

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**27/2020. (III. 25.)**  
**határozata**

**Önkormányzati rendelet és Képviselő-testületi határozatok megerősítéséről**

A Polgármester a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület által 2020. március 24-ei ülésen alkotott/hozott

- 2/2020. (III.24.) önkormányzati rendeletét a Szervezeti- és Működési Szabályzat módosításáról
- 21/2020. (III. 24.) határozatát a 2019. éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló jelentés az önkormányzat és intézményei vonatkozásában,
- 22/2020. (III. 24.) határozatát az Önkéntes karanténba vonulók részére szálláshely biztosításáról
- 23/2020. (III. 24.) határozatát Dr. Teschmayer Gábor megbízási szerződésmódosítás II.-ről
- 24/2020. (III.24.) határozatát Rákóczi Szövetség támogatásáról
- 25/2020. (III.24.) határozatát NÉBIH – Fatermékek Pályázat benyújtásáról
- 26/2020. (III.24.) határozatát Szippantó megvásárlására érkezett árajánlatról

**megerősíti.**

Határidő: Azonnal

**Gulács, 2020. március 25.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**28/2020. (III. 25.) számú határozata**

**Gulács Község Önkormányzatának 2020-2024 időszakra vonatkozó Gazdasági Programjának  
elfogadásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § bekezdésében meghatározottak szerint Gulács Község Önkormányzatának 2020-2024 időszakra vonatkozó Gazdasági Programját a melléklet szerinti tartalommal elfogadom.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. március 25.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**29/2020. (III. 25.) számú határozata**

**az önkormányzat veszélyhelyzet ideje alatt vállalt kiadásairól**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata a veszélyhelyzet ideje alatt a meleg étkeztetést kiszállítással, eldobható műanyag ételes edényekkel oldja meg a kormányrendeletekben meghatározott érintetteknek az alábbiak alapján:  
A köznevelési intézményekben elrendelt iskolalátogatási tilalom idején a helyi Önkormányzat köteles gondoskodni a településen élő és helyi oktatási intézménybe járó, illetve a más településen iskolába, óvodába és bölcsődébe járó gyermekek étkeztetéséről is.
2. A helyi közoktatási és köznevelési intézménybe járó gyerekek étkeztetését a Wesley János Többcélú Intézmény, mint fenntartó biztosítja, ezért az Önkormányzatnak a más településen oktatási intézménybe járó 58 fő gyerek étkeztetését kell biztosítani. Ezen gyerekeknek az étkeztetését vásárolt élelmezés formájában tudja biztosítani az Önkormányzat az alábbi térítési díjakkal:
  - nyersanyag norma 449 Ft +áfa bruttó 570 Ft
  - térítési díj összege:449 Ft/fő/adag
3. A veszélyhelyzet ideje alatt az Önkormányzat térítésmentesen biztosítja minden településen élő, de más településen oktatási intézménybe járó gyerekeknek az étkeztetést és kiszállítást és egyszer használatos műanyag ételes dobozokat, illetve a helyi intézményekbe járók részére az étel kiszállítását és az egyszer használatos műanyag ételes dobozokat.
4. A megelőzés érdekében a fertőtlenítőszer, kesztyűk beszerzése, valamint az ételkiszállításra használt gépjármű fertőtlenítése folyamatos.
5. Az Önkormányzati épületek, a kijelölt buszvárók, a Gondozási Központ eseti fertőtlenítéséről gondoskodik.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. március 25.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**30/2020. (III. 25.) számú határozata**

**az önkormányzat veszélyhelyzet ideje alatt idők részére nyújtott segítségéről**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata a veszélyhelyzet ideje alatt a településen élő idők részére a meleg étkeztetést kiszállítással, fertőtlenített ételes edényekkel oldja meg.
2. A Gondozási Központ munkatársai segítséget nyújtanak a bevásárlásban és a gyógyszerek felírásában, beszerzésében.

Határidő: Azonnal  
Felclős: polgármester

**Gulács, 2020. március 25.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**31/2020. (IV. 27.) számú határozata**

**együttműködési és bérleti megállapodás jóváhagyásáról**

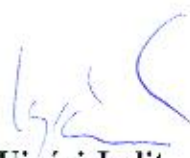
A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A határozat mellékleteként elhelyezett adattartalommal, az együttműködési és bérleti megállapodást Bagi Attila 4842 Gulács, Rákóczi utca 21. szám alatti lakossal jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal  
Felclős: polgármester

**Gulács, 2020. április 27.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**32/2020. (IV. 27.) számú határozata**

**Tűzoltó beszámoló elfogadásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A határozat mellékleteként elhelyezett adattartalommal a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2019. évi beszámolóját elfogadom.

Határidő: Azonnal  
Felclős: polgármester

**Gulács, 2020. április 27.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**33/2020. (IV. 27.) számú határozata**

**mezőgazdasági munkagépre érkezett vételi ajánlat elutasításáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

Az önkormányzati vagyon értékesítésére vonatkozó rendelkezéseket Gulács Község Képviselő-testületének 18/2015 (XII.15.) számú önkormányzati rendelete tartalmazza, így ennek megfelelően Kovács Endre e.v. 4800 Vásárosnamény, Szabadság tér 24. szám alatti gazdálkodótól 2020. február 28-án kelt vételi ajánlatával az Önkormányzat nem él.

Határidő: Azonnal  
Felclős: polgármester

**Gulács, 2020. április 27.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**34/2020. (V. 18.) számú határozata**

**települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatási igényének benyújtásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

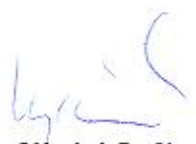
Gulács Község Önkormányzata Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I. 6. pont és az I. 9. pont szerinti pályázati kiírás 1. b.) pontja alapján „települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása” címen támogatási igényt nyújt be.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**Gulács, 2020. május 18.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**35/2020. (V. 18.) számú határozata**

**a Vásárosnaményi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel történő megállapodás megkötéséről**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata a határozat mellékleteként elhelyezett adattartalommal a Vásárosnaményi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel (4800 Vásárosnamény, Rákóczi u. 29.) a feladatkörükbe tartozó mentési és tűzoltási feladatokra vonatkozóan együttműködési megállapodást köt.
2. Gulács Község Önkormányzata a Vásárosnaményi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet 66.000 Ft. támogatásban részesíti a 2020. évi költségvetés terhére.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. május 18.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**36/2020. (V. 18.) számú határozata**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2019. évi beszámolójának elfogadásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A határozat mellékleteként elhelyezett adattartalommal a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. vízi közművek üzemeltetésével kapcsolatos, 2019. évi beszámolóját elfogadom.

Határidő: Azonnal  
Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. május 18.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**37/2020. (V. 18.) számú határozata**

**Gyermeknap költségei**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata 2020. évi Gyermeknapon a gyermekek részére csokoládét ad át, mely az előzetes felmérések alapján 200 fő.
2. Csokoládéra fordítható maximális keret 80.000 Ft-ban kerül meghatározásra.
3. A költségeket a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: Azonnal  
Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. május 18.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**38/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Gulács Község Önkormányzat Gondozaí Központ foglalkoztatottai munkaviszonyának meghosszabbításáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzat Gondozaí Központnál a szakmai munka folytonosságának biztosítása céljából, az alábbi 8 fő foglalkoztatott munkaviszonyát határozott időre, 2020. december 31-ig meghosszabbítom:

- Petrohai Beáta
- Móre Sándorné
- Hajdúné Gólya Livia
- Ferenczi Lászlóné
- Kósa Bertalanné
- Elek Tímea
- Fekete Istvánné

Határidő: Azonnal  
Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**39/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Gulács Község Önkormányzatánál adminisztrátori feladatokat ellátó foglalkoztatott  
munkaviszonyának meghosszabbításáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzatnál a megnövekedett feladatok miatt, Alexa-Horváth Noémi munkaviszonyát, adminisztrátor munkakörben határozott időre, 2020. augusztus 31-ig meghosszabbítom.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**40/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Orvosi rendelő takarítási költségeinek átvállalásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata a továbbiakban orvosi rendelő takarítási költségeit a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: Azonnal  
Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**41/2020. (VI. 12.) számú határozata**

Könyvtár 2019. évi beszámolójának elfogadása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A határozat mellékletként elhelyezett adattartalommal a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Gulács település szolgáltató helyre vonatkozó 2019. évi beszámolóját elfogadom.

Határidő: Azonnal  
Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**42/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Az EFOP-1.5.3-16-2017-00104 projekt keretében Egészség és Sportnap megrendezésének szabályairól**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Az EFOP-1.5.3-16-2017-00104 kódszámú projekt keretében az Egészség és Sportnap megrendezésére a 241/2020. (V. 27.) Korm. rendeletben meghatározott szabályok szigorú megtartásával zárt körben, a meghatározott célcsoport részére 2020. június 16-án kerül sor.

Határidő: Azonnal

Felclős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**43/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Gulács Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok kijelölése értékesítésre**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A veszélyhelyzet alatt az Önkormányzat által ellátandó feladatok okozta többletköltségek biztosítása céljából Gulács Község Vagyonáról szóló 18/2015. (XII.15) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően az alábbi 3 ingatlant értékesítésre jelölöm ki:
2. Vagyonelem: Gulács 497 helyrajzi számú ingatlan  
Forgalmi érték: Értékbecslés alapján 400.000 Ft.  
Hasznosítás módja: adásvétel  
Pályázat: Nyilvános, legelőnyösebb ajánlatot tevő részére történő értékesítés
3. Vagyonelem: Gulács 496 helyrajzi számú ingatlan  
Forgalmi érték: Értékbecslés alapján 400.000 Ft.  
Hasznosítás módja: adásvétel  
Pályázat: Nyilvános, legelőnyösebb ajánlatot tevő részére történő értékesítés
4. Vagyonelem: Gulács 14 helyrajzi számú ingatlan  
Forgalmi érték: Értékbecslés alapján 200.000 Ft.  
Hasznosítás módja: adásvétel  
Pályázat: Nyilvános, legelőnyösebb ajánlatot tevő részére történő értékesítés

Határidő: Azonnal  
Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**

  
  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**44/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Gulács Község Önkormányzata által biztosított gyermekétkeztetés**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata az oktatási intézményben 2020. június 26-ig, a felügyeletet igénybe nem vevő tanulók részére biztosítja a gyermekétkeztetést a tanítási év szabályai szerint.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**45/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Önkormányzat által szervezett külső szakmai napról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata az Önkormányzatnál és a Tarpai Közös Önkormányzati Hivatal Gulács Kirendeltségén foglalkoztatott személyi állományának 2020. július 3. napjára külső helyszínen szakmai napot szervez.
2. A szakmai nap költsége 200.000 Ft-ban kerül maximalizálásra, mely a 2020. évi költségvetés terhére kerül biztosításra.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**46/2020. (VI. 12.) számú határozata**

**Önkormányzat által szervezett külső szakmai napról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata a TOP-5.3.1-16-SB-2017-00014 projekt 2020. május 22-én elfogadott likviditási terve alapján a Beregi Ifjúságért Közművelődési és Szabadidő Egyesülettel közreműködve „Falu ahogy szeretem” rendezvényt tart a 241/2020. (V. 27.) Korm. rendeletben meghatározott szabályok szigorú megtartásával zárt körben.
2. A rendezvény időpontja az Egyesülettel történő konzultációt követően kerül meghatározásra.
3. A rendezvény költségei a TOP-5.3.1-16-SB-2017-00014 kódszámú projekt támogatói okirata szerint kerül biztosításra, melynek összege 1.000.000 Ft-ban kerül maximalizálásra.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
**polgármester**

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**47/2020. (VI.12.)**  
**HATÁROZATA**

**Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása támogatására kiírt pályázat benyújtásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata a Magyarország 2020. évi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II.2 pont b) pont szerinti „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása „című pályázati felhívásra pályázatot nyújt be.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésével, illetve a pályázat elnyerése esetén a pályázat lebonyolításával kapcsolatos dokumentumokat elkészíttetésére, aláírására, a szükséges nyilatkozatok megtételére.
3. A saját forrás a 2020. évi költségvetés terhére kerül biztosításra.

Határidő: kiírás szerint  
Felelős: Polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

**GULÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK**  
**48/2020. (VI.12.)**  
**HATÁROZATA**

**Közmeghallgatás időpontjáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Gulács Község Önkormányzata a jogszabályban meghatározott kötelezettségének eleget téve, a veszélyhelyzetre vonatkozó Önkormányzat tevékenységéről szóló lakossági tájékoztatás céljából 2020. szeptember 4. 18:00-kor közmeghallgatást tart.

Határidő: kiírás szerint  
Felelős: Polgármester

**Gulács, 2020. június 12.**



  
**Ujvári Judit**  
polgármester

***Gulács község  
Gazdasági Programja  
2020-2024.***

## **Gulács község Gazdasági Programja 2020-2024**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a, az önkormányzatok gazdasági programjával kapcsolatban, a következőket írja elő:

„(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv, helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével, a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet, a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

### **Gulács község gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények:**

- a kormányzat gazdaságpolitikája,
- a megyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program,
- nemzeti és EU-s pályázati források,
- a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei,
- az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- a polgármesteri program,
- a képviselő-testület és a bizottságok javaslatai,
- a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai.
- 2020. évben jelentkező egészségügyi járványhelyzet elleni védekezés

A gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez a Képviselő-testületnek az alábbiakra kell koncentrálnia:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére.

Az anyagi eszközök megteremtéséhez nem elegendő az évről-évre keletkező források (pl. állami támogatás, helyi bevételek) megléte, hanem szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására,
- az önkormányzat sajátosságaira támaszkodva új lehetőségek keresésére,
- a meglévő források nagyobb mértékű kihasználására.
- a 2020. évben jelentkező egészségügyi járványhelyzet nagy terhet rótt az önkormányzatra, mely az éves költségvetését nagyban befolyásolja, továbbá meghatározó lehet az egész gazdasági program időszakára is.

## **1.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései, fejlesztési irányelvei**

A gazdasági program meghatározásánál elengedhetetlen a pénzügyi lehetőségek számbavétele.

A kormány a fejlesztési irányelveit az új energiapolitika, a vidékfejlesztés, a területfejlesztés, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg, mely fejlesztési irányok kihatnak az önkormányzatok fejlesztési elképzeléseire is.

A kormányprogram szerint a fejlődés húzóágazatai:

- 5000 fő alatti települések vonatkozásában a Magyar Falu Program
- területi operatív program, KEHOP,
- az üzleti- és kereskedelmi szolgáltatás,
- az idegenforgalom és falusi turizmus.

A gazdasági program célja, hogy meghatározza a 2020-2024. évekre vonatkozóan, a gazdálkodás főbb stratégiai célkitűzéseinek prioritását, amelyek alapjául szolgálnak az éves költségvetés kidolgozásához.

A program végrehajtásának alapfeltétele, hogy a Képviselő- testület az önkormányzat vagyonával, a mindenkor rendelkezésre álló pénzeszközökkel, ésszerű, takarékos gazdálkodást folytat, és minden eszközével arra törekszik, hogy saját bevételeit maximálisan növelje.

## **1.2. A kormány fejlesztési irányai**

A kormány a fejlesztési elképzeléseit a fejlesztő állam, a fejlődő magyar vállalkozások, az innováció és tudomány, az új energiapolitika, a fejlődő vidék, a területfejlesztés, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg, melyek kihatnak az önkormányzat fejlesztési elképzeléseire is.

A kormányprogram szerint, a fejlődés húzóágazatai a modern ipar, az innovatív ágazatok, az üzleti és kereskedelmi szolgáltatás és az idegenforgalom.

A közlekedési infrastruktúra fejlesztése során, cél az ország egységének megteremtése, az életformában létező csoportok elszigeteltségének csökkentése, ezért bővíteni kell a közúthálózatot, korszerűsíteni kell a vasútközlekedést.

A kormány fejleszteni kívánja az építőipart, és meg kívánja teremteni a tisztább és egészségesebb környezetet.

A kormány célja a Magyar Falu Programmal, hogy javuljon a falusi emberek életminősége, hogy a hátrányos helyzetű kistelepüléseken élők is olyan ellátáshoz juthassanak, mint a nagyobb településeken élők, továbbá a fiatalok újra perspektívát lássanak a vidékben.

## **2. Gulács község gazdasági helyzete és várható változások**

### **2.1. A vagyoni helyzet**

Az önkormányzat vagyona a 2019. évi zárómérleg alapján, 580 201 e Forint.

