szabolcs Takarékszövetkezet–tel folyószámlahitel szerződést kíván kötni.
2. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat bevételei terhére 7.000.000.-Ft összegű, egy éven belüli hitelt kíván felvenni.
3. A folyószámlahitel jogi biztosítéka Gulács 272 helyrajzi számú ingatlan, amelynek értéke 14.000.000.-Ft.
4. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetésében a hitel törlesztését (tőke+ kamat) és a hiteldíjak megfizetését tervezi és jóváhagyja.
5. Felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert, a Szabolcs Takarékszövetkezet Fehérgyarmati Fiókjában történő

ügyintézésre és a hitelszerződés aláírására.

Végrehajtása: *a hitelt felvettük és visszafizettük*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
30/2017.(II.14.)
önkormányzati határozata

Bereg Többcélú Egyesület kérelme

A Képviselő-testület:

Úgy döntött, hogy elfogadja Bereg Többcélú Egyesület megkeresését, egyben kéri a polgármestert, hogy tájékoztassa az egyesületet.

Végrehajtása: az ajánlattevő nem jelentkezett, többszöri telefonos megkeresés ellenére sem

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
31/2017. (III.1.)
határozata

az Önkormányzat adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

A Képviselő-testület

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Végrehajtás: *teljesítve*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2017.(III.1.)
határozata

Az egyéni köztisztviselői teljesítmények alapját képező önkormányzati célok meghatározására

A Képviselő-testület:

Gulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítménykövetelmények meghatározásához, 2017. évre az önkormányzat kiemelt céljainak átfogó keretét a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Végrehajtása: *teljesítve*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
34/2017.(III.1.)
önkormányzati határozata

A Beregi Többcélú Kistérségi Társulás Alapító Okiratának és a társulási megállapodás módosításának elfogadásáról

A Képviselő-testület:

1. Döntött a Beregi Többcélú Kistérségi Társulás Alapító Okiratának módosításának elfogadásáról.

2. Elfogadja, hogy Tivadar település kilép a Társulásból.

3. Döntött arról, hogy a belső ellenőrzés és a törvényben meghatározott, települési önkormányzat által kötelezően biztosítandó háziorvosi ügyelet feladatkörét nem a társulás útján kívánja megvalósítani.

4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről 2017. március 03. napjáig a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás társulási tanácsát, illetve elnökét értesítse.

5. A társulási megállapodás módosítását elfogadja azzal, hogy az inkasszó benyújtási lehetőséget nem fogadja el, azt kéri kivenni a megállapodásból.

Végrehajtása: *a határozat eljuttatva a Beregtöt felé*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2017.(III.1.)
önkormányzati határozata

Rákóczi Szövetség és a Gulács Község Önkormányzat támogatásáról

A Képviselő-testület:

1. úgy dönt, hogy a Csicser testvértelepülésen lakó magyar gyermekek iskoláztatásához 100.000 Ft támogatást biztosit.

2. Felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Végrehajtás: *a szerződés megkötésre majd aláírásra került. A támogatást a gyermekek 2017.szeptember 14.-én meg is kapták. Az átadáson jelen voltam.*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
36/2017.(III.1.)
önkormányzati határozata

Gulács RNÖ elnökének megkeresése

A Képviselő-testület:

megismerve Gulács Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökének megkeresésének tartalmát, úgy dönt , hogy felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert a megkeresésében foglaltak válaszadására.

Végrehajtása: *a levelet megválaszoltam, a levél tartalmát testületi ülésen ismertettem*

Gulács Község Önkormányzata

Képviselő-testületének
38/2017.(III. 13.)
határozata

Döntés pályázat benyújtásáról a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű pályázati felhívásra

1.) Gulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a közös hivatal székhelyének feladatait ellátó önkormányzat polgármesterét, hogy a KÖFOP- 1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez" című felhívás alapján támogatási kérelmet nyújtson be, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezeti kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

2.) A projekt címe: „Tarpa Nagyközség Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása"

3.) Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy az ASP központhoz való csatlakozás költségeinek támogatáson felüli részét a Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetésről szóló 3/2017. (III.6.) önkormányzati rendelete melléklete „Gulács Község Önkormányzata 2017. évi kiadásai Céltartalék részletezése" táblázatának „ASP rendszer bevezetésével kapcsolatos fejlesztések" sora terhére biztosítja.

4.) Gulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert – Tarpa, Beregdaróc, Beregsurány, Márokpapi község polgármesterével együttműködve - a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a pályázat előkészítésére, a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok elkészítésére, a pályázat benyújtására, sikeres pályázat esetén a Támogatói Okirat megkötésére.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. március 09.

Végrehajtás: *a pályázatot Tarpa Közös Hivatal adta be*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
39/2017.(III.13.)
határozata

Megbízási szerződés települési arculati kézikönyv elkészítésére

A Képviselő- testület :

Döntött arról, hogy megbízza a Nyírségterv Kft.-t (Nyíregyháza, Mackó u. 6.) Gulács Község Települési Arculati Kézikönyvének elkészítésével és ellátja az ezekkel kapcsolatos megbízott települési főépítészi funkciót ellátását a jegyzőkönyv mellékleteként elhelyezett „Tervezési szerződés „ alapján.

Felhatalmazza a település polgármesterét a tervezési szerződés aláírására.

Végrehajtása: *folyamatban van*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
40/2017.(III.13.)
határozata

EFOP -1.5.3-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben-kedvezményezett térségek című pályázaton való indulásról

1. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a mellékelt összefoglaló alapján a pályázati kiírást megismerte, és az indulásnak elvi, anyagi vagy egyéb akadályát nem látja.

2. Gulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Önkormányzat pályázaton való indulását, a jelzett forrásra konzorciumi pályázat benyújtását.

3. A konzorcium összetétele:

- Konzorciumvezető:
  Tarpa Nagyközség Önkormányzata
- Konzorciumi tagok:
  Beregdaróc Község Önkormányzata
  Beregsurány Község Önkormányzata
  Gulács Község Önkormányzata
  Márokpapi Község Önkormányzata

4. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozattal teljes körűen felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert a pályázaton való indulással kapcsolatos döntések meghozatalára, a konzorcium tagjaként annak képviseletére, illetve a pályázat benyújtására.

Felelős: Ujvári Judit polgármester

Határidő a pályázat benyújtására: 2017. március 1. – 2017. április 1.

Végrehajtása: *a pályázat benyújtásra került, döntés még nincs*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
41/2017.(III.13.)
önkormányzati határozata

Ajánlat csereszerződés megkötésére

A Képviselő-testület:

1.) megismerve Bagi Sándor Gulács, Rákóczi u. 1. sz. alatti lakos csereszerződés megkötésére vonatkozó ajánlatát, azt a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal tudja elfogadni.
2.) felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert a szerződés aláírására.

Végrehajtása : *teljesítve*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
46/2017. (III.24.)
önkormányzati határozata

A Beregi Többcélú Kistérségi Társulás Alapító Okiratának és a társulási megállapodás módosításának elfogadásáról

A Képviselő-testület:

1. Döntött a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás módosításának és Alapító Okiratának módosításának elfogadásáról.

2. Elfogadja, hogy Tivadar település kilép a Társulásból.

3. Döntött arról, hogy a belső ellenőrzés és a törvényben meghatározott, települési önkormányzat által kötelezően biztosítandó háziorvosi ügyelet feladatkörét nem a társulás útján kívánja megvalósítani.

4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről 2017. március 03. napjáig a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás társulási tanácsát, illetve elnökét értesítse.

5. A Képviselő-testület 34/2017.(III.1.) határozatát visszavonja.

Végrehajtása : *a határozat megküldésre került a Beregtöt felé*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
47/2017.(III.24.)
önkormányzati határozata

az ÉAOP-4.1.3/B-11-2012-0009 számú pályázat keretében létrehozott Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsőde tulajdonjogáról történő lemondásról

A Képviselő-testület:

1. **Döntött** arról, hogy Gulács Község Önkormányzata az ÉAOP-4.1.3/B-11-2012-0009 számú pályázat keretében létrehozott Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsőde (Vásárosnamény, Alkotmány út 10.szám, 28 hrsz-ú) 3.179.314.-Ft értékű tulajdonjogáról *nem mond le és vállalja a bölcsődei hozzájárulás megfizetését.*

2. **Felhatalmazza** a Polgármestert, hogy az erről szóló határozat egy példányát a Beregtöt részére megküldje.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. március 24.

Végrehajtás: *később még tárgyaltuk, nem mondtunk le a tulajdonjogról*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
48/2017. (III.24.)
határozata

Vásárosnamény Város Önkormányzata által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendeletének módosításához történő hozzájárulásról

A Képviselő- testület:

1) Vásárosnamény Város Önkormányzata által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítását **megtárgyalta,** s egyben **hozzájárul** annak módosításához az előterjesztéshez csatolt tartalom szerint.

2) **Felkéri** a Jegyzőt, hogy a határozat egy-egy példányát küldje meg a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás, valamint Vásárosnamény Város Önkormányzata részére.

Felelős: Jegyző
Határidő: 2017. március 31.

Végrehajtása: *a határozatot megküldtük a Beregtöt felé*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
49/2017. (IV.25.)
önkormányzati határozata

Gulácsi Településtisztasági, Településgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft. felszámolásának további rendezéséről

A Képviselő-testület:

1.Megismerve a Gulácsi Településtisztasági, Településgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft. felszámolásra vonatkozó felszámoló levelét úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy 1 db AGROGÉP DETK 115 típusú munkagép alvázszáma: 98110306, 1 db MTZ-550 MK típusú erőgép, alvázszáma: 845698 a átadásra kerüljön az Adó-Ötlet Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft Záhony, Ady E. u. 15. felszámoló részére.

2. Felhatalmazza a polgármestert a vagyon átadásra, az eljárás lefolytatására és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

3.Az ingatlan vonatkozásában továbbra is fenntartja, hogy a gulácsi 11.hrsz.-ú ingatlan, ami ténylegesen 4842.Gulács, Rákóczi út 22. szám alatt található, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.

4.Felhatalmazza a polgármestert, hogy az üggyel kapcsolatban ügyvédi megbízási szerződést írjon alá.

Felelős: Ujvári Judit polgármester

Határidő: 2017. április 28.

Végrehajtása: *a felszámolás elindult, a felszámoló elvitte a traktort*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2017. (IV.25.)
önkormányzati határozata

Tájékoztató az önkormányzati vagyon helyzetéről

A Képviselő-testület:

úgy döntött, hogy a polgármester tájékoztatóját a nyomozásról, a kimutatást a hiányzó önkormányzati eszközökről, beruházásokról tudomásul vette, és elfogadta azt a határozat mellékleteivel együtt.
tudomásul vette és megértette a lehetséges következmények jelentőségét, ezek- az önkormányzati gazdálkodást befolyásoló- lehetőségeit (támogatások visszafizetésének,inkasszónak, csőd állapotnak lehetőségei)
felhatalmazza a polgármestert jogi képviselő fogadására, ügyvédi megbízási szerződés tervezet bekérésére.

Felelős: Ujvári Judit polgármester
Határidő: 2017. április 28.

Végrehajtása: *ügyvédi szerződés megkötésre került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
52/2017. (IV.25.)
önkormányzati határozata

Gulács Község Önkormányzata és intézménye utóellenőrzése

A Képviselő-testület:

1. megismerve az utóellenőrzésről készült jelentést a jegyzőkönyv mellékleteként elhelyezett tartalommal fogadja el.

2. Felkéri a jegyzőt az intézkedési terv elkészítésére.

Végrehajtása: *az intézkedési tervet a jegyző elkészítette*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
53/2017. (IV.25.)
önkormányzati határozata

Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló jelentés 2016.
Gulács Község Önkormányzata és intézménye 2016. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről

A Képviselő-testület

1. Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló jelentés Gulács Község Önkormányzata és intézménye 2016. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről a jegyzőkönyv mellékleteként elhelyezett tartalommal elfogadja.

2. Felkéri a jegyzőt az intézkedési terv elkészítésére.

Végrehajtás: *az intézkedési tervet a jegyző elkészítette*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2017. (IV.25.)
önkormányzati határozata

Rendezési terv módosításáról vízgazdálkodási területeket érintően a

KEHOP 1.4.0-15-2015-00005 alapján

A Képviselő-testület:

Az „épített környezet alakításáról és védelméről" szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. tv. és „A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján kezdeményezi a 3/2006. (V.24.) Kt.sz. rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatát és szabályozási terveinek módosítását:

- vízgazdálkodási területeket érintően a KEHOP 1.4.0-15-2015-00005 alapján.

Kérelmező vállalja a tervezéssel kapcsolatban felmerülő költségeket.

Végrehajtása: *a rendezési terv módosításának folyamata elindult*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2017. (IV.25.)
önkormányzati határozata

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra

A Képviselő-testület

1. Gulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III. 2.pont b) alpontja szerinti, Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázatra.

2. Központi költségvetési forrás keretének terhére *az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi utak, járdák és hidak felújítására kíván pályázatot benyújtani.*

3. A beruházás teljes költsége: 17.345 660.-Ft.

4. Támogatás maximális mértéke a települési önkormányzat adóerő képessége alapján a b) alcél esetében 85 % amely bruttó 14.743 811.- Ft

5. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a szolgáltatás megfelelő színvonalú ellátásához szükséges felújítási munkálatokkal kapcsolatosan felmerülő 15%-nyi önrészt saját költségvetése terhére vállalja, amely bruttó 2.601 849.-Ft

6. *Felhatalmazza* a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok beszerzésére, pályázati dokumentumok aláírására és a pályázat benyújtására.

   Határidő: a pályázat benyújtására: 2017. május 02.
   Felelős: polgármester

Végrehajtás: *a pályázat benyújtásra került és pozitív elbírálásban részesült*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2017. (IV.25.)

önkormányzati határozata

Kamera felszereléséről döntés

Képviselő-testület:

egyetért a polgármester előterjesztésével, mely szerint vagyonvédelem szempontjából a kamarák működtetése szükséges és felhatalmazza a polgármestert a kamerák beszerzésére és felszereltetésére, az ezzel kapcsolatos kötelezettségvállalásra 1.000.000.-Ft értékben.

Végrehajtás: a kamerák felszerelése megtörtént

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
65/2017.(VI.19.)
határozata

Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának értékelése

A Képviselő-testület:

a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Kormányrendelet 10. melléklete tartalmi követelményeinek megfelelő, és az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló – az előterjesztés mellékletét képező - átfogó értékelést elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2017. május 31.

Végrehajtás: *az értékelést megküldtük a szükséges hatóságoknak*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
66/2017.(VI.19.)
határozata

Beszámoló a Gondozási Központ 2016. évi munkájáról

A Képviselő-testület:

1. 2016. évi Gondozási Központ beszámolóját megismerte, és a jegyzőkönyv mellékleteként elhelyezett tartalommal elfogadja.
2. kinyilvánítja, hogy Gulács Gondozási Központ további működtetetésére a hatékonyság , takarékosság érdekében megoldást keres. Felhatalmazza a polgármestert az egyeztető tárgyalásokra.

3. Az intézmény által biztosított zavartalan szolgáltatás biztosítására 2017. december 31. napjáig 6 fő alkalmazását engedélyezi.
   Felkéri a KÖH Kirendeltség munkatársát az intézmény költségvetésének módosítására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 31. , folyamatosan

Végrehajtása: *a létszám feltöltésre került, a költségvetés módosítása folyamatban van*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
71/2017. (VI.19.)
önkormányzati határozata

A rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetéséről

A Képviselő-testület:

1.) jóváhagyja Gulács Község Önkormányzata és a Wesley János Többcélu Intézmény Gulácsi Tagintézménye között – a szünidei étkeztetés biztosítására vonatkozó – megbízási szerződést, jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

2.) Felhatalmazza a polgármestert az I. pontban meghatározott szerződés aláírására.

Határidő: 2017. június 30.
Felelős: polgármester

Végrehajtása: *a szerződés aláírásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
73/2017. (VI.19.)
önkormányzati határozata

Döntés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása keretében nyújtandó rendkívüli szociális támogatás igénylésére kiírt pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület:

pályázatot nyújt be a Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. Törvény 3. melléklet I. 7. pont és a III. 1. pont szerinti pályázat kiírás ***1.c) rendkívüli települési támogatás keretében rendkívüli szociális támogatásra,*** az Szt. 45. §. §-a szerinti támogatások 2017. évi kifizetéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: polgármester

Végrehajtás: *a pályázat benyújtásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
74/2017. (VI.19.)
önkormányzati határozata

BEREGTÖT Társulási Megállapodás módosítása

Képviselő-testület:

1) **A Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás** (továbbiakban: BEREGTÖT) Társulási Megállapodását az előterjesztés mellékletében szereplő egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás szerint módosítja.
2) Utasítja a Jegyző , hogy a Társulási Megállapodás módosításáról szóló határozatot BEREGTÖT részére küldje meg.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtás: *a módosítás aláírásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
78/2017. (VI.19.)
önkormányzati határozata

Közvilágítás korszerűsítésére tett árajánlat elfogadásáról

A Képviselő-testület:

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati képviselők részére a részletes ajánlatot küldje meg.

Végrehajtás: *új ajánlatok érkeztek, azok tárgyalása folyamatban van*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
80/2017. (VI.19.)
önkormányzati határozata

a központi fűtés beszerelésére és a gyerekjóléti szolgálat Gulács, Szabadság út 30 száma alatt történő beüzemelésére

A Képviselő-testület:

Felhatalmazza a polgármestert a központi fűtés beszerelésére és a gyerekjóléti szolgálat Gulács, Szabadság út 30 száma alatt történő beüzemelésére.

Végrehajtás: *folyamatban van*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
81/2017. (VI.19.)
önkormányzati határozata

Szálláshely biztosítása

A Képviselő-testület:

a tulajdonát képező üres lakóházait (Filep-ház, Védőnői lakás) vendégszállásként kívánja hasznosítani. A szállásdíj összegét bruttó 3.175 Ft/fő/éjszaka határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges bútorokról gondoskodjon.

Végrehajtás: *folyamatban van*

Gulács Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
82/2017.(VI.27.) határozata

Tulajdonosi hozzájárulás a fehérgyarmati 905. hrsz. alatti ingatlan elbirtoklás jogcímén történő megszerzéséhez

A Képviselő-testület:

1./ Mint a fehérgyarmati 905. hrsz. alatt felvett, 2267 m2 területű, kivett irodaház megjelölésű, természetben Fehérgyarmat, Bocskai u. 3-1. sz. alatt található belterületi ingatlan 8/6000-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárul, hogy részilletőségét a Tisza-Szamosmenti Közműszolgáltató Kft. (4900 Fehérgyarmat, Bocskai u. 4. sz.) írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az írásbeli megállapodás aláírására.

Végrehajtása: *a megállapodás aláírásra került*

Gulács Község Önkormányzata

Képviselő-testületének
84/2017.(VI.27.) határozata

A 2017. évi folyószámlahitel keret igényléséről

A Képviselő-testület:

a 2017. évi folyószámlahitel keret igényléséről az alábbiak szerint határozott:

6. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szabolcs Takarékszövetkezet–tel munkabérhitel szerződést kíván kötni.
7. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat bevételei terhére 6.300.000.-Ft összegű, egy éven belüli hitelt kíván felvenni.
8. A munkabérhitel jogi biztosítéka Gulács 272 helyrajzi számú ingatlan, amelynek értéke 20.600 000.-Ft.
9. A munkabérhitel rendelkezésre tartási idejének záró időpontja 2017. december 31.
10. Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetésében a hitel törlesztését (tőke+ kamat) és a hiteldíjak megfizetését tervezi és jóváhagyja.
11. Felhatalmazza Ujvári Judit polgármestert, a Szabolcs Takarékszövetkezet Fehérgyarmati Fiókjában történő ügyintézésre és a hitelszerződés aláírására.

Végrehajtása: *a munkabérhitel felvételre került, visszafizetés határideje 2017.december 31.*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
86/2017.(VII. 27.)
önkormányzati határozata

Az önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról

A Képviselő-testület:

1./ pályázatot nyújt be a belügyminiszter által kiírt a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet I.9. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

Az önkormányzat 252 m^3 kemény lombos fafajtát igényel, melynek szállítási költségeit saját költségvetésének terhére biztosítja.

2./ Vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

3./Vállalja, hogy a legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletében szabályozza a szociális rászorultság és 2017. évi igénylés részletes feltételeit.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 5.

Végrehajtás: *a pályázat benyújtásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
87/2017.(VII. 27.)
önkormányzati határozata

a GINOP 7.1.1-2015 Nemzeti Kastély- és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázat beadására

A Képviselő-testület:

1./ Megtárgyalta a GINOP 7.1.1 – 2015. Nemzeti Kastély- és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázat feltételei és szándékát fejezi ki a pályázat beadásáról.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a pályázat beadásával kapcsolatban.

Felelős: polgármester
Határidő: pályázati kiírás alapján

Végrehajtás: *a felszámolás miatt bizonytalan az ingatlan tulajdonjog állása, ezért a pályázat benyújtására nem került sor*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
88/2017.(VII. 27.)
önkormányzati határozata

T-Mobile tartozások kifizetéséről

A Képviselő-testület:

1. engedélyezi a 260.000 Ft T-Mobile tartozás kiegyenlítését az önkormányzat 2017. évi költségvetés terhére .