A vagyon, az elmúlt négy évben is növekedést mutat, melynek oka az önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája:

- saját erőből, önkormányzati forrásokból fejlesztéseket tudott megvalósítani,
- sikeres pályázatokon vett részt, és annak eredményeképpen nőtt a vagyona.

A kormányzat gazdaságpolitikája, egyértelműen a gazdaságfejlesztés folyamatos fejlesztése, illetve a munkahelyteremtés irányába mutat.

Feladatunk, hogy a helyi és a térségi sajátosságokat kihasználva, minél több pályázaton induljunk ezen a területen, szem előtt tartva, hogy a megnyert fejlesztések, rövid időn belül önfenntartóak legyenek azért, hogy a település saját bevételeiből ezek fenntartására ne – vagy csak minimális mértékben – kelljen költeni.

Hamarosan megnyílnak a pályázati lehetőségek, a különböző operatív programok keretein belül. A járási, megyei, és országos pályázatok megcélzásával, lesz lehetőségünk pályázni.

Ahhoz, hogy reális jövőképet tudjunk alkotni (különösen 5 évre előre), tisztában kell lenni a község anyagi kondícióival és a várható tendenciákkal.

Szem előtt kell tartani, hogy a központi állami támogatás évről évre folyamatosan csökken, csökken a település lakosság száma, melyhez a támogatásokat mérik.

Ezen pénzügyi politikának az alappillérei a következők:

- Takarékosabb gazdálkodás és a működési költségek optimalizálása. Az energiagazdálkodás teljes körű áttekintése és optimalizálása önkormányzati szinten úgy, hogy sokkal áttekinthetőbb legyen, hogy hol szükséges változtatni.

- A pályázati lehetőségek jobb kihasználása olyan területen is, ahol önkormányzati támogatást lehet ezzel kiváltani.

- Szükséges a középületek fűtésének és világításának korszerűsítése a kiadások csökkentése érdekében.

- A közfoglalkoztatás termelésbe állításával tovább csökkenteni az önkormányzat kiadásait, újabb munkahelyeket teremteni.

- Elsősorban olyan pályázatokon kell indulni, ahol a későbbi fenntartás nem jelent újabb működési költségnövekedést.

- Át kell tekintenünk meglévő vagyontárgyainkat. Meg kell találni a jelenleg kihasználatlan ingatlanok funkcióját. Értéknövelő beruházásokkal, telekalakításokkal, egyes vagyontárgyak értékesítésével további források nyerhetők.

A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a rendszer által nyújtott lehetőségeket (legkedvezőbb összegű támogatás megkeresése).

#### **Az önkormányzat vagyonszerkezete a következő:**

| Vagyonelem megnevezése                                                                                            | Ingatlan db száma | adatok e Ft-ban                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                                                   |                   | Az összes vagyonból a vagyon részaránya bruttó |
| Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon) | 100               | 255 454                                        |
| Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon) | 76                | 380 113                                        |
| Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)                                       | 15                | 9 330                                          |

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: a közterületek, utak, árkok.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: intézmények, középületek, sportpálya, stb.

Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: önkormányzati lakások, egyéb épületek, illetve mezőgazdasági területek.

## **2.2. A pénzügyi helyzet**

Az önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt öt évben az alábbiak jellemezték: az önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást kellett igénybe vennie, működési hitel felvételére nem került sor, fejlesztési hitel felvételére nem került sor, a pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosítva volt.

## **2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák**

Az önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege az elmúlt 5 évben, 250-350 millió forint körül mozgott.

### **Kiadások:**

A költségvetési kiadások közel változatlanok maradtak.

A költségvetési kiadások közül, a következő években várható, hogy

- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát növeli a kötelező munkabéremelés (minimálbéremelés, kötelező átsorolások stb.),
- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát csökkenti az átgondoltabb személyi juttatás, gazdálkodás miatti megtakarítás, valamint a csökkenő munkáltatót érintő járulékfizetés,
- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát növeli az infláció, csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás.

### **Bevételek:**

A költségvetési bevételek szerkezete az alábbiak szerint alakul:

A költségvetési bevételek közül

- az önkormányzatok működési bevételei stagnál
- csökkentek az önkormányzatok költségvetési támogatása jogcímen kapott összegek, különösen az ún. SZJA kiegészítés megszűnése miatt.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

## **2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése**

Az önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében, a következő feladatokat rögzíti:

- Az önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell, olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi, a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az önkormányzat áttekintí a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

### **3. A gazdasági program**

#### **Stratégiai célkitűzések:**

Alapvető stratégiai célkitűzés, a település népességmegtartó képességének, a fenntartható fejlődésnek a biztosítása.

Ennek érdekében törekedni kell, a település infrastruktúrájának fejlesztésére, a lakosság közérzet javító igényeinek kielégítésére.

A közfoglalkoztatás, járási start munkaprogram lehetőségeinek biztosításával, tovább kell csökkenteni a munkanélküliséget, a növénytermesztést folytatni, állattenyésztést bővíteni, és szakipari munkacsoportot létrehozni.

A Képviselő-testület feladata, hogy tovább erősítse, a kapcsolatot a civil szervezetekkel, működésükhöz, a rendelkezésre álló lehetőségek szerint támogatást nyújtson, hogy pályázati lehetőségek kihasználásával, aktívabb tevékenységet folytathassanak.

Szélesíteni a szolgáltatást az idősgondozás területén.

Kiemelt feladatként kell kezelni, a pályázati lehetőségek kihasználásával, az út- és járdaépítést, és a belvíz csatorna karbantartását.

Biztosítani kell folyamatosan, a nem szilárd burkolatú utak járhatóságát.

Fejlesztani kell a idegenforgalmat a turisztika minden területére fejlesztési programot kell kidolgozni.

A meglévő ingatlanvagyon állapotának megőrzése érdekében, folyamatosan el kell végezni a szükséges felújítási, karbantartási munkákat.

A továbbiakban is ki kell használni a község számára elérhető pályázati lehetőséget.

#### **3.1. Fejlesztések, felújítások:**

##### **Felújítási feladatok:**

Az önkormányzati tulajdonú épületek és egyéb vagyontárgyak folyamatos, szükség szerinti felújítását biztosítani kell, széles körű pályázati források igénybe vételével.

A ciklus éveiben, a következő felújítások megvalósítása szükségesek:

- Az önfenntartó képesség biztosításához szükséges épületek kialakítása
- Orvosi eszközök beszerzése
- Temető fejlesztése
- Óvodai udvar fejlesztése

##### **Fejlesztési célkitűzések:**

- Belterületi járda- és útépítés kialakítás
- Termelői piac kialakítása
- Művelődési ház és iskola energetikai korszerűsítése, esetleg funkcióváltás elbírálása
- bentlakásos idősek otthona kialakítása
- Minden intézményünk energetikai korszerűsítése
- Vízi turizmust szolgáló hely létrehozása
- szennyvízhálózat kiépítése
- konyha visszavétele a jelenlegi fenntartótól

## **Többszektorú gazdaság kialakítása**

A településnek jó adottságai vannak a többszektorú gazdaság a „több lábbon állás „kialakítására. Elsősorban az élelmiszeripar, feldolgozó, bedolgozó ipar és a turizmus fejlesztése lehetséges.

Bereg kincseinek – alma, szilva, dió, méz - feldolgozása a megtermelt területen hatásos, segíteni kell az erre vállalkozókat.

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Az önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak.
- Helyi iparüzési adó – eltörölni a mentességet
- Termelői piac kialakítása

## **Idegenforgalom**

Az idegenforgalom, a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont, a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálatban, az igényeket figyelembe véve, a településnek meg kell találnia, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turiztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- alternatívát képezhetnek a gulácsi lakosok és az önkormányzat által működtetett falusi turizmus keretében kialakított szálláshelyek a környező Tisza parti települések leterheltsége miatt.
- a kialakított kerékpár útvonalakhoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése és lehetőség megteremtése a Beregbe látogatók részére.

A gazdasági programban említett 2020. évben megjelent egészségügyi járványhelyzet azonban nagyban befolyásolhatja az elkövetkezendő évekre az idegenforgalmat.

## **Infrastruktúra**

Az infrastrukturális fejlesztések, pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az önkormányzat ezért fontosnak tartja, a közúthálózat, a járda, a vízvezetékrendszer, csatornahálózat és szennyvisztisztító rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, szolgáltatások biztosítását.

Kiemelt fejlesztési cél a szennyvízhálózat megépítése, mely a közegészségügyi, környezetvédelmi hatásán túl olcsóbb és biztonságosabb közszolgáltatást tesz lehetővé a település lakói számára.

A közintézmények vonatkozásában az intézmények akadálymentésén túl meg kell valósítani az intézmény hálózat teljes rekonstrukcióját.

Az informatikai lehetőségek biztosítása, a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti.

Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy

- az önkormányzat olyan honlappal rendelkezzen, melyen az önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatosan minden fontosabb tájékoztatás biztosítható legyen,
- az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára,
- az önkormányzati feladatellátásban közreműködő, az informatikai eszközök használatát is igénylő területeken, az érintett személyek számítógép-kezelési képzése, ill. tovább képzése.

### **3.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése**

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a 2020-2024. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

#### ***Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok***

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, mivel a munkanélküliek aránya kb. 11 %, ebből regisztrált munkanélküli kb. 9 %.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban, romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint, segíti a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez az önkormányzat honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- az adópolitikájában a lehetőségekhez képest kedvezményeket biztosít azon helyi vállalkozások számára, akik helyi munkacört alkalmaznak,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal,

#### ***Közfoglalkoztatás***

A közfoglalkoztatás rövid időtartamú (2-4 hónap) és hosszabb időtartamú (2-12 hónap) közfoglalkoztatási pályázati rendszert biztosít, nagyarányú állami támogatással (költségek 95 %-nak, illetve 75-100 %-nak finanszírozásával), az önkormányzat továbbra is részt kíván venni ebben, továbbá az ún. Start-minta programban további bővítést szeretne elérni.

### **3.3. A településfejlesztési politika célkitűzései**

Gulács Község Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon, a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is, zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

### ***A településfejlesztés széles nyilvánossága***

Az önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekben, azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

- a település honlapjának a karbantartása és információkkal való feltöltése elsődleges feladat. Ezen a honlapon biztosítani kell a helyet:
- a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
- a település intézményeinek,
- a helyi civil szervezeteknek,
- a településen megrendezett programoknak.

A településfejlesztésbe - az eddigiektől nagyobb arányban- be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

### ***A településfejlesztés átgondoltsága***

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a gazdasági program, amely az éves költségvetési tervek alapját képezi. A prioritások meghatározását követően, a források számbavétele után kerülhet sor a konkrét tervek kidolgozására.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével - azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni, amelyek költséghatékonyasága igazolt, a fejlesztés eredményeként az önkormányzat tartósan (legalább négy éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy amelyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő, vállalkozásokat vonzanak a településre, munkahelyet teremtenek.

Háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztési javaslatokat, amelyek a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és amely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár, a fenntartási kötelezettség, üzemeltetés aránytalanul nagy terhet ró az önkormányzatra, illetve a közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

### ***A településrendezési terv***

Az önkormányzat területrendezési terve, a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, valamint a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.

### ***Felkészülés a pályázatokra***

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt, jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység. A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni,
- amennyiben lehetséges, pályázati alap biztosítása az éves költségvetésben
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyci, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében, a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,
- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer kidolgozásának szükségességét.

### ***Településfejlesztési célok***

Az önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Az önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

### **3.4. Az adópolitika célkitűzései**

Gulács Község Önkormányzata fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

#### ***A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések***

A helyi adók esetében, az önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói körrel szemben.

A helyi adóztatás során, az önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adófajtanként meghatározza, az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- adófajtaikat összehasonlítva, dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
- a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
- nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként,

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében, évente, tájékoztodik az adóintézmények nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásáról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik, az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),
- az önkormányzati adóhatóság, éljen az adóeljárás törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről, a Képviselő- Testület legalább évente tájékoztatást kapjon.

### ***Egyéb, adókkal, adó jellegű bevételekkel kapcsolatos adópolitikai célkitűzések***

Az egyéb adó, illetve adó jellegű bevételek esetében, az önkormányzat Képviselő-testülete az adóbevételek maximalizálására törekszik.

Fontos szerephez jut a végrehajtások kezdeményezése, mivel a kezdeti fokozott esetszámok hatására a lakosok egy része az önkéntes teljesítés és jogkövető magatartást részesíti majd előnyben.

Megoldást kell találni a 2020. évben kiesett gépjárműadó pótlására, mely a költségvetésben meghatározó szerepet tölt be.

## **3.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások**

### ***Közigazgatás***

Az önkormányzat közigazgatási feladatait a Tarpai Közös Önkormányzati Hivatal Gulácsi Kirendeltsége látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- az információs szolgáltatás kiterjesztése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása,
- a közintézmények akadálymentesítése.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- a Községháza irodahelyiségeiben a munkafeltételek javítása,
- szükséges egyéb építmények igénybevitelével felkészülni a közös és mikrotérségi önkormányzati hivatal működtetésére,
- az irattározási feltételek további bővítése.

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az önkormányzat Képviselő-testülete, az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a Tarpai Közös Önkormányzati Hivatal Gulácsi Kirendeltsége útján látja el.

A Képviselő-testület – az önkormányzati törvényben meghatározott sorrendet követve - a következő közszolgáltatásokra vonatkozóan rendelkezik:

- ✓ településfejlesztés, településrendezés;
- ✓ településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- ✓ a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
- ✓ egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
- ✓ környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
- ✓ óvodai ellátás;
- ✓ kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- ✓ gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- ✓ szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatásokat állapít meg;
- ✓ lakás- és helyiséggazdálkodás;
- ✓ a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
- ✓ helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
- ✓ honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
- ✓ helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
- ✓ a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
- ✓ sport, ifjúsági ügyek;
- ✓ nemzetiségi ügyek;
- ✓ közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
- ✓ hulladékgazdálkodás.

#### ***A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása***

Az önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

#### ***A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés***

Az önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás Tiszamenti Regionális Vízműek Zrt. szolgáltatón keresztül történik, melyben az önkormányzat részben tulajdonos.

Az ivóvíz hálózat teljes cseréje indokolt lehet.

## ***Csatornázás***

A szennyvízhálózati tervvel rendelkezünk, a központi források megnyílása esetén annak végrehajtása szükséges.

## ***A köztemető fenntartás***

A Gulácsi Református Egyházközséggel együttműködési megállapodás alapján végezzük.

## ***A helyi közutak és közterületek fenntartása***

A Képviselő-testület, a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek. E területen szükséges:

- a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása, különösen a következő útszakaszokon: településünk fő gyűjtő útjain, és esős időjárás esetén, minden földúton.
- Járdaeépítés, felújítás szükséges az egész településen.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja, a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében, a következő feladatokat határozza meg:

- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
- Meg kell hirdetni a településen a virágosítási programot, ehhez kérni kell támogatók, és önkéntesek segítségét.
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- Figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.
- Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:  
a faluközponton lévő főgyűjtő utak vonalvezetése, közparkok, intézményeink környezete, köztéri építmények.

A közterület fenntartási feladatokat az önkormányzat látja el.

## ***A köztisztaság és településtisztaság fenntartása***

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében, az önkormányzat:

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást az önkormányzat 2011. évben a közbeszerzésen elnyert szállító szolgáltatóval végezteti,
- propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében – tájékoztatva a lakosságot a szemétegetés negatív környezeti hatásáról,
- elősegíti a szelektív hulladékgyűjtés elterjedését,
- évente egy alkalommal megszervezi a lomtalanítási akciót,
- évente 1 alkalommal szemétygyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint az óvoda és általános iskolai tanulók bevonásával,
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról.
- A közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról az önkormányzat gondoskodik.

### ***A helyi tűzvédelem***

Az önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- az önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában
- figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
- tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről,
- rendszeresen ellenőrzi a települési tűzriadó alkalmával alkalmazandó sziréna működőképességét.

### ***A közbiztonság helyi feladatainak ellátása***

Az önkormányzat az egyik legfontosabb feladatának tekinti helyi közbiztonsági feladatok ellátását, illetve színvonalának javítását. Ennek érdekében:

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- támogatja a helyi Polgárőrség működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja az eszközbeszerzéseket),
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,

### ***Közreműködés a foglalkoztatás megoldásában***

Az önkormányzat közreműködik a településen élő magánszemélyek foglalkoztatási problémáinak megoldásában. Az ellátott feladatokat a gazdasági program korábbi része tartalmazza.