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a 260.000 Ft behajtásához szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Végrehajtás: *a tartozásokat kiegyenlítettük, a szerződéseket megszüntettük, a behajtást elindítottuk az ügyvéd úrral*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
89/2017.(VII. 27.)
önkormányzati határozata

Falunap megrendezéséről

A Képviselő-testület:

1. a 2017. augusztus 4. napján megtartandó Falunap rendezvény programját elfogadja.

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a jegyzőkönyv mellékleteként elhelyezett „ Falunap rendezvény előreláthatható költségeiről szóló kimutatásnak „ megfelelően 3 millió forint összegig kötelezettséget vállalhat.

3. a Rendezvény költségeiről jelentési kötelezettséget kér.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

Végrehajtás: *a rendezvény lebonyolításra került, a beszámoló elfogadása folyamatban van*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
90/2017.(VII. 27.)
önkormányzati határozata

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra - Járda Árajánlat bekérése

A Képviselő-testület:

felhatalmazza a polgármestert , hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra elnyert belterületi utak, járdák, hidak felújítása pályázat megvalósítására négy árajánlatot kérjen be.

Végrehajtás: *folyamatban, az árajánlatok beérkezésének határideje 2017. szeptember 22.*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
93/2017.(VIII. 11.)
önkormányzati határozata

Gulács község helyi település rendezési terv módosításához magasabb rendű tervek szerinti lehatárolás – környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése tárgyában

A Képviselő-testület

1. Gulács község Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készítteti el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Vassné Szűcs Róza jegyző

Végrehajtás: *a nyilatkozatokat a szükséges hatóságokhoz eljuttattuk*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
94/2017.(VIII. 11.)
önkormányzati határozata

Gulács község helyi építési szabályzat módosításához magasabb rendű tervek szerinti lehatárolás – partnerségi szabályozás lezárása tárgyában

A Képviselő-testület:

1. Gulács község településrendezési terv módosításával kapcsolatosan megállapította, hogy jogszabályon alapuló vélemény nem érkezett, ezért a partnerségi egyeztetést lezárja.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Vassné Szűcs Róza jegyző

Végrehajtás: *a nyilatkozatokat a szükséges hatóságokhoz eljuttattuk*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
95/2017.(IX.05.)
önkormányzati határozata

a Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázat beadására

A Képviselő-testület:

1./ pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 12. pont szerinti Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására, 1.600.000.-Ft összegben.

2./ A pályázatban igényelt támogatásból 1.150.000.-Ft-ot eszközbeszerzésre, az Önkormányzat által fenntartott temető ravatalozó halott hűtő berendezés cseréjére használ fel.

3./ A pályázatban igényelt támogatásból 450.000.-Ft-ot a településrendezési terv elkészítéséhez szükséges 635.-000.-Ft tervezési díj finanszírozására kíván fordítani.

Vállalja, hogy a rendezési terv elkészítéséhez hiányzó 185.000.-Ft-ot az önkormányzat saját forrásból biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: pályázati kiírás alapján

Végrehajtás: *a pályázat benyújtásra került*

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
96/2017.(IX.05.)
önkormányzati határozata

települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásával kapcsolatosan az alábbi határozatot hozza:

1. A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklete III.1. pont alapján települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtására pályázatot nyújt be a támogatás elnyerése érdekében.

2. Felkéri a polgármestert, hogy tegyen intézkedést a pályázati anyag elkészítésére, benyújtására és egyben felhatalmazza a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: pályázati kiírás alapján

Felelős: Ujvári Judit polgármester

Végrehajtás: *a pályázat benyújtásra került*

A fentiek alapján kérem beszámolóm elfogadását.

Gulács, 2017. szeptember 18.

Tisztelettel

Ujvári Judit
polgármester

Határozati – javaslat:

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017(IX.25.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület:

1.) 1,4,6,7,10,11/2017.(I.25.) önkormányzati határozatát
2.) 20,21,22,24,27,28,29,30/2017.II.14.) önkormányzati határozatát
3.) 31,33,34,35,36/2017(III.1.) önkormányzati határozatát
4.) 38,39,40,41/2017(III.13.) önkormányzati határozatát
5.) 46,47,48/2017.(III.24.) önkormányzati határozatát
6.) 49,50,52,53,55,57,61/2017.(IV.25.) önkormányzati határozatát
7.) 65,66,71,73,74,78,80,81/2017.(VI.19.) önkormányzati határozatát
8.) 82,84/2017.(VI.27.) önkormányzat határozatát
9.) 86,88,89,90/2017.(VII.27.) önkormányzati határozatát
10.)93,94/2017.(VIII.11.) önkormányzati határozatát
11.)95,96/2017.(IX.05.) végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018

TEST-TENDER-A-0004

TEST-TENDER-A-0004

Támogatáskezelő tölti ki!

Érkeztetőszám:
Iktatószám:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2017. október 2-ig

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

Nyilatkozat

a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról

Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére ***2017. október 2****-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt példányban.*

MINTA

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén teljes jogkörrel eljáró helyettese) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.

2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Nyomtatás: éééé.hh.nn. óó:pp

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Pénzintézeti adatok:

Számlavezető intézet neve:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatmódosítást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, és a jóváhagyáshoz – a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül – új nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott Önkormányzati döntéshozó – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt: .....

.....

aláírás

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

MINTA

MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

VAGYONKEZELŐK
VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁGA
Telefon: 237-4132 | Fax: 237-4286

Iktsz: MNV/01/9272/ 5 /2017.
Kérjük, hogy válaszlevelükben az iktatószámra szíveskedjenek hivatkozni.

Ü.: dr. Petra-Besenyei Judit
Tel.: 237-4400/2255
e-mail:petrabesenyeijudit@mnv.hu

UJVÁRI JUDIT
Polgármester Asszony részére
Gulács Község Önkormányzata
Gulács
Rákóczi utca 12.
4842

e-mail: polgarmesterihivatalgulacs@gmail.com

Tárgy: Tájékoztatás kérése a „Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges ingatlanokkal kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyban nevezett beruházás megvalósításához igénybevett Gulács külterület 083/2, 0123/4, 0131/1, 0136/2, 0139/2, 0159/1, 0161/2, 0163/29, 0168/4 és 0170/4 helyrajzi számú ingatlanok (továbbiakban: Ingatlanok) tulajdonjogi helyzetének rendezése érdekében az alábbiakkal fordulok Önhöz.

A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: FETIVIZIG) arról tájékoztatta Társaságunkat, hogy a „Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" elnevezésű beruházás keretében töltésfejlesztési beruházást végzett Gulács község külterületét érintően. A töltésfejlesztés megvalósult, azonban az érintett Ingatlanok tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási rendezése elmaradt, és az Ingatlanok Gulács Község Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában vannak jelenleg is. A tájékoztatás szerint az Önkormányzat hozzájárulása alapján – változatlan tulajdonosi jogállás mellett – a töltéseket leválasztották, és a megosztás során kialakult *töltés, illetve út* megnevezésű Ingatlanokat kérték az Önkormányzattól térítésmentesen átadni a Magyar Állam tulajdonába, az Önkormányzat azonban térítés ellenében kívánja az Ingatlanokat állami tulajdonba adni.

A FETIVIZIG tájékoztatása szerint az Ingatlanok a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 4. §. (1) bekezdés c) pontja, valamint az 1. számú mellékletének A) II.3. a) pontja alapján (Tisza jobbpart – Beregi ártéri öblözet) a Magyar Állam kizárólagos tulajdonába tartoznak. Az ingatlanok a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm.rendelet 1. számú mellékletének 7. pontja alapján a FETIVIZIG működési területén találhatóak. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése alapján az illetékes vízügyi igazgatási szerv látja el az érintett első rendű árvízvédelmi töltésszakasz vagyonkezelését.

A FETIVIZIG a fentiekre tekintettel kezdeményezte Társaságunknál az Ingatlanok Magyar Állam tulajdonába vételét és a FETIVIZIG részére történő vagyonkezelésbe adását.

MNV | Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

VAGYONKEZELŐK
VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁGA
Telefon: 237-4132 Fax: 237-4286

Kérem szíves álláspontjuk közlését azzal kapcsolatban, hogy a fent leírtakra tekintettel az Ingatlanok tulajdonjogának - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján, közfeladat ellátásának elősegítése érdekében történő - térítésmentes állami tulajdonba adását támogatják-e.

Szíves együttműködésüket előre is köszönöm, bármely kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre.

Budapest, 2017. augusztus 10.

Tisztelettel:

MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

dr. Szabó Csaba
igazgató

E-mailben kapja:
- Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
  titkarsag@fetivizig.hu

53-11/2017.

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

A Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás létrehozására és működtetésére

Az aláíró önkormányzatok elhatározzák, hogy a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás létrehozására és működtetésére (rövidített neve: BEREGTÖT) irányuló, Vásárosnaményban 2015.12.17. napján kelt társulási megállapodást ezen megállapodás szerint **módosítják,** az említett megállapodás helyébe ezen megállapodás lép:

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

A Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás létrehozásáról és működtetéséről

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. **A társulás célja:** a jogszabályban meghatározott Vásárosnamény székhelyű járás önkormányzatainak képviselő-testületei - **a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) k) pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján** - önkéntesen és szabadon, egyenjogúságuk, a kölcsönös előnyök, valamint az arányos teherviselés elvének tiszteletben tartásával társulnak, önálló jogi személyiséggel rendelkező többcélú kistérségi társulást hoznak létre abból a célból, hogy együttműködésükkel, forrásaik legoptimálisabb felhasználásával

   a. feladataikat hatékonyabban, célszerűbben, gazdaságosabban tudják ellátni,
   b. a járás területének összehangolt fejlesztését (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítését, megvalósítását) előmozdítsák,
   c. a járási önkormányzati közszolgáltatások színvonalát emeljék, fejlesszék, szervezzék, s ezzel a járás lakói az önkormányzatok által nyújtott és nyújtandó közigazgatási és egyéb közszolgáltatásokhoz a lehető legteljesebb körben, az elérhető legjobb színvonalon juthassanak hozzá,
   d. önkormányzati intézményeket közösen tartsanak fenn, működtessenek,
   e. biztosítsák a településfejlesztés összehangolását,
   f. a központi költségvetés által a társulás létesítéséhez és működéséhez nyújtandó ösztönző pénzügyi kedvezményeket igénybe tudják venni, s ezzel az említett célok eléréséhez, feladatok ellátáshoz forrásaikat ki tudják egészíteni.

   Ennek érdekében az önkormányzatok a következő társulási megállapodást kötik:

2. Az aláíró önkormányzatok elhatározzák, hogy a „Beregi Területfejlesztési Önkormányzati Társulásait (rövidített neve: BEREGTÖT), annak tevékenységét, működését e megállapodás szerint szervezik át, bővítik ki.

A társulás neve: a társulást a tagok az átszervezés után „Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás" néven működtetik tovább, (rövidített neve, s a továbbiakban: BEREGTÖT)

3. **A BEREGTÖT székhelye** (továbbra is): 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1. szám (Városháza)

A BEREGTÖT telephelye: 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám

A BEREGTÖT által fenntartott és alapított költségvetési szerv a **Kistérségi Fejlesztési Iroda**.

4. ***Így a BEREGTÖT tagjainak a továbbiakban a következő települési önkormányzatok tekinthetők (összesen: 27 önkormányzat):***

A BEREGTÖT

tagjának neve, székhelye, képviselője:

Aranyosapáti Község Önkormányzata: Aranyosapáti, Petőfi Sándor utca 14.
Kazsuk Csaba
Barabás Község Önkormányzata: Barabás, Árpád út 7-9.
Daróczi Gábor
Beregdaróc Község Önkormányzata: Beregdaróc, Szabadság út 86/B.
Pálinkás György
Beregsurány Község Önkormányzata: Beregsurány, Rákóczi út 1.
Herka István
Csaroda Község Önkormányzata: Csaroda, Beregszászi utca 14/B.
Hézser Ákos Pálné
Gelénes Község Önkormányzata: Gelénes, Kossuth út 32.
Fülöp Károly
Gemzse Község Önkormányzata: Gemzse, Kossuth út 36.
Varga Sándor
Gulács Község Önkormányzata: Gulács, Rákóczi utca 12.
Ujvári Judit
Gyüre Község Önkormányzata: Gyüre, Árpád utca 22.
Kovács Zsolt
Hetefejércse Község Önkormányzata: Hetefejércse, Rákóczi Ferenc utca 15.
Kiss László
Ilk Község Önkormányzata: Ilk, Petőfi utca 2.
Balogh Istvánné
Jánd Község Önkormányzata: Jánd, Tisza út 1.
Asztalos István László
Kisvarsány Község Önkormányzata: Kisvarsány, Dózsa György utca 49.
Tiba Péter
Lónya Község Önkormányzata: Lónya, Kossuth út 39.
Király Edit
Márokpapi Község Önkormányzata: Márokpapi, Kossuth utca 25.
Hibály István
Mátyus Község Önkormányzata: Mátyus, Petőfi Sándor utca 2.
Toldi Józsefné

Nagyvarsány Község Önkormányzata: Nagyvarsány, Árpád út 53.
Tóth Sándor
Olcsva Község Önkormányzata: Olcsva, Kossuth utca 2.
Huszti József
Tákos Község Önkormányzata: Tákos, Kossuth Lajos utca 51.
Filep Sándor
Tarpa Nagyközség Önkormányzata: Tarpa, Kossuth utca 23.
Szécsi Szabolcs
Tiszaadony Község Önkormányzata: Tiszaadony, Kossuth út 66.
Lakatos József
Tiszakerecseny Község Önkormányzata: Tiszakerecseny, Árpád utca 48.
Tég Attila Bálint
Tiszaszalka Község Önkormányzata: Tiszaszalka Bajcsy-Zs. utca 2.
Lapos István
Tiszavid Község Önkormányzata: Tiszavid, Rákóczi utca 5.
Szűcs Bertalan
Tivadar Község Önkormányzata: Tivadar, Petőfi utca 24.
Danó Sándor
Vámosatya Község Önkormányzata: Vámosatya, Szabadság út 108.
Szász József
Vásárosnamény Város Önkormányzata: Vásárosnamény, Tamási Á. utca 1.
Filep Sándor

A Vásárosnamény székhelyű társulás ***lakosságszáma 2016. január 01-jén összesen:*** 34.159 fő, amely településenként az alábbiak szerint oszlik meg:

Aranyosapáti Község:	2.140 fő
Barabás Község:	1.094 fő
Beregdaróc Község:	1.007 fő
Beregsurány Község:	1.143 fő
Csaroda Község:	631 fő
Gelénes Község:	616 fő
Gemzse Község:	1.037 fő
Gulács Község	1.069 fő
Gyüre Község:	1.311 fő
Hetefejércse Község:	308 fő
Ilk Község:	1.344 fő
Jánd Község:	849 fő
Kisvarsány Község:	1.073 fő
Lónya Község:	1.169 fő
Márokpapi Község:	642 fő
Mátyus Község:	322 fő
Nagyvarsány Község:	1.474 fő
Olcsva Község:	744 fő
Tarpa Nagyközség:	2.639 fő
Tákos Község:	375 fő
Tiszaadony Község:	675 fő
Tiszakerecseny Község:	1.046 fő
Tiszaszalka Község:	933 fő
Tiszavid Község:	586 fő
Tivadar Község:	224 fő
Vámosatya Község:	588 fő
Vásárosnamény Város:	9.120 fő

Ezt a lakosságszámot - amely a közös feladatellátás finanszírozásának egyik alapja - a továbbiakban minden évben az adott tárgyévi költségvetési törvényben meghatározott normatív hozzájárulás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám szerint kell irányadónak tekinteni.

5. **A BEREGTÖT jogi személy.** Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
6. **A BEREGTÖT működési területe:** a társult önkormányzatok közigazgatási területe.
7. **A BEREGTÖT képviselője:** a társulás mindenkori elnöke, annak akadályoztatása esetén az e jogkörrel megbízott mindenkori alelnök(ök).
8. **A BEREGTÖT bélyegzője:** Felül „Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás", alul a székhely „Vásárosnamény" feliratú körbélyegző, középen a Magyarország címerével.

II. fejezet

A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT FELADAT-ÉS HATÁSKÖRÖK, ELLÁTÁSUK MÓDJA, FINANSZÍROZÁSA

1) A BEREGTÖT tagjai megállapodnak abban, hogy - a helyi társadalmi és gazdasági érdekeik érvényesítése érdekében - a társuláson belül két vagy többoldalú megállapodást köthetnek a feladatok közös ellátására, a társulás feladatai megvalósítása céljából szabadon ún. mikro-körzeti társulást hozhatnak létre, illetve a már létezőket elismerik. A már létező, illetve újonnan létrejövő mikro-körzeti társulás a többcélú kistérségi társulás - a BEREGTÖT - része. Mikro- körzeti társulást - elsősorban - az egymással szomszédos települések önkormányzatai köthetnek. Jelen társulási megállapodás után létrejövő mikro- körzeti társulás tervezett célját és feladatát véleményezés céljából előzetesen, a BEREGTÖT Társulási Tanácsa elé kell terjeszteni. A mikro-körzeti társulás működéséről annak képviselője évente köteles tájékoztatni a BEREGTÖT Társulási Tanácsát.

A mikro-körzeti társulás működésének szabályait, s az általa ellátott feladatokat az abban résztvevők külön megállapodásban szabályozzák. A mikro-körzeti társulás létrejötte után ezen megállapodást szükség szerint módosítani kell.

2) A BEREGTÖT - e megállapodás megkötésétől **- a következő feladatok,** hatáskörök ellátására társul:

a) **járási területfejlesztési feladat- és hatáskörök megoldására**

b) az egészségügyi alapellátás közös biztosítására, ezen belül **a központi orvosi ügyelet közös szervezésére, fenntartására,**

c) a *család- és* gyermekjóléti központ, illetve a család- és gyermekjóléti szolgáltatás (szolgálat) alapellátás **közös szervezésére, fenntartására**

d) **a hatályos jogszabályok szerinti belső ellenőrzési feladatok ellátásának közös biztosítására,**

e) **bölcsődei** alapellátás közös szervezésére, fenntartására

Alaptevékenység államháztartási szakágazata: 841105: Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége. A Társulás által használt kormányzati funkciókat a társulási megállapodás függeléke tartalmazza.

3) A 2) pontban meghatározott közös feladatellátás, annak finanszírozása az egyes feladatok esetében az alábbi konkrét célok érdekében, s a következő módon történik:

a) a járási területfejlesztési feladat- és hatáskörök közös megoldása, melynek ***célja,*** hogy a társulás biztosítsa a járás területének összehangolt fejlesztését.
E feladatkörében a BEREGTÖT ellátja a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló módosított **1996. évi XXI. külön törvényben** (a továbbiakban: Tftv.) meghatározott feladat- és hatásköröket, különös tekintettel: a kistérségi területfejlesztési feladatok összehangolására, a kistérségi területfejlesztési koncepció elfogadására, közös területfejlesztési programok kialakítására, megvalósítására és az ebben foglaltak megvalósítását szolgáló projektekre. A BEREGTÖT e feladata ellátásával kapcsolatos szabályokat törvény állapítja meg.
A területfejlesztés egyéb eszközei: a területfejlesztési célú segélyek, illetve hitelek, a gazdálkodást végző szervezetek és mindezek érdekvédelmi szervezetei, a gazdasági kamarák, valamint más intézmények önkéntes hozzájárulásai. A működéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a pályázatokon elnyert források, valamint a szavazati joggal rendelkező szervezetek befizetései (tagdíjak) is biztosítják.

A Társulási Tanács a BEREGTÖT Szervezeti és Működési Szabályzatában (SZMSZ.) határozhat meg befizetési kötelezettségeket, annak fizetési feltételeit.

A hozzájárulás megfizetése: A társult önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - számlájára utalják át minden hónap 2-ig.
A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a megállapított tagdíj esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.

b) központi orvosi ügyelet közös szervezése, fenntartása, központi orvosi ügyelet közös szervezése, fenntartása, melynek célja - az egészségügyről szóló a 1997. évi CLIV. törvény szerint -, hogy a betegek érdekében a társult önkormányzatok az egészségügyi szolgáltatók útján napi munkarenden kívül bekövetkező sürgősségi esetekben az egészségügyi ellátás folyamatos igénybevételének lehetőségét biztosítsa. Az ügyeleti ellátás célja az egészségügyi szolgáltatók napi munkarend szerint; munkaidő befejezésének időpontjától a következő napi munkarend szerinti munkaidő kezdetéig a beteg vizsgálata, egészségi állapotának észlelése, alkalomszerű és azonnali sürgősségi beavatkozások elvégzése, illetőleg fekvőbeteg-gyógyintézetbe történő sürgősségi beutalása, valamint a külön jogszabályokban meghatározott eljárásokban való részvétel.

Ennek keretében a BEREGTÖT működési területére kiterjedően hétköznap (hétfőtől - péntekig) egy orvossal, hétvégén (szombat - vasárnapi napokon), valamint ünnepnapokon (folyamatosan két orvossal) Vásárosnamény központtal kerül közösen megszervezésre és működtetésre a központi háziorvosi ügyeleti ellátás, illetve az ehhez a jogszabály (60/2003. (X.20.) ESzCsM. rendelet által

előírt szakmai minimumfeltételek megteremtése, folyamatos biztosítása. Ezen feladatellátásban részt vevő (21) önkormányzat településének lakói itt vehetik igénybe a jogszabály szerint nyújtandó ellátást, így ebből a szempontból a társulás teljes működési területét egy körzetnek kell tekinteni.