### ***Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról***

Az önkormányzat a köznevelés biztosítása, és színvonalának javítása érdekében, a következő feladatokat látja el:

- Az intézményhálózat működtetésére vonatkozóan felméri, hogy a működtetés milyen formában történhet a továbbiakban.
- Az intézményeknél kezdeményezni kell
- az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését,
- A köznevelési intézményektől a jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosítására, pótlásra, az avultság, elhasználódás miatti cserére vonatkozó tervet kér.

- Szorgalmazza a köznevelési intézmények közötti kapcsolat építését és fenntartását.

- Az önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

### ***Gondoskodás az egészségügyi ellátásról***

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt, az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

- Fenntartja
- a háziorvosi ellátást,
- a védőnői ellátást.

Az önkormányzat biztosítja Tarpa Nagyközség Önkormányzatával együttműködésben a központi ügyeleti ellátást.

### ***Gondoskodás a szociális ellátásról***

Az önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén, az önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.
- A következő szociális szolgáltatásokat biztosítja Tarpa Nagyközség Önkormányzatával való együttműködés keretében:
  - gyermekjóléti szolgálat.

### ***Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás***

Az önkormányzat Képviselő-testülete, kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- A rendeletmódosításnál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket.

### ***Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység, és a sport támogatása***

Az önkormányzat, a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban, az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében, a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

1. A könyvtár működtetése során:
    - ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
    - a könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani.
  2. A művelődési, illetve a kultúrház működésével kapcsolatban:
    - biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely,
    - támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését.
- A könyvtárat az önkormányzat működteti.

### ***A nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása***

Az önkormányzat Képviselő-testülete, a hivatalán keresztül biztosítja a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesülését.

### ***Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése***

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében, a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- A Képviselő-testület, az önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében. (A kölcsönös együttműködés tapasztalatairól a testület legalább évente egy alkalommal meghallgatja az intézményvezetők tájékoztatóját.)
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében, ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítja a mozgáshoz való helyet.
- Szorgalmazza, hogy a középületekben, közművelődési intézményekben dohányozni csak az arra kijelölt helyen lehessen.
- A kulturális rendezvények sorába épüljenek be a dohányzás, alkohol, drogfogyasztás nélküli programok.
- Az egészségmegőrző program feladatainak végrehajtásával segítjük az egészséges életmód feltételeinek biztosítását.

Jóváhagyta: Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva.... számú határozatával Ujvári Judit polgármester.

**Gulács, 2020. április 10.**

**Ujvári Judit  
polgármester**

## Együttműködési és bérleti megállapodás

amely létrejött egyrészről **Gulács Község Önkormányzata** ( 4842 Gulács, Rákóczi u. 12. adószáma: 15443412-2-15 képviselő: Ujvári Judit polgármester), mint Bérbeadó (továbbiakban Bérbeadó) másrészről **Bagi Attila** ( szül.: Fehérgyarmat, 1975.08.17. anyja neve: Varga Julianna személyi száma: 1-750817-6699 szig.szám: 160287 RA adóazonosító jele: 8396741816) 4842 Gulács, Rákóczi utca 21. szám alatti lakos, mint Bérlo (továbbiakban: Bérlo) (Bérbeadó és Bérlo továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy 2018. január 24. – 2019. december 31. között határozott idejű együttműködési megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) volt közöttük hatályban, amely megállapodás alapján Bérlo a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező Gulács 272 hrsz-ú, természetben 4842 Gulács, Szabadság utca 24. alatti ingatlan tetőtéri részét, mint edzőtermet működtette. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás megszűnését követően 2019. december 31.-től jelen szerződés aláírásának napjáig is Bérlo birtokolja, használja és működteti a Megállapodás tárgyát képező ingatlanrészt edzőteremként. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 1. számú mellékletében részletesen felsorolt gépeket és felszereléseket Bérbeadó Bérlonek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adta vissza, azok továbbra is Bérlo kizárólagos tulajdonában maradnak. Bérlo ezen tényt jelen szerződés aláírásával is megerősíti, nyugtatja. Szerződő Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul nyilatkozzák jelen szerződés aláírásával, hogy a Megállapodásból eredően egymással elszámoltak és egymással szemben a Megállapodás szerinti jogviszonyukból eredően követelésük nincs, sem most sem a jövőben semmilyen jogcímen igényt nem érvényesítenek, azt kizárják. Szerződő felek jelen szerződést azért kötik meg, hogy a 2020. január 1 – 2020. december 31-ig terjedő határozott időre vonatkozóan jogviszonyukat egymás között rendezzék és szabályozzák.

2./ Szerződő Felek megállapodnak abban, Bérbeadó bérbeadja Bérlo pedig bérbe veszi 2020. április 27. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő határozott időre a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező Gulács 272. helyrajzi számú, természetben 4842 Gulács, Szabadság utca 24. alatti ingatlan emeleti, felső tetőtéri épületrészét (továbbiakban: Bérlemény). A Szerződő Felek rögzítik, hogy Bérlo a Bérlemény használatáért köteles Bérbeadó részére **15.000,-Ft/hónap azaz tizenötezer forint/hónap** bérleti díjat megfizetni.

3./Bérlo köteles ezt követően tárgyhónap 10. napjáig a tárgyhónapi 15.000,-Ft/hónap bérleti díjat Bérbeadó házipénztárába megfizetni.

4./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bérlemény jelenleg is Bérlo birtokában van, ezért annak birtokba adásáról külön nem rendelkeznek. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.

5./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlemény használatához kapcsolódó közüzemi költségeket Bérbeadó köteles viselni és megfizetni. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Bérlo köteles a Bérlemény szokásos mértékű használatából eredő hibák, kijavításáról saját költségén gondoskodni, ezen hibákat kijavítani vagy kijavíttatni. Bérlo a jelen szerződés megszűnését vagy megszüntetését követő 10. napig köteles a Bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmas, kiürített állapotban, tisztán Bérbeadó részére visszaadni. Szerződő felek rögzítik és megállapodnak abban, hogy Bérbeadó megtagadhatja az átvételt és nem köteles átvenni Bérlotól a Bérleményt, amennyiben azt Bérlo nem rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban nem tisztán akarja átadni Bérlo a Bérleményt. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlemény késedelmes visszaadása esetén Bérlo köteles 5.000,-Ft/nap késedelmi kötbért Bérbeadó részére megfizetni.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó kizárólag a Bérlemény helyiségeiben történő meghibásodások kijavítását köteles elvégezni saját költségére. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó heti egy alkalommal köteles saját költségére a Bérlemény helyiségeinek takarítását elvégezni. Bérlo köteles az esetlegesen felmerülő, javítást igénylő hibák haladéktalan közlésére, a közlés késedelméből eredő kárért Bérlo felelős.

Bérlo köteles a Bérlemény használata során tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a Bérlemény állagát rontaná, károsodását előidézné.



6./ Szerződő Felek rögzítik, hogy Bérlo a Bérleményben kizárólag edzőtermi szolgáltatást nyújthat, a Bérleményt kizárólag edzőteremként működtetheti. Bérlo saját költségén gondoskodhat további edzőtermi gépek beszerzéséről, de köteles azok javításáról, felújításáról, karbantartásáról illetve rendeltetésszerű, biztonságos használatáról gondoskodni. Szerződő Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul rögzítik, hogy a Bérleményben az edzőtermi vagy egyéb használat során bekövetkező valamennyi károkozásból eredő kár viselésére Bérlo köteles. **Szerződő Felek kifejezetten, feltétel nélkül és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy a Bérleményben lévő edzőterem használatával bekövetkezett minden személyi sérüléssel, balesettel járó kárt Bérlo köteles viselni és a károsultnak megtéríteni.** Szerződő Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul rögzítik, hogy Bérlo kizárólagosan felelős a Bérleménybe bevitt eszközök, gépek és egyéb ingóságok biztonságáért, balesetmentes, rendeltetésszerű használatáért. Bérlo köteles az általa működtetett edző-gépeket tiszta és esztétikus állapotban tartani. A Bérlemény vagyonvédelméről Bérlo köteles gondoskodni.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlo által a Bérleményben működtetett edzőtermi szolgáltatásokat Bérbeadóval köztisztviselői vagy munkaviszonyban álló dolgozói térítésmentesen vehetik igénybe. **Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó közigazgatási területén állandó lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezők részére az állandó lakcím vagy tartózkodás lakcímkártyával történő igazolása alapján – a települési tömegsport igények kielégítése céljából havonta 1 alkalommal 2 óra edzőterem használat – testedzés céljára-térítésmentesen vehető igénybe.** Kítiltható az ingyenes edzőterem használatból az, aki az edzőterem házirendjét megsérti vagy nem rendeltetésszerűen használja az edzőtermi gépeket.

7./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a 842/1508/110/6/2018. iktatószámú támogatói okiratban biztosított forrásból beszerezett, a Megállapodás 2. számú mellékletében részletesen felsorolt gépeket és felszereléseket Bérbeadó Bérlo-nak rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adta át, azok továbbra is Bérbeadó kizárólagos tulajdonában maradnak. Szerződő Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul rögzítik, hogy a Bérleményben az edzőtermi vagy egyéb használat során bekövetkező valamennyi károkozásból eredő kár viselésére Bérlo köteles. **Szerződő Felek kifejezetten, feltétel nélkül és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy a Bérleményben lévő edzőterem használatával bekövetkezett minden személyi sérüléssel, balesettel járó kárt Bérlo köteles viselni és a károsultnak megtéríteni.** Szerződő Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul rögzítik, hogy Bérlo kizárólagosan felelős a Bérleménybe bevitt eszközök, gépek és egyéb ingóságok biztonságáért, balesetmentes, rendeltetésszerű használatáért. Bérlo köteles az általa működtetett edző-gépeket tiszta és esztétikus állapotban tartani. A Bérlemény vagyonvédelméről Bérlo köteles gondoskodni.

**Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás 2. számú mellékletében felsorolt gépek és felszerelések „ifjúságmegtartó közösségi sportszolgáltatások biztosítására” a támogatói okiratban rögzített célra kerül használatra, Bérbeadó közigazgatási területén állandó lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezők részére az állandó lakcím vagy tartózkodás lakcímkártyával történő igazolása alapján – a települési tömegsport igények kielégítése céljából havonta 1 alkalommal 2 óra edzőterem használat – testedzés céljára-térítésmentesen vehető igénybe.**

8./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármilyen módosítása, a szerződéses jogviszonyból eredő jogok gyakorlásához vagy kötelezettségek teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatok kizárólag írásban érvényesek. A szerződés vonatkozásában Bérlo kapcsolattartója Bagi Attila a 06302285729-es telefonszámon, Bérbeadó kapcsolattartója Ujvári Judit polgármester a 0645708632-es telefonszámon.

A Szerződő Felek a kapcsolattartó személyében vagy elérhetőségében történt változást haladéktalanul kötelesek közölni a másik féllel.

9./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók. A Szerződő Felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsődlegesen békésen, tárgyalások útján próbálják rendezni. Abban az esetben ha előbbi tárgyalások eredményre nem vezetnek a Szerződő Felek a jelen szerződésből eredő jogvitáik eldöntésére – per

értékhatarától függően - a Vásárosnaményi Járásbíróság illetve Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen szerződést Gulács Község Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva hagyta jóvá. A Szerződő Felek jelen megállapodást elolvasás és ezt követő kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben meggyezőt helybenhagyólag irnak alá.

Gulács, 2020. április 27.

Gulács Község Önkormányzata, mint

Bérbeadó (képviseli: Ujvári Judit polgármester)



Bagi Attila, mint Bérlo



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
MÁTÉSZALKAI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG  
MÁTÉSZALKAI HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG

**B E S Z Á M O L Ó**

A MÁTÉSZALKAI HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG  
2019. ÉVI TŰZVÉDELMI TEVÉKENYSÉGÉRŐL



Készítette:  
Lipták Gábor tű. százados  
mb. tűzoltó-parancsnok

## Tartalomjegyzék

|                                                                                                                                                                      |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I. Bevezetés .....</b>                                                                                                                                            | <b>3</b>  |
| 1. kiemelt feladatok a beszámolóval érintett esztendőben .....                                                                                                       | 3         |
| 2. az elmúlt évi tevékenység általános jellemzése /a tüzeseteket és műszaki mentések számát befolyásoló tényezők, önkéntes tűzoltó egyesületek helyzete, stb./ ..... | 3         |
| <b>II. A tűzoltásokról és a műszaki mentésekről .....</b>                                                                                                            | <b>4</b>  |
| 1. Számok, statisztikai adatok: tüzesetek-műszaki mentések-beavatkozást igénylő események .....                                                                      | 4         |
| <b>III. Vonulási adatok a tárgyévben .....</b>                                                                                                                       | <b>4</b>  |
| 1. a HTP által a működési területen ellátott feladatok, ÖTP-k, ÖTE-k tevékenysége .....                                                                              | 4         |
| 2. a tüzesetek jellemzői .....                                                                                                                                       | 5         |
| 3. a műszaki mentések jellege .....                                                                                                                                  | 5         |
| 4. kiemelkedő káresetek .....                                                                                                                                        | 5         |
| 5. káresetek lebontását települések szerint a HTP működési és a Mátészalka KVK illetékességi területén az 1. számú melléklet 5. számú táblázata szemlélteti .....    | 6         |
| 6. a település tűzvédelmi helyzete .....                                                                                                                             | 6         |
| <b>IV. Szakmai felügyeleti tevékenység, ellenőrzések .....</b>                                                                                                       | <b>6</b>  |
| <b>V. Az állomány képzése, képzettsége .....</b>                                                                                                                     | <b>6</b>  |
| <b>VI. Tűzvédelem, tüzmegeelőzés .....</b>                                                                                                                           | <b>7</b>  |
| 1. A HTP tüzmegeelőzési tevékenysége, tűzvédelmi céllenőrzések, tűzcsapok ellenőrzése, egyebek: .....                                                                | 7         |
| 2. Megelőzést szolgáló rendezvények: .....                                                                                                                           | 7         |
| <b>VII. Együttműködés a működési területen lévő ÖTE-kkel, azok értékelése .....</b>                                                                                  | <b>8</b>  |
| <b>VIII. Az ÖTP-nél végzett felügyeleti tevékenység .....</b>                                                                                                        | <b>8</b>  |
| <b>IX. A polgári védelmi feladatok ellátása .....</b>                                                                                                                | <b>9</b>  |
| <b>X. Gyakorlatok .....</b>                                                                                                                                          | <b>11</b> |
| <b>XI. Ügyeleti tevékenység .....</b>                                                                                                                                | <b>11</b> |
| <b>XII. Társzervekkel való együttműködés tapasztalatai, értékelése /rendőrség, mentőszolgálat, egyebek/ .....</b>                                                    | <b>11</b> |
| <b>XIII. HTP működésének tárgyi feltételei .....</b>                                                                                                                 | <b>11</b> |
| <b>XIV. Sporttevékenység, kapcsolattartás a lakossággal, ÖTE-vel /pl. hagyományörzés/ ..</b>                                                                         | <b>12</b> |
| <b>XV. A következő év feladatai .....</b>                                                                                                                            | <b>12</b> |

**Tisztelt, Képviselő Testület!**

Az 1996. évi XXXI. tv. 30.§ (5) bek. alapján az alábbi beszámolóban tájékoztatom Önöket a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2019. évben végzett tevékenységéről, feladatairól.

## **I. Bevezetés**

1. kiemelt feladatok a beszámolóval érintett esztendőben

- a szakmai elvárásoknak megfelelően a parancsnokság működési területén működő önkéntes tűzoltóságok fejlesztése, támogatása, felügyelete és ezzel az önkéntesség erősítése elsősorban a fehér foltnak számító területeken,
- a személyi állomány sportolásra, egészséges életmódra való ösztönzése, az egészség hosszú távú megőrzésére való igényének kialakítása, fejlesztése;
- a megyei tüzmegelezési bizottság munkájának segítése, támogatása.

2. az elmúlt évi tevékenység általános jellemzése /a tüzeseteket és műszaki mentések számát befolyásoló tényezők, önkéntes tűzoltó egyesületek helyzete, stb./

A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság (továbbiakban: Mátészalkai HTP) továbbra is az ország legnagyobb működési területével rendelkező hivatásos Tűzoltóság. Működési területéhez összesen 105 település tartozik, melyből 24 település esik a Mátészalkai Katasztrófavédelmi Kirendeltség illetékességi területére, míg a további 81 település a Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség illetékességi területén található. A Mátészalkai HTP 38 település, míg a 2013. január 1-jétől megalakult Fehérgyarmati Katasztrófavédelmi Őrs (továbbiakban: KvŐ) - jelentős területen -, mintegy 67 település elsődleges védelmét látja el a működési területén.

2019.évben megfigyelhető, hogy a tüzesetek a 2018-as évhez hasonlóan alakultak. Úgynevezett szezonális tüzesetek történtek, a fűtési szezonban bekövetkezett kémény, illetve lakóingatlanokban keletkezett tüzek, illetve a tavaszi és az őszi csapadéktalan időszakban bekövetkezett szabadtéri tüzeseteknél kellett többet beavatkozni a készenléti szolgálatnak.

A műszaki mentések június, július havi emelkedését a 2019. június 27-én Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében bekövetkezett vihar okozta. A kárfelszámolásban az ország több pontjáról érkeztek hivatásos, önkormányzati és önkéntes tűzoltók, valamint önkéntes mentőszervezetek egységei. A segítség itt nem ért véget, a határon túlról is jöttek szép számmal, többek között Kárpátaljáról, a Felvidékről és a Vajdaságból. A káresetek felszámolása során Technikai, étkeztetési illetve szállási segítséget nyújtott Mátészalka város polgármestere.

A Mátészalkai HTP működési területén továbbra is két ÖTP működik, melyek szakmai irányítását és felügyeletét látja el a tűzoltóság. Csenger ÖTP 27 település, míg Vásárosnamény ÖTP 21 település tekintetében vonul a parancsnokság és a Fehérgyarmati KvŐ működési területére.

Az ÖTP-k elsődleges szakmai felügyeletét a jogszabályokban és a belső normáinkban meghatározottak alapján végzi a HTP. A velük való szakmai együttműködés és a kapcsolat kiválóan mondható.

A Parancsnokság működési területén székhellyel rendelkező önkéntes tűzoltó egyesületek (továbbiakban: ÖTE) közül, jelenleg 9 egyesülettel van érvényes együttműködési megállapodás érvényben (továbbiakban: EMÜ) az ÖTE-k szaktevékenységének ellátására.

## II. A tűzoltásokról és a műszaki mentésekről

1. Számok, statisztikai adatok: tüzesetek-műszaki mentések-beavatkozást igénylő események

A HTP működési területére (105 település) 2019. január 1-től 2019. december 31-ig összesen **1034 jelzés** érkezett (**324** db tüzeset, **710** db műszaki mentés), melyből **690** esetben kellett beavatkozni az egységeknek.

(A beavatkozást igénylő esetek alakulása az 1. számú melléklet 1. számú ábrája szemlélteti.)

A beavatkozást igénylő eseteken kívül **127** db kiérkezés előtti felszámolt, **13** db szándékosan megtevesztő jelzés, **204** db téves jelzés, ebből **51** db beépített tűzjelző, és utólagos tűzjelzés a vizsgált időszakban nem érkezett.

(Az esetek százalékos eloszlását az 1. számú melléklet 2. számú ábrája szemlélteti.)

| Év   | Esetszám |
|------|----------|
| 2012 | 553      |
| 2013 | 394      |
| 2014 | 381      |
| 2015 | 465      |
| 2016 | 602      |
| 2017 | 529      |
| 2018 | 513      |
| 2019 | 1034     |

### Jelzések száma év szerinti eloszlásban

A 2015-ös, illetve a 2016-os év emelkedettebb esetszámait a 2015-ös év tavaszi és nyári avartüzei, illetve a 2016-os év június, augusztus havi viharok okozták. 2019-es extrém esetszámot a 2019.06.27-én, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyén átvonuló vihar okozta.

## III. Vonulási adatok a tárgyévben

1. a HTP által a működési területen ellátott feladatok, ÖTP-k, ÖTE-k tevékenysége

Az elmúlt évben **13** esetben fordult elő szándékosan megtevesztő jelzés, melyek esetében az ügyben keletkezett iratokat az előirtak szerint, jelentésben terjesztettük fel az igazgatóság részére.

A beavatkozást igénylő **690** esetből, mintegy **603** esetben elegendő volt az **I-es** riasztási fokozat, **82** esetben **I-es** kiemelt, míg **4** esetben **II-es** kiemelt és **1** esetben **V-ös** kiemelt tényleges riasztási fokozatnak megfelelő erők kellettek a helyszíni beavatkozáshoz.

Az összes esetszámból, mindössze **87** esetben volt szükség különleges szerek vonultatására, így a kiemelt riasztási fokozat elrendelésére. A vizsgált időszakban a tűz és káresetek felszámolása során **14** személyt sikerült megmentenie a beavatkozó erőnek, viszont **3** személyen már nem tudtunk segíteni, ők elhaláloztak az esemény következtében. A káresetek következtében **43** fő sérült meg, ebből **1** eset volt, ahol **5** fő sérült meg egy káresetnél.

## 2. a tüzesetek jellemzői

A tüzesetek (beavatkozást igénylő, kiérkezés előtt felszámolt, utólagos) helyszíneik szerint az 1. számú melléklet 3. számú táblázatban találhatóak.

Az esetek számait vizsgálva megállapítható, hogy a tavalyi évben az otthon jellegű létesítményekben keletkezett tüzek, majd a szabadterületi tüzek okozták a legtöbb beavatkozást. A 2018-as évhez képest a szabadterületi tüzesetek száma több mint a duplájára nőtt, otthon jellegű pedig csökkent. 2019-ben tüzeset következtében nem halálozott el senki.

Az 41 esetben történt kéménytűz, a tüzeset vonatkozásában helyszíni ellenőrzési jegyzőkönyvben rögzítették a tűzoltás vezetői a helyszínen tapasztaltakat és tiltották meg az égéstermék elvezető további használatát a helyszíni műszaki vizsgálat elvégzéséig. A füstelvezetőkkel kapcsolatos beavatkozások száma 2019-ben csökkenő tendenciát mutatott.

A tűzoltás vezetésének átvételére összesen 63 esetben került sor a vizsgált időszakban. Ebbe természetesen beletartoznak a beavatkozó önkéntes tűzoltó egyesületektől, az önkormányzati tűzoltóságoktól történő-, valamint a hivatásos állományon belüli tűzoltás vezetés átvételek is.

A tavalyi évben tüzeset során, a helyszínen tűzhalált halt személy nem volt a HTP működési területén. A bekövetkezett tüzesetek kapcsán 7 esetben indult tűzvizsgálati eljárás, melynek lefolytatását a Sz-Sz-B Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Művelési Szolgálat végezte.

## 3. a műszaki mentések jellege

A műszaki mentéseink (beavatkozást igénylő, kiérkezés előtt felszámolt, téves jelzés) az 1. számú melléklet 4. számú táblázata szerint oszlottak el. A táblázat adataiból is látszik, hogy a műszaki mentések közül a viharkárok (2019.június 27.), illetve a közúti balesetek okozták a legtöbb beavatkozást, bár a közúti balesetek száma jelentősen csökkent az elmúlt évekhez képest.

Gázszivárgással, gázvezeték sérüléssel kapcsolatosan 13 alkalommal történt riasztás a HTP részére. 2 esetben téves jelzésként, 1 esetben szivárgó PB gázpalackhoz, 7 esetben gázcsőnk szivárgáshoz, 1 alkalommal munkagép okozta és 1 alkalommal, kézi erővel okozott gázvezeték sérüléshez riasztották az egységeket. A gázvezeték sérülés esetén a megyei igazgatóság KMSZ-a illetve Mátészalka KvK Iparbiztonsági felügyelője a helyszínen ellenőrzést tartottak a hatósági eljárás megindításaként.

A CO okozta káresethez 10 alkalommal történt riasztás, ahol 6 esetben téves jelzés történt. A káresetek alkalmával 7 személy orvosi ellátásra szorult. A beavatkozást igénylő esetekben a mentésvezetők az előírtak szerint- elvégezték a helyszíni ellenőrzéseket.

## 4. kiemelkedő káresetek

A tavalyi évben az alábbi kiemelt káresemények felszámolására valósult meg a HTP működési területén:

- 2019. április 06-án Beregdaróc, Szabadság utca 61. sz. alatti asztalos és lakatos műhely égett. Dissou palack volt érintett a tűzben, amit mesterlövész hatástalanított. 4 ingatlanból 30 főt kellett kitelepíteni a palack kilövés idejére. A riasztási fokozat II-es kiemelt.

- 2019. április 19-én Tyukod és Nagyecsed között 15 hektáron égett erdő aljnövényzete. A riasztási fokozat II-es kiemelt.
- 2019. július 03-án Mátészalka, Ipari út 8. szám alatt 90x30m-es csarnok tetőszerkezete égett, a csarnokban több gázpalackot tároltak illetve 1m<sup>3</sup>-es cseppfolyós oxigéntartály volt bent. A riasztási fokozat V.-ös kiemelt.
- 2019. szeptember 05-én Hodász-Muszáj tag tanyán 50m<sup>3</sup> farakás illetve 5 hektáron gyümölcsös aljnövényzete égett. A riasztási fokozat II-es kiemelt.
- 2019. október 12-én Kocsord, Jókai út 4.sz alatt 5x 20m-es melléképület égett. 1db acetilén, 1db oxigén palackot a mesterlövész hatástalanított. A riasztási fokozat I-es kiemelt.

A káreseti beavatkozások tapasztalatai minden esetben feldolgozta a szervezet a belső normában meghatározottak szerint.

5. káresetek lebontását települések szerint a HTP működési és a Mátészalka KVK illetékességi területén az 1. számú melléklet 5. számú táblázata szemlélteti.

6. a település tűzvédelmi helyzete

A működési területen 2019. évben bekövetkezett beavatkozást igénylő események települések szerinti értékeit az 1. számú melléklet 6. számú táblázata szemlélteti.

#### **IV. Szakmai felügyeleti tevékenység, ellenőrzések**

A HTP 2019. év gyakorlatait, az alábbiak szerint hajtottuk végre, illetve ellenőriztük:

- 6 db ellenőrző gyakorlat;
- 4 db szituációs begyakorló gyakorlat,
- 4 db helyismereti foglalkozás

A tavalyi évben is több országos és megyei szintű ellenőrzés volt végrehajtva a HTP-n. Az elmúlt évben végrehajtott ellenőrzések nem tártak fel olyan mértékű hiányosságot, amely miatt fegyelmi, vagy egyéb eljárást kellett volna indítani.

A HTP működési területén elsődleges műveleti körzettel rendelkező Csenger és Vásárosnamény ÖTP-k szakmai irányítását és felügyeleti ellenőrzését a tavalyi évben is a vonatkozó jogszabályok és belső normákban megfogalmazottak alapján lettek elvégezve.

A HTP működési területén továbbra is 9 önkéntes tűzoltó egyesület (továbbiakban: ÖTE) szakmai felügyeletét látja el, melyek száma az elmúlt évben nem változott.

#### **V. Az állomány képzése, képzettsége**

Az elmúlt időszakban is a napi szolgálat ellátásának elengedhetetlen része volt a rendszeres elméleti, gyakorlati továbbképzés, és a fizikai állóképesség javítása érdekében a sportfoglalkozások tartása, amelyek a ciklikus kiképzési terv alapján zajlottak. A ciklusokban betervezett gyakorlatokat, képzéseket az állomány a szolgálatparancsnokok vezetésével

végrehajtotta. A 2019-es évben is folytatódott az irányítói, alparancsnoki állomány beiskoláztatása, annak érdekében, hogy ezen beosztásokba megfelelő végzettségű állomány kerülhessen.

Az előző évben a HTP állományából 2 fő szerzett tűzoltótechnika kezelő és 4 fő kompresszor kezelői képesítést, 9 fő sikeres típusvizsgát tett az újonnan beállított vízszállító járműből, továbbá 2 fő sikeres szolgálati célú kishajó vezetői jogosultságot szerzett.

## VI. Tűzvédelem, tűz megelőzés

1. A HTP tűz megelőzési tevékenysége, tűzvédelmi céll ellenőrzések, tűzcsapok ellenőrzése, egyebek:

A szabadtéren keletkezett tüzesetek esetén is feladat a tűz keletkezési körülményeinek helyszíni vizsgálata. Ezen helyszínek esetében vizsgálják a beavatkozók, hogy a belterületen, égetés során keletkezett tüzeseteknél a település rendelkezik-e a növényi hulladékok égetésére vonatkozó szabályzóval, illetve az égetés annak megfelelően történt-e. Kültérületi égetésnél az ellenőrzés tárgyát képezi az égetés előzetes bejelentésének megvalósulása, illetve az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó előírások betartása. Ismeretlen eredetű, kültérületi tüzesetek során, a helyszínen ellenőrzési jegyzőkönyv készül, mely alapján az illetékes Kirendeltség Hatósági Osztálya eljárásban vizsgálja a terület előírt gondozottságának meglétét, illetve azt, hogy a tüzesetek megelőzéséről gondoskodtak-e a földhasználók.

Kéménytűzck és CO mérgezés esetén, a helyszínen adatgyűjtést végez a mentésvezető, mely esetekben vizsgálja az égéstermék elvezető időszakos felülvizsgálatának elvégzettségét, illetve a melegítő, fűtő berendezések használatának körülményeit. Ezen esetekben is az illetékes Kirendeltség Hatósági Osztálya folytat további eljárást.

2. Megelőzést szolgáló rendezvények:

Hatósági, tűz megelőzési feladatok kapcsán a tavalyi évben aktívan részt vett a szervezet a tűzhalál megelőzési akcióban. Ennek kapcsán 3 esetben előadás megtartása valósult meg. Az előadással érintett polgárok elsősorban az egyedül élő nyugdíjas korúak voltak

A tavalyi év tűz megelőzési feladatai közé sorolhatóak az óvodákban, iskolákban, települési rendezvényeken való részvétel, bemutatók, ahol egy-egy gépjárművet, illetve az arra málházott eszközöket ismerhették meg az érdeklődők. Ezek közül a legszínvonalasabb és legkiemelkedőbb a Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakgimnáziuma által rendezett szakmák éjszakája rendezvény, ahol látványos tálcátűz oltási bemutatót és egy műszaki mentési bemutatót tartottak a tűzoltók. Itt nagyszámú érdeklődő szemlélte meg a bemutatókat.

2018. április 17-én a Kirendeltség szervezésében végrehajtotta a HTP a Katasztrófavédelmi Ifjúsági Verseny helyi szintű fordulóját, ahol a Mátészalkai Képes Géza Általános Iskola Általános Iskola és a Mátészalkai Esze Tamás Gimnázium jutott tovább.

A korábbi évekhez hasonlóan az országosan meghirdetett „Nyitott szertárkapuk” rendezvény keretében lehetett látogatni a laktanyát.

2019. évben is megrendezte a szervezet a mikulás ünnepséget a tűzoltók kisgyermekei részére. Itt jó hangulatban, a gyerekek énekelve, aprósütemény és üdítő fogyasztása mellett várták a tűzoltó autóval érkező mikulást.

## **VII. Együttműködés a működési területen lévő ÖTE-kkel, azok értékelése**

Az éves gyakorlatok végrehajtásakor az ÖTE-k (a vállalt tevékenységi területükön) közreműködtek a gyakorlatok végrehajtásában, melyeken minden esetben lelkesen és fegyelmezetten vettek részt. Az EMÜ-t kötött ÖTE-k kivétel nélkül a Magyar Tűzoltó Szövetség és a BM OKF által közösen meghirdetett 2019. évi pályázatra is nyújtottak be támogatási igényt, melyek a szükséges hiánypótlások végrehajtását követően felterjesztésre kerültek a Mátészalkai KvK-ra. A benyújtott pályázatok mindegyike pozitív elbírálásban részesült.

A vizsgált időszakban az ÖTE-k a kárhelyi munkálataikat a részükről rendelkezésre álló lehetőségeik szerint, az elvárt módon hajtották végre. A fórumrendszer kapcsán az ÖTE-k vezetői, minden hónapban email formájában meghívást kaptak a HTP havi vezetői értekezleteire. A tavalyi évben is végre lettek hajtva Tyukod BÖTE, Tarpa BÖTE és Nagycsed BÖTE éves minősítő gyakorlatai előtti átfogó ellenőrzések.

Az elmúlt évben végrehajtott ÖTE felügyeleti ellenőrzéseink nem tártak fel olyan hiányosságot, melynek következtében bármely ÖTE feladatellátását korlátozni, vagy tiltani kellett volna.