A feladatellátás módja:

a.) A feladatot a BEREGTÖT látja el, és a feladatellátásra finanszírozási szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő-vel (továbbiakban: NEAK-kal), a kistérség valamennyi háziorvosi körzetéhez tartozó háziorvos részvételével megvalósuló központi orvosi ügyeleti szolgálat ellátására. A feladatellátáshoz szükséges szervezési feladatokat a **BEREGTÖT KISTÉRSÉGI FEJLESZTÉSI IRODÁN (a továbbiakban BEREGTÖT KFI) keresztül oldja meg.**

A feladatellátásban a BEREGTÖT 21 települése vesz részt: Aranyosapáti, Barabás, Csaroda, Gelénes, Gemzse, Gyüre, Hetefejércse, Ilk, Jánd, Kisvarsány, Lónya, Mátyus, Nagyvarsány, Olcsva, Tákos, Tiszaadony, Tiszakerecseny, Tiszaszalka, Tiszavid, Vámosatya, Vásárosnamény.

b.) A BEREGTÖT Társulási Tanácsi határozattal dönthet a szolgáltatás közreműködő szervezettel való ellátása mellett is.
Amennyiben az ügyeleti szolgáltatás ellátása nem saját, vagy bármely tagtelepülésének intézményén keresztül, hanem külső szervezet bevonásával történik, a szolgáltatás igénybevételére a szükséges (köz)beszerzési jogszabályokat és törvényi rendelkezéseket szükséges alkalmazni.

A feladatellátás finanszírozása: A szakmai minimumfeltételek biztosításáról (a társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésről), annak szükség szerinti finanszírozásáról a társult önkormányzatok a településeknek a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában, közösen gondoskodnak.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított fizetendő hozzájárulás pénzeszköz esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.
A központi orvosi ügyeleti szolgáltatás közös működtetésére - az erre vonatkozó jogszabály 43/1999.(III.3.) Korm. rendelet előírásai szerint a BEREGTÖT szerződést köt az ügyeleti szolgáltatás finanszírozására az NEAK-kal . A szolgáltatás működését a BEREGTÖT alapvetően az NEAK finanszírozásából biztosítja, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

c) a család- és gyermekjóléti központ, valamint a család- és gyermekjóléti szolgáltatás (szolgálat) közös fenntartása, szervezése a Társulás saját feladatellátásában, a családsegítők, esetmenedzserek/tanácsadók a BEREGTÖT KFI-n belül történő alkalmazásával, foglalkoztatásával valósul meg. A BEREGTÖT KFI-n belül a család- és gyermekjóléti központ, valamint a család- és gyermekjóléti szolgálat elkülönült szervezeti egységet képez.

A feladatellátásban résztvevő önkormányzat(ok) hozzájárulása a család-és gyermekjóléti központ feladatellátás működtetéséhez, fenntartásához:

Az ellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy az éves költségvetési törvényben meghatározottak szerint e célra igénybe vehető alapnormatívát Vásárosnamény Város Önkormányzata igényli, melyet átad a BEREGTÖT részére.

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzat fizeti meg (Vásárosnamény) a feladatellátási szerződés szerint.

A feladatellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulása a család- és gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátás működtetéséhez, fenntartásához:

Az ellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy az éves költségvetési törvényben meghatározottak szerint e célra igénybe vehető alapnormatívát Vásárosnamény Város Önkormányzata igényli, melyet átad a BEREGTÖT részére.

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Család- és gyermekjóléti központ (ellátási terület: Vásárosnaményi Járás) szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

Az esetmenedzserek, tanácsadók és az asszisztens a Beregi Többcélú Kistérségi

Önkormányzati Társulás Kistérségi Fejlesztési Iroda (BEREGTÖT KFI) alkalmazásában közalkalmazotti jogviszony létesítésével vagy egyéb foglalkoztatási formában kerülnek foglalkoztatásra. Díjazásuk a közalkalmazottak esetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.) tételes szabályai alapján történik.

A feladatellátásból adódó kiadások részét képezik a dolgozók számára biztosított étkezési hozzájárulások/ cafeteria, a foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok költségei, a továbbképzések, szakmai folyóiratok beszerzése, illetve az utazási költségtérítés. Ezen kiadásokat a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok normatív támogatásból, települési hozzájárulásokból, valamint esetleges pályázati támogatásokból biztosítják.

A Család-és gyermekjóléti szolgálat (ellátási terület: Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal – Vásárosnamény, Jánd, Olcsva) szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A családsegítők a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Kistérségi Fejlesztési Iroda (BEREGTÖT KFI.) alkalmazásában közalkalmazotti jogviszony létesítésével kerülnek foglalkoztatásra. Díjazásuk a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.) tételes szabályai alapján történik.

A feladatellátásból adódó kiadások részét képezik a dolgozók számára biztosított étkezési hozzájárulások/ cafeteria, a foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok költségei, a továbbképzések, szakmai folyóiratok beszerzése, illetve az utazási költségtérítés. Ezen kiadásokat a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok normatív támogatásból, települési hozzájárulásokból, valamint esetleges pályázati támogatásokból biztosítják.

A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított (amennyiben van) fizetendő hozzájárulás esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.
A feladatellátásban részt vevő településeket és a feladatellátás módját részletesen, a család-és gyermekjóléti szolgálat, család-és gyermekjóléti központ közös fenntartására szóló feladat-ellátási megállapodás tartalmazza.

d) **belső ellenőrzési feladatok ellátásának közös biztosítása a BEREGTÖT saját feladatellátásában,** belső ellenőrzési feladatok ellátásának közös biztosítása a BEREGTÖT saját feladatellátásában, egy fő belső ellenőr BEREGTÖT KFI-n belül történő alkalmazásával. <u>Célja,</u> hogy a Társulás hatékonyabban, szakszerűbben és költségtakarékosabban biztosítsa a belső ellenőrzési feladat ellátásában részt vevő települési önkormányzatok, azok közös polgármesteri hivatalainak, illetve körjegyzőségeinek, *költségvetési szerveinek belső ellenőrzését*, valamint az önkormányzatok, intézményi társulások és a Társulás felügyelete alá tartozó költségvetési szervek felügyeleti jellegű ellenőrzését.

A feladatellátásban a BEREGTÖT 18 települése vesz részt (Aranyosapáti, Csaroda, Gelénes, Gemzse, Gyüre, Hetefejércse, Ilk, Jánd, Kisvarsány, Mátyus,

Nagyvarsány, Olcsva, Tákos, Tiszaadony, Tiszaszalka, Tiszavid, Vámosatya, Vásárosnamény).

A feladatellátás finanszírozása: a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában fizetik meg a feladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségeket, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

A hozzájárulás megfizetése: A feladatellátásban részt vevő önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-Alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - számlájára utalják át minden hónap 2-áig.
A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított fizetendő hozzájárulás esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.

e) bölcsődei alapellátás közös szervezése, fenntartása, melynek célja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése a Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsődében. A bölcsőde az alapellátáson túl szolgáltatásként speciális tanácsadással, időszakos gyermekfelügyelettel, gyermekhotel működtetésével, vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatásokkal segítheti a családokat.

A feladatellátás módja: A feladatot a BEREGTÖT látja el, és a feladatellátáshoz szükséges szervezési feladatokat a **BEREGTÖT KISTÉRSÉGI FEJLESZTÉSI IRODÁN (a továbbiakban BEREGTÖT KFI) keresztül oldja meg.**

A feladatellátás finanszírozása: Az ellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy az éves költségvetési törvényben meghatározottak szerint e célra igénybe vehető alapnormatívát Vásárosnamény Város Önkormányzata igényli, melyet átad a BEREGTÖT részére.

Amennyiben a normatíva, valamint a szülők általi befizetések nem nyújtanak kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük előző év január 1-jei lakosságszám arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzat igényel meg, majd átadja a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A kisgyermeknevelők, szakmai vezető, egyéb dolgozók a Beregi Többcélú

Kistérségi Önkormányzati Társulás Kistérségi Fejlesztési Iroda (BEREGTÖT KFI.) alkalmazásában közalkalmazotti és egyéb foglalkoztatási jogviszony létesítésével kerülnek foglalkoztatásra. Díjazásuk a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.), valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban Mt.) tételes szabályai alapján történik.

A feladatellátásból adódó kiadások részét képezik a dolgozók számára biztosított személyi és egyéb dologi költségek. Ezen kiadásokat a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok normatív támogatásból, települési hozzájárulásokból, szülők általi befizetésekből, valamint esetleges pályázati támogatásokból biztosítják.

A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított (amennyiben van) fizetendő hozzájárulás esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén BEREGTÖT beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.

III. fejezet

VAGYONJOGI RENDELKEZÉSEK

1) A társulás vagyona, vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje: a Mötv. 90. § (3) bekezdése alapján a társulás saját vagyonnal rendelkezhet. Az Mötv. 109. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyonkezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.

2) A közös feladatellátás a megállapodás aláíráskor az átszervezésre került BEREGTÖT tulajdonában, illetve használatában lévő, illetve ezt követően tulajdonába, illetve használatába kerülő vagyontárgyakkal valósul meg. (A megállapodás aláírásakor a BEREGTÖT tulajdonában, illetve használatában lévő vagyontárgyakat a BEREGTÖT KFI külön kimutatásban rögzíti és azt a Társulási Tanács felé az átalakuló ülésen bemutatja.)

3) Azon esetekben, ahol a feladatellátás valamely önkormányzat, vagy már társult önkormányzatok kizárólagos tulajdonában lévő vagyon útján valósul meg, ott a vagyon továbbra is kizárólag a tulajdonos önkormányzaté, vagy önkormányzatoké marad. Társult önkormányzatok esetében az un. mikro-körzeti társulási megállapodás rendelkezései az irányadóak. Ezen vagyontárgyaknak a BEREGTÖT-be társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésével kapcsolatos költségek viselésére az előző fejezetben meghatározottak az irányadóak.

4) A megállapodás megkötését követően a társulás kizárólagos vagyonszaporulata, illetve a külön a BEREGTÖT-be bevitt vagyon a társult önkormányzatok közös tulajdona, azok fenntartásáról, működtetéséről, felújításáról stb. a társult önkormányzatok a települések mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában gondoskodnak. Ennek külön költségeit a társulás tagjai a felmerülést követő hónap első munkanapjáig utalják át a BEREGTÖT számlájára.

5) A társulati tagság megszűnése esetén a társulás tagjait a közös vagyonszaporulatból, a bevitt vagyonból a társult önkormányzatok településének a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszáma arányában illeti meg részesedés, illetve a társulás vagyonjogi-pénzügyi kötelezettségeinek

teljesítéséért is ugyanilyen módon tartoznak felelősséggel.

IV. fejezet

A TÁRSULÁS SZERVEZETÉNEK. MŰKÖDÉSNEK SZABÁLYAI

1) A BEREGTÖT - mint jogi személyiséggel rendelkező társulás - működésére a Magyarország Önkormányzatairól szóló ***2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.),*** továbbá a társulásra irányadó hatályos egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit és e megállapodásban meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

2) A BEREGTÖT szervei:

I. a Társulási Tanács (a továbbiakban: TT.),
II. az elnökség,
III. az elnök, az alelnök(ök)
IV. a pénzügyi bizottság,
V. a BEREGTÖT KFI

3) A társulással kapcsolatos feladat- és hatáskörök a BEREGTÖT legfőbb irányító és döntést hozó szervét, a TT.-t illetik meg.

4) A TT.-t a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. A TT. minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

5) A TT. átalakuló ülését a székhelytelepülés (Vásárosnamény) önkormányzatának delegált tagja hívja össze ezen megállapodás valamennyi tag által történő aláírását követő tizenöt napon belül.

6) A TT. átalakuló ülésén, titkos szavazással tagjai sorából - az önkormányzati ciklus időtartamára - elnököt, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére két alelnököt választ, s meghatározza a helyettesítés rendjét. Az elnök személyére a TT. bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelenlévő tagok legalább egynegyedének szavazata szükséges. Az alelnökök személyére az elnök tesz javaslatot.

7) A TT. elnöke, az alelnökök megválasztásához legalább a Társulás tagjainak minősített többségű szavazata szükséges. Az elnök megválasztásáig az elnök feladatait a BEREGTÖT székhely települése (Vásárosnamény) önkormányzatának delegált tagja látja el.

8) A TT. döntését ülésén, határozattal hozza. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a megállapodásban meghatározott számú, de legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához a megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.

9) A Mötv. 94 § (5) - ben foglaltaknak megfelelően a BEREGTÖT mint tíznél több tagból álló önkormányzati társulás társulási tanácsának érvényes döntéséhez jelen megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok által képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

10) A TT. ülése nyilvános. A TT. zárt ülést tart, illetve rendelhet el a Mötv-ben

meghatározott esetekben.

11) A TT. területfejlesztési döntéseire, döntéshozatali eljárására elsődlegesen a külön törvény (a Tftv.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

12) A Társulási Tanács tagjai közül elnököt választ, alelnököt választhat. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.

13) Az elnökség döntését ülésén határozattal hozza, az elnökség minden tagja egy szavazattal rendelkezik. Az elnökség akkor határozatképes, ha az ülésén az elnök és legalább a tagok fele jelen van. A javaslat elfogadásához a jelenlévők több mint felének igen szavazata szükséges.

14) Az elnökség működésére, a TT-nek történő beszámolása rendjére vonatkozó rendelkezéseket az SZMSZ. tartalmazza.

15) A TT. a BEREGTÖT tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából 3 tagú pénzügyi bizottságot hoz létre, amely gondoskodik a BEREGTÖT, annak szervei belső ellenőrzésének működtetéséről. A pénzügyi bizottság elnökét és tagjai több mint a felét a TT. tagjai közül kell választani. A pénzügyi bizottság működésére, a TT-nek történő beszámolása rendjére vonatkozó rendelkezéseket az SZMSZ. tartalmazza.

16) A TT., valamint az elnökség, illetve a pénzügyi bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a TT. által felhatalmazott tag írja alá. A jegyzőkönyvet a TT. elnöke tizenöt napon belül megküldi a Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vezetőjének és a BEREGTÖT tagjainak.

17) A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: KÖH) látja el 1 fő köztisztviselő foglalkoztatásával, aki a KFI-től kerül végleges áthelyezéssel a KÖH szervezeti keretébe.

18) A BEREGTÖT KFI. vezetőjét - mint irodavezetőt, közalkalmazottként - a TT. által a jogszabályok keretei között meghatározott szakirányú felsőfokú végzettség és szakmai gyakorlat megléte esetén a TT. pályázat alapján nevezi ki határozott időre. Esetében a munkáltatói jogokat a TT., míg az egyéb munkáltató jogokat a TT. elnöke gyakorolja. A KFI. beosztott dolgozói (közalkalmazottak) esetében a munkáltatói, valamint az egyéb munkáltató jogokat a KFI. vezetője gyakorolja. A szükséges szakirányú végzettség és szakmai gyakorlat meglétét esetükben is a TT. állapítja meg.

19) A BEREGTÖT KFI irodahelyisége Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám alatt található. A KFI feladata különösen:

a) ellátja a társulási megállapodás és az alapító okirata szerint meghatározott feladatokat
b) ellátja a BEREGTÖT KFI gazdálkodásával, illetve a foglalkoztatással kapcsolatos számára meghatározott feladatokat,
c) a kistérségben koordinálja az önkormányzatok társulati munkáját, különös tekintettel a fejlesztési programok, projektek összhangjának megteremtésére,
d) folyamatos kapcsolatot tart a társulás partnereivel.

20) A BEREGTÖT és szervei működésének részletes feladatait, szabályait tartalmazó SZMSZ-ét - a törvény és e társulási megállapodásban meghatározott keretek között - a TT. fogadja el a megalakulását (átalakulását) követő három hónapon belül.

V. fejezet

A BEREGTÖT GAZDÁLKODÁSA, KÖLTSÉGVETÉSI FELÜGYELETE, ELLENŐRZÉSE

1) A BEREGTÖT a TT. által önállóan, határozattal elfogadott éves költségvetés alapján működik.

2) A BEREGTÖT KFI. felügyeletét - jogszabályban meghatározott módon - a TT. látja el. A TT. - a társult önkormányzat delegált tagja útján - évente egy alkalommal írásban számol be a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek a TT-ben végzett tevékenységéről, a társulás gazdálkodásáról.

3) A társulás működésének ellenőrzési rendjére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 6/C. § alapján a társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv gondoskodik.

4) A gazdálkodásra - közte a kötelezettségvállalásra, illetve utalványozásra, az utalványozás ellenjegyzésére - a hatályos jogszabályok, különös tekintettel az Áht., továbbá az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szabályait kell alkalmazni.

5) A BEREGTÖT gazdálkodásának biztonságáért a TT., a gazdálkodás szabályszerűségéért az elnök felelős.

6) A BEREGTÖT belső - ezen belül a gazdálkodás jogszerűsége, a társulás működésének jogszerűsége - ellenőrzését a pénzügyi bizottság ellenőrzi. Az ellenőrzés megállapításairól értékelő jegyzőkönyvet kell készítenie, amelyet a TT. megtárgyal, s a megállapítások alapján szükség szerint intézkedési tervet készít, hagy jóvá, gondoskodik a végrehajtásáról, az utóellenőrzéséről és értékeléséről.

7) A társult önkormányzatok a jogszabályban meghatározottak és a saját belső szabályozásuk szerint döntenek a pénzügyi kötelezettségvállalással járó, a társulás vagyonán és forrásain túli, e megállapodásban rögzített közös feladatellátáshoz szükséges, az önkormányzatok finanszírozását igénylő kérdésekben.

8) Ha a társulás céljainak megvalósításához szükséges költségvetési hozzájárulás, illetve tagdíj befizetését a Társulás tagja több mint hat hónapon keresztül elmulasztja, vagy a cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget, és kötelezettségét többszöri felhívásra sem teljesíti, a Mötv.

89. § (3) bekezdés alapján a Társulási Tanács minősített többséggel dönt és a naptári év utolsó napjával kezdeményezi a mulasztó tag Társulásból történő kizárását.

VI. fejezet

A TAGSÁGI VISZONY

1) A BEREGTÖT-ben résztvevő települési önkormányzatok képviselő-testületei a törvényben meghatározott előírások, a jogszabályok kereti között minősített többségű határozattal döntenek a Társuláshoz történő csatlakozásukról.

2) A Társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik.

3) A Társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.

4) A Társulás megszűnik:

a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;

b) ha a társulás tagjai a Mötv. 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;

c) a törvény erejénél fogva;

d) a bíróság jogerős döntése alapján.

5) A Társulás megszűnése, a Társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás hiányában - a Társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a Társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

6) A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

7) A Társulás tagjai a Társulás, illetve a társulási tagság megszűnésekor - legkésőbb az arra okot adó körülmény bekövetkezésétől számított 30 napon belül, tételes költségelszámolással - kötelesek egymással elszámolni

8) A társulás tagjait nyilvántartásba kell venni, amely a határozatképesség (és szavazati jog) megállapításának alapja is. A tagnyilvántartást a munkaszervezeti feladatokat ellátó költségvetési szerv vezeti, s annak tartalmaznia kell az önkormányzat megnevezését, székhelyét, képviselőjét, a belépés időpontját, a szavazati jogosultságot és mértékét, a tagság megszűnésének időpontját, módját, az elszámolás megtörténtét.

VII. fejezet

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1) A BEREGTÖT valamennyi tagja **kinyilatkozza,** hogy a Tftv.-ben meghatározott feladatok (a térségi és helyi közösségek területfejlesztési és területrendezési kezdeményezéseinek elősegítése, összehangolása az országos célkitűzésekkel) ellátását a BEREGTÖT mindaddig **vállalja,** biztosítja, amíg ennek jogszabályi feltételei adottak lesznek. Ezzel egyidejűleg a BEREGTÖT **felhatalmazza** képviselőjét, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, s az ügyben eljárjon a Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vezetője felé.

2) A BEREGTÖT tagjai **vállalják,** hogy ezen megállapodás megkötésékor már létező, működő ún. mikro-körzeti társulási megállapodásaikat képviselő-testületeik útján a Mötv rendelkezéseinek megfelelően 2013. június 30-ig felülvizsgálják, s a törvénnyel, és e megállapodással összhangba hozzák.

3) **Vállalják** továbbá a BEREGTÖT tagjai, hogy az e megállapodás szerinti valamennyi feladatellátásról szóló megállapodást a BEREGTÖT-tel mielőbb megkötik, s egyidejűleg felülvizsgálják az ezzel összefüggő szakmai dokumentumaikat és ezen megállapodással azokat összhangba hozzák.

4) A BEREGTÖT-nek (TT.-nak) az érintett önkormányzatok képviselő-testületeivel, illetve jegyzőivel, az NEAK-kal kötendő külön megállapodásban a megállapodó feleket megillető jogok és terhelő kötelezettségek mellett külön rendelkezni kell a finanszírozásról, a költségek viseléséről, annak teljesítése feltételeiről, a vagyonjogi kérdésekről, a megállapodás időtartamáról, mely - ha jogszabály másként nem rendelkezik - nem lehet kevesebb ezen megállapodás időtartamánál.

5) Amennyiben e megállapodásban közösen vállalt feladat-ellátást befolyásoló körülmény áll, vagy állt be, úgy arról a megállapodást kötő feleknek egymást írásban, 30 napon belül kölcsönösen tájékoztatniuk kell.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

6) A BEREGTÖT keretében történő központi orvosi ügyeleti ellátás működésének kezdete a BEREGTÖT és NEAK által aláírt finanszírozási szerződés hatályba lépésének napja.