A tavalyi évben Vásárosnamény ÖTE tekintetében lett módosítva az EMÜ egy IFA gépjárműfecskeendő beszerzése és rendszerbe állítása következtében.

Az ÖTE-k EMÜ kategóriáit az 1. számú melléklet 7. számú táblázata szemlélteti.

## **VIII. Az ÖTP-nél végzett felügyeleti tevékenység**

A Vásárosnamény ÖTP-vel kötött EMÜ módosítása szükségessé vált, egy Mercedes Benz 1530AF típusú gépjárműfecskeendő készletbe állítása következtében. Csenger ÖTP esetében változás nem történt.

A 2019-es év éves gyakorlatterv kialakításánál is figyelembe lett véve az ÖTP-vel közös gyakorlatok tervezése. Az ÖTP-k felügyeleti feladatait a Fehérgyarmati KvK szoros szakmai irányítása mellett végzi a tűzoltóság. A vizsgált időszakban Csenger ÖTP esetében 9, Vásárosnamény ÖTP esetében 10 alkalommal lett elvégezve felügyeleti ellenőrzés. Az ellenőrzések során Csenger ÖTP-nél egy alkalommal, Vásárosnamény ÖTP-nél négy alkalommal tártak fel hiányosságot az ellenőrök. Az ellenőrzések során feltárt hiányosságokkal kapcsolatban az ÖTP parancsnokai megtették a szükséges intézkedéseiket.

A parancsnokok a részükre meghatározott feladatokat a legjobb tudásuknak megfelelően, a megszabott határidőre mindig végrehajtották. A tavalyi évben is részt vett a parancsok az ÖTP-k közgyűlésein, valamint egyéb jeles, szakmai rendezvényein a meghívását követően. Az ÖTP-k éves szakmai felügyelete kapcsán a szakmai elvárásoknak megfelelően működtek a 2019. évben is.

## IX. A polgári védelmi feladatok ellátása

A katasztrófavédelmi megbízott feladatellátása során folyamatos kapcsolatot tart a települések polgármestereivel, közbiztonsági referenseivel, illetve a társ- és együttműködő szervek, szervezetek képviselőivel. Ez a folyamatos kapcsolat biztosítja a felkészülés és védekezés során a gördülékeny feladat végrehajtást.

Illetékességi körzetén ellátja a helyi szintű megelőzési, védekezési, helyreállítási, valamint a polgármesterek polgári védelmi feladatainak koordinálását, végzi a közbiztonsági referensek szakirányítását.

A katasztrófavédelmi megbízott a településeken a kockázatok beazonosításával, a kockázati helyszínek felmérésével, a kockázatok értékelése során szakmailag támogatja a polgármestereket a települések katasztrófavédelmi osztályba sorolásában. A mátészalkai járás illetékességi területén lévő 26 település katasztrófavédelmi osztályba sorolása 2019. évre vonatkozóan nem módosult.

A különböző veszélyeztető hatások függvényében szakmai segítséget nyújt a települések veszély-elhárítási terveinek kidolgozásában, felülvizsgálatában, szükség szerinti pontosításában.

A településeken a különböző kárcsetek kapcsán a katasztrófavédelmi megbízott szükség esetén kárcseti szemléltetést hajt végre, illetve közreműködik a lakosságvédelmi intézkedések fogantatásában.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megyét 2019.06.27-én zivatar érte el, helyenként jéggel és óránkénti 60-90 kilométeres viharos széllel.

A térségben 1181 lakóház tetőszerkezete rongálódott meg, 71 közcintézményben keletkezett kár, illetve 14 lakóház került lakhatatlan közeli állapotba, melyek kárfelmérése a kormányhivatallal közösen megtörtént.

Lakosságvédelmi intézkedésre 7 településen 56 fő vonatkozásában valósult meg. Közülük 51 fő rokonoknál, 5 fő önkormányzati ingatlanban került elhelyezésre.

A vihárcár következtében benyújtott Vis maior pályázatok ellenőrzésén 8 alkalommal vett részt a KvMB-s.

Minden évben megtartásra kerül a katasztrófavédelmi ifjúsági verseny helyi fordulója, melynek előkészítésében és lebonyolításában a katasztrófavédelmi megbízott aktívan közreműködik.

Az MKI katasztrófa felszámolási együttműködési gyakorlatot tartott Szabolcs-Veresmart településen 2019. október 31-én. A gyakorlat során a katasztrófavédelmi megbízott az operatív törzsben kapott feladatot.

A tüzesetek során a tűz hatása miatt bekövetkezett elhalálozások, személyi sérülések megelőzése érdekében a katasztrófavédelmi megbízott felvette a kapcsolatot a szociális alapszolgáltató rendszer helyi szervezeteivel. A szociális hálózat érintett dolgozói részére tűzvédelmi felvilágosító előadások lettek megtartva.

A mátészalkai járás 26 települése rendelkezik veszély elhárítási tervvel (továbbiakban: VH terv), valamint a járás veszély elhárítási tervkivonattal, melyek felülvizsgálata határidőre megtörtént. A VH tervhez tartozó lakossági tájékoztató kiadvány a VH terv készítésével egy időben (2013) került kiküldésre, a települések a helyben szokásos módon történő megjelenéséről gondoskodtak.

A járás 26 települése rendelkezik vízkár elhárítási tervvel, melyből 23 település tervét a mátészalkai járás KvMB-se, 3 település tervét a baktalórántházi járás KvMB-se hajtott végre a FETIVIZIG illetékes területi felügyelőjével.

A Mátészalkai Járás illetékességi területén összesen 19 fő közbiztonsági referens és 5 fő közbiztonsági referens-helyettes vesz részt a feladatok végrehajtásában. 2019. november 27-én -én a referensek és helyetteseik továbbképzésben részesültek. A Vis maior támogatás, a téli időjárásra való felkészülés témakörök feldolgozása mellett a bekövetkezett eseményekről kaptak tájékoztatást a résztvevők.

A 2019-es évben a referensek közreműködtek a veszély-elhárítási tervek felülvizsgálatában, a lakossági riasztó eszközök, veszélyes fák-fasorok, befogadóhelyek, lebiztosított technikai eszközök, vízelvezetők szemléjében, a települési polgári védelmi szervezetek felkészítéscinek, riasztási gyakorlatainak megszervezésében és lebonyolításában, valamint a települések katasztrófavédelmi osztályba sorolásának felülvizsgálatában.

Külső védelmi tervek tekintetében a mátészalkai járás tekintetében nincsen olyan település, mely külső védelmi terv készítésére lenne kötelezett.

2019-ben a parancsnokság tevékenyen részt vett a Tanulóifjúság Katasztrófavédelmi Közösségi Szolgálatának végrehajtásában. Jelenleg öt középfokú intézménnyel van élő együttműködési megállapodása (továbbiakban: EMÜ) a HTP-nek, melyek az alábbiak:

- Mátészalkai Tankerületi Központ Mátészalkai Esze Tamás Gimnázium,
- Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakgimnáziuma és Kollégiuma,
- Mátészalkai Szakképzési Centrum Déri Miksa Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma,
- Baross László Mezőgazdasági Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium,
- Mátészalkai Szakképzési Centrum Budai Nagy Antal Szakgimnázium.

A téli kockázati helyszínek ellenőrzései a Magyar Közút Nonprofit Zrt. mátészalkai, nyírbátori és vásárosnaményi mérműkösségével közösen lettek végrehajtva. Az ellenőrzés során hiányosság nem merült fel.

A lakossági riasztó rendszerek ellenőrzését a járás KvMB-se és az adott település közbiztonsági referense hajtotta végre.

2019. évben az önkormányzati belterületi vízelvezetők ellenőrzésekor az ellenőrök megállapították, hogy a belvizes programra történő pályázatokkal az önkormányzatok jelentős karbantartási, felújítási munkákat végeztek el.

A mátészalkai járás illetékességi területén 77 db határozattal kijelölt befogadó hely található. 2019-ben 77 db intézményben tartottak szemlét az ellenőrök, ahol a befogadóképesség nem változott. A járás illetékességi területén határozattal kijelölt intézmények összesen 12 779 fő befogadására alkalmasak. 2019-ben megnyitásukra nem volt szükség. Melegedőhelyek tekintetében a mátészalkai járásban településenként 1-1 épület lett kijelölve. Összesen 3048 fő befogadására alkalmasak 2019-ben megnyitásukra nem volt szükség.

Mátészalkai Járás tekintetében Vis Maior esemény a 2019. 06. 27-ei vihar kapcsán Fülöpösdaróc, Papos, Hodász, Nyírparasznya, Nyírkáta, Géberjén, Mátészalka, Jármí településeken történt, valamint Szamosszeg község Vízmű-telepén következett be vis maior esemény.

A mátészalkai járás 26 településén kötelező polgári védelmi szervezetbe 1519 fő lett beosztva.

## X. Gyakorlatok

Az elmúlt időszakban is a napi szolgálat ellátásának elengedhetetlen része volt a rendszeres elméleti, gyakorlati továbbképzés, és a fizikai állóképesség javítása érdekében a sportfoglalkozások tartása, amelyek a ciklikus kiképzési terv alapján zajlottak. A ciklusokban betervezett gyakorlatokat, képzéseket az állomány a szolgálatparancsnokok vezetésével végrehajtotta.

## XI. Ügyeleti tevékenység

A segélyhívások továbbra is a Központi Hívásfogadóba futnak be és az ott felvett és rögzített káreseményeket a Megyei Műveletirányítás a riasztási rendszeren keresztül küldi a HTP-k felé. A tűzoltóság továbbra is 120 másodpercen belül kezdi meg a riasztást kövözően az esethez történő vonulást. Az értesítéssel kapcsolatos feladatok végrehajtását a HTP híradó ügyeleti szolgálata végzi. A tavalyi évben is minden esetben részt vett a HTP az MKI, vagy az OKF által szervezett tömeges riasztási gyakorlatokon, ahol az aktuális gyakorlattervnek megfelelően végezte az ügyeletési és rádióforgalmazási feladatait.

## XII. Társzervekkel való együttműködés tapasztalatai, értéklése /rendőrség, mentőszolgálat, egyebek/

A 2019. évben 400 esetben történtek a társzervekkel közös beavatkozások. Ez elsősorban a közúton történt balesetek, sérült mentésére irányuló feladatok (lakásba bejutás, betegmozgatás), valamint a viharok okozta (Rendőrséget, OMSZ-t, és a Közútkezelőt, Elektromos művek) beavatkozások számának emelkedése idézte elő. A HTP, valamint a társzervek „helyi szintű egységei” között az események felszámolása során a több éves közös munkának is köszönhetően az együttműködés továbbra is jónak mondható. Az elmúlt évben probléma nem merült fel a közös munkavégzéssel kapcsolatban.

## XIII. HTP működésének tárgyi feltételei

A HTP-n a szolgálat ellátásához és a beavatkozások végrehajtásához szükséges tárgyi feltételek megfelelőek. A tavalyi évben a HTP a gépjárműparkjából 1 db Rába U26 vízszállítót átadott a Kisvárdai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokságnak. 2019 év elején beszerzésre került egy a mai modern kornak megfelelő Renault HD009 típusú 10.000l-es kapacitású vízszállító, így a szereink átlagéletkora a 2018-as évhez képest 15,9 évről 10,5 évre csökkent 2019-ben.

A korábbi évekhez hasonlóan 2 db gépjárműcskendővel (RÁBA 4000, MB 4000), 1 db vízszállítóval (Renault HD009), 1 db gyorsbeavatkozóval (MB Sprinter), és 1 db kishajóval (gumicsónak) rendelkezik a tűzoltóság. Ezeken felül 1 db megyei rohamcsónak készenlétben tartását végzi.

A gépjárművek használata során az elmúlt időszakban baleset nem történt. A vonulós állomány védőruházattal, egyéni védőeszközökkel történő ellátása a teljes állomány részére biztosított. Az elhasználódott védőfelszerelések pótlása, javíttatása folyamatosan történt.

2019. évben a laktanya elhelyezési körülményei jelentős mértékben javultak. Felújítás valósult meg a híradó ügyeleten, mely az állmennyezet kiépítését valamint a padozat burkolását jelenti. Új padlóburkolatot kapott az aula, valamint a KVK lépcsőház. A légénységi kávézó teljes felújításon esett át, konyhaszekrény, padozat, állmennyezet, radiátor, ülő alkalmasosság cseréje történt. Megvalósult 4 db. kerti bútor legyártása, mely az átfestett-felületkezelt filagóriában kapott helyet. A szertár és a hátsó lépcsőház kivételével tisztasági festésen esett át a laktanya. Az elvégzett munkálatokat a szolgálati csoportok hajtották végre, az anyagszükségletet az MKI biztosította.

A tűzoltóság továbbra sem rendelkezik magasból mentő különleges szerrel. A HTP 105 településből álló működési területére szükség esetén a Nyíregyháza HTP és Kisvárdai HTP magasból mentő szereit vonulnak, amelyek kiérkezési ideje 55-60 percre tehető. Ez a tényező egy többszintes lakóépületben, közintézményben vagy ipari létesítményben keletkező tűz esetén nagymértékben megnehezíti a tűzoltást és az életmentést, továbbá a 2019. június 27-én bekövetkezett vihar által okozott károk felszámolása során is megmutatkozott ennek a különleges szernek a készenlétben tartásának a szükségessége.

#### **XIV. Sporttevékenység, kapcsolattartás a lakossággal, ÖTE-vel /pl. hagyományörzés/**

2019. évben a HTP csapata megnyerte a megyei és a regionális közlekedésbiztonsági versenyt is. Az országos versenyen sajnos a csapat egyik tagjának betegségéből adódóan a versenyszabályzatban szereplő kizáró ok miatt nem tudott részt venni a szervezet. A megyei kispályás labdarúgó tornán a tűzoltóság csapata a nagyon előkelő második helyezést érte el. Ezen kívül a HTP több megyei és országos szakmai, illetve sportrendezvényen is eredményesen szerepelt.

#### **XV. A következő év feladatai**

Záró összegzésként elmondható, hogy a Mátészalka Hivatásos Tűzoltó parancsnokság a 2019. évben végrehajtott feladatait, a rendelkezésre álló személyi és tárgyi feltételek birtokában, megfelelően végezte. Az elmúlt évben az elhelyezési körülmények nagymértékben javultak, köszönhető ez többek között a tűzoltók példaértékű hozzáállásának a felújítási munkák során. Ez a kötelességtudat és szorgalom az egész 2019. évben jelen volt a feladatok végrehajtása során, tükrözi ezt a viharoknál és a nagyobb káreseteknél a kiemelkedő helytállása a tűzoltóságnak. Ennek a színvonalnak a megtartása a 2020. évben is kitűzött cél, továbbá a szakmai felkészültség elmélyítése és a szükséges mértékben tovább fejlesztése.

Kelt: Mátészalka, *elektronikus bélyegző szerint*

**Lipták Gábor tű. százados**  
**mb. tűzoltóparancsnok**

Mellékletek:

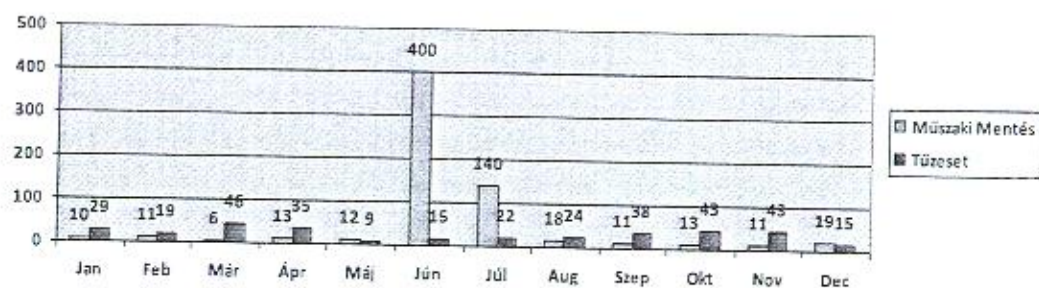
1. sz. melléklet: Grafikonok a tűzoltóság tevékenységéről

Készült: 1 példányban

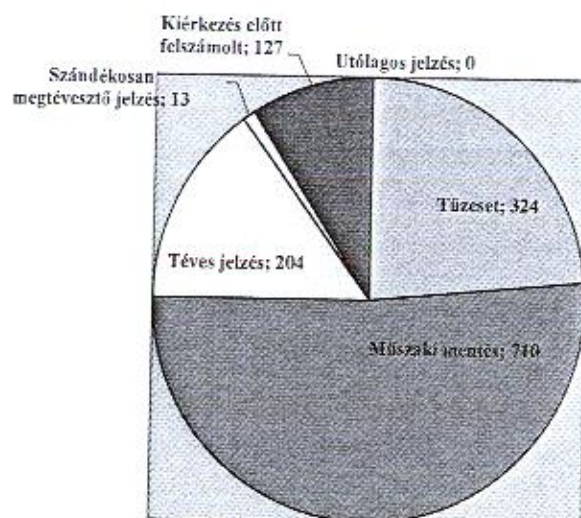
Egy példány: 11 oldal

Kapja: 1. Sz-Sz-B MKI (elektronikus úton)

1. számú melléklet



A beavatkozást igénylő esetek alakulása  
1. számú ábra



A esetek jelleg szerinti eloszlása  
2. számú ábra

| Helyszín típusa                      | Esetszám 2018. év | Esetszám 2019. év |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| egészségügyi szociális létesítmény   | 1                 | 3                 |
| egyéb helyszín                       | 7                 | 17                |
| ipari, termelési lét.                | 1                 | 2                 |
| kereskedelmi szolgáltató létesítmény | 2                 | 1                 |
| közlekedési eszköz                   | 14                | 14                |
| közterület                           | 0                 | 0                 |

1. számú melléklet

|                                     |    |     |
|-------------------------------------|----|-----|
| közút                               | 2  | 2   |
| mezőgazdasági létesítmény           | 1  | 0   |
| nevelési-, oktatási létesítmény     | 1  |     |
| Otthon jellegű tárolási létesítmény | 89 | 81  |
| tűzeset szabad területen            | 6  | 5   |
| Vendéglátó létesítmény              | 59 | 110 |
| Építkezési terület                  | 1  | 1   |
| Sportlétesítmény                    | 0  | 1   |
|                                     | 0  | 1   |

**A tüzesetek helyszín szerinti eloszlása**

3. számú táblázat

| Káreset típusa                          | Esetszám 2018. év | Esetszám 2019. év |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| állatbaleset                            | 0                 | 3                 |
| baleset magasban                        | 1                 | 1                 |
| baleset mélyben                         | 1                 | 0                 |
| egyéb                                   | 32                | 32                |
| elemi csapás-viharkár                   | 27                | 430               |
| életmentés                              | 3                 | 8                 |
| eltűnt személy keresése                 | 0                 | 1                 |
| épületomlás                             | 8                 | 2                 |
| fakidőlés                               | 37                | 130               |
| gázszivárgás                            | 9                 | 13                |
| halott kiemelés                         | 1                 | 0                 |
| közlekedési eszközből kifolyt üzemanyag | 0                 | 1                 |
| közúti baleset                          | 94                | 55                |
| omlásveszély                            | 1                 | 6                 |
| robbanás                                | 1                 | 1                 |
| rovar eltávolítás                       | 2                 | 1                 |
| sérült mentése                          | 4                 | 4                 |
| CO mérgezés                             | 10                | 10                |
| tech. meghibásodás                      | 3                 | 0                 |
| vízi közlekedés baleset                 | 0                 | 1                 |
| Vasúti, mozdony baleset                 | 0                 | 1                 |
| vízkarok                                | 6                 | 7                 |

**A műszaki mentések fajta szerinti eloszlása**

4. számú táblázat

|                 |     |
|-----------------|-----|
| Baktalórántháza | 2   |
| Fábiánháza      | 4   |
| Fülpösdaróc     | 1   |
| Géberjén        | 6   |
| Győrtelek       | 16  |
| Hodász          | 11  |
| Jármi           | 26  |
| Kocsord         | 35  |
| Magy            | 1   |
| Mátészalka      | 228 |
| Mérk            | 2   |
| Nagydobos       | 16  |
| Nagyecsed       | 29  |
| Nyírbátor       | 1   |
| Nyírcsaholy     | 17  |
| Nyírkáta        | 12  |
| Nyírmeggyes     | 28  |
| Nyírparasznya   | 4   |
| Nyírvasvári     | 1   |
| Ófehértó        | 1   |
| Ópályi          | 35  |
| Ökörítőfülpös   | 7   |
| Papos           | 15  |
| Rohod           | 2   |
| Szamoskér       | 4   |
| Szamoszeg       | 2   |
| Tiborszállás    | 1   |
| Vaja            | 2   |
| Vállaj          | 1   |

A káresetek lebontása települések szerint a HTP működési és a Mátészalka KVK illetékességi területén  
5. számú táblázat

| Település     | Beavatkozást igénylő esemény |
|---------------|------------------------------|
| Bregdaróc     | 1                            |
| Cégénydányád  | 3                            |
| Csaholc       | 1                            |
| Csegöld       | 1                            |
| Csenger       | 2                            |
| Csengersíma   | 2                            |
| Csengerújfalú | 1                            |
| Fábiánháza    | 4                            |
| Fehérgyarmat  | 28                           |
| Fülesd        | 2                            |
| Fülpösdaróc   | 1                            |

1. számú melléklet

|               |     |
|---------------|-----|
| Garbolc       | 1   |
| Géberjén      | 6   |
| Gelénese      | 1   |
| Gulács        | 3   |
| Győrtelek     | 16  |
| Hodász        | 11  |
| Jánd          | 1   |
| Jánkmajtis    | 4   |
| Jármé         | 26  |
| Kisár         | 10  |
| Kishódos      | 1   |
| Kisnamény     | 1   |
| Kispalád      | 1   |
| Kisszekeres   | 2   |
| Kocsord       | 35  |
| Kölcse        | 6   |
| Körmörő       | 2   |
| Lónya         | 2   |
| Magy          | 1   |
| Mánd          | 2   |
| Mátészalka    | 228 |
| Mátyus        | 2   |
| Méhtelek      | 1   |
| Mérk          | 2   |
| Milota        | 1   |
| Nábrád        | 1   |
| Nagyar        | 2   |
| Nagydobos     | 16  |
| Nagyecsed     | 29  |
| Nemesborzova  | 2   |
| Nyírbátor     | 1   |
| Nyírcsaholy   | 17  |
| Nyírkáta      | 12  |
| Nyírmada      | 6   |
| Nyírmeggyes   | 28  |
| Nyírpasznya   | 4   |
| Nyírvasvári   | 1   |
| Ófehértó      | 1   |
| Olcsvaapáti   | 2   |
| Ópályi        | 35  |
| Ökörítőfülpös | 7   |
| Panyola       | 1   |
| Papos         | 15  |
| Pátyod        | 1   |
| Penyige       | 1   |
| Porcsalma     | 4   |
| Pusztadobos   | 1   |
| Rohod         | 2   |
| Sonkád        | 6   |

|               |    |
|---------------|----|
| Szamoskér     | 4  |
| Szamosújlak   | 3  |
| Szamoszeg     | 2  |
| Szatmárcseke  | 5  |
| Tarpa         | 5  |
| Tiborszállás  | 1  |
| Tiszaadony    | 1  |
| Tiszabecs     | 2  |
| Tizakerecseny | 1  |
| Tizakóród     | 4  |
| Tiszavid      | 1  |
| Tisztaberek   | 5  |
| Tivadar       | 2  |
| Tunyogmatolcs | 24 |
| Túrricse      | 2  |
| Tyukod        | 4  |
| Ura           | 1  |
| Vaja          | 2  |
| Vállaj        | 1  |
| Vámosoroszi   | 1  |
| Vásárosnamény | 7  |
| Zsarolyán     | 1  |

**A működési területen 2019. évben bekövetkezett beavatkozást igénylő események települések szerinti értékei**

6. számú táblázat

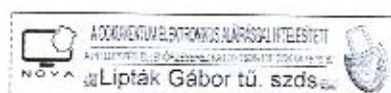
| Ssz. | ÖTE megnevezése                                           | EMÜ kategória 2019. |
|------|-----------------------------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Csardai Polgárőr és Tűzoltó Egyesület                     | II.                 |
| 2.   | Csengeri Szent Flórián Tűzoltó és Vízimentő Egyesület     | II.                 |
| 3.   | Fehérgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesület                  | I.                  |
| 4.   | Lónya Önkéntes Tűzoltó Egyesület                          | II.                 |
| 5.   | Nagyecsed-i Önkéntes Tűzoltó Egyesület                    | I.                  |
| 6.   | Szatmárcseke Tűzoltó-, Polgárőr- és Faluszépítő Egyesület | II.                 |
| 7.   | Tarpai Tűzoltó Egyesület                                  | I.                  |
| 8.   | Tyukodi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület              | I.                  |
| 9.   | Vásárosnaményi Önkéntes Tűzoltó Egyesület                 | II.                 |

**ÖTE-k EMÜ kategóriái a 2019-es évben**

7. számú táblázat

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
36540/231-4/2020.ált.



Kovács Endre e.v.  
51630739-2-35  
4800 Vásárosnamény, Szabadság tér 24.

Tárgy: Vételi ajánlat

Ujvári Judit polgármester részére  
4842 Gulács, Rákóczi út 12.

|                |          |          |         |
|----------------|----------|----------|---------|
| 2020 MAREC 23. |          |          |         |
| G/1125-2/2020  |          |          |         |
| Előadó:        | Utaszáró | Határozó | Előadó: |
|                |          |          | P       |

Tisztelt Polgármester Asszony!

A közöttünk 2020. február 24. napján megkötött YIW-160 AGROGÉP DETK-138 frszú járműre vonatkozó bérleti szerződés alapján 2020. február 27-én tájékoztattam, hogy a jármű használata során az megrongálódott. Az eredeti állapota teljes mértékben csak jelentős anyagi ráfordítással állítható helyre, ezért a Tisztelt Önkormányzatnak az alábbi vételi ajánlatot teszem:

A járművet adásvételi szerződéssel átutalással kívánom megvásárolni bruttó 3.000.000 Ft vételár megfizetésével.

Kérem, hogy amennyiben a vételárat megfelelőnek találja, arról tájékoztatni szíveskedjen.

Vásárosnamény, 2020. 02. 28.

Tisztelettel:

Hotel Kovács  
Ct.: Kovács Endre e.v.  
4800 Vásárosnamény, Borsai köz 1-4.  
Telefon: 49/470-634 30/945-4512  
Adószám: 51630739-2-35  
Ték.Sz.: 67500758/11040385  
Váll.ig.sz.: ES/345907 Nysz.: 2102995

Kovács Endre e.v.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság

Valamennyi Önkormányzat Polgármestere

Iktatószám: SZAB-ÁH/1869-4/2020.

Ügyintéző: Nagy Zsoltné

Telefonszám: 06-42-586-976

részére

Tárgy: Települési önkormányzatok  
rendkívüli támogatásának 2020. évi igénylése.

Melléklet: Útmutató, pályázati kiírás

Székhelyén

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

A Belügyminisztérium (a továbbiakban: BM) tájékoztatása alapján megküldöm a **települési önkormányzatok rendkívüli támogatásával kapcsolatos 2020. évi pályázati kiírást**, mely a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) oldalon is megtalálható.

Az önkormányzatok rendkívüli támogatásának **pályázati adatlapja** élesítésre került az **ebr42 rendszerben**.

A BM által a támogatás igényléséhez készített **Útmutatót** mellékelten megküldöm, mely elérhető az ebr42 rendszerben a pályázati felületen is.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Nyíregyháza, 2020. március 26.

Tisztelettel,



  
**Kovács Lajosné**  
igazgató

## MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egy részről **Gulács Község Önkormányzata**( továbbiakban: önkormányzat), illetve a **Vásárosnaményi Önkéntes Tűzoltó Egyesület**, 4800. Vásárosnamény, Rákóczi u.29. (továbbiakban: tűzoltó egyesület) együtt: felek között – a 2011. évi CLXXXIX., valamint a 2012.évi CVI. törvényekben foglaltak figyelembe vételével - a település védelme érdekében.

- 1.) Ennek érdekében - a 2011.évi CLXXXIX törvény 13.§ 12.sor valamint a 2012.évi CVI. törvény 13.§.1. bekezdésében biztosított lehetőség alapján – a felek megállapodnak, hogy a településen a tűzoltási, műszaki mentési feladatok ellátásában a tűzoltó egyesület közreműködik.
- 2.) A tűzoltó egyesület vállalja, hogy riasztás esetén a rendelkezésre álló erővel és eszközökkel haladéktalanul elindul és szükség szerint beavatkozik.
- 3.) Az önkormányzat az 1.pontbeli cél magvalósítása érdekében a tűzoltó egyesületet támogatásban részesíti.
- 4.) A támogatás mértéke 66.000.-Ft, azaz hatvanhat ezer forint, amely 2020.évre vonatkozik és az önkormányzat 2020.június 30.-ig átutal az OTP vásárosnaményi fiókjánál vezetett **11744065-20103868-00000000** számú számlára.

Amennyiben valamely kötelezettséget vállaló a megállapodásban foglaltakat nem teljesíti, úgy a másik szerv kötelezettsége is megszűnik.

A megállapodást a felek kölcsönös megegyezéssel szükség szerint módosíthatják.

Az anyagi támogatás címén befizetett összeg csak tűzvédelmi feladatok ellátása érdekében használható fel.

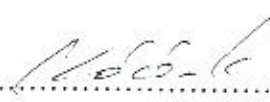
A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkori hatályos tűzvédelmi és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A megállapodást a felek képviselőiben jóváhagyólag írjuk alá.

Kelt: **Gulács, 2020.**.....

  
.....  
Szabó Barnabás ÖTE elnök



  
.....  
Kőröczki László ÖTE parancsnok

  
.....  
Polgármester

  
.....  
Jegyző

# TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



|               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|
| Tartalmi Kód: | 2020 JÚN. 02. | Helyi Hatályú |
| Elkészít:     | 6/12-15/22    | mell.db       |
| Előadó:       |               |               |

Iktatószám: 169/19-169/2020

Tárgy: 2019. évi beszámoló

Ügyintéző:

Hivatkozási szám:

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen  
a fenti iktatószámra hivatkozni.

## GULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Ujvári Judit  
Polgármester részére

Gulács  
Rákóczi u. 12.  
4842

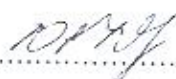
Tisztelt Polgármester Asszony!

Csatoltan küldöm a TRV Zrt. vízi közművek üzemeltetésével kapcsolatos, 2019. évi beszámolóját.

**Melléklet:** TRV Zrt. 2019. évi Önkormányzati éves beszámolója

Szolnok, 2020. május 28.

Tisztelettel:

  
Döbreiné Zombori Judit  
vagyongazdálkodási osztályvezető

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. | 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel: +36 56 422-522 | info@trvzrt.hu | www.trvzrt.hu

2020 JÚN. 02



# ***ÖNKORMÁNYZATI ÉVES BESZÁMOLÓ***

***2019. év***

***Gulács***

| <b>Tartalom</b>                                                             | <b>Oldalszám</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Címlap                                                                      | 1                |
| <b>VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ.....</b>                                            | <b>3</b>         |
| <b>I. BEVEZETŐ .....</b>                                                    | <b>4</b>         |
| 1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások..... | 4                |
| 2. A szolgáltatás jogalapja .....                                           | 5                |
| <b>II. ÉVES BESZÁMOLÓ.....</b>                                              | <b>5</b>         |
| 1. Műszaki terület beszámolója .....                                        | 5                |
| 1.1 Vízszolgáltatás.....                                                    | 5                |
| 1.2 Rendkívüli események: .....                                             | 7                |
| 1.3 Működtető eszközállomány fejlesztése .....                              | 8                |
| 2. Értékesítési terület beszámolója .....                                   | 8                |
| 2.1 Ügyfélszolgálat.....                                                    | 8                |
| 2.2 Számlázott mennyiségi adatok .....                                      | 10               |
| 2.3 Számlázás .....                                                         | 10               |
| 2.4 Kintlévőség kezelés .....                                               | 11               |
| 2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység .....               | 11               |
| 3. Gazdasági terület beszámolója.....                                       | 11               |
| 3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei .....      | 11               |
| 3.2 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása.....      | 11               |

## VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési jogviszony alapján üzemeltet és ezúton teljesíti beszámolási kötelezettségét a 2019. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységről.

Társaságunk három igazgatóság és öt főmérnökség alá tagozódva látja el feladatait. Gulács a Keleti Régió belül a Vásárosnaményi Üzemmmérnökségéhez tartozik.