7) Ez a társulási megállapodás határozatlan időre szól, s nem érinti - a jogszabályok keretei között - a társult önkormányzatok feladat-ellátási kötelezettségét, társulási szabadságához való jogát.

8) Ezen társulási megállapodás hatálya az azt megkötő valamennyi önkormányzatra - azok képviselő-testületiere - kiterjed. Érvényességéhez szükséges valamennyi társult önkormányzat képviselő-testületének - minősített többségű - jóváhagyó határozata. Ezt a módosított „Társulási Megállapodás-t a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei nevében a delegált tagok írják alá.

9) A BEREGTÖT tagjai a vitás ügyeket elsősorban tárgyalás útján, egyeztetéssel, kölcsönös megállapodással kívánják rendezni. Ha ez nem sikerül, úgy a jogvita esetén a Nyíregyházi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság dönt.

10) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok - különösen Magyarország Alaptörvénye, az Mötv. a Tftv., és az Áht., valamint ezek végrehajtási jogszabályai - az irányadóak.

Záradék:
A Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Jelen Társulási megállapodás hatálybalépésének napja a képviselő testületek elfogadó határozatának legkésőbbi napja.

Vásárosnamény, ...

Filep Sándor
Társulási Tanács Elnöke

Melléklet a Társulási Megállapodás módosításához:

a.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 1.pont 2. bekezdése szerint:

a. feladataikat hatékonyabban, célszerűbben, gazdaságosabban tudják ellátni,
b. a járás
c. területének összehangolt fejlesztését (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítését, megvalósítását) előmozdítsák,
d. a járási önkormányzati közszolgáltatások színvonalát emeljék, fejlesszék, szervezzék, s ezzel a járás lakói az önkormányzatok által nyújtott és nyújtandó közigazgatási és egyéb közszolgáltatásokhoz a lehető legteljesebb körben, az elérhető legjobb színvonalon juthassanak hozzá,
e. önkormányzati intézményeket közösen tartsanak fenn, működtessenek,
f. biztosítsák a településfejlesztés összehangolását,
g. a központi költségvetés által a társulás létesítéséhez és működéséhez nyújtandó ösztönző pénzügyi kedvezményeket igénybe tudják venni, s ezzel az említett célok eléréséhez, feladatok ellátáshoz forrásaikat ki tudják egészíteni.

A Társulási Megállapodás 1. pont 2. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

a. feladataikat hatékonyabban, célszerűbben, gazdaságosabban tudják ellátni,
b. a járás területének összehangolt fejlesztését (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítését, megvalósítását) előmozdítsák,
c. a járási önkormányzati közszolgáltatások színvonalát emeljék, fejlesszék, szervezzék, s ezzel a járás lakói az önkormányzatok által nyújtott és nyújtandó közigazgatási és egyéb közszolgáltatásokhoz a lehető legteljesebb körben, az elérhető legjobb színvonalon juthassanak hozzá,
d. önkormányzati intézményeket közösen tartsanak fenn, működtessenek,
e. biztosítsák a településfejlesztés összehangolását,
f. a központi költségvetés által a társulás létesítéséhez és működéséhez nyújtandó ösztönző pénzügyi kedvezményeket igénybe tudják venni, s ezzel az említett célok eléréséhez, feladatok ellátáshoz forrásaikat ki tudják egészíteni.

b.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 3. pontja szerint:

3. **A BEREGTÖT székhelye** (továbbra is): 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1. szám (Városháza)

A BEREGTÖT telephelye: 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám

A Társulási Megállapodás 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

3. **A BEREGTÖT székhelye** (továbbra is): 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1. szám (Városháza)
A BEREGTÖT telephelye:4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám

A BEREGTÖT által fenntartott és alapított költségvetési szerv a **Kistérségi Fejlesztési Iroda**.

c.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 4. pontja szerint:

4. ***így a** BEREGTÖT tagjainak **a továbbiakban a következő települési önkormányzatok tekinthetők (összesen: 27 önkormányzat):***

A BEREGTÖT

tagjának neve, székhelye, képviselője:
Aranyosapáti Község Önkormányzata: Aranyosapáti, Kossuth u. 43.
Kazsuk Csaba
Barabás Község Önkormányzata: Barabás, Árpád u. 7-9.
Daróczi Gábor
Beregdaróc Község Önkormányzata: Beregdaróc, Szabadság u. 86/2.
Pálinkás György
Beregsurány Község Önkormányzata: Beregsurány, Rákóczi u. 1.
Herka István
Csaroda Község Önkormányzata: Csaroda, Beregszászi u. 14/b.
Hézser Ákosné
Gelénes Község Önkormányzata: Gelénes, Kossuth u. 32.
Fülöp Károly
Gemzse Község Önkormányzata: Gemzse, Kossuth u. 36.
Varga Sándor
Gulács Község Önkormányzata: Gulács, Rákóczi u. 12.
Ujvári Judit
Gyüre Község Önkormányzata: Gyüre, Árpád u. 22.
Kovács Zsolt
Hetefejércse Község Önkormányzata: Hetefejércse, Rákóczi u. 32.
Kiss László

Ilk Község Önkormányzata: Ilk, Petőfi u. 2.
Balogh Istvánné
Jánd Község Önkormányzata: Jánd, Tisza u. 1.
Asztalos István László
Kisvarsány Község Önkormányzata: Kisvarsány, Dózsa Gy. u. 49.
Tiba Péter
Lónya Község Önkormányzata: Lónya, Kossuth u. 39.
Király Edit
Márokpapi Község Önkormányzata: Márokpapi, Kossuth u. 25.
Hibály István
Mátyus Község Önkormányzata: Mátyus, Petőfi u. 2.
Toldi Józsefné
Nagyvarsány Község Önkormányzata: Nagyvarsány, Árpád u. 53.
Tóth Sándor
Olcsva Község Önkormányzata: Olcsva, Kossuth u. 2.
Huszti József
Tarpa (Nagy) Község Önkormányzata: Tarpa, Kossuth u. 23.
Szécsi Szabolcs
Tákos Község Önkormányzata: Tákos, Kossuth u. 51.
Filep Sándor
Tiszaadony Község Önkormányzata: Tiszaadony, Kossuth u. 66.
Lakatos József
Tiszakerecseny Község Önkormányzata: Tiszakerecseny, Árpád u. 48.
Tég Attila Bálint
Tiszaszalka Község Önkormányzata: Tiszaszalka Bajcsy Zs. u. 2.
Lapos István
Tiszavid Község Önkormányzata: Tiszavid, Rákóczi u. 5.
Szűcs Bertalan
Tivadar Község Önkormányzata: Tivadar, Petőfi utca 24.
Danó Sándor
Vámosatya Község Önkormányzata: Vámosatya, Szabadság u. 108.
Szász József
Vásárosnamény Város Önkormányzata: Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.
Filep Sándor

A Vásárosnamény székhelyű társulás ***lakosságszáma 2016. január 01-jén összesen:*** 34.159 fő.
Ezt a lakosságszámot - amely a közös feladatellátás finanszírozásának egyik alapja - a továbbiakban minden évben az adott tárgyévi költségvetési törvényben meghatározott normatív hozzájárulás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám szerint kell irányadónak tekinteni.

A Társulási Megállapodás 4. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

4. így a *BEREGTÖT tagjainak* ***a továbbiakban a következő települési***

önkormányzatok tekinthetők (összesen: 27 önkormányzat):

A BEREGTÖT

tagjának neve, székhelye, képviselője:
Aranyosapáti Község Önkormányzata: Aranyosapáti, Petőfi Sándor utca 14.
Kazsuk Csaba
Barabás Község Önkormányzata: Barabás, Árpád út 7-9.
Daróczi Gábor
Beregdaróc Község Önkormányzata: Beregdaróc, Szabadság út 86/B.
Pálinkás György
Beregsurány Község Önkormányzata: Beregsurány, Rákóczi út 1.
Herka István
Csaroda Község Önkormányzata: Csaroda, Beregszászi utca. 14/B.
Hézser Ákos Pálné
Gelénes Község Önkormányzata: Gelénes, Kossuth út 32.
Fülöp Károly
Gemzse Község Önkormányzata: Gemzse, Kossuth út 36.
Varga Sándor
Gulács Község Önkormányzata: Gulács, Rákóczi utca 12.
Ujvári Judit
Gyüre Község Önkormányzata: Gyüre, Árpád utca 22.
Kovács Zsolt
Hetefejércse Község Önkormányzata: Hetefejércse, Rákóczi Ferenc utca 15.
Kiss László
Ilk Község Önkormányzata: Ilk, Petőfi utca 2.
Balogh Istvánné
Jánd Község Önkormányzata: Jánd, Tisza út 1.
Asztalos István László
Kisvarsány Község Önkormányzata: Kisvarsány, Dózsa György utca 49.
Tiba Péter
Lónya Község Önkormányzata: Lónya, Kossuth út 39.
Király Edit
Márokpapi Község Önkormányzata: Márokpapi, Kossuth utca 25.
Hibály István
Mátyus Község Önkormányzata: Mátyus, Petőfi Sándor utca 2.
Toldi Józsefné
Nagyvarsány Község Önkormányzata: Nagyvarsány, Árpád út 53.
Tóth Sándor
Olcsva Község Önkormányzata: Olcsva, Kossuth utca 2.
Huszti József
Tákos Község Önkormányzata: Tákos, Kossuth Lajos utca 51.
Filep Sándor
Tarpa Nagyközség Önkormányzata: Tarpa, Kossuth utca 23.
Szécsi Szabolcs

Tiszaadony Község Önkormányzata: Tiszaadony, Kossuth út 66.
Lakatos József
Tiszakerecseny Község Önkormányzata: Tiszakerecseny, Árpád utca 48.
Tég Attila Bálint
Tiszaszalka Község Önkormányzata: Tiszaszalka Bajcsy-Zs. utca 2.
Lapos István
Tiszavid Község Önkormányzata: Tiszavid, Rákóczi utca 5.
Szűcs Bertalan
Tivadar Község Önkormányzata: Tivadar, Petőfi utca 24.
Danó Sándor
Vámosatya Község Önkormányzata: Vámosatya, Szabadság út 108.
Szász József
Vásárosnamény Város Önkormányzata: Vásárosnamény, Tamási Á. utca 1.
Filep Sándor

A Vásárosnamény székhelyű társulás ***lakosságszáma 2016. január 01-jén összesen:*** 34.159 fő, amely településenként az alábbiak szerint oszlik meg:

Aranyosapáti Község:	2.140 fő
Barabás Község:	1.094 fő
Beregdaróc Község:	1.007 fő
Beregsurány Község:	1.143 fő
Csaroda Község:	631 fő
Gelénes Község:	616 fő
Gemzse Község:	1.037 fő
Gulács Község	1.069 fő
Gyüre Község:	1.311 fő
Hetefejércse Község:	308 fő
Ilk Község:	1.344 fő
Jánd Község:	849 fő
Kisvarsány Község:	1.073 fő
Lónya Község:	1.169 fő
Márokpapi Község:	642 fő
Mátyus Község:	322 fő
Nagyvarsány Község:	1.474 fő
Olcsva Község:	744 fő
Tarpa Nagyközség:	2.639 fő
Tákos Község:	375 fő
Tiszaadony Község:	675 fő
Tiszakerecseny Község:	1.046 fő
Tiszaszalka Község:	933 fő
Tiszavid Község:	586 fő
Tivadar Község:	224 fő
Vámosatya Község:	588 fő
Vásárosnamény Város:	9.120 fő

Ezt a lakosságszámot - amely a közös feladatellátás finanszírozásának egyik alapja - a továbbiakban minden évben az adott tárgyévi költségvetési törvényben meghatározott normatív hozzájárulás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám szerint kell irányadónak tekinteni.

d.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet 3./b)pont„A feladatellátás módja" cím b) alpontja 2. bekezdése szerint:

A feladatellátás finanszírozása: A szakmai minimumfeltételek biztosításáról, (a társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésről), annak szükség szerinti finanszírozásáról a társult önkormányzatok a települések adott év január 1-jei lakosságszámának arányában közösen gondoskodnak.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./b) pont „A feladatellátás módja" cím b) alpontja 2. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép, valamint kiegészül a 3. és 4. bekezdéssel:

A feladatellátás finanszírozása: A szakmai minimumfeltételek biztosításáról (a társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésről), annak szükség szerinti finanszírozásáról a társult önkormányzatok a településeknek a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában, közösen gondoskodnak.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

e.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet3./c) pont 7., 8., 9., 12. és 13. bekezdése szerint:

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük adott év január 1-jei lakosságszám arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A család- és gyermekjóléti központ szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./c) pont 7., 8., 9., 12. és 13. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Család- és gyermekjóléti központ (ellátási terület: Vásárosnaményi Járás) szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

f.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet 3./d) pont 3. bekezdése szerint:

A feladatellátás finanszírozása: a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok településük adott év január 1-jei lakosságszáma arányában fizetik meg a feladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségeket, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./d) pont 3. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

A feladatellátás finanszírozása: a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában fizetik meg a feladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségeket, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

g.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet 3./e) pont 1., 5., 6. és 7. bekezdése szerint:

bölcsődei alapellátás közös szervezése, fenntartása, melynek célja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése a Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsődében. A bölcsőde az alapellátáson túl szolgáltatásként speciális tanácsadással, időszakos gyermekfelügyelettel, gyermekhotel működtetésével, vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatásokkal segítheti a családokat.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló

törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzat igényel meg, majd átadja a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./e) pont 1., 5., 6. és 7. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

bölcsődei alapellátás közös szervezése, fenntartása, melynek célja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése a Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsődében. A bölcsőde az alapellátáson túl szolgáltatásként speciális tanácsadással, időszakos gyermekfelügyelettel, gyermekhotel működtetésével, vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatásokkal segítheti a családokat.

Amennyiben a normatíva, valamint a szülők általi befizetések nem nyújtanak kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük előző év január 1-jei lakosságszám arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzat igényel meg, majd átadja a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

h.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás III. fejezet 4. és 5. pontja szerint:

4) A megállapodás megkötését követően a társulás kizárólagos vagyonszaporulata, illetve a külön a BEREGTÖT-be bevitt vagyon a társult önkormányzatok közös tulajdona, azok fenntartásáról, működtetéséről, felújításáról stb. a társult önkormányzatok településük lakossága adott év január 1-jei száma arányában gondoskodnak. Ennek külön költségeit a társulás tagjai a felmerülést követő hónap első munkanapjáig utalják át a BEREGTÖT számlájára.

5) A társulati tagság megszűnése esetén a társulás tagjait a közös vagyonszaporulatból, a bevitt vagyonból a társult önkormányzatok településének lakossága adott év január 1-jei száma arányában illeti meg részesedés, illetve a társulás vagyonjogi-pénzügyi kötelezettségeinek teljesítéséért is ugyanilyen módon tartoznak felelősséggel.

A Társulási Megállapodás III. fejezet 4. és 5. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

4) A megállapodás megkötését követően a társulás kizárólagos vagyonszaporulata, illetve a külön a BEREGTÖT-be bevitt vagyon a társult önkormányzatok közös tulajdona, azok fenntartásáról, működtetéséről, felújításáról stb. a társult önkormányzatok a települések mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában gondoskodnak. Ennek külön költségeit a társulás tagjai a felmerülést követő hónap első munkanapjáig utalják át a BEREGTÖT számlájára.

5) A társulati tagság megszűnése esetén a társulás tagjait a közös vagyonszaporulatból, a bevitt vagyonból a társult önkormányzatok településének a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszáma arányában illeti meg részesedés, illetve a társulás vagyonjogi-pénzügyi kötelezettségeinek teljesítéséért is ugyanilyen módon tartoznak felelősséggel.

i) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás IV. fejezet 9) és 10) pontja szerint:

9) A TT. ülése nyilvános. A TT. zárt ülést tart, illetve rendelhet el a Mötv-ben meghatározott esetekben.

10) Azon eseteket, amelyekben a TT. minősített többségű határozata szükséges, továbbá a minősített többség meghatározására irányadó szabályokat a Mötv. állapítja meg.

A Társulási Megállapodás IV. fejezet 9) és 10) pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

9)A Mötv. 94 § (5) - ben foglaltaknak megfelelően a BEREGTÖT mint tíznél több tagból álló önkormányzati társulás társulási tanácsának érvényes döntéséhez jelen megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok álta képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

10) A TT. ülése nyilvános. A TT. zárt ülést tart, illetve rendelhet el a Mötv-ben meghatározott esetekben.

j.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás VII. fejezet 1), 5) és 9) pontja szerint:

1) A BEREGTÖT valamennyi tagja **kinyilatkozza,** hogy a Tftv.-ben meghatározott Kistérségi Fejlesztési Tanács feladatainak ellátását a BEREGTÖT mindaddig **vállalja,** biztosítja, amíg ennek jogszabályi feltételei adottak lesznek, a BEREGTÖT-nek tagja lesz a kistérség valamennyi települési önkormányzata. Ezzel egyidejűleg a BEREGTÖT **felhatalmazza** képviselőjét, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, s az ügyben eljárjon a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vezetője felé.

5)Amennyiben e megállapodásban közösen vállalt feladat-ellátást befolyásoló körülmény áll, vagy állt be, úgy arról a megállapodást kötő feleknek egymást írásban, 30 napon belül kölcsönösen tájékoztatniuk kell.

9) A BEREGTÖT tagjai a vitás ügyeket elsősorban tárgyalás útján, egyeztetéssel, kölcsönös megállapodással kívánják rendezni. Ha ez nem sikerül, úgy a jogvita esetére kikötik a székhely (Vásárosnamény) szerinti Vásárosnaményi Járásbíróság illetékességét.

A Társulási Megállapodás VII. fejezet 1), 5) és 9) pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

1) A BEREGTÖT valamennyi tagja **kinyilatkozza,** hogy a Tftv.-ben meghatározottfeladatok (a térségi és helyi közösségek területfejlesztési és területrendezési kezdeményezéseinek elősegítése, összehangolása az országos célkitűzésekkel) ellátását a BEREGTÖT mindaddig **vállalja,** biztosítja, amíg ennek jogszabályi feltételei adottak lesznek, a BEREGTÖT-nek tagja lesz a kistérség valamennyi települési önkormányzata. Ezzel egyidejűleg a BEREGTÖT **felhatalmazza** képviselőjét, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, s az ügyben eljárjon a Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal

Vezetője felé.

5) Amennyiben e megállapodásban közösen vállalt feladat-ellátást befolyásoló körülmény áll, vagy állt be, úgy arról a megállapodást kötő feleknek egymást írásban, 30 napon belül kölcsönösen tájékoztatniuk kell.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

9) A BEREGTÖT tagjai a vitás ügyeket elsősorban tárgyalás útján, egyeztetéssel, kölcsönös megállapodással kívánják rendezni. Ha ez nem sikerül, úgy a jogvita esetén a Nyíregyházi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság dönt.

k.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás Záradéka szerint:

Záradék:
Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

A Társulási Megállapodás Záradéka helyébe az alábbi szövegrész lép:

Záradék:
A Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Jelen Társulási megállapodás hatálybalépésének napja a képviselő testületek elfogadó határozatának legkésőbbi napja.

3.5-10/2017.

53-41/2017.

RÉGI

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására véleményt adott ki. Az előzetes véleményben megfogalmazta, hogy Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás által átvezetésre benyújtott Társulási Megállapodásának egyes elemei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv). 93. §-ában foglalt követelményekkel nincs maradéktalanul összhangban.

A Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága kifejtette a Társulási Megállapodás hiányosságait, mely hiányosságok pótlása a Társulási Megállapodás törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetésének előfeltétele. A módosítások jellege nagyrészt technikai változások. A Társulási Megállapodásban javítani szükséges:

- A benyújtott Társulási Megállapodásban a székhelyeknél a közterületek jellege nem mindenhol a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 1. rendeletében foglaltak szerint szerepel (út, illetőleg utca helyett több esetben u. került alkalmazásra),
- A megállapodás nem tartalmazza az egyes települések lakosságszámát, valamint a közös fenntartású intézmény megnevezését, mely intézményt a szöveg kifejezetten nem nevesít.
- A lakosságszám tekintetében a megállapodás több helyen az „adott év" lakosságszámára utal. A rendelkezéseket a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámmal összhangba kell hozni.
- A szövegben előforduló „Magyar Köztársaság" költségvetéséről szóló törvényre történő hivatkozás helyett, a „Magyarország" költségvetéséről szóló törvényre utalást kell szerepeltetni.
- A szövegben a társult tagok a Vásárosnaményi Járásbíróság illetékességét kötik ki. Módosítása szükséges, mert a Mötv. 92. § szerint a helyi

önkormányzatok képviselő-testületei között a társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt.

Szükséges, hogy a társulásban résztvevő valamennyi önkormányzat képviselő-testülete a Társulási Megállapodás módosításának tervezetét megtárgyalja és jóváhagyja a módosítást.

Kérem a Tisztelt Társulás Tanács tagjait, hogy a módosított Társulási Megállapodást a rendelkezésre álló információk alapján vitassa meg és fogadja el a mellékelt határozati javaslatot. (A társulási megállapodás átvezetéséhez szükséges, hogy a mellékelt határozati javaslatot – javítás nélkül - minden település képviselő-testülete elfogadja.)

A meghozott határozat eredeti példányát (az önkormányzat polgármestere és jegyzője által aláírva, bélyegzővel ellátva) 15 napon belül szíveskedjenek a BEREGTÖT részére megküldeni.

Vásárosnamény, 2017. szeptember 19.

Filep Sándor
Társulási Tanács Elnöke

HATÁROZATTERVEZET

..... Önkormányzata
Képviselő-testületének
..... határozata

Képviselő-testület:

1.) Elfogadja a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás (továbbiakban: BEREGTÖT) Társulási Megállapodás módosítását az előterjesztés mellékletében szereplő egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás szerint.

2.) Utasítja a Jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításáról szóló határozatot a BEREGTÖT részére küldje meg.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

A határozatot kapják:
1.) Polgármester (helyben)
2.) Jegyző (helyben)
3.) BEREGTÖT (székhelyén)

.....
Jegyző

.....
Polgármester

Melléklet a Társulási Megállapodás módosításához:

a.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 1. pont 2. bekezdése szerint:

a. feladataikat hatékonyabban, célszerűbben, gazdaságosabban tudják ellátni,
b. a járás
c. területének összehangolt fejlesztését (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítését, megvalósítását) előmozdítsák,
d. a járási önkormányzati közszolgáltatások színvonalát emeljék, fejlesszék, szervezzék, s ezzel a járás lakói az önkormányzatok által nyújtott és nyújtandó közigazgatási és egyéb közszolgáltatásokhoz a lehető legteljesebb körben, az elérhető legjobb színvonalon juthassanak hozzá,
e. önkormányzati intézményeket közösen tartsanak fenn, működtessenek,
f. biztosítsák a településfejlesztés összehangolását,
g. a központi költségvetés által a társulás létesítéséhez és működéséhez nyújtandó ösztönöző pénzügyi kedvezményeket igénybe tudják venni, s ezzel az említett célok eléréséhez, feladatok ellátáshoz forrásaikat ki tudják egészíteni.

A Társulási Megállapodás 1. pont 2. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

a. feladataikat hatékonyabban, célszerűbben, gazdaságosabban tudják ellátni,
b. a járás területének összehangolt fejlesztését (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítését, megvalósítását) előmozdítsák,
c. a járási önkormányzati közszolgáltatások színvonalát emeljék, fejlesszék, szervezzék, s ezzel a járás lakói az önkormányzatok által nyújtott és nyújtandó közigazgatási és egyéb közszolgáltatásokhoz a lehető legteljesebb körben, az elérhető legjobb színvonalon juthassanak hozzá,
d. önkormányzati intézményeket közösen tartsanak fenn, működtessenek,
e. biztosítsák a településfejlesztés összehangolását,
f. a központi költségvetés által a társulás létesítéséhez és működéséhez nyújtandó ösztönöző pénzügyi kedvezményeket igénybe tudják venni, s ezzel az említett célok eléréséhez, feladatok ellátáshoz forrásaikat ki tudják egészíteni.

b.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 3. pontja szerint:

3. **A BEREGTÖT székhelye** (továbbra is): 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1. szám (Városháza)

A BEREGTÖT telephelye: 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám

A Társulási Megállapodás 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

3. **A BEREGTÖT székhelye** (továbbra is): 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1. szám (Városháza)
A BEREGTÖT telephelye: 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám

A BEREGTÖT által fenntartott és alapított költségvetési szerv a **Kistérségi Fejlesztési Iroda**.

c.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 4. pontja szerint:

4. *így a BEREGTÖT tagjainak* ***a továbbiakban a következő települési önkormányzatok tekinthetők (összesen: 27 önkormányzat):***

A BEREGTÖT

tagjának neve, székhelye, képviselője:
Aranyosapáti Község Önkormányzata: Aranyosapáti, Kossuth u. 43.
Kazsuk Csaba
Barabás Község Önkormányzata: Barabás, Árpád u. 7-9.
Daróczi Gábor
Beregdaróc Község Önkormányzata: Beregdaróc, Szabadság u. 86/2.
Pálinkás György
Beregsurány Község Önkormányzata: Beregsurány, Rákóczi u. 1.
Herka István
Csaroda Község Önkormányzata: Csaroda, Beregszászi u. 14/b.
Hézser Ákosné
Gelénes Község Önkormányzata: Gelénes, Kossuth u. 32.
Fülöp Károly
Gemzse Község Önkormányzata: Gemzse, Kossuth u. 36.
Varga Sándor
Gulács Község Önkormányzata: Gulács, Rákóczi u. 12.
Ujvári Judit
Gyüre Község Önkormányzata: Gyüre, Árpád u. 22.
Kovács Zsolt
Hetefejércse Község Önkormányzata: Hetefejércse, Rákóczi u. 32.
Kiss László

Ilk Község Önkormányzata: Ilk, Petőfi u. 2.
Balogh Istvánné
Jánd Község Önkormányzata: Jánd, Tisza u. 1.
Asztalos István László
Kisvarsány Község Önkormányzata: Kisvarsány, Dózsa Gy. u. 49.
Tiba Péter
Lónya Község Önkormányzata: Lónya, Kossuth u. 39.
Király Edit
Márokpapi Község Önkormányzata: Márokpapi, Kossuth u. 25.
Hibály István
Mátyus Község Önkormányzata: Mátyus, Petőfi u. 2.
Toldi Józsefné
Nagyvarsány Község Önkormányzata: Nagyvarsány, Árpád u. 53.
Tóth Sándor
Olcsva Község Önkormányzata: Olcsva, Kossuth u. 2.
Huszti József
Tarpa (Nagy) Község Önkormányzata: Tarpa, Kossuth u. 23.
Szécsi Szabolcs
Tákos Község Önkormányzata: Tákos, Kossuth u. 51.
Filep Sándor
Tiszaadony Község Önkormányzata: Tiszaadony, Kossuth u. 66.
Lakatos József
Tiszakerecseny Község Önkormányzata: Tiszakerecseny, Árpád u. 48.
Tég Attila Bálint
Tiszaszalka Község Önkormányzata: Tiszaszalka Bajcsy Zs. u. 2.
Lapos István
Tiszavid Község Önkormányzata: Tiszavid, Rákóczi u. 5.
Szűcs Bertalan
Tivadar Község Önkormányzata: Tivadar, Petőfi utca 24.
Danó Sándor
Vámosatya Község Önkormányzata: Vámosatya, Szabadság u. 108.
Szász József
Vásárosnamény Város Önkormányzata: Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.
Filep Sándor

A Vásárosnamény székhelyű társulás ***lakosságszáma 2016. január 01-jén összesen:*** 34.159 fő.
Ezt a lakosságszámot - amely a közös feladatellátás finanszírozásának egyik alapja - a továbbiakban minden évben az adott tárgyévi költségvetési törvényben meghatározott normatív hozzájárulás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám szerint kell irányadónak tekinteni.

A Társulási Megállapodás 4. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

4. így a *BEREGTÖT tagjainak* ***a továbbiakban a következő települési***

önkormányzatok tekinthetők (összesen: 27 önkormányzat):

A BEREGTÖT

tagjának neve, székhelye, képviselője:
Aranyosapáti Község Önkormányzata: Aranyosapáti, Petőfi Sándor utca 14.
Kazsuk Csaba
Barabás Község Önkormányzata: Barabás, Árpád út 7-9.
Daróczi Gábor
Beregdaróc Község Önkormányzata: Beregdaróc, Szabadság út 86/B.
Pálinkás György
Beregsurány Község Önkormányzata: Beregsurány, Rákóczi út 1.
Herka István
Csaroda Község Önkormányzata: Csaroda, Beregszászi utca. 14/B.
Hézser Ákosné
Gelénes Község Önkormányzata: Gelénes, Kossuth út 32.
Fülöp Károly
Gemzse Község Önkormányzata: Gemzse, Kossuth út 36.
Varga Sándor
Gulács Község Önkormányzata: Gulács, Rákóczi utca 12.
Ujvári Judit
Gyüre Község Önkormányzata: Gyüre, Árpád utca 22.
Kovács Zsolt
Hetefejércse Község Önkormányzata: Hetefejércse, Rákóczi Ferenc utca 15.
Kiss László
Ilk Község Önkormányzata: Ilk, Petőfi út 2.
Balogh Istvánné
Jánd Község Önkormányzata: Jánd, Tisza út 1.
Asztalos István László
Kisvarsány Község Önkormányzata: Kisvarsány, Dózsa György utca 49.
Tiba Péter
Lónya Község Önkormányzata: Lónya, Kossuth út 39.
Király Edit
Márokpapi Község Önkormányzata: Márokpapi, Kossuth utca. 25.
Hibály István
Mátyus Község Önkormányzata: Mátyus, Petőfi Sándor utca 2.
Toldi Józsefné
Nagyvarsány Község Önkormányzata: Nagyvarsány, Árpád út 53.
Tóth Sándor
Olcsva Község Önkormányzata: Olcsva, Kossuth út 2.
Huszti József
Tákos Község Önkormányzata: Tákos, Kossuth Lajos utca 51.
Filep Sándor
Tarpa Nagyközség Önkormányzata: Tarpa, Kossuth utca 23.
Szécsi Szabolcs

Tiszaadony Község Önkormányzata: Tiszaadony, Kossuth út 66.
Lakatos József
Tiszakerecseny Község Önkormányzata: Tiszakerecseny, Árpád utca 48.
Tég Attila Bálint
Tiszaszalka Község Önkormányzata: Tiszaszalka Bajcsy-Zs. utca 2.
Lapos István
Tiszavid Község Önkormányzata: Tiszavid, Rákóczi utca 5.
Szűcs Bertalan
Tivadar Község Önkormányzata: Tivadar, Petőfi utca 24.
Danó Sándor
Vámosatya Község Önkormányzata: Vámosatya, Szabadság út 108.
Szász József
Vásárosnamény Város Önkormányzata: Vásárosnamény, Tamási Á. utca 1.
Filep Sándor

A Vásárosnamény székhelyű társulás ***lakosságszáma 2016. január 01-jén összesen:*** 34.159 fő, amely településenként az alábbiak szerint oszlik meg:

Aranyosapáti Község:	2.140 fő
Barabás Község:	1.094 fő
Beregdaróc Község:	1.007 fő
Beregsurány Község:	1.143 fő
Csaroda Község:	631 fő
Gelénes Község:	616 fő
Gemzse Község:	1.037 fő
Gulács Község	1.069 fő
Gyüre Község:	1.311 fő
Hetefejércse Község:	308 fő
Ilk Község:	1.344 fő
Jánd Község:	849 fő
Kisvarsány Község:	1.073 fő
Lónya Község:	1.169 fő
Márokpapi Község:	642 fő
Mátyus Község:	322 fő
Nagyvarsány Község:	1.474 fő
Olcsva Község:	744 fő
Tarpa Nagyközség:	2.639 fő
Tákos Község:	375 fő
Tiszaadony Község:	675 fő
Tiszakerecseny Község:	1.046 fő
Tiszaszalka Község:	933 fő
Tiszavid Község:	586 fő
Tivadar Község:	224 fő
Vámosatya Község:	588 fő
Vásárosnamény Város:	9.120 fő

Ezt a lakosságszámot - amely a közös feladatellátás finanszírozásának egyik alapja - a továbbiakban minden évben az adott tárgyévi költségvetési törvényben meghatározott normatív hozzájárulás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám szerint kell irányadónak tekinteni.

d.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet 3./b) pont „A feladatellátás módja" cím b) alpontja 2. bekezdése szerint:

A feladatellátás finanszírozása: A szakmai minimumfeltételek biztosításáról, (a társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésről), annak szükség szerinti finanszírozásáról a társult önkormányzatok a települések adott év január 1-jei lakosságszámának arányában közösen gondoskodnak.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./b) pont „A feladatellátás módja" cím b) alpontja 2. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép, valamint kiegészül a 3. és 4. bekezdéssel:

A feladatellátás finanszírozása: A szakmai minimumfeltételek biztosításáról (a társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésről), annak szükség szerinti finanszírozásáról a társult önkormányzatok a településeknek a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában, közösen gondoskodnak.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

e.) **A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet 3./c) pont 7., 8., 9., 12. és 13. bekezdése szerint:**

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük adott év január 1-jei lakosságszám arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A család- és gyermekjóléti központ szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./c) pont 7., 8., 9., 12. és 13. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Család- és gyermekjóléti központ (ellátási terület: Vásárosnaményi Járás) szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

f.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet 3./d) pont 3. bekezdése szerint:

A feladatellátás finanszírozása: a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok településük adott év január 1-jei lakosságszáma arányában fizetik meg a feladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségeket, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./d) pont 3. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

A feladatellátás finanszírozása: a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában fizetik meg a feladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségeket, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

g.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás II. fejezet 3./e) pont 1., 5., 6. és 7. bekezdése szerint:

bölcsődei alapellátás közös szervezése, fenntartása, melynek célja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése a Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsődében. A bölcsőde az alapellátáson túl szolgáltatásként speciális tanácsadással, időszakos gyermekfelügyelettel, gyermekhotel működtetésével, vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatásokkal segítheti a családokat.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló

törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzat igényel meg, majd átadja a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A Társulási Megállapodás II. fejezet 3./e) pont 1., 5., 6. és 7. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

bölcsődei alapellátás közös szervezése, fenntartása, melynek célja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése a Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsődében. A bölcsőde az alapellátáson túl szolgáltatásként speciális tanácsadással, időszakos gyermekfelügyelettel, gyermekhotel működtetésével, vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatásokkal segítheti a családokat.

Amennyiben a normatíva, valamint a szülők általi befizetések nem nyújtanak kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük előző év január 1-jei lakosságszám arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzat igényel meg, majd átadja a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

h.) **A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás III. fejezet 4. és 5. pontja szerint:**

4) A megállapodás megkötését követően a társulás kizárólagos vagyonszaporulata, illetve a külön a BEREGTÖT-be bevitt vagyon a társult önkormányzatok közös tulajdona, azok fenntartásáról, működtetéséről, felújításáról stb. a társult önkormányzatok településük lakossága adott év január 1-jei száma arányában gondoskodnak. Ennek külön költségeit a társulás tagjai a felmerülést követő hónap első munkanapjáig utalják át a BEREGTÖT számlájára.

5) A társulati tagság megszűnése esetén a társulás tagjait a közös vagyonszaporulatból, a bevitt vagyonból a társult önkormányzatok településének lakossága adott év január 1-jei száma arányában illeti meg részesedés, illetve a társulás vagyonjogi-pénzügyi kötelezettségeinek teljesítéséért is ugyanilyen módon tartoznak felelősséggel.

A Társulási Megállapodás III. fejezet 4. és 5. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

4) A megállapodás megkötését követően a társulás kizárólagos vagyonszaporulata, illetve a külön a BEREGTÖT-be bevitt vagyon a társult önkormányzatok közös tulajdona, azok fenntartásáról, működtetéséről, felújításáról stb. a társult önkormányzatok a települések mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában gondoskodnak. Ennek külön költségeit a társulás tagjai a felmerülést követő hónap első munkanapjáig utalják át a BEREGTÖT számlájára.

5) A társulati tagság megszűnése esetén a társulás tagjait a közös vagyonszaporulatból, a bevitt vagyonból a társult önkormányzatok településének a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszáma arányában illeti meg részesedés, illetve a társulás vagyonjogi-pénzügyi kötelezettségeinek teljesítéséért is ugyanilyen módon tartoznak felelősséggel.

i) **A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás IV. fejezet 9) és 10) pontja szerint:**

9) A TT. ülése nyilvános. A TT. zárt ülést tart, illetve rendelhet el a Mötv-ben meghatározott esetekben.

10) Azon eseteket, amelyekben a TT. minősített többségű határozata szükséges, továbbá a minősített többség meghatározására irányadó szabályokat a Mötv. állapítja meg.

A Társulási Megállapodás IV. fejezet 9) és 10) pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

9) A Mötv. 94 § (5) - ben foglaltaknak megfelelően a BEREGTÖT mint tíznél több tagból álló önkormányzati társulás társulási tanácsának érvényes döntéséhez jelen megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok álta képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

10) A TT. ülése nyilvános. A TT. zárt ülést tart, illetve rendelhet el a Mötv-ben meghatározott esetekben.

j.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás VII. fejezet 1), 5) és 9) pontja szerint:

1) **A** BEREGTÖT valamennyi tagja **kinyilatkozza,** hogy a Tftv.-ben meghatározott Kistérségi Fejlesztési Tanács feladatainak ellátását a BEREGTÖT mindaddig **vállalja,** biztosítja, amíg ennek jogszabályi feltételei adottak lesznek, a BEREGTÖT-nek tagja lesz a kistérség valamennyi települési önkormányzata. Ezzel egyidejűleg a BEREGTÖT **felhatalmazza** képviselőjét, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, s az ügyben eljárjon a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vezetője felé.

5) Amennyiben e megállapodásban közösen vállalt feladat-ellátást befolyásoló körülmény áll, vagy állt be, úgy arról a megállapodást kötő feleknek egymást írásban, 30 napon belül kölcsönösen tájékoztatniuk kell.

9) A BEREGTÖT tagjai a vitás ügyeket elsősorban tárgyalás útján, egyeztetéssel, kölcsönös megállapodással kívánják rendezni. Ha ez nem sikerül, úgy a jogvita esetére kikötik a székhely (Vásárosnamény) szerinti Vásárosnaményi Járásbíróság illetékességét.

A Társulási Megállapodás VII. fejezet 1), 5) és 9) pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

1) **A** BEREGTÖT valamennyi tagja **kinyilatkozza,** hogy a Tftv.-ben meghatározott feladatok (a térségi és helyi közösségek területfejlesztési és területrendezési kezdeményezéseinek elősegítése, összehangolása az országos célkitűzésekkel) ellátását a BEREGTÖT mindaddig **vállalja,** biztosítja, amíg ennek jogszabályi feltételei adottak lesznek, a BEREGTÖT-nek tagja lesz a kistérség valamennyi települési önkormányzata. Ezzel egyidejűleg a BEREGTÖT **felhatalmazza** képviselőjét, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, s az ügyben eljárjon a Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal

Vezetője felé.

5) Amennyiben e megállapodásban közösen vállalt feladat-ellátást befolyásoló körülmény áll, vagy állt be, úgy arról a megállapodást kötő feleknek egymást írásban, 30 napon belül kölcsönösen tájékoztatniuk kell.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

9) A BEREGTÖT tagjai a vitás ügyeket elsősorban tárgyalás útján, egyeztetéssel, kölcsönös megállapodással kívánják rendezni. Ha ez nem sikerül, úgy a jogvita esetén a Nyíregyházi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság dönt.

k.) A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás Záradéka szerint:

Záradék:
Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

A Társulási Megállapodás Záradéka helyébe az alábbi szövegrész lép:

Záradék:
A Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Jelen Társulási megállapodás hatálybalépésének napja a képviselő testületek elfogadó határozatának legkésőbbi napja.

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

A Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás létrehozására és működtetésére

Az aláíró önkormányzatok elhatározzák, hogy a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás létrehozására és működtetésére (rövidített neve: BEREGTÖT) irányuló, Vásárosnaményban 2015.12.17. napján kelt társulási megállapodást ezen megállapodás szerint módosítják, az említett megállapodás helyébe ezen megállapodás lép:

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

A Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás létrehozásáról és működtetéséről

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. **A társulás célja:** a jogszabályban meghatározott Vásárosnamény székhelyű járás önkormányzatainak képviselő-testületei - **a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) k) pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján** - önkéntesen és szabadon, egyenjogúságuk, a kölcsönös előnyök, valamint az arányos teherviselés elvének tiszteletben tartásával társulnak, önálló jogi személyiséggel rendelkező többcélú kistérségi társulást hoznak létre abból a célból, hogy együttműködésükkel, forrásaik legoptimálisabb felhasználásával

   a. feladataikat hatékonyabban, célszerűbben, gazdaságosabban tudják ellátni,
   b. a járás területének összehangolt fejlesztését (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítését, megvalósítását) előmozdítsák,
   c. a járási önkormányzati közszolgáltatások színvonalát emeljék, fejlesszék, szervezzék, s ezzel a járás lakói az önkormányzatok által nyújtott és nyújtandó közigazgatási és egyéb közszolgáltatásokhoz a lehető legteljesebb körben, az elérhető legjobb színvonalon juthassanak hozzá,
   d. önkormányzati intézményeket közösen tartsanak fenn, működtessenek,
   e. biztosítsák a településfejlesztés összehangolását,
   f. a központi költségvetés által a társulás létesítéséhez és működéséhez nyújtandó ösztönöző pénzügyi kedvezményeket igénybe tudják venni, s ezzel az említett célok eléréséhez, feladatok ellátáshoz forrásaikat ki tudják egészíteni.

   Ennek érdekében az önkormányzatok a következő társulási megállapodást kötik:

2. Az aláíró önkormányzatok elhatározzák, hogy a „Beregi Területfejlesztési Önkormányzati Társulásait (rövidített neve: BEREGTÖT), annak tevékenységét, működését e megállapodás szerint szervezik át, bővítik ki.

A társulás neve: a társulást a tagok az átszervezés után „Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás" néven működtetik tovább, (rövidített neve, s a továbbiakban: BEREGTÖT)

3. **A BEREGTÖT székhelye** (továbbra is): 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1. szám (Városháza)

A BEREGTÖT telephelye: 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám

A BEREGTÖT által fenntartott és alapított költségvetési szerv a **Kistérségi Fejlesztési Iroda**.