A felhasználók részére az ügyfélszolgálati iroda Vásárosnamény, Rákóczi u. 26-28 szám alatt érhető el.

### Szakmai tevékenység

A Gulácsi Vízműtelep megfelelő műszaki állapotban van. A vízműtelep képes az előírt határértékeket betartva, a megfelelő minőségű ivóvizet szolgáltatni.

A vízműtelepi gépek, berendezések vonatkozásában az előírt karbantartási munkák megvalósultak.

Az ivóvízhálózat működése stabil, de sérülékeny. Az előregedett vas – és azbesztcement csöveknek cseréje, a hálózat rekonstrukciója szükséges.

Az elmúlt időszakban elvégzett GFT-s feladatok, a csomóponti felújítások növelték az ellátás biztonságát.

A településen kiépített csatornahálózat nincs, közüzemi szennyvízelvezető és –tisztító rendszer nem üzemel.

### Pénzügyi adatok – víziközmű használati díj alakulása

|                                |  | adatok Forintban |
|--------------------------------|--|------------------|
|                                |  | Összeg           |
| <b>Megnevezés</b>              |  |                  |
| Használati díj - ivóvíz ágazat |  | 304 989          |

2019. évben Gulács vízmű telepe és ivóvízhálózata vonatkozásában a jóváhagyott GFT-hez kapcsolódóan bérleti díj terhére történő felújítási munka nem történt.

## I. BEVEZETŐ

### 1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások

Társaságunk, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az Észak-alföldi Régió és az ország egyik legjelentősebb víziközmű szolgáltatója, mely jelenleg három nagy állami tulajdonú regionális és több települési rendszert üzemeltet. Hat megyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Heves, Csongrád, Pest), 254 településen, több mint 700 ezer lakost látunk el a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvízzel. Tevékenységünk fontos része a keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása, környezetünk védelme. A régió mezőgazdasági és ipari vízigényeinek kielégítéséhez csatornák üzemeltetésével, öntözővíz biztosításával járulunk hozzá.

A lakossági víz- és szennyvíz-szolgáltatási díjak 2012 évben történt befagyasztása, a rezsicsökkentés, valamint a tendenciaszerűen csökkenő vízfogyasztás ellensúlyozása érdekében egyre nagyobb hangsúlyt fektetünk az üzemeltetés hatékonyságára, mindemellett a felhasználói elégedettség növelésére. Kiemelt figyelmet kap munkatársaink megfelelő szakmai fejlődésének és képzésének támogatása, valamint az elavult, gazdaságtalanul működő eszközök folyamatos cseréje is.

Az általunk végzett szolgáltatások színvonalának emelése, valamint a hatékonyabb működés érdekében az elmúlt években szervezeti átalakításokat, fejlesztéseket hajtottunk végre. Ennek eredményeként három igazgatóság (Műszaki-, Gazdasági-, Stratégiai Igazgatóság) és öt főmérnökség (Operatív-, Állami Létesítmények-, Keleti Régió-, Középső Régió-, Nyugati Régió Főmérnökség) jött létre.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye 132 településén a mátészalkai központtal működő Keleti Régió Főmérnökség 291 felkészült, szakképzett munkavállalója tevékenységével biztosítja a víz-szolgáltatást, szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást. A Főmérnökség jogszabályoknak és társasági belső szabályozásoknak megfelelő munkájának koordinálását a 10 fős főmérnöki team végzi, az egyes szakágak (víztermelési-, vízhálózati-, szennyvízágyazat) egységes szakmai irányításával.

Az üzemeltetési-, karbantartási-, hibaelhárítási-, felújítási területi feladatokat közvetlenül a Főmérnökségen belül kialakított három üzemmérnökség (Fűtőgyarmati-, Mátészalkai-, Vásárosnaményi Üzemmérnökség) állományába tartozó kollégáink végzik.

Társaságunk az önkormányzatokkal korrekt, hatékony együttműködésre törekszik.

A lakosság - szolgáltatásunkat érintő - korrekt tájékoztatására is odafigyeltünk: az előre tervezett karbantartási és egyéb munkáinkat igyekeztük időben kommunikálni a Felhasználók felé, erre a jövőben még inkább törekedni fogunk. A nem konkrét eseményhez kötött aktuális, hasznos információkat a sajtón keresztül vagy közvetlenül a Felhasználókhoz szólva számlalécvélhez csatolva, sőt - a még jobb láthatóság kedvéért -, volt, hogy a borítékon feltüntetve juttattuk el a lakosokhoz.

Mivel Társaságunk kiemelten fontosnak tartja környezetünk védelmét, ezért e témakörben Felhasználóinkat többféle fórumon (közösségi oldalakon, médián keresztül, rendezvényeken való kitelepülésen, iskolai-óvodai előadásokon) igyekeztük megszólítani. Reméljük, vízvédelmi felhívásunk, téli vízmérő elfagyás elleni felhívásaink minél több lakoshoz eljutottak 2019-ben, szemléletformáló tevékenységünket 2020-ban is folytatjuk.

A lakosok más módon is találkozhattak a TRV Zrt. munkatársaival, eszközeivel: lajtos kocsikkal, párapukkkal igyekeztünk több településen is elviselhetőbbé tenni a nyári forró hónapokat.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. idén ünnepli megalakulásának 50. évfordulóját. Az elmúlt évtizedek alatt felhalmozott üzemeltetési és szakmai tapasztalatnak, továbbá az utóbbi években végrehajtott fejlesztéseknek, informatikai beruházásoknak, társadalmi szerepvállalásainknak köszönhetően cégünk méltán válhatott Magyarország egyik kiemelkedő víziközmű szolgáltatójává.

## **2. A szolgáltatás jogalapja**

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és Gulács Község Önkormányzata között, 2012. június 30. napján 15 év határozott időtartamra létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés VI.7. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve készítette el Társaságunk jelen Beszámolót a 2019. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

## **II. ÉVES BESZÁMOLÓ**

### **1. Műszaki terület beszámolója**

#### **1.1 Vízzolgáltatás**

Ellátandó népesség: **1.016 fő** (2019.01.01. KSH adat)

Gulács település vízellátását az alábbi víziközmű-rendszer biztosítja:

- GUL-IV megnevezésű víziközmű-rendszer: Gulács vízműtelepről történik Gulács település ivóvízellátása.

#### **Vízkezelési technológia rövid bemutatása:**

##### **Gulács vízmű**

A mélyfúrású kutakból kitermelt nyersvíz vas-mangán tartalmának feloxidálására – a vas- és mangántalanító szűrőegység előtt – a nyersvízbe kálium-permanganát oldat kerül beadagolásra. A vegyszerezés hatására kiváló vas-mangán vegyületek Vattenteknik típusú vas- mangántalanító szűrőegységben kerülnek leválasztásra.

Az ammónia-mentesítés törésponti klórozással történik. A vas- és mangántalanított vízbe – a behatási időt biztosító kontakttartály előtt – szabályozott törésponti klór beadagolás történik. Az ammónia lebontásához szükséges behatási időt a kontakt tartály biztosítja. A vegyszerezés hatására keletkező szabadklór és klórszármazékok Vattenteknik típusú aktívszén szűrőegységben kerülnek leválasztásra.

A szűrőberendezésről elfolyó kezelt víz vasbeton térszíni tározóba kerül bevezetésre, majd onnan hálózati szivattyúk és acélszerkezetű víztorony útján kerül betáplálásra a települési ivóvízhálózatba. A kezelt víz utófertőtlenítése a térszíni tározó előtti szabályozott klórgáz beadagolással történik. A szűrők egyes működési folyamatait (szűrés, visszamosatás, öblítés) PLC rendszer vezérli. A szűrők visszamosatásából keletkező zagyvizek ülepités után a települési csapadékvíz elvezető hálózatba kerülnek bevezetésre, a csapadékvíz hálózat tulajdonosának hozzájárulásával (Önkormányzat).

A kezeltvíz tározó és víztorony túlfolyó és leürítő vizei a vízmű melletti mélyfekvésű területre kerülnek bevezetésre, a terület tulajdonosának hozzájárulásával. (Önkormányzat).

A kiülepített vízkezelés iszapok elhelyezése veszélyes hulladékként kerülnek gyűjtésre, elhelyezésre.

A keletkező szociális szennyvíz gyűjtés-szippantással a Vásárosnaményi szennyvíztisztító telepre kerül beszállításra, szolgáltatói befogadó nyilatkozat alapján.

#### **Vízműtelep állapot jellemzése:**

A Gulácsi Vízműtelep 2007-ben lett teljesen felújítva, megfelelő műszaki állapotban van. A vízműtelep képes az előírt határértékeket betartva, a megfelelő minőségű ivóvizet szolgáltatni. Folyamatosan törekszünk a fejlődésre, energiahatékonyabb gépeket beszerezni és a biztonságos üzemelést fenntartani.

A vízműtelepi gépek, berendezések vonatkozásában az előírt karbantartási munkák folyamatosan elvégzésre kerültek.

#### **Vízhálózat állapot jellemzése:**

Az ivóvízhálózat működését tekintetve stabil, de nagyon sérülékeny. Ez köszönhető egyrészt a kivitelezéskor alkalmazott vas – és azbesztcement csöveknek, illetve a hálózat több évtizedes korának. Rövidesen időszerű lesz a hálózat rekonstrukcióját, a csővezetékek cseréjét elvégezni. Az elmúlt időszakban elvégzett GFT-s feladatok, a csomóponti felújítások nagyban hozzájárultak ahhoz, hogy egy esetleges hibaelhárítás során minél kisebb területen legyen kizárva vízfelhasználó a szolgáltatásból.

#### **2019. évi vízszolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:**

| Megnevezés                         | Me. | 2019. |
|------------------------------------|-----|-------|
| Vízműtelep felújítások/beruházások | db  | -     |
| Vízhálózat felújítások/beruházások | db  | -     |
| Vízhálózat csőtörés javítások      | db  | 14    |
| Rendkívüli események               | db  | -     |

#### **Vízműtelep felújítási/beruházási munkák:**

A Gulács vízműtelep vonatkozásában 2019. évben bérleti díj terhére történő GFT felújítás nem történt.

#### **Vízműtelep karbantartási/javítási munkák:**

A vízműtelepek esetében az alacsonyító takarítását és fertőtlenítését tervszerűen elvégeztük 2019. április 28-án tavasszal, illetve 2019. szeptember 12-én ősszel. A víztorony fertőtlenítő takarítását külső partner által elvégeztettük 2019. március 25-én.

A vízműtelepeken elvégzésre került minden karbantartási munka, ami az üzembiztos és megfelelő működéshez szükséges, a kisebb-nagyobb meghibásodások időben és szakszerűen elhárításra kerültek. Az üzemeléshez szükséges technológiai eszközök, berendezések (légtartályok, légkiválasztók, olajleválasztó tartályok, légbekeverő idomok) kitakarítása, fertőtlenítése megtörtént, illetve szükség esetén a megfelelő töltetek pótlásra kerültek.

A vízműtelepen a PLC vezérlés többször meghibásodott, melyet sikeresen javítottunk. Az üzembiztosabb üzemelés miatt 2 db szünetmentes tápegységet beszereztünk, egyet a vezérléshez, egyet pedig a számítógéphez.

#### **Vízhálózat felújítási/beruházási munkák:**

2019. évben Gulács vízhálózata vonatkozásában a jóváhagyott GFT-hez kapcsolódóan bérleti díj terhére történő felújítás nem történt.

### Vízhalózat karbantartási munkák:

A településen a vízellátottság teljes körű. A felhasználók ivóvízzel szembeni elvárásait és az alapszolgáltatás technikai eszközeinek működési biztonságát szem előtt tartva, a társaság nagy figyelmet fordít az ivóvízellátást szolgáló eszközök üzemképességének szinten tartására. Társaságunk legfontosabb feladata és fő célkitűzése, hogy ellátási területén minden nap biztosítsa a kifogástalan minőségű, szükséges mennyiségű és nyomású ivóvizet a lakosság, továbbá a térségben működő ipari, kereskedelmi és mezőgazdasági létesítmények, valamint az intézmények számára.

A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzésekről, karbantartásokról, javításokról vízhozam mérésekről a hatályban lévő OTSZ 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben foglaltak szerint gondoskodtunk.

A település területén működő közikifolyókról történő szolgáltatás rendben zajlott. Előírás szerinti laborvizsgálatokkal ellenőrzött minőségben biztosítottuk az ivóvíz szolgáltatást. A közikifolyók karbantartását, a szükséges javításokat szintén elvégeztük.

A hálózaton történt hibaelhárításokat igyekeztünk lehetőség szerint rövid idő alatt szakszerűen elvégezni, így biztosítva folyamatos ivóvíz szolgáltatást. Nagyobb figyelmet fordítottunk a hibaelhárítások utáni útburkolat helyreállítási munkákra (betonozás, térkövezés, aszfaltozás). A hálózat mosatások, illetve csőhálózat fertőtlenítések az éjszakai, illetve nappali órákban rendben megtörténtek.

|        |                         |             |
|--------|-------------------------|-------------|
| Gulács | Szivacsos és Vízüblítés | 2019.05.08. |
|--------|-------------------------|-------------|

### Szolgáltatott víz minősége:

A szolgáltatott ivóvíz minőségét kétheti gyakorisággal a mintavételi tervben rögzítettek szerint továbbra is az érvényes akkreditációval rendelkező Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Vizsgáló Laboratóriuma végzi.

A településeken szolgáltatott ivóvizek megfelelnek a 201/2001. (X.25.) Kormányrendeletben előírt minőségi követelményeknek. Néhány esetben volt mikrobiológiai határérték túllépés. A pozitív vízminta eredmény esetén az azonnali beavatkozásokat elvégeztük, kontroll mintavétellel igazoltuk a beavatkozás hatékonyságát.

A vizsgálati eredmények kiértékelését követően pozitív vízminta esetén a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv Közegészségügyi Osztálya felé azonnali jelentési kötelezettségünknek eleget teszünk, valamint a negatív vizsgálati eredmények jelentését a negyedéves jelentési határidőig megteesszük.

### Vízmérőcserék:

Településen a vízmérővel felszerelt felhasználási helyek száma 351 db. 2019-ben a lejárt hitelesítésű vízmérők mennyisége lakossági és közületi felhasználók tekintetében 8 db aknás főmérő volt. Elmondható, hogy a jelenlegi vízmérő állomány hitelessége Gulácson 99%-os. Sajnos 1 felhasználó esetében a levélben történt megkeresés ellenére sem sikerült az ingatlanra való bejutás, ezért ott nem tudtuk lecserélni a vízmérőt. Társaságunk elsődleges szempontjai közé tartozik a vízfogyasztás hiteles mérőkkel való mérése a felhasználók felé történő pontos és megbízható elszámolás fenntartása.

### 1.2 Rendkívüli események:

Az üzemeltetési tevékenységünket illetően 2019. évben egy jelentős, rendkívüli esemény történt. 2019.06.27-én kora délután hatalmas, pusztító erejű vihar csapott le Szabolcs-Szatmár-Bereg megyére. A vihar a Mátészalkai Üzem-mérnökség teljes területét, valamint a

Vásárosnaményi Üzemműkörség egy részét érintette. A Gulács vízellátását biztosító víziközmű-rendszeren nem okozott üzemeltetési problémát a vihar.

A vihar következtében megrongálódott elektromos hálózatok miatt több általunk üzemeltetett vízmű- illetve szennyvíztisztító telep, valamint szennyvízátemelők maradtak áramellátás nélkül, illetve a telepek megközelíthetősége okozott jelentős ideig gondot, amelyek próbára tették munkatársainkat.

A munkatársaink szakmai hozzáértésének, példaértékű hozzáállásának, a vihar elvonulása utáni megfeszített folyamatos nappali és éjszakai munkájának (2019.06.30-án estéig), illetve az átcsoportosított működtető eszközöknek (mobil áramfejlesztők, szippantó gépjárművek) köszönhetően a felhasználók nem tapasztaltak vízhiányt, a szennyvizek településekről történő elvezetését biztosítottuk, az üzemeltetésből adódóan szennyvízelöntés sehol nem történt.