4. *Így a BEREGTÖT tagjainak* ***a továbbiakban a következő települési önkormányzatok tekinthetők (összesen: 27 önkormányzat):***

A BEREGTÖT

tagjának neve, székhelye, képviselője:

Aranyosapáti Község Önkormányzata: Aranyosapáti, Petőfi Sándor utca 14.
Kazsuk Csaba
Barabás Község Önkormányzata: Barabás, Árpád út 7-9.
Daróczi Gábor
Beregdaróc Község Önkormányzata: Beregdaróc, Szabadság út 86/B.
Pálinkás György
Beregsurány Község Önkormányzata: Beregsurány, Rákóczi út 1.
Herka István
Csaroda Község Önkormányzata: Csaroda, Beregszászi utca 14/B.
Hézser Ákosné
Gelénes Község Önkormányzata: Gelénes, Kossuth út 32.
Fülöp Károly
Gemzse Község Önkormányzata: Gemzse, Kossuth út 36.
Varga Sándor
Gulács Község Önkormányzata: Gulács, Rákóczi utca 12.
Ujvári Judit
Gyüre Község Önkormányzata: Gyüre, Árpád utca 22.
Kovács Zsolt
Hetefejércse Község Önkormányzata: Hetefejércse, Rákóczi Ferenc utca 15.
Kiss László
Ilk Község Önkormányzata: Ilk, Petőfi út 2.
Balogh Istvánné
Jánd Község Önkormányzata: Jánd, Tisza út 1.
Asztalos István László
Kisvarsány Község Önkormányzata: Kisvarsány, Dózsa György utca 49.
Tiba Péter
Lónya Község Önkormányzata: Lónya, Kossuth út 39.
Király Edit
Márokpapi Község Önkormányzata: Márokpapi, Kossuth utca. 25.
Hibály István
Mátyus Község Önkormányzata: Mátyus, Petőfi Sándor utca 2.
Toldi Józsefné

Nagyvarsány Község Önkormányzata: Nagyvarsány, Árpád út 53.
Tóth Sándor
Olcsva Község Önkormányzata: Olcsva, Kossuth út 2.
Huszti József
Tákos Község Önkormányzata: Tákos, Kossuth Lajos utca 51.
Filep Sándor
Tarpa Nagyközség Önkormányzata: Tarpa, Kossuth utca 23.
Szécsi Szabolcs
Tiszaadony Község Önkormányzata: Tiszaadony, Kossuth út 66.
Lakatos József
Tiszakerecseny Község Önkormányzata: Tiszakerecseny, Árpád utca 48.
Tég Attila Bálint
Tiszaszalka Község Önkormányzata: Tiszaszalka Bajcsy-Zs. utca 2.
Lapos István
Tiszavid Község Önkormányzata: Tiszavid, Rákóczi utca 5.
Szűcs Bertalan
Tivadar Község Önkormányzata: Tivadar, Petőfi utca 24.
Danó Sándor
Vámosatya Község Önkormányzata: Vámosatya, Szabadság út 108.
Szász József
Vásárosnamény Város Önkormányzata: Vásárosnamény, Tamási Á. utca 1.
Filep Sándor

A Vásárosnamény székhelyű társulás ***lakosságszáma 2016. január 01-jén összesen:*** 34.159 fő, amely településenként az alábbiak szerint oszlik meg:

Aranyosapáti Község:	2.140 fő
Barabás Község:	1.094 fő
Beregdaróc Község:	1.007 fő
Beregsurány Község:	1.143 fő
Csaroda Község:	631 fő
Gelénes Község:	616 fő
Gemzse Község:	1.037 fő
Gulács Község	1.069 fő
Gyüre Község:	1.311 fő
Hetefejércse Község:	308 fő
Ilk Község:	1.344 fő
Jánd Község:	849 fő
Kisvarsány Község:	1.073 fő
Lónya Község:	1.169 fő
Márokpapi Község:	642 fő
Mátyus Község:	322 fő
Nagyvarsány Község:	1.474 fő
Olcsva Község:	744 fő
Tarpa Nagyközség:	2.639 fő
Tákos Község:	375 fő
Tiszaadony Község:	675 fő
Tiszakerecseny Község:	1.046 fő
Tiszaszalka Község:	933 fő
Tiszavid Község:	586 fő
Tivadar Község:	224 fő
Vámosatya Község:	588 fő
Vásárosnamény Város:	9.120 fő

Ezt a lakosságszámot - amely a közös feladatellátás finanszírozásának egyik alapja - a továbbiakban minden évben az adott tárgyévi költségvetési törvényben meghatározott normatív hozzájárulás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám szerint kell irányadónak tekinteni.

5. **A BEREGTÖT jogi személy.** Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
6. **A BEREGTÖT működési területe:** a társult önkormányzatok közigazgatási területe.
7. **A BEREGTÖT képviselője:** a társulás mindenkori elnöke, annak akadályoztatása esetén az e jogkörrel megbízott mindenkori alelnök(ök).
8. **A BEREGTÖT bélyegzője:** Felül „Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás", alul a székhely „Vásárosnamény" feliratú körbélyegző, középen a Magyarország címerével.

II. fejezet

A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT FELADAT-ÉS HATÁSKÖRÖK, ELLÁTÁSUK MÓDJA, FINANSZÍROZÁSA

1) A BEREGTÖT tagjai megállapodnak abban, hogy - a helyi társadalmi és gazdasági érdekeik érvényesítése érdekében - a társuláson belül két vagy többoldalú megállapodást köthetnek a feladatok közös ellátására, a társulás feladatai megvalósítása céljából szabadon ún. mikro-körzeti társulást hozhatnak létre, illetve a már létezőket elismerik. A már létező, illetve újonnan létrejövő mikro-körzeti társulás a többcélú kistérségi társulás - a BEREGTÖT - része. Mikro- körzeti társulást - elsősorban - az egymással szomszédos települések önkormányzatai köthetnek. Jelen társulási megállapodás után létrejövő mikro- körzeti társulás tervezett célját és feladatát véleményezés céljából előzetesen, a BEREGTÖT Társulási Tanácsa elé kell terjeszteni. A mikro-körzeti társulás működéséről annak képviselője évente köteles tájékoztatni a BEREGTÖT Társulási Tanácsát.

A mikro-körzeti társulás működésének szabályait, s az általa ellátott feladatokat az abban résztvevők külön megállapodásban szabályozzák. A mikro-körzeti társulás létrejötte után ezen megállapodást szükség szerint módosítani kell.

2) A BEREGTÖT - e megállapodás megkötésétől **- a következő feladatok,** hatáskörök ellátására társul:

a) **járási területfejlesztési feladat- és hatáskörök megoldására**

b) az egészségügyi alapellátás közös biztosítására, ezen belül **a központi orvosi ügyelet közös szervezésére, fenntartására,**

c) a *család- és* gyermekjóléti központ, illetve a család- és gyermekjóléti szolgáltatás (szolgálat) alapellátás **közös szervezésére, fenntartására**

d) **a hatályos jogszabályok szerinti belső ellenőrzési feladatok ellátásának közös biztosítására,**

e) **bölcsődei** alapellátás **közös szervezésére, fenntartására**

Alaptevékenység államháztartási szakágazata: 841105: Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége. A Társulás által használt kormányzati funkciókat a társulási megállapodás függeléke tartalmazza.

3) A 2) pontban meghatározott közös feladatellátás, annak finanszírozása az egyes feladatok esetében az alábbi konkrét célok érdekében, s a következő módon történik:

a) **a járási területfejlesztési feladat- és hatáskörök közös megoldása,** melynek *célja,* hogy a társulás biztosítsa a járás területének összehangolt fejlesztését.
E feladatkörében a BEREGTÖT ellátja a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló módosított **1996. évi XXI. külön törvényben** (a továbbiakban: Tftv.) meghatározott feladat- és hatásköröket, különös tekintettel: a kistérségi területfejlesztési feladatok összehangolására, a kistérségi területfejlesztési koncepció elfogadására, közös területfejlesztési programok kialakítására, megvalósítására és az ebben foglaltak megvalósítását szolgáló projektekre. A BEREGTÖT e feladata ellátásával kapcsolatos szabályokat törvény állapítja meg.
A területfejlesztés egyéb eszközei: a területfejlesztési célú segélyek, illetve hitelek, a gazdálkodást végző szervezetek és mindezek érdekvédelmi szervezetei, a gazdasági kamarák, valamint más intézmények önkéntes hozzájárulásai. A működéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a pályázatokon elnyert források, valamint a szavazati joggal rendelkező szervezetek befizetései (tagdíjak) is biztosítják.

A Társulási Tanács a BEREGTÖT Szervezeti és Működési Szabályzatában (SZMSZ.) határozhat meg befizetési kötelezettségeket, annak fizetési feltételeit.

A hozzájárulás megfizetése: A társult önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - számlájára utalják át minden hónap 2-ig.
A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a megállapított tagdíj esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.

b) **központi orvosi ügyelet közös szervezése, fenntartása, központi orvosi ügyelet közös szervezése, fenntartása,** melynek célja - az egészségügyről szóló a 1997. évi CLIV. törvény szerint -, hogy a betegek érdekében a társult önkormányzatok az egészségügyi szolgáltatók útján napi munkarenden kívül bekövetkező sürgősségi esetekben az egészségügyi ellátás folyamatos igénybevételének lehetőségét biztosítsa. Az ügyeleti ellátás célja az egészségügyi szolgáltatók napi munkarend szerint; munkaidő befejezésének időpontjától a következő napi munkarend szerinti munkaidő kezdetéig a beteg vizsgálata, egészségi állapotának észlelése, alkalomszerű és azonnali sürgősségi beavatkozások elvégzése, illetőleg fekvőbeteg-gyógyintézetbe történő sürgősségi beutalása, valamint a külön jogszabályokban meghatározott eljárásokban való részvétel.

Ennek keretében a BEREGTÖT működési területére kiterjedően hétköznap (hétfőtől - péntekig) egy orvossal, hétvégén (szombat - vasárnapi napokon), valamint ünnepnapokon (folyamatosan két orvossal) Vásárosnamény központtal kerül közösen megszervezésre és működtetésre a központi háziorvosi ügyeleti ellátás, illetve az ehhez a jogszabály (60/2003. (X.20.) ESzCsM. rendelet által

előírt szakmai minimumfeltételek megteremtése, folyamatos biztosítása. Ezen feladatellátásban részt vevő (21) önkormányzat településének lakói itt vehetik igénybe a jogszabály szerint nyújtandó ellátást, így ebből a szempontból a társulás teljes működési területét egy körzetnek kell tekinteni.

A feladatellátás módja:

a.) A feladatot a BEREGTÖT látja el, és a feladatellátásra finanszírozási szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő-vel (továbbiakban: NEAK-kal), a kistérség valamennyi háziorvosi körzetéhez tartozó háziorvos részvételével megvalósuló központi orvosi ügyeleti szolgálat ellátására. A feladatellátáshoz szükséges szervezési feladatokat a **BEREGTÖT KISTÉRSÉGI FEJLESZTÉSI IRODÁN (a továbbiakban BEREGTÖT KFI) keresztül oldja meg.**

A feladatellátásban a BEREGTÖT 21 települése vesz részt: Aranyosapáti, Barabás, Csaroda, Gelénes, Gemzse, Gyüre, Hetefejércse, Ilk, Jánd, Kisvarsány, Lónya, Mátyus, Nagyvarsány, Olcsva, Tákos, Tiszaadony, Tiszakerecseny, Tiszaszalka, Tiszavid, Vámosatya, Vásárosnamény.

b.) A BEREGTÖT Társulási Tanácsi határozattal dönthet a szolgáltatás közreműködő szervezettel való ellátása mellett is.
Amennyiben az ügyeleti szolgáltatás ellátása nem saját, vagy bármely tagtelepülésének intézményén keresztül, hanem külső szervezet bevonásával történik, a szolgáltatás igénybevételére a szükséges (köz)beszerzési jogszabályokat és törvényi rendelkezéseket szükséges alkalmazni.

A feladatellátás finanszírozása: A szakmai minimumfeltételek biztosításáról (a társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésről), annak szükség szerinti finanszírozásáról a társult önkormányzatok a településeknek a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában, közösen gondoskodnak.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított fizetendő hozzájárulás pénzeszköz esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.
A központi orvosi ügyeleti szolgáltatás közös működtetésére - az erre vonatkozó jogszabály 43/1999.(III.3.) Korm. rendelet előírásai szerint a BEREGTÖT szerződést köt az ügyeleti szolgáltatás finanszírozására az NEAK-kal . A szolgáltatás működését a BEREGTÖT alapvetően az NEAK finanszírozásából biztosítja, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

c) a család- és gyermekjóléti központ, valamint a család- és gyermekjóléti szolgáltatás (szolgálat) közös fenntartása, szervezése a Társulás saját feladatellátásában, a családsegítők, esetmenedzserek/tanácsadók a BEREGTÖT KFI-n belül történő alkalmazásával, foglalkoztatásával valósul meg. A BEREGTÖT KFI-n belül a család- és gyermekjóléti központ, valamint a család- és gyermekjóléti szolgálat elkülönült szervezeti egységet képez.

A feladatellátásban résztvevő önkormányzat(ok) hozzájárulása a család-és gyermekjóléti központ feladatellátás működtetéséhez, fenntartásához:

Az ellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy az éves költségvetési törvényben meghatározottak szerint e célra igénybe vehető alapnormatívát Vásárosnamény Város Önkormányzata igényli, melyet átad a BEREGTÖT részére.

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzat fizeti meg (Vásárosnamény) a feladatellátási szerződés szerint.

A feladatellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulása a család- és gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátás működtetéséhez, fenntartásához:

Az ellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy az éves költségvetési törvényben meghatározottak szerint e célra igénybe vehető alapnormatívát Vásárosnamény Város Önkormányzata igényli, melyet átad a BEREGTÖT részére.

Amennyiben a normatíva nem nyújt kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Család- és gyermekjóléti központ (ellátási terület: Vásárosnaményi Járás) szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

Az esetmenedzserek, tanácsadók és az asszisztens a Beregi Többcélú Kistérségi

Önkormányzati Társulás Kistérségi Fejlesztési Iroda (BEREGTÖT KFI) alkalmazásában közalkalmazotti jogviszony létesítésével vagy egyéb foglalkoztatási formában kerülnek foglalkoztatásra. Díjazásuk a közalkalmazottak esetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.) tételes szabályai alapján történik.

A feladatellátásból adódó kiadások részét képezik a dolgozók számára biztosított étkezési hozzájárulások/ cafeteria, a foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok költségei, a továbbképzések, szakmai folyóiratok beszerzése, illetve az utazási költségtérítés. Ezen kiadásokat a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok normatív támogatásból, települési hozzájárulásokból, valamint esetleges pályázati támogatásokból biztosítják.

A Család-és gyermekjóléti szolgálat (ellátási terület: Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal – Vásárosnamény, Jánd, Olcsva) szakmai munkájával kapcsolatos költségek és járulékos költségek elszámolási rendje:

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzata igényel, amit átad a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A családsegítők a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Kistérségi Fejlesztési Iroda (BEREGTÖT KFI.) alkalmazásában közalkalmazotti jogviszony létesítésével kerülnek foglalkoztatásra. Díjazásuk a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.) tételes szabályai alapján történik.

A feladatellátásból adódó kiadások részét képezik a dolgozók számára biztosított étkezési hozzájárulások/ cafeteria, a foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok költségei, a továbbképzések, szakmai folyóiratok beszerzése, illetve az utazási költségtérítés. Ezen kiadásokat a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok normatív támogatásból, települési hozzájárulásokból, valamint esetleges pályázati támogatásokból biztosítják.

A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított (amennyiben van) fizetendő hozzájárulás esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.
A feladatellátásban részt vevő településeket és a feladatellátás módját részletesen, a család-és gyermekjóléti szolgálat, család-és gyermekjóléti központ közös fenntartására szóló feladat-ellátási megállapodás tartalmazza.

d) **belső ellenőrzési feladatok ellátásának közös biztosítása a BEREGTÖT saját feladatellátásában,** belső ellenőrzési feladatok ellátásának közös biztosítása a BEREGTÖT saját feladatellátásában, egy fő belső ellenőr BEREGTÖT KFI-n belül történő alkalmazásával. *Célja,* hogy a Társulás hatékonyabban, szakszerűbben és költségtakarékosabban biztosítsa a belső ellenőrzési feladat ellátásában részt vevő települési önkormányzatok, azok közös polgármesteri hivatalainak, illetve körjegyzőségeinek, *költségvetési szerveinek belső ellenőrzését*, valamint az önkormányzatok, intézményi társulások és a Társulás felügyelete alá tartozó költségvetési szervek felügyeleti jellegű ellenőrzését.

A feladatellátásban a BEREGTÖT 18 települése vesz részt (Aranyosapáti, Csaroda, Gelénes, Gemzse, Gyüre, Hetefejércse, Ilk, Jánd, Kisvarsány, Mátyus,

Nagyvarsány, Olcsva, Tákos, Tiszaadony, Tiszaszalka, Tiszavid, Vámosatya, Vásárosnamény).

A feladatellátás finanszírozása: a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok településük a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában fizetik meg a feladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségeket, melyet a BEREGTÖT intézményfinanszírozásként átad a BEREGTÖT KFI részére.

A hozzájárulás megfizetése: A feladatellátásban részt vevő önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-Alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - számlájára utalják át minden hónap 2-áig.
A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított fizetendő hozzájárulás esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás azonnali beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.

e) **bölcsődei** alapellátás közös szervezése, fenntartása, melynek célja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése a Beregi Mesevarázs Birodalom Bölcsődében. A bölcsőde az alapellátáson túl szolgáltatásként speciális tanácsadással, időszakos gyermekfelügyelettel, gyermekhotel működtetésével, vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatásokkal segítheti a családokat.

A feladatellátás módja: A feladatot a BEREGTÖT látja el, és a feladatellátáshoz szükséges szervezési feladatokat a **BEREGTÖT KISTÉRSÉGI FEJLESZTÉSI IRODÁN (a továbbiakban BEREGTÖT KFI) keresztül oldja meg.**

A feladatellátás finanszírozása: Az ellátásban résztvevő önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy az éves költségvetési törvényben meghatározottak szerint e célra igénybe vehető alapnormatívát Vásárosnamény Város Önkormányzata igényli, melyet átad a BEREGTÖT részére.

Amennyiben a normatíva, valamint a szülők általi befizetések nem nyújtanak kellő fedezetet a feladatellátáshoz, úgy az ezen felüli működéssel kapcsolatos költségeket a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok fizetik meg településük előző év január 1-jei lakosságszám arányában.

A továbbiakban a kiegészítő hozzájárulás összegét minden év február 15-ig a Társulási Tanács állapítja meg. A lakosságszám megállapítása a mindenkor hatályos, Magyarország költségvetéséről szóló törvényben az állami normatív támogatás megállapításánál figyelembe vett lakosságszám alapján történik.

Megbízó Önkormányzatok a hozzájárulást a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás - OTP Bank Nyrt. Észak-alföldi Régió Vásárosnaményi Fiókja által vezetett - 11744065-15445397 számú számlájára utalják át minden hónap 2. napjáig.

A Társulásban vállalt feladat forrása a Magyarország költségvetéséről szóló törvényben, illetve egyéb jogszabályokban biztosított normatív támogatás, melyet Vásárosnamény Város Önkormányzat igényel meg, majd átadja a BEREGTÖT részére, valamint a települések által biztosított hozzájárulások.

A kisgyermeknevelők, szakmai vezető, egyéb dolgozók a Beregi Többcélú

Kistérségi Önkormányzati Társulás Kistérségi Fejlesztési Iroda (BEREGTÖT KFI.) alkalmazásában közalkalmazotti és egyéb foglalkoztatási jogviszony létesítésével kerülnek foglalkoztatásra. Díjazásuk a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.), valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban Mt.) tételes szabályai alapján történik.

A feladatellátásból adódó kiadások részét képezik a dolgozók számára biztosított személyi és egyéb dologi költségek. Ezen kiadásokat a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok normatív támogatásból, települési hozzájárulásokból, szülők általi befizetésekből, valamint esetleges pályázati támogatásokból biztosítják.

A társult önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a feladatra megállapított (amennyiben van) fizetendő hozzájárulás esedékességéig történő átutalásának nem teljesítése esetén BEREGTÖT beszedési megbízással a számlájukról a hozzájárulás összegét leemelje.

III. fejezet

VAGYONJOGI RENDELKEZÉSEK

1) A társulás vagyona, vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje: a Mötv. 90. § (3) bekezdése alapján a társulás saját vagyonnal rendelkezhet. Az Mötv. 109. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyonkezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.

2) A közös feladatellátás a megállapodás aláíráskor az átszervezésre került BEREGTÖT tulajdonában, illetve használatában lévő, illetve ezt követően tulajdonába, illetve használatába kerülő vagyontárgyakkal valósul meg. (A megállapodás aláírásakor a BEREGTÖT tulajdonában, illetve használatában lévő vagyontárgyakat a BEREGTÖT KFI külön kimutatásban rögzíti és azt a Társulási Tanács felé az átalakuló ülésen bemutatja.)

3) Azon esetekben, ahol a feladatellátás valamely önkormányzat, vagy már társult önkormányzatok kizárólagos tulajdonában lévő vagyon útján valósul meg, ott a vagyon továbbra is kizárólag a tulajdonos önkormányzaté, vagy önkormányzatoké marad. Társult önkormányzatok esetében az un. mikro-körzeti társulási megállapodás rendelkezései az irányadóak. Ezen vagyontárgyaknak a BEREGTÖT-be társult önkormányzatokkal előzetesen egyeztetett fejlesztésével kapcsolatos költségek viselésére az előző fejezetben meghatározottak az irányadóak.

4) A megállapodás megkötését követően a társulás kizárólagos vagyonszaporulata, illetve a külön a BEREGTÖT-be bevitt vagyon a társult önkormányzatok közös tulajdona, azok fenntartásáról, működtetéséről, felújításáról stb. a társult önkormányzatok a települések mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszámának arányában gondoskodnak. Ennek külön költségeit a társulás tagjai a felmerülést követő hónap első munkanapjáig utalják át a BEREGTÖT számlájára.

5) A társulati tagság megszűnése esetén a társulás tagjait a közös vagyonszaporulatból, a bevitt vagyonból a társult önkormányzatok településének a mindenkori költségvetési törvény szerint figyelembe vehető lakosságszáma arányában illeti meg részesedés, illetve a társulás vagyonjogi-pénzügyi kötelezettségeinek

teljesítéséért is ugyanilyen módon tartoznak felelősséggel.

IV. fejezet

A TÁRSULÁS SZERVEZETÉNEK. MŰKÖDÉSNEK SZABÁLYAI

1) A BEREGTÖT - mint jogi személyiséggel rendelkező társulás - működésére a Magyarország Önkormányzatairól szóló ***2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.),*** továbbá a társulásra irányadó hatályos egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit és e megállapodásban meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

2) A BEREGTÖT szervei:
   I. a Társulási Tanács (a továbbiakban: TT.),
   II. az elnökség,
   III. az elnök, az alelnök(ök)
   IV. a pénzügyi bizottság,
   V. a BEREGTÖT KFI

3) A társulással kapcsolatos feladat- és hatáskörök a BEREGTÖT legfőbb irányító és döntést hozó szervét, a TT.-t illetik meg.

4) A TT.-t a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. A TT. minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

5) A TT. átalakuló ülését a székhelytelepülés (Vásárosnamény) önkormányzatának delegált tagja hívja össze ezen megállapodás valamennyi tag által történő aláírását követő tizenöt napon belül.

6) A TT. átalakuló ülésén, titkos szavazással tagjai sorából - az önkormányzati ciklus időtartamára - elnököt, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére két alelnököt választ, s meghatározza a helyettesítés rendjét. Az elnök személyére a TT. bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelenlévő tagok legalább egynegyedének szavazata szükséges. Az alelnökök személyére az elnök tesz javaslatot.

7) A TT. elnöke, az alelnökök megválasztásához legalább a Társulás tagjainak minősített többségű szavazata szükséges. Az elnök megválasztásáig az elnök feladatait a BEREGTÖT székhely települése (Vásárosnamény) önkormányzatának delegált tagja látja el.

8) A TT. döntését ülésén, határozattal hozza. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a megállapodásban meghatározott számú, de legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához a megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.

9) A Mötv. 94 § (5) - ben foglaltaknak megfelelően a BEREGTÖT mint tíznél több tagból álló önkormányzati társulás társulási tanácsának érvényes döntéséhez jelen megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok által képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

10) A TT. ülése nyilvános. A TT. zárt ülést tart, illetve rendelhet el a Mötv-ben

meghatározott esetekben.

11) A TT. területfejlesztési döntéseire, döntéshozatali eljárására elsődlegesen a külön törvény (a Tftv.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

12) A Társulási Tanács tagjai közül elnököt választ, alelnököt választhat. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.

13) Az elnökség döntését ülésén határozattal hozza, az elnökség minden tagja egy szavazattal rendelkezik. Az elnökség akkor határozatképes, ha az ülésén az elnök és legalább a tagok fele jelen van. A javaslat elfogadásához a jelenlévők több mint felének igen szavazata szükséges.

14) Az elnökség működésére, a TT-nek történő beszámolása rendjére vonatkozó rendelkezéseket az SZMSZ. tartalmazza.

15) A TT. a BEREGTÖT tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából 3 tagú pénzügyi bizottságot hoz létre, amely gondoskodik a BEREGTÖT, annak szervei belső ellenőrzésének működtetéséről. A pénzügyi bizottság elnökét és tagjai több mint a felét a TT. tagjai közül kell választani. A pénzügyi bizottság működésére, a TT-nek történő beszámolása rendjére vonatkozó rendelkezéseket az SZMSZ. tartalmazza.

16) A TT., valamint az elnökség, illetve a pénzügyi bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a TT. által felhatalmazott tag írja alá. A jegyzőkönyvet a TT. elnöke tizenöt napon belül megküldi a Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vezetőjének és a BEREGTÖT tagjainak.

17) A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: KÖH) látja el 1 fő köztisztviselő foglalkoztatásával, aki a KFI-től kerül végleges áthelyezéssel a KÖH szervezeti keretébe.

18) A BEREGTÖT KFI. vezetőjét - mint irodavezetőt, közalkalmazottként - a TT. által a jogszabályok keretei között meghatározott szakirányú felsőfokú végzettség és szakmai gyakorlat megléte esetén a TT. pályázat alapján nevezi ki határozott időre. Esetében a munkáltatói jogokat a TT., míg az egyéb munkáltató jogokat a TT. elnöke gyakorolja. A KFI. beosztott dolgozói (közalkalmazottak) esetében a munkáltatói, valamint az egyéb munkáltató jogokat a KFI. vezetője gyakorolja. A szükséges szakirányú végzettség és szakmai gyakorlat meglétét esetükben is a TT. állapítja meg.

19) A BEREGTÖT KFI irodahelyisége Vásárosnamény, Tamási Áron utca 3. szám alatt található. A KFI feladata különösen:

a) ellátja a társulási megállapodás és az alapító okirata szerint meghatározott feladatokat
b) ellátja a BEREGTÖT KFI gazdálkodásával, illetve a foglalkoztatással kapcsolatos számára meghatározott feladatokat,
c) a kistérségben koordinálja az önkormányzatok társulati munkáját, különös tekintettel a fejlesztési programok, projektek összhangjának megteremtésére,
d) folyamatos kapcsolatot tart a társulás partnereivel.

20) A BEREGTÖT és szervei működésének részletes feladatait, szabályait tartalmazó SZMSZ-ét - a törvény és e társulási megállapodásban meghatározott keretek között - a TT. fogadja el a megalakulását (átalakulását) követő három hónapon belül.

V. fejezet

A BEREGTÖT GAZDÁLKODÁSA, KÖLTSÉGVETÉSI FELÜGYELETE, ELLENŐRZÉSE

1) A BEREGTÖT a TT. által önállóan, határozattal elfogadott éves költségvetés alapján működik.

2) A BEREGTÖT KFI. felügyeletét - jogszabályban meghatározott módon - a TT. látja el. A TT. - a társult önkormányzat delegált tagja útján - évente egy alkalommal írásban számol be a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek a TT-ben végzett tevékenységéről, a társulás gazdálkodásáról.

3) A társulás működésének ellenőrzési rendjére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 6/C. § alapján a társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv gondoskodik.

4) A gazdálkodásra - közte a kötelezettségvállalásra, illetve utalványozásra, az utalványozás ellenjegyzésére - a hatályos jogszabályok, különös tekintettel az Áht., továbbá az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szabályait kell alkalmazni.

5) A BEREGTÖT gazdálkodásának biztonságáért a TT., a gazdálkodás szabályszerűségéért az elnök felelős.

6) A BEREGTÖT belső - ezen belül a gazdálkodás jogszerűsége, a társulás működésének jogszerűsége - ellenőrzését a pénzügyi bizottság ellenőrzi. Az ellenőrzés megállapításairól értékelő jegyzőkönyvet kell készítenie, amelyet a TT. megtárgyal, s a megállapítások alapján szükség szerint intézkedési tervet készít, hagy jóvá, gondoskodik a végrehajtásáról, az utóellenőrzéséről és értékeléséről.

7) A társult önkormányzatok a jogszabályban meghatározottak és a saját belső szabályozásuk szerint döntenek a pénzügyi kötelezettségvállalással járó, a társulás vagyonán és forrásain túli, e megállapodásban rögzített közös feladatellátáshoz szükséges, az önkormányzatok finanszírozását igénylő kérdésekben.

8) Ha a társulás céljainak megvalósításához szükséges költségvetési hozzájárulás, illetve tagdíj befizetését a Társulás tagja több mint hat hónapon keresztül elmulasztja, vagy a cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget, és kötelezettségét többszöri felhívásra sem teljesíti, a Mötv.

89. § (3) bekezdés alapján a Társulási Tanács minősített többséggel dönt és a naptári év utolsó napjával kezdeményezi a mulasztó tag Társulásból történő kizárását.

VI. fejezet

A TAGSÁGI VISZONY

1) A BEREGTÖT-ben résztvevő települési önkormányzatok képviselő-testületei a törvényben meghatározott előírások, a jogszabályok kereti között minősített többségű határozattal döntenek a Társuláshoz történő csatlakozásukról.

2) A Társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik.

3) A Társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.

4) A Társulás megszűnik:

a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;

b) ha a társulás tagjai a Mötv. 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;

c) a törvény erejénél fogva;

d) a bíróság jogerős döntése alapján.

5) A Társulás megszűnése, a Társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás hiányában - a Társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a Társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

6) A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

7) A Társulás tagjai a Társulás, illetve a társulási tagság megszűnésekor - legkésőbb az arra okot adó körülmény bekövetkezésétől számított 30 napon belül, tételes költségelszámolással - kötelesek egymással elszámolni

8) A társulás tagjait nyilvántartásba kell venni, amely a határozatképesség (és szavazati jog) megállapításának alapja is. A tagnyilvántartást a munkaszervezeti feladatokat ellátó költségvetési szerv vezeti, s annak tartalmaznia kell az önkormányzat megnevezését, székhelyét, képviselőjét, a belépés időpontját, a szavazati jogosultságot és mértékét, a tagság megszűnésének időpontját, módját, az elszámolás megtörténtét.

VII. fejezet

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1) A BEREGTÖT valamennyi tagja **kinyilatkozza,** hogy a Tftv.-ben meghatározott feladatok (a térségi és helyi közösségek területfejlesztési és területrendezési kezdeményezéseinek elősegítése, összehangolása az országos célkitűzésekkel) ellátását a BEREGTÖT mindaddig **vállalja,** biztosítja, amíg ennek jogszabályi feltételei adottak lesznek. Ezzel egyidejűleg a BEREGTÖT **felhatalmazza** képviselőjét, hogy az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, s az ügyben eljárjon a Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vezetője felé.

2) A BEREGTÖT tagjai **vállalják,** hogy ezen megállapodás megkötésékor már létező, működő ún. mikro-körzeti társulási megállapodásaikat képviselőtestületeik útján a Mötv rendelkezéseinek megfelelően 2013. június 30-ig felülvizsgálják, s a törvénnyel, és e megállapodással összhangba hozzák.

3) **Vállalják** továbbá a BEREGTÖT tagjai, hogy az e megállapodás szerinti valamennyi feladatellátásról szóló megállapodást a BEREGTÖT-tel mielőbb megkötik, s egyidejűleg felülvizsgálják az ezzel összefüggő szakmai dokumentumaikat és ezen megállapodással azokat összhangba hozzák.

4) A BEREGTÖT-nek (TT.-nak) az érintett önkormányzatok képviselő-testületeivel, illetve jegyzőivel, az NEAK-kal kötendő külön megállapodásban a megállapodó feleket megillető jogok és terhelő kötelezettségek mellett külön rendelkezni kell a finanszírozásról, a költségek viseléséről, annak teljesítése feltételeiről, a vagyonjogi kérdésekről, a megállapodás időtartamáról, mely - ha jogszabály másként nem rendelkezik - nem lehet kevesebb ezen megállapodás időtartamánál.

5) Amennyiben e megállapodásban közösen vállalt feladat-ellátást befolyásoló körülmény áll, vagy állt be, úgy arról a megállapodást kötő feleknek egymást írásban, 30 napon belül kölcsönösen tájékoztatniuk kell.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

6) A BEREGTÖT keretében történő központi orvosi ügyeleti ellátás működésének kezdete a BEREGTÖT és NEAK által aláírt finanszírozási szerződés hatályba lépésének napja.

7) Ez a társulási megállapodás határozatlan időre szól, s nem érinti - a jogszabályok keretei között - a társult önkormányzatok feladat-ellátási kötelezettségét, társulási szabadságához való jogát.

8) Ezen társulási megállapodás hatálya az azt megkötő valamennyi önkormányzatra - azok képviselő-testületiere - kiterjed. Érvényességéhez szükséges valamennyi társult önkormányzat képviselő-testületének - minősített többségű - jóváhagyó határozata. Ezt a módosított „Társulási Megállapodás-t a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei nevében a delegált tagok írják

alá.

9) A BEREGTÖT tagjai a vitás ügyeket elsősorban tárgyalás útján, egyeztetéssel, kölcsönös megállapodással kívánják rendezni. Ha ez nem sikerül, úgy a jogvita esetén a Nyíregyházi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság dönt.

10) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok - különösen Magyarország Alaptörvénye, az Mötv. a Tftv., és az Áht., valamint ezek végrehajtási jogszabályai - az irányadóak.

Záradék:
A Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Jelen Társulási megállapodás hatálybalépésének napja a képviselő testületek elfogadó határozatának legkésőbbi napja.

Vásárosnamény, ...

Filep Sándor
Társulási Tanács

TARPA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

4931 Tarpa, Kossuth u. 23.
Tel/Fax: (45) 488-006
E-mail: polgarmester@tarpa.eu

Tarp ...s Önkormányzati Hivatal Gulács
Érke: 2017. SZEP. 18
923-1/2017 Ikt.sz. ..... mell.db.
E.sz... Postai ... Határidő: Előadó: PM

Ügyiratszám : 2655-32/2017
Ügyintéző : Gál Károly mb. főépítész

Gulács Község Önkormányzata

4842 Gulács
Rákóczi út 12.

K. T.

Tárgy: Tarpa Nagyközség településrendezési terv véleményezés

Tisztelt Cím!

Tarpa Nagyközség Önkormányzata 139/2017. (VII.19.) KT.sz. határozatában a település 20/2011. (XI.30.) KT.sz. rendeletének, Tarpa Nagyközség Szabályozási Terveinek és Helyi Építési Szabályzata módosításáról döntött. Az Önkormányzat ezt a módosítást az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével készítteti el.

Mellékelten megküldöm a fenti határozatban szereplő területre a Nyírségterv Kft. (4400. Nyíregyháza, Mackó u. 6.sz.) NYT-TRT-2017/16. munkaszámon elkészített a „településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről" szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41.§. szerinti egyszerűsített eljárás véleményezési dokumentációt, melyet az alábbi linken lehet elérni, letölteni:

http://www.tarpa.eu/onkormanyzat/kozzeteteli-lista/telepules-rendezesi-terv/

Kérem, hogy az 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38.§ szerinti véleményét a tervvel kapcsolatban átvételtől számított 15 napon belül megadni szíveskedjenek.

Tarpa, 2017. szeptember 14.

Tisztelettel:

TARPA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szécsi Szabolcs
polgármester

N Y Í R S É G T E R V K f t .

Székhely: 4431. Nyíregyháza, Mackó u. 6. sz.
Iroda: 4400. Nyíregyháza, Szegfű u. 73.sz.
Telefon/fax: (42) 421-303
Mobil: (06-30) 307-7371
E-mail: nyirsegterv@nyirsegterv.t-online.hu
Web: www.nyirsegterv.hu

TARPA NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA 2017.

Helyi Építési Szabályzatot érintő módosítás

Egyeztetési dokumentáció az „egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról" szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásáról

Munkaszám: NYT-TRT-2017/15

2.ALÁÍRÓLAP

TARPA NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA 2017.

Helyi Építési Szabályzatot érintő módosítás

Tarpa Nagyközség Önkormányzata településrendezési-terv módosítását határozta el, tervező Nyírségterv Kft. A módosítás esete miatt vélemény-nyilvánítási kérelemmel (környezeti vizsgálat szükségessége, javasolt tematika) fordul a környezet védelméért felelős szervekhez a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet alapján. A környezeti értékelések készítésének elsődleges célja, hogy az iterációs jelleggel megvalósuló egyeztetési, konzultációs folyamatokon keresztül folyamatos kapcsolat alakulhasson ki a tervezés és környezeti vizsgálat készítése között. A párhuzamosan készülő, a tervbe folyamatosan beépülő környezeti vizsgálat jelentheti a garanciát a döntéshozók számára, hogy a terv törekszik minimalizálni, elkerülni a nem kívánt környezeti konfliktusokat.

Generál tervező

Név:	NYÍRSÉGTERV Kft.
Székhely:	4431. Nyíregyháza, Mező 6. sz.
Telefon/fax:	(42) 421-303
Mobil:	(06-30) 307-7371
E-mail:	szabolcsterv@gmail.com

Vezető településrendező tervező

.....

Dudás Ede
építészmérnök, építész tervező szakmérnök
okl. településmérnök
TT-15-303

Ügyvezető

.....

Fazekasné Jánócsik Zsuzsanna
építőmérnök

3. TARTALOMJEGYZÉK

1. Címlap
2. Aláírólap
3. Tartalomjegyzék
4. Leírás
5. Hatályos településrendezési eszközök
6. Tematika

Nyíregyháza, 2017. augusztus hó

4. LEÍRÁS

VÉLEMÉNY-KÉRELEM KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT LEFOLYTATÁSÁRÓL

A TERVEZÉSI FELADAT

CÍME: Tarpa Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása – 2016., Nyírségterv Kft.
Felelős tervező: Dudás Ede építészmérnök, okl. településmérnök TT-15-303

TÍPUSA: Településrendezési eszközök módosítása: helyi építési szabályzat

TARTALMA: Tarpa Nagyközség elfogadott településrendezési tervének módosítása

- 120/2011. (XI.10.) KT. számú határozat Tarpa Nagyközség Településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának elfogadásáról
- 20/2011. (XI.30.) KT.sz. rendelet Tarpa Nagyközség Szabályozási Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról.

A KÖRNYEZETI VIZSGÁLATÉRT FELELŐS TERVEZŐ: Szekrényes Csaba Környezetmérnök.

A TERVEZÉSI FELADAT (TERV, ILLETVE A PROGRAM CÍME, TÍPUSA, TARTALMA, TERVEZÉSI TERÜLET)

Terv

Tarpa Nagyközség Önkormányzata döntött településrendezési terv módosításáról, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) és az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló szintén többször módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. számú kormányrendelet (OTÉK) vonatkozó előírásainak figyelembevételével. A tervezett módosítás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) 45. § (1) szerinti az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével készül, jelen dokumentáció a rendelet 41.§-nak megfelelő egyszerűsített eljárás egyeztetési dokumentáció. A módosítás során a Helyi Építési Szabályzat lakóterületi előírásait érintő korrekciójára, módosítására kerül sor.

Program címe: Településrendezési terv módosítás Tarpa Nagyközségben 2017.

Helyi Építési Szabályzatot érintő módosítás

Tartalma

Tarpa Nagyközség falusias lakóterületein az épületek elhelyezését a Helyi Építési Szabályzat előírásai funkcionális zónákra osztva engedi elhelyezni. A zónák szigorú előírása részben veszi figyelembe a telkek mélységét, a kialakítható épületek körét. A tervezett módosítás során a telkek mélységének megfelelően differenciáltan állapítanánk meg a zónák méretét is – hatályos HÉSZ módosítása javasolt.

A javasolt helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítással a lakosság és vállalkozások igényeinek megfelelően az önkormányzat a beépítési lehetőségek bővülésével számol, a korlátozó előírások mértékén lazít. Az önkormányzat településrendezési eszközök segítségével kívánja a beépíthetőséget javítani, melynek célja a lakóterületekkel kapcsolatos magánerős építések, a lakosság vállalkozásfejlesztési célú tevékenysége kereteinek véglegesítése, illetve a további fejlesztések építésügyi hatósági feltételeinek biztosítása, a pályázati szempontok érvényesítése.

A MÓDOSÍTÁS LÉNYEGE, EREDETI TERVHEZ MÉRT JELENTŐSÉGE, HATÁSAI

A településrendezési terv módosítás hatására, annak eredményeképpen a módosítások környezetében a Nagyközség érintett települési területe, a településszerkezete nem változik, racionális és rendezett marad. A település egyedi arculata a módosítások révén megmarad, a javasolt módosítás pedig a beépítés feltételeit javítja jelentősen, mely a főépület beépítés feltételeit javítja, a települési lakosság, építkezni szándékozók érdekeit szolgálja, mely rövid távon is érzékelhető változást, javulást jelent. Az igazgatási területen a módosítások, a természeti értékek, a védett területek és a védettségre tervezett területekben változást nem jelent.

Mivel a terület-felhasználás változni nem fog, a biológiai aktivitásérték települési szinten nem változik. A tervezett korrekció révén a lehetőségek bővülésével kell számolni, illetve a beépítés lehetősége az érintett területeken tovább javul. A település egyedi arculatát továbbra is meg tudja őrizni a szükséges védő intézkedések által, melyeket a fenntartható fejlődés és a klímabarát településszerkezet elveinek figyelembevételével kell kialakítani. A település további fejlődését biztosítani kell, a főépület építés zónájának bővítése, az épített és a természeti környezet összhangját teremti meg.

A módosítások a települési kötődéshez elengedhetetlen újabb természeti és humán jellegű elemeket jelenítenek meg a településen, melyek a környezetüket nem zavaró módon valósulhatnak meg. A Nagyközség esetében is a versenyképesség javítása mellett kiemelten fontos a lakásépítés, a vállalkozási tevékenysége további fejlesztése, melyhez hozzájárul az épített és társadalmi környezet által kínált életminőség javítása, ennek elősegítése az egyik alapvető cél. Olyan fejlesztések valósuljanak meg, amelyek a magas színvonalú életminőség elérése érdekében biztosítják a lakosság számára az egészséges és biztonságos lakókörnyezetet, a minőségi közszolgáltatások elérését, lehetővé teszik a gazdasági fejlődést és munkahelyteremtést megalapozó funkciógazdag településhálózat kialakulását.