### **1.3 Működtető eszközállomány fejlesztése**

A 2019-es év a Vásárosnaményi üzemműkörség életében egy vízváltó volt. 2019. szeptember 1-én telephelyváltás történt, mely dolgozóink munkakörnyezetében egy minőségi javulást eredményezett a mai kornak megfelelően. Ez értendő a szociális helyiségekre, mint a kiszolgáló helyiségekre is (irodák, raktár, garázs stb.). Az üzemeltetés nagyfokú biztonságát szolgálja a gépkocsi parkunk fejlesztése. Saját beruházás során beszerzésre került egy hálózati mosatást végző Mercedes típusú „WOMA” tehergépkocsi, 5 db haszongépjármű és egy terepjáró haszongépjármű, mely nehéz terep esetén nagy segítséget nyújt számunkra. Beruházási tervünk alapján olyan tárgyi eszközök is kerültek beszerzésre (aggregátor, hegesztő inverter, magas nyomású mosó, döngölő béka, elektromos kézi szerszámok stb.) melyeket eddig külső partnertől béreltünk. Az előzőekben felsorolt beszerzésekkel egy olyan nagyfokú üzembiztonságot és önállóságot értünk el, ami, úgy gondoljuk, a közmű tulajdonos részére folyamatos és biztonságos üzemeltetési feltételeket garantálja. A következő gazdasági évre előre tekintve célunk változatlan abban a tekintetben, hogy munkavállalóink részére még tovább javított munkakörülményeket biztosítsunk és biztonságos, folyamatos szolgáltatás fenntartása érdekében további eszköz beszerzési beruházásokat hajtsunk végre.

## **2. Értékesítési terület beszámolója**

### **2.1 Ügyfélszolgálat**

Társaságunk közszolgáltatási feladatainak ellátása során biztosítja Felhasználói részére az ügyintézés teljes körű lehetőségét. Ennek érdekében személyes ügyfélszolgálati irodát is működtet, Vásárosnamény, Rákóczi u. 26-28. szám alatt. Emellett Felhasználóink telefonon, elektronikus csatornákon és postai úton is intézhetik ügyeiket az alábbi elérhetőségeken:

**Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálat (Call Center) és hibabejelentő:**

**06/80-205-157**

**E-mail:** [ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu](mailto:ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu)

**Online ügyintézés:** [www.vizcenter.hu/trv](http://www.vizcenter.hu/trv)

**Mobil applikáció:** [https://vizcenter.hu/trv/mobil\\_applikacio](https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio)

**Honlap:** [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu)

**Postacím:** 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.

Társaságunk a lakossági vízmérőket 6 havonta olvassa. A két leolvasás közötti időszakban részszámlát bocsátunk ki. A kiegyensúlyozott, minél pontosabb számlázás érdekében, javasoljuk

Felhasználóinknak, hogy fogyasztási szokásaikat figyelembe véve, a részszámlákhoz közöljenek Társaságunkkal havi átalány mennyiséget, vagy minden hónapban jelentsék be a pontos mérőállást, az alábbi lehetőségek egyikén:

**Online ügyfélszolgálaton regisztrációt követően:**

<https://vizcenter.hu/trv/user?op=regisztracio#ctop>

**Online ügyfélszolgálaton regisztráció nélkül:**

[https://vizcenter.hu/trv/meroora\\_allas\\_bejelentese\\_noreg](https://vizcenter.hu/trv/meroora_allas_bejelentese_noreg)

**Mobil applikáción keresztül:**

[https://vizcenter.hu/trv/mobil\\_applikacio](https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio)

**Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálatunkon keresztül:**

[06-80/205-157 / 2. menüpont \(automata rögzítés\)](tel:06-80-205-157)

A mérőállás diktáláshoz szükséges adatok:

- 8 jegyű felhasználói azonosító szám
- vízmérő gyári számának utolsó 4 karaktere
- mérőállás

Fontos kiemelni, hogy a házi ivóvízhálózat rendszeres (legalább havi gyakorisággal történő) ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a Felhasználónak kell gondoskodnia, így megelőzhető egy esetleges, nagyobb mennyiségű vízfolyás, mely komoly költséget jelenthet az adott felhasználási helyen. Itt külön kiemelnénk a fagy elleni védelem fontosságát az őszi időszakban, és ezzel együtt a tavaszi felülvizsgálatot.

Folyamatos törekvésünk, hogy a szolgáltatás színvonalának emelése Felhasználóink számára, beépítve működésünkbe a modern technika biztosította lehetőségeket. Célunk, hogy olyan szolgáltatóvá váljunk, ahol az ügyfelek kiszolgálása a legmagasabb minőségben, a mai kor elvárásainak megfelelően történjen.

**Javasoljuk felhasználóinknak, hogy egyenlítsék ki számlájukat kényelmesen, gyorsan, korszerű fizetési módokkal:**

Csoportos beszédési megbízás:

A csoportos beszédési megbízás megadásához szükséges azonosító adat a számla 3. oldalán található szerződéses folyószámla száma.

A TRV Zrt. GIRO azonosító száma: A11265832T216

Online bankkártyás befizetés

Kényelmesebb ügyintézéshez mobil applikáción keresztül, a [www.vizcenter.hu/trv](http://www.vizcenter.hu/trv) oldalon is van lehetőség a számláinak kiegyenlítésére.

E-számla igénylése:

Az ingyenes Díjnet számlabemutató rendszer segítségével a Társaság által kibocsátott számlák elektronikus formában, az interneten keresztül tekinthetők meg. A számlák kiegyenlítése igény szerint történhet bankkártyával, internetbankon keresztül, csoportos beszédési megbízással, eseti banki átutalással, vagy akár okostelefonnal, az iCsekk mobilalkalmazással. Az elektronikus számlákat digitális aláírással és időbélyegzéssel látja el Társaságunk, melyek a hatályos

jogszabályoknak megfelelően igazolják, hogy a számla adott időpontban az adott tartalommal került kiállításra.

Az elektronikus számla előnyei:

- ✓ nincs postai sorban állás
- ✓ kényelmes: bármikor, bárhol elérhető
- ✓ egyszerű, gyors, biztonságos, időtálló
- ✓ környezetbarát, környezettudatos

A szolgáltatás igényléséhez a Díjnet Zrt. oldalán ([www.dijnnet.hu](http://www.dijnnet.hu)) szükséges regisztrálni.

Munkatársaink szakmailag felkészülten, kiemelt figyelemmel nyújtanak továbbra is segítséget Felhasználóinknak kérdéseik megválaszolásában és az ügyintézésben!

## 2.2 Számlázott mennyiségi adatok

| Ivóvíz (m <sup>3</sup> ) | 2019.         |
|--------------------------|---------------|
| Lakossági                | 25 450        |
| Közületi                 | 1 445         |
| <b>Összesen</b>          | <b>26 895</b> |

| Megnevezés          | 2019. |
|---------------------|-------|
| Ivóvíz bekötés szám | 351   |

## 2.3 Számlázás

adatok ezer Forintban

| Bevételek                     | 2019.        |
|-------------------------------|--------------|
| <b>Ivóvíz ágazat</b>          |              |
| Lakosság                      | 5 162        |
| Közület                       | 628          |
| Ivóvíz egyéb bevétel          | -            |
| <b>Ivóvíz ágazat összesen</b> | <b>5 790</b> |
| <b>Árbevétel összesen</b>     | <b>5 790</b> |



## 2.4 Kintlévőség kezelés

adatok ezer Forintban

| Kintlévőségek alakulása<br>2019. 12. 31.     | lakosság     | közület    |
|----------------------------------------------|--------------|------------|
| 30 napon belül                               | -            | -          |
| 31-60 nap                                    | -            | 42         |
| 61-90 nap                                    | -            | -          |
| 91-180 nap                                   | 11           | 56         |
| 181-365 nap                                  | -            | 168        |
| 366 napon túl                                | 1 550        | 525        |
| <b>Összesen</b>                              | <b>1 561</b> | <b>791</b> |
| <b>Összes kintlévőség Lakosság + Közület</b> | <b>2 352</b> |            |

## 2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység

2019.

|           |     |
|-----------|-----|
| Leolvasás | 776 |
| Diktálás  | 79  |

## 3. Gazdasági terület beszámolója

## 3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei

adatok ezer Forintban

| Nem saját eszközön végzett javítások                        | 2019.        |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| Ivóvíz hálózat javítás költsége                             | 382          |
| Ivóvíz kezelés javítás költsége                             | 1 318        |
| <b>Nem saját eszközön végzett javítási költség összesen</b> | <b>1 700</b> |

## 3.2 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása

adatok Forintban

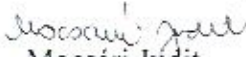
| Megnevezés                     | Összeg         |
|--------------------------------|----------------|
| Használati díj - ivóvíz ágazat | 304 989        |
| <b>Használati díj összesen</b> | <b>304 989</b> |

A településen a beszámolási időszakban selejtezésre nem került sor.

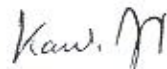
Ezen beszámoló átadásával a TRV Zrt., mint üzemeltető a jogszabályok által előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Szolnok, 2020. május 22.

Tisztelettel:

  
Mocsári Judit  
gazdasági igazgató

Szolnok, 2020. május 22.

  
Kantár József  
főmérnök



## **Szakmai beszámoló a Mórícz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról**

**2019**

A települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzat kötelező feladata, melyet az Önök településén a Mórícz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtárral kötött megállapodás alapján a Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer, továbbiakban KSZR keretében a megyei könyvtár szervezi és így biztosítja a településen élők számára a hatékonyabb és minőségi könyvtári szolgáltatást.

Az 1997. évi CXL. törvény 66. § alapján intézményünk állami feladatként teljesíti a Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területére vonatkozó szolgáltatásokat. A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) alapján a megyei könyvtár az előző évben nyújtott szolgáltatásokról minden év május 31-ig beszámolót készít a kistépülési önkormányzat számára. A beszámoló rövid összefoglalást ad a megyei könyvtár munkájáról, valamint e tárgyévben a településen történtekről.

A 2019. évben 197 településsel kötöttünk megállapodást, ezáltal 197 Könyvtári, Információs és Közösségi Hely szakmai munkáját koordináltuk, segítettük. 28 településen könyvtárbusz segítségével, 169 településen szolgáltató helyen történt a könyvtári szolgáltatás.

A rendszerszerű működést alapvetőnek tartjuk, ezért a feltétel biztosítása kiemelt feladatunk. Elsőbbséget élvez a szakszerű és barátságos könyvtári környezet kialakítása, az informatikai háttér biztosítása, a folyamatos állománygyarapítás és gondozás, a továbbképzés és a rendszeres kapcsolattartás a könyvtárosokkal, a polgármesterekkel, és a partnerszervezetekkel.

A Segédkönyvtáros képzés 9. évfolyamát zártuk és 10. évfolyamát indítottuk 2019-ben. Az év folyamán a tanfolyam keretében 8 olyan kolléga képzése valósult meg, s tettek sikeres vizsgát, akik 5000 lakos alatti település szolgáltató helyein dolgoznak a megyében (Túristvándi, Nyírmihálydi, Kótaj, Paszab, Györtelek, Tiszabercel, Tiszaeszlár, Gulács)





## Gulács Könyvtári, Információs és Közösségi Hely

### Dokumentum beszerzés

Az év folyamán **209** db könyv került beszerzésre. Az újonnan beszerzett dokumentumok könyvtári használatra előkészítve, raktári jelzettel és vonalkóddal felszerelve kerültek kiszállítása a szolgáltató helyre.

### Előfizetett folyóiratok: 10 db

Dörmögő Dömötör, Hekus, Keresztszemes magazin, Kiskegyed, Kiskegyed Konyhája, Kreatív horgolás, Lakáskultúra, Magyar Horgász

### Informatikai beszerzés 2019.

Az év folyamán informatikai fejlesztés nem történt.

### Egyéb fejlesztések 2019.

Az év folyamán **folyóiratállvánnyal, vonalkód olvasóval és társasjátékkal** is bővült a könyvtár eszköztára.

### Továbbképzések

Márciusban a KSZR települések számára szakmai napot tartottunk, melynek során a kollégák segítséget kaptak a gyermek foglalkozások megtartásához, megszervezéséhez, mesék feldolgozásához valamint a rendezvények sikeres lebonyolításához igyekeztünk ötleteket, tanácsokat adni.

A szolgáltató helyek állományának retrospektív feldolgozására illetve a gépi kölcsönzés beindítására egynapos tanfolyamokat szerveztünk a könyvtárosoknak.





### Módszertani szaktanácsadás

A kistélepülési könyvtárosokkal legalább negyedévente egyszer személyesen is találkozunk a helyi szolgáltató helyen és megbeszéljük az aktuális problémákat. Személycseréje alkalmával pedig soron kívül kimegyünk, átadás-átvétel leltárt készítünk és megbeszéljük a feladatokat, a könyvtári adminisztrációt, az elvárásokat. Sajnos továbbra is nagy a fluktuáció a kistélepülések könyvtári szolgáltató helyein. 2019-ben több településen is változott a könyvtáros személye.

Gulács településre az év folyamán **6 alkalommal** történt kiszállás a megyei könyvtár referense által. A személyes találkozás során könyv- és kézműves anyagok szállítása, valamint átadása-átvétele történt meg, illetve az aktuális feladatok megbeszélése, rendezvények egyeztetése.

### Rendezvények

2019-ben is nagy hangsúlyt fektettünk a közös, térségi szintű rendezvényekre. Igyekszünk olyan könyvtári programokat kínálni, melyek felkeltik a helyi lakosság érdeklődését. Mindamellettt ösztönözzük és segítjük a helyi események szervezését és törekszünk arra, hogy a szolgáltató helyek mindegyike részt vegyen a kiemelt országos programokban, az Országos Könyvtári Napok rendezvénysorozatában és az Internet Fiestán.

A könyvtárhasználat népszerűsítése érdekében a következő rendezvények kerültek megszervezésre a megyei könyvtár támogatásával a településen:

- ◆ Interaktív környezeti nevelés előadás
- ◆ Ludas Matyi színházi előadás
- ◆ Telegdi Ágnes - Azok a csodálatos állatok..
- ◆ Romwalter Éva - Interaktív zenés gyermekműsor

Részvevők száma összesen: **202 fő**





Az Országos Könyvtári Napok rendezvényén a könyvtáros 2 rendezvénnyel vett részt. Ezenkívül az év folyamán kézműves foglalkozásokat is tartott, melyhez a szükséges eszközöket a megyei könyvtár biztosította.

A település által foglalkoztatott szakember végzettsége **megfelel** a jogszabályi környezet által meghatározottnak. A könyvtáros, Tótfalusi Szilvia 2019-ben sikeresen elvégezte a megyei könyvtár által szervezett Segédkönyvtáros képzést.

A szolgáltató hely nyitva tartása **megfelelő** ahhoz, hogy az elvárt szolgáltatási mutatók teljesüljenek.

| Könyvtárhasználat                             | 2018 | 2019 |
|-----------------------------------------------|------|------|
| Regisztrált használó                          | 53   | 68   |
| Személyes (helyben) használat összesen        | 1067 | 1124 |
| Kölcsönzött dokumentum összesen (db)          | 546  | 519  |
| 14 éven aluli regisztrált használók           | 31   | 34   |
| Személyes (helyben) használat 14 éven aluliak | 744  | 784  |
| Kölcsönzött dokumentumok száma (db)           | 367  | 395  |

Az elmúlt két év statisztikai adatait összehasonlításából jól látható, hogy a forgalmi adatok jelentősen megnövekedtek, a regisztrált használók száma is több lett. Az adatokat elemezve látható, hogy a könyvtárban aktív könyvtári élet folyik, s a reményeink szerint további növekedés várható.





Törekedni kell a rendszeres és pontos statisztika vezetésére, hiszen ezzel a saját éves teljesítményét mérheti a szolgáltató hely, másrészt ezen adatok összevetésével tudjuk meghatározni a fejlődési, fejlesztési irányt. Az ehhez nélkülözhetetlen aktuális mérőlapokat, munkanaplót, beiratkozási naplót minden esetben eljuttatjuk a helyi könyvtárhoz, de letölthetőek a honlapunkról is.

Az elkövetkezendő időszakban célként kell kitűzni, hogy a lakosság legalább 20 %-a a könyvtár regisztrált és rendszeres használója legyen.

### **Egyéb észrevételek, javaslatok**

A könyvtáros, Tótfalusi Szilvia munkája mind az olvasásnépszerűsítő programok tekintetében, mind a közösségépítő rendezvényeknél példaértékű. A tavalyi évben bevezetésre került a gépi kölcsönzés is.

A lakosság nagyarányú bevonásával, a megfelelő humán erőforrás biztosításával, a korszerű könyvtári helyiség kialakításával és a rendszeres, helyi igényekhez igazodó nyitva tartással teljesül mindaz, amit a Kulturális törvény és a 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről előír, és amit a Minisztérium elvár a kistéleptülési könyvtáraktól.