Az Önkormányzat megtárgyalta a kérelmet és úgy döntött, hogy támogatja a módosítások településrendezési tervbe történő illesztését. Tárgyi módosítások elfogadása esetén az önkormányzat a településrendezési eszközökkel kívánja a lakóterületek fejlesztését segíteni, településrendezési eszközökkel előmozdítani. Jelenlegi módosítások célja a tervezett tevékenységek kereteinek véglegesítése, illetve az ehhez szükséges építészeti, építéshatósági feltételek biztosítása. A településrendezési eszközök módosítására a társadalmi, nemzetgazdasági szempontjai, és a területek természeti környezete és építészeti szempontjainak figyelembevételével kerül sor. A javasolt módosítások esetében a tervezési terület tájképi és településképi értéket képvisel. Ezeknek az értékeknek a védelme fontos, elsősorban hagyományőrzési és kulturális szempontból. A zóna teljes mérete tovább nem nő, így a beépíthető terület nem lesz nagyobb, az egyes övezetekre vonatkozóan a többlet környezeti hatással nem kell számolni. A lakóterületek fejlesztése nem jár együtt további, a jelenlegit meghaladó környezeti terheléssel.

Mára egyértelművé vált, hogy a fenntartható településfejlesztés a 2014-2020-as többéves Európai Uniós pénzügyi időszak egyik kulcs prioritása lesz. Az új fejlesztési periódusra való felkészülés keretében így aktuálissá vált az immár 10 éves koncepcionális és stratégiai dokumentum felülvizsgálata. Ennek megfelelően az EU2020 stratégiai irányvonalai, az ezekhez kapcsolódó tematikus célkitűzések mentén – megalapozva egyúttal a nem Európai Uniós forrásokból megvalósítandó fejlesztési elképzeléseket is – a Nagyközség Önkormányzata is aktualizálni fogja majd Településfejlesztési Koncepcióját, településrendezési eszközeit a „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről" szóló Kormányrendelet szerint.

Fontos feltétel továbbá, hogy olyan településfejlesztések valósuljanak meg, amelyek élhetőbbé, illetve vonzóbbá teszik a települést, hozzájárulnak a települési funkciók bővüléséhez, valamint elősegítik az épített örökség megőrzését, állapotának javítását, a települési vízfelületek növelését. A célkiűzés során megindulhat a területileg kiegyensúlyozott, funkciógazdag, társadalmi és gazdasági vonzerővel és jelentős térszervező erővel egyaránt rendelkező településhálózat kialakításának folyamata, melynek fontos eszköze lehet az új hatályos jogszabályokon alapuló településrendezési eszközök megalkotása, elfogadása.

Megalapozó vizsgálatok

A hatályos szabályozási terv és helyi építési szabályzat készítése során az a folyamat zajlott a településen, melynél inkább a település külső részein célszerű a mezőgazdasági majorok kialakítása, ezzel párhuzamosan célszerű a település belső magját, a tömbbelsőket érintetlenül hagyni, és a mezőgazdasági művelés céljára hasznosítani. A tervkészítés óta eltelt idő bizonyította, hogy a kijelölt gazdasági területek benépesítése nem folytatódott, a beállt tulajdonviszonyok a területvásárlást nem tették lehetővé. A gazdák, őstermelők a saját portájukon szeretnék megoldani a magángazdaság továbbfejlesztését, melynek vagyonbiztonsággal összefüggő okai is voltak. Mindezek alapján egy korábbi módosítás a gazdasági területek zónáját a hátsókert vonaláig tolta ki, mely az eredeti HÉSZ-ben, a telek beépítésekor figyelembe nem vehető terület, a szabályozott telek homlokvonaltól 50 m-ben lett meghatározva.

A lakó- és főépület elhelyezése az előkert (általában 5,0 m) és a telek homlokvonalától mért 25 m-es sávon belül lehetséges. Gazdasági funkciójú melléképítmény elhelyezése e távolságon túl lehetséges. A helyszíni bejárás alapján megállapítottuk, hogy a 25 m-es mélység több helyen is túlépítésre került. A vizsgált tömbökben azt is megállapítottuk, hogy a további tömbfeltárás, utcanyitás nem várható hosszú távon sem, ami a differenciált beépítés további akadályát képezné.

Főépület beépítettség vizsgálat I. – saját szerkesztés

A tervezési terület, belterület jelentős része falusias lakóterület. Az I.sz. vizsgálati tervlapon jelölt ingatlanokon álló főépület, ami elsősorban lakólépület, a jelenleg HÉSZ-be rögzített 25,0 m-es sávon túlnyúlik. A fésűs beépítés jellemzője, a telekhatárra merőleges beépítés, mely az esetek nagy részén jellemző kétsoros beépítésnél is szignifikáns. Mivel a korábbi módosítás során az utcafronti telekhatártól mért 50 m-es beépítési határ eltörlésre került, a főépület elhelyezésére vonatkozó 25,0 m-es zóna számára elegendő hely áll rendelkezésre ahhoz, hogy 35,0 m-re módosuljon.

A 2.SZ. MELLÉKLETBEN FOGLALT SZEMPONTOK ALKALMAZÁSÁHOZ A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ ÉS AZ ÁLTALA ADHATÓ INFORMÁCIÓ

1. A TERV VAGY PROGRAM MILYENMÉRTÉKBEN,

a) szab keretet tevékenységek későbbi megvalósítása lehetőségeinek a tevékenység telepítési helyére, jellegére, méretére, működési feltételeire vagy természeti erőforrás felhasználásának mértékére, helyére, elosztására vonatkozóan:
A módosított településrendezési terv új beépítésre szánt területet nem jelöl ki. A természeti erőforrásokat kedvezően érinti.

b) befolyásol más tervet vagy programot - ideértve azt is, ha az a tervhierarchiában elfoglalt helyéből következik -, azokra vonatkozóan előírásokat, szempontokat tartalmaz, vagy bármilyen más módon hatással lehet másik terv, illetve program tartalmára, megvalósítására:
A hatályos megyei tervvel az összhang biztosított.

c) fontos a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából, különös tekintettel a fenntartható fejlődés elősegítésére:
Az ökológiai hálózat elemeit érintheti a tervezett módosítás, a korrekció a fenntartható fejlődés elveivel teljes összhangban van.

d) vonatkozik olyan területre vagy kérdéskörre, ahol környezeti problémák vannak:
Várhatóan nem jelentkeznek környezeti problémák.

e) jelentős a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok (mint pl. a hulladékgazdálkodással, vízgazdálkodással, vízgyűjtő-gazdálkodással összefüggő tervek, programok stb.) végrehajtása szempontjából:
Vízgazdálkodással kapcsolatos beruházásokat érint a tervezett módosítás.

2. A VÁRHATÓ HATÁSOK,

a) időtartama, gyakorisága és bekövetkezésének valószínűsége, visszafordíthatósága alapján:
Pozitív környezeti hatással kell számolni, visszafordíthatatlan környezeti beavatkozás nem történik.

b) összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást:
Nem lesznek egymással összeadódó, felerősítő hatások.

c) az országhatáron átterjednek:
Országhatáron átterjedő hatással nem kell számolni.

d) olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek (mint pl. a balesetek okozta változások stb.):
Emberi egészségre, környezetre kockázatot jelentő hatással nem kell számolni.

e) nagyságrendje és területi kiterjedése alapján (földrajzilag, illetve az érintett lakosság számát tekintve):
Kiterjedése a beregi térség egész területe.

f) olyan területet érintenek, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védettséget élveznek:
Az igazgatási területen e módosítás, a természeti értékek, a védett területek és a védettségre tervezett területekben nem változást jelent.

g) feltételezhetően a 4. számú melléklet 3.5.2. és 3.6.2. pontjaiban felsorolt következményeket idézik elő:
A tervezett módosítások olyan társadalmi, gazdasági folyamatokat váltanak ki, vagy ösztönöznek, amelyek közvetett módon kedvező környezeti következménnyel járhatnak, olyan befektetői, termelői vagy fogyasztói magatartást váltanak ki, vagy ösztönöznek, illetve egyéb olyan tendenciákat erősítenek, amelyek természeti erőforrások óvatos igénybevételéhez vezethetnek, olyan fajta beruházásokat, fejlesztési irányokat részesítenek előnyben, amelyek környezetkímélő fejlesztéseket vonzanak.

h) miatt a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló kormányrendeletben a vizekre és a védett területekre meghatározott környezeti célkitűzések elérése, illetve megtartása meghiúsul, a vizek vagy a védett területek állapotromlása következik be:
Vizekben, védett vízbázisokban, védett területekben javulás következik be.

3. A VÁRHATÓAN ÉRINTETT TERÜLET ÉRTÉKES, ILLETVE SÉRÜLÉKENY, MERT,

a) a környezeti elemek, rendszerek vagy a kulturális örökség szempontjából különleges:
A környezeti elemekben, rendszerekben javulást okoz. Az épített környezetet nem érint a tervezett módosítás

b) a területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § *s), t), u)* pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség van:
Környezetvédelmi határértéket meghaladó igénybevétel, kibocsátás nem keletkezik.

c) a terület hasznosítása, használata intenzív (mint pl. intenzív mezőgazdasági, erdőgazdasági termesztés, termelés, sűrűn beépített terület stb.).
A terület jelenlegi hasznosítása, használata nem intenzív, a tervezett beavatkozás sem tekinthető intenzívnek.

A tervezett módosítások az egyes módosítással érintett területre gyakorolt környezeti hatás tekintetében a területek jelenlegi hasznosításával összhangban van, illetve a javasolt módosítások nem gyakorolnak a környezetükre negatív hatást, ezért érdemi változás nem következik be.

5. HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

HÉSZ 7. § (10) bekezdése

(10) A közművesítés fokát az alábbiak szerint kell kialakítani:

- *A meglevő lakóterület terv szerinti, az új utcák menti falusias lakóterület is csak teljes közművesítettséggel,*
- *Nem lakás rendeltetésű épületet is minden területen csak a teljes közművesítettséggel lehet engedélyezni.*

a., az oldalhatáron álló beépítési módú övezet saroktelkei szabadon állóan is beépíthetők, s közbenső telkein is lehet szabadon állóan építeni, de csak akkor és úgy, ha a telken a szomszédos telek kialakult oldalsó építési oldalától az övezetre előírt legnagyobb építmény-magasságnak megfelelő, de legalább 6 méter és nem nagyobb, mint 12,0 m oldalkert biztosított. Abban az esetben, ha az első ütemű beépítésnél /épület elhelyezésnél/ az oldalkert ≥12,0 m marad, a folyamatossá teendő utcakép érdekében a beépítés csak oldalhatáron állóan engedélyezhető.

b., a lakóterületen elhelyezhető épületeket az utcai teleksávban kell elhelyezni. Utcai teleksávon a homlokvonaltól mért 25 m mélységű, míg gazdasági sávon a homlokvonaltól mért 25 métertől a hátsókertig terjedő sávot kell érteni. (Ezt az előírást átmenő telek esetében mindkét közterület felől alkalmazni kell.) Saroktelek esetében utcai teleksávon a közterület felőli telekhatártól mért max. 25 m mélységű, az övezetre előírt maximális építménymagasságú, de min. 6,0 m oldalkertet a szomszédos telek telekhatárától kell érteni.

c., az előkertben lejtő vagy rámpa, amely 0,5 m-nél nagyobb szintkülönbséget küzdene le, nem helyezhető el. A telek utcai építési sávjában a földszinti padló pedig nem lehet 90 cm-nél magasabban a telek előtti járdaszinttől mérve.

d., a melléképítményeket az alábbiaknak megfelelően kell elhelyezni :

- *A gazdasági sávban helyezhető el az állatkifutó, a trágyatároló, a komposztáló és a siló,*
- *az előkertben nem helyezhető el a közműpótló műtárgy, a szélkerék, az ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló, továbbá a természetes (meglevő) terepszinttől és a telek előtti járdaszinttől 90 cm-nél magasabb terasz sem. Az elő és oldalkert felőli építési helyen nem helyezhető el pavilon, egyéb elárusító építmény, valamint parkoló és garázs.*

6. TEMATIKA

A környezeti vizsgálatot - szükségessége esetén - a következő tematika alapján kívánjuk lefolytatni. A vázolt tematika a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. sz. mellékletével megegyező tartalmú, azonban attól kismértékben eltérő formai szerkezetben.

1. A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése:

1.1. előzmények, különösen a tematika tartalma;

1.2. a tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása;

1.3. a környezeti értékelés készítése során tett javaslatok hatása a terv, illetve program alakulására;

1.4. a környezet védelméért felelős szervek és az érintett nyilvánosság bevonása, az általuk adott véleményeknek, szempontoknak a környezeti értékelés készítése során történő figyelembevétele, az indokok összefoglalása;

1.5. a környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása, az alkalmazott módszer korlátai, nehézségek (mint pl. technikai hiányosságok, bizonyos ismeretek hiánya stb.), az előrejelzések érvényességi határai, a felmerült bizonytalanságok.

2. A terv, illetve program és a kidolgozásukkor vizsgált változatok (a továbbiakban: változatok) rövid ismertetése:

2.1. a terv, illetve program céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése, kiemelve a környezeti értékelés készítése szempontjából fontos részeket;

2.2. a terv, illetve program összefüggése más releváns tervekkel, illetve programokkal;

2.3. a változatok közötti választás indokai, a választást alátámasztó vizsgálat rövid leírása.

3. A terv, illetve program, valamint a változatok megvalósítása környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

3.1. a terv, illetve program céljainak összevetése a terv, illetve program szempontjából releváns nemzetközi, közösségi, országos vagy helyi szinten kitűzött környezet- és természetvédelmi célokkal;

3.2. környezetvédelmi célok és szempontok megjelenése, illetve figyelembevétele a tervben, illetve programban;

3.3. a terv, illetve program céljainak egymás közti, illetve a releváns tervek, illetve programok (2.2.) céljaival való konzisztenciája környezeti szempontból;

3.4. a jelenlegi környezeti helyzet releváns, a tervvel, illetve programmal összefüggésben lévő elemeinek ismertetése;

3.4.1. földrajzilag lehatárolt tervezési terület esetén, illetve, ha a hatásterület földrajzilag lehatárolható, a terület azon környezeti jellemzőinek azonosítása, amelyeket a terv, illetve program megvalósítása valószínűleg jelentősen befolyásol,

3.4.2. a környezeti állapot egyéb jellemzőinek leírása (eltartóképesség, terhelhetőség),

3.4.3. a fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása

és mindezek várható alakulása, ha a terv, illetve program nem valósulna meg;

3.5. a terv, illetve program megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása, különös tekintettel azokra a tervelemekre, tervezett intézkedésekre, amelyek:

3.5.1. természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelés közvetlen előidézését jelentik,

3.5.2. olyan társadalmi, gazdasági folyamatokat váltanak ki, vagy ösztönöznek, amelyek közvetett módon környezeti következménnyel járhatnak (különösen azok, amelyek olyan befektetői, termelői vagy fogyasztói magatartást váltanak ki, vagy ösztönöznek, illetve egyéb olyan tendenciákat erősítenek, amelyek természeti erőforrás igénybevételéhez vagy környezetterheléshez vezethetnek, olyan fajta beruházásokat, fejlesztési irányokat részesítenek előnyben, amelyek további környezetterhelő vagy igénybevevő fejlesztéseket vonzanak, ösztönöznek vagy ha kumulatív hatások léphetnek fel);

3.6. az előző pontok szerint meghatározott információkból kiindulva a terv, illetve program megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése:

3.6.1. jól azonosítható környezet igénybevétel vagy terhelés esetén különös tekintettel:

3.6.1.1. a környezeti elemekre (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre),

3.6.1.2. a környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra,

3.6.1.3. a Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire, továbbá

3.6.1.4. az előbbi hatások következtében az érintett emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi, gazdasági helyzetében - különösen életminőségében, kulturális örökségében, területhasználata feltételeiben - várhatóan fellépő változásokra;

3.6.2. a közvetett módon hatást kiváltó tényezők fellépése esetén különös tekintettel:

3.6.2.1. új környezeti konfliktusok, problémák megjelenésére, meglévők felerősödésére,

3.6.2.2. környezettudatos, környezetbarát magatartás, életmód lehetőségeinek, feltételeinek gyengítésére vagy korlátozására,

3.6.2.3. a helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására,

3.6.2.4. olyan helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítésére, amelyek a táj eltartó képességéhez alkalmazkodtak,

3.6.2.5. a természeti erőforrások megújulásának korlátozására,

3.6.2.6. a nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használatára vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítására;

3.7. a környezeti következmények alapján a terv, illetve program és a változatok értékelése, a környezeti szempontból elfogadható változatok meghatározása.

4. A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben, illetve programban szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre.

5. Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, előírásokra, feltételekre, szempontokra, amelyeket a terv, illetve program által befolyásolt más tervben, illetve programban figyelembe kell venni.

6. A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben, illetve programban szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre.

7. Közérthető összefoglaló.

A környezeti vizsgálat lefolytatásáról szóló döntés megalapozásához az Önkormányzat kéri a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességéről és a tervezett tematikáról. A környezet védelemért felelős szervek véleményének kikéréséhez a 2/2005. (I.11.) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló kormány- rendelet alapján állítottuk elő a tervmódosításra vonatkozó tájékoztatást.

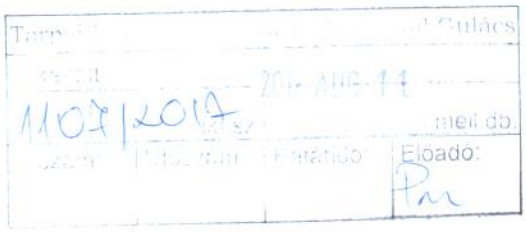
A kormányrendelet 4. § (4) bekezdése szerint az önkormányzat **15 munkanapos véleményadási határidőt** állapít meg és döntéséhez az általa megadott határidőre beérkezett véleményeket veszi figyelembe.

MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

VAGYONKEZELŐK
VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁGA
Telefon: 237-4132 | Fax: 237-4286

Iktsz: MNV/01/9272/ 5 /2017.
Kérjük, hogy válaszlevelükben az iktatószámra szíveskedjenek hivatkozni.

Üi.: dr. Petra-Besenyei Judit
Tel.: 237-4400/2255
e-mail:petrabesenyeijudit@mnv.hu



UJVÁRI JUDIT
Polgármester Asszony részére
Gulács Község Önkormányzata
Gulács
Rákóczi utca 12.
4842

e-mail: polgarmesterihivatalgulacs@gmail.com

Tárgy: Tájékoztatás kérése a „Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" beruházás megvalósításához szükséges ingatlanokkal kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyban nevezett beruházás megvalósításához igénybevett Gulács külterület 083/2, 0123/4, 0131/1, 0136/2, 0139/2, 0159/1, 0161/2, 0163/29, 0168/4 és 0170/4 helyrajzi számú ingatlanok (továbbiakban: Ingatlanok) tulajdonjogi helyzetének rendezése érdekében az alábbiakkal fordulok Önhöz.

A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: FETIVIZIG) arról tájékoztatta Társaságunkat, hogy a „Felső-Tisza-Vidéki árvízvédelmi művek fejlesztése" elnevezésű beruházás keretében töltésfejlesztési beruházást végzett Gulács község külterületét érintően. A töltésfejlesztés megvalósult, azonban az érintett Ingatlanok tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási rendezése elmaradt, és az Ingatlanok Gulács Község Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában vannak jelenleg is. A tájékoztatás szerint az Önkormányzat hozzájárulása alapján – változatlan tulajdonosi jogállás mellett – a töltéseket leválasztották, és a megosztás során kialakult *töltés, illetve út* megnevezésű Ingatlanokat kérték az Önkormányzattól térítésmentesen átadni a Magyar Állam tulajdonába, az Önkormányzat azonban térítés ellenében kívánja az Ingatlanokat állami tulajdonba adni.

A FETIVIZIG tájékoztatása szerint az Ingatlanok a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 4. §. (1) bekezdés e) pontja, valamint az 1. számú mellékletének A) II.3. a) pontja alapján (Tisza jobbpart – Beregi ártéri öblözet) a Magyar Állam kizárólagos tulajdonába tartoznak. Az ingatlanok a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm.rendelet 1. számú mellékletének 7. pontja alapján a FETIVIZIG működési területén találhatóak. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése alapján az illetékes vízügyi igazgatási szerv látja el az érintett első rendű árvízvédelmi töltésszakasz vagyonkezelését.

A FETIVIZIG a fentiekre tekintettel kezdeményezte Társaságunknál az Ingatlanok Magyar Állam tulajdonába vételét és a FETIVIZIG részére történő vagyonkezelésbe adását.

Kérem szíves álláspontjuk közlését azzal kapcsolatban, hogy a fent leírtakra tekintettel az Ingatlanok tulajdonjogának - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján, közfeladat ellátásának elősegítése érdekében történő - térítésmentes állami tulajdonba adását támogatják-e.

Szíves együttműködésüket előre is köszönöm, bármely kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre.

Budapest, 2017. augusztus 10.

MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.
63.

Tisztelettel:

dr. Szabó Csaba
igazgató

E-mailben kapja:

- Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
  titkarsag@fetivizig.hu